Jamkrindo
Jaminan Kredit Indonesia

A member of IFG

JAMINAN PEMELIHARAAN
(SURETY BOND)

Kode Unik : 20251217104335218004

Nomor Jaminan : SBD 2025 04.01 00001350 **Nilai Jaminan : Rp 19.521.401,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT WILSON SUKSES MANDIRI, RUKO MEGA LEGENDA 2 BLOK D2 NOMOR 1 8 sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, KANTOR CABANG BATAM, Jl. Raja Haji Fisabilillah, Komp. Ruko Mahkota Raya Blok G No. 9 Batam Centre 29432, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DINAS PENDIDIKAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU, Jln Sultan Mansyur Syah Pulau Dompak Tanjungpinang 29125, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 19.521.401,00 (sembilan belas juta lima ratus dua puluh satu ribu empat ratus satu rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Semenisasi SMKN 11 Batam sebagaimana ditetapkan berdasarkan BAST Nomor 02.0010.48.5B/DISDIK/PHO-PL/2025 tanggal 17 Desember 2025 dari PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 18 Desember 2025 sampai dengan tanggal 15 Juni 2026.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
   TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Batam, 17 Desember 2025

TERJAMIN	PENJAMIN
PT WILSON SUKSES MANDIRI	PT JAMINAN KREDIT INDONESIA
SUNG PHENG	AKBAR UTAMI
DIREKTUR	PEMIMPIN CABANG

AHMAD FIKRI
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi http://www.jamkrindo.co.id
- Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond

1013185