



PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
BADAN PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA DAERAH

Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring
Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah
Gedung Raja Abdul Rahman (Gedung D Lantai 1)
Pulau Dompok Seri Darul Makmur - Tanjungpinang

Website : bpsdm.kepriprov.go.id Email : bpsdm@kepriprov.go.id Kode Pos 29124

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI
(HPS)**

Belanja Jasa Konsultansi

Perencanaan Arsitektur-Jasa Desain Arsitektural

Unit Organisasi : Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Daerah
Program : Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi
Kegiatan : Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah
Sub Kegiatan : Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah
Paket Pekerjaan : Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan Arsitektur-Jasa Desain Arsitektural
Sumber Dana : APBD-P, DPA/A.1/5.04.0.00.0.00.25.0000/001/2025, Tanggal 06 Januari 2025, Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Daerah, Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau, Tahun Anggaran 2025

A. RINCIAN BIAYA LANGSUNG PERSONIL

No.	Posisi	Harga Satuan Orang Bulan (Rp)	Orang Bulan	Jumlah (Rp)
I.	Tenaga Ahli			
1.	Ahli Teknik Bangunan Gedung	26.339.800,00	1 Org x 1,0 Bln	26.339.800,00
2.	Ahli K3 Konstruksi	26.339.800,00	1 Org x 1,0 Bln	26.339.800,00
Total Biaya I. Tenaga Ahli				52.679.600,00
II.	Tenaga Pendukung			
1.	Draftman (Juru Gambar)	5.000.000,00	1 Org x 1,0 Bln	5.000.000,00
Total Biaya II. Tenaga Pendukung				5.000.000,00
Total Biaya Langsung Personil (I + II)				57.679.600,00

B. RINCIAN BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL

No.	Uraian	Harga Satuan (Rp)	Volume/Satuan	Jumlah (Rp)
1.	Biaya Operasional Kantor			
a.	Computer Supplies	1.500.000,00	1 Ls	1.500.000,00
b.	Alat Tulis Kantor (ATK)	2.053.000,00	1 Ls	2.053.000,00
c.	Biaya Komunikasi	500.000,00	1 Ls	500.000,00
2.	Biaya Pembahasan Laporan			
a.	Pembahasan Laporan Pendahuluan	300.000,00	1 Ls	300.000,00
b.	Pembahasan Laporan Akhir	450.000,00	1 Ls	450.000,00
3.	Biaya Pelaporan			
a.	Laporan Pendahuluan	350.000,00	5 Buku	1.750.000,00
b.	Laporan Akhir	650.000,00	5 Buku	3.250.000,00
c.	Soft File Laporan (Flashdisk)	85.000,00	1 Pcs	85.000,00
Total Biaya				9.888.000,00
JUMLAH BIAYA (A+B)				67.567.600,00
PPN 11%				7.432.436,00
TOTAL				75.000.036,00
PEMBULATAN				75.000.000,00
Terbilang : "tujuh puluh lima juta rupiah (termasuk pajak)"				

Demikian Harga Perkiraan Sendiri (HPS) Penyusunan DED Renovasi Gedung Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Daerah Provinsi Kepulauan Riau Kegiatan Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan dalam pengadaan Belanja Jasa Konsultansi sebagaimana mestinya.

Tanjungpinang, 10 Oktober 2025

Pejabat Pembuat Komitmen

Pada Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Daerah
Provinsi Kepulauan Riau
Tahun Anggaran 2025

SEHATNAUL GIRSANG, S.Kom

NIP. 19800303 201001 2 016