



PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
DINAS PENDIDIKAN

Jl. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok
KOTA TANJUNGPINANG

DOKUMEN KONTRAK

JENIS PENGADAAN :

Pekerjaan Konstruksi

METODE PEMILIHAN :

Pengadaan Langsung

Nama Paket Pekerjaan :

Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

ID RUP :

60871615

NAMA PENYEDIA :

CV. BENA INSAN GEMILANG

NILAI KONTRAK :

Rp. 199.314.408

Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Empat Belas Ribu Empat Ratus Delapan Rupiah

Program :

PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI

Kegiatan :

Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah

Sub Kegiatan :

Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Sumber Pendanaan :

APRD-P Provinsi Kepulauan Riau Tahun Anggaran 2025



PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU

DINAS PENDIDIKAN

Jln. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok Tanjungpinang Kode Pos 29125

Telp. (0771) 443032 Fax. (0771) 443033

Website : <https://dinaspendidikan.kepriprov.go.id> Email : disdik@kepripov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : DINAS PENDIDIKAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU
	NOMOR DAN TANGGAL SPK Nomor : 09.10.II/SPK/DISDIK/2025 Tanggal : 24 Nopember 2025
NAMA PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Nama : Dr. ANDI AGUNG, S.E., M.M. NIP : NIP 196908231993031006 Jabatan : Kepala Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau Berkedudukan di : Jl. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok - Tanjungpinang yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau c.q. Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau, berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Kepulauan Riau Nomor 178/KPTS-41/2025 Tanggal 02 Januari 2025 tentang Pejabat Pembuat Komitmen Pada Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau Tahun Anggaran 2025, selanjutnya disebut "Pejabat Penandatangan Kontrak", dengan :
NAMA PENYEDIA	Nama : BEN GINEUNG PRATIGINA, SE Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Jl. DI. Panjaitan Km 9 Perum Taman Harapan Indah Akta Notaris Nomor : 09 Tanggal : 05 Mei 2000 Notaris : MUHAMAD NAZAR, S.H. yang bertindak untuk dan atas nama CV. BENA INSAN GEMILANG, selanjutnya disebut "Penyedia".
PAKET PENGADAAN : Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : 10477655000 Tanggal : 19 Nopember 2025 NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN : Nomor : 098/BAHP/PP/X/2025 Tanggal : 24 Nopember 2025
SUMBER DANA : Dibebankan atas DPPA APBD-P Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau Tahun Anggaran 2025 untuk mata anggaran kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	
MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN : selama 20 (dua puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan	
MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN : 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan.	
JENIS KONTRAK : Harga Satuan	
DOKUMEN KONTRAK : Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut : a. Surat Perintah Kerja / Addendum (apabila ada) Beserta Lampiran Rincian Pesanan; b. Surat Perintah Mulai Kerja / Addendum (apabila ada); c. Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) d. Syarat-Syarat Umum Surat Perintah Kerja (SPK); e. Berita Acara Hasil Evaluasi Penawaran f. Berita Acara Hasil Pemilihan g. Summary Report SPSE Paket Pekerjaan h. Dokumen Penawaran Penyedia i. Dokumen Lainnya yang diperlukan	
Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp 199.314.408,- (Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tiga Ratu Empat Belas Ribu Empat Ratus Delapan Rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran. (Melalui koreksi aritmatik).	

LINGKUP PEKERJAAN :

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :
Pekerjaan Pendahuluan
Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi
Rehabilitasi Mushola
Pekerjaan Lain - Lain

SISTEM PEMBAYARAN :

1. Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Riau Syariah Tanjung Pinang dengan rekening nomor : 1030812448, atas nama Penyedia : BENA INSAN GEMILANG CV

2. Pembayaran Prestasi Pekerjaan dilakukan dengan cara (Termin/Sekaligus) : sistem pembayaran secara sekaligus, berdasarkan Dokumen Penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan sebagai berikut :

- Kwitansi
- Ringkasan Kontrak
- Surat Permohonan Pemeriksaan
- Berita Acara Laporan Kemajuan Pekerjaan
- Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan
- Berita Acara Kemajuan Pekerjaan
- Berita Acara Pernyataan Selesai Pekerjaan
- Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO)
- Berita Acara Penyerahan Pekerjaan
- Berita Acara Pembayaran
- Surat Permohonan Pembayaran
- Faktur/Invoice
- Jaminan Pemeliharaan
- Dokumentasi
- Laporan Harian, Mingguan, Bulanan

Untuk dan atas nama

DINAS PENDIDIKAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU
PEJABAT PENANDATAN KONTAK



Dr. ANDI AGUNG, S.E., M.M.
NIP 196908231993031006

Untuk dan atas nama

CV. BENA INSAN GEMILANG
PENYEDIA BARANG / JASA

BEN GINEUNG PRATIGINA, SE
Direktur



SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 09.10.II/SPMK/DISDIK/2025

Paket Pekerjaan :

Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Dr. ANDI AGUNG, S.E., M.M.

Kepala Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau

selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Penandatanganan Kontrak;**

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 09.10.II/SPK/DISDIK/2025, Tanggal 24 Nopember 2025, Paket Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya, bersama ini memerintahkan :

CV. BENA INSAN GEMILANG

Jl. DI. Panjaitan Km 9 Perum Taman Harapan Indah - Kota Tanjungpinang

yang dalam hal ini diwakili oleh : **BEN GINEUNG PRATIGINA,SE**

selanjutnya disebut sebagai **Penyedia Barang / Jasa;**

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Paket Pengadaan : Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya;
2. Tanggal Mulai Kerja : 24 Nopember 2025
3. Syarat - Syarat Pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu Penyelesaian : selama 20 (dua puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 13 Desember 2025

Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu permil) dari Harga Kontrak (sebelum PPN) sesuai ketentuan dalam Syarat Umum Surat Perintah Kerja (SPK) sebagaimana tertuang dalam Model Dokumen Pemilihan Pengadaan Langsung Pekerjaan Konstruksi Badan Usaha, Nomor 098/DOKPIL/PL/2025, Tanggal 19 Nopember 2025.

Tanjungpinang, 24 Nopember 2025

Untuk dan atas nama

DINAS PENDIDIKAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU

PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK



Menerima dan menyetujui :

Untuk dan atas nama

CV. BENA INSAN GEMILANG

BEN GINEUNG PRATIGINA,SE

Direktur



PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU

DINAS PENDIDIKAN

Jln. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok Tanjungpinang Kode Pos 29125

Telp. (0771) 443032 Fax. (0771) 443033

Website : <https://dinaspendidikan.kepriprov.go.id> Email : disdik@kepripov.go.id

SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ)

Tanjungpinang, 24 Nopember 2025

Nomor : 09.10.II/SPPBJ/DISDIK/2025

Lampiran : -

Kepada Yth.

CV. BENA INSAN GEMILANG

di

Kota Tanjungpinang

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang / Jasa untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara nomor 10477655000 tanggal 19 Nopember 2025 tentang Belanj Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Saran dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya dengan hasil negosiasi harga sebesar Rp 199.314.408,- (Seratu Sembilan Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Empat Belas Ribu Empat Ratus Delapan Rupiah) kami nyatakan diterima/disetujui

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menandatangani Surat Perintah Kerja (SPK) paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerin beserta petunjuk teknisnya.

Satuan Kerja

DINAS PENDIDIKAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU

PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK



Dr. ANDA AGUNG S.E., M.M.

NIP 196908231983031006

SUMMARY REPORT

Informasi Non Tender												
Kode Tender	10515968000											
Nama Tender	Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya											
K/L/P/D	Provinsi Kepulauan Riau											
Satuan Kerja	Dinas Pendidikan											
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi											
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi											
Anggaran	<table><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr><tr><td>2025</td><td>APBDP</td><td>Rp. 43.500.000,00</td></tr><tr><td>2025</td><td>APBDP</td><td>Rp. 200.000.000,00</td></tr></table>			Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBDP	Rp. 43.500.000,00	2025	APBDP	Rp. 200.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai										
2025	APBDP	Rp. 43.500.000,00										
2025	APBDP	Rp. 200.000.000,00										
Nilai Pagu	Rp. 243.500.000,00											
Nilai HPS	Rp. 200.000.000,00											
Jenis Kontrak	Harga Satuan											
Lokasi Pekerjaan	Kecamatan Bukit Bestari - Tanjung Pinang (Kota)											
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Izin Usaha Je ni s Izin Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi BG 002 Kontruksi Gedung Perkantoran KBLI 41012 NIB Izin usaha di bidang jasa konstruksi yang dikeluarkan oleh lembaga atau instansi berwenang dan masih berlaku menurut peraturan yang berlaku Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.											

	Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk. Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas. Menyetujui Surat Pernyataan Peserta Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan: 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU; 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU. Persyaratan Kualifikasi Teknis Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP). Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah). (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).					
	Tanggal Pembuatan	28 Oktober 2025 04:03 Oleh Dr.ANDI AGUNG, S.E., M.M				
	Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <tr> <th>Tanggal</th> <th>Disetujui oleh</th> </tr> <tr> <td>19 November 2025 16:00</td> <td>IZZUDDIEN</td> </tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	19 November 2025 16:00	IZZUDDIEN
	Tanggal	Disetujui oleh				
19 November 2025 16:00	IZZUDDIEN					

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Upload Dokumen Penawaran	19 November 2025 16:30	20 November 2025 07:59
Perubahan Oleh IZZUDDIEN	19 November 2025 16:30	20 November 2025 07:59
Alasan	Perpanjangan waktu klarifikasi dan negosiasi	

Pembukaan Dokumen Penawaran	20 November 2025 08:00	20 November 2025 08:05
Perubahan Oleh IZZUDDIEN	20 November 2025 08:00	20 November 2025 08:05
Alasan	Perpanjangan waktu klarifikasi dan negosiasi	
Evaluasi Penawaran	20 November 2025 08:06	20 November 2025 15:59
Perubahan Oleh IZZUDDIEN	20 November 2025 08:06	20 November 2025 15:59
Alasan	Perpanjangan waktu klarifikasi dan negosiasi	
Klarifikasi Teknis dan Negosiasi	20 November 2025 10:00	24 November 2025 08:59
Perubahan Oleh IZZUDDIEN	20 November 2025 10:00	20 November 2025 15:59
Alasan	Perpanjangan waktu klarifikasi dan negosiasi	
Penandatanganan Kontrak	24 November 2025 09:00	24 November 2025 23:59
Perubahan Oleh IZZUDDIEN	20 November 2025 16:00	25 November 2025 23:59
Alasan	Perpanjangan waktu klarifikasi dan negosiasi	

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Audituser
098.Rehab gedung disdik.pdf	19 November 2025 15:59	N/A

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. BENA INSAN GEMILANG	Daftar Peralatan Min.xlsx	19 November 2025 21:38	
CV. BENA INSAN GEMILANG	YUSLY KHADLY SKK Pelaksan Gedung.pdf	19 November 2025 21:39	
CV. BENA INSAN GEMILANG	Personil Manajerial.xlsx	19 November 2025 21:39	
CV. BENA INSAN GEMILANG	RKK Rehab Kantor.doc	19 November 2025 21:41	
CV. BENA INSAN GEMILANG	Nota Alat.pdf	19 November 2025 21:38	
CV. BENA INSAN GEMILANG	Riwayat Proyek Ahli Muda K3.pdf	19 November 2025 21:40	
CV. BENA INSAN GEMILANG	SKK K3 M. GALANG ROSYANDI.pdf	19 November 2025 21:40	
CV. BENA INSAN GEMILANG	RAB Kantor Dinas.xlsx	19 November 2025 21:45	

Hasil Evaluasi				
Evaluasi Kualifikasi				
Peserta		Lulus	Uraian	
CV. BENA INSAN GEMILANG		Lulus	-	
Evaluasi Administrasi				
Peserta		Lulus	Uraian	
CV. BENA INSAN GEMILANG		Lulus	-	
Evaluasi Teknis				
Peserta		Lulus	Uraian	
CV. BENA INSAN GEMILANG		Lulus	-	
Evaluasi Harga/Biaya				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
CV. BENA INSAN GEMILANG	Rp. 199.869.408,78	Rp. 199.869.408,78	Lulus	-

Hasil Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV. BENA INSAN GEMILANG	Rp. 199.314.408,78

Peserta	
Nama Peserta	Tanggal Daftar

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
CV. BENA INSAN GEMILANG	1 (Pemenang)

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

Pejabat Pengadaan	
Nama	NIP
IZZUDDIEN	198010132011011001

Berita Acara Hasil Evaluasi Penawaran
BELANJA MODAL BANGUNAN GEDUNG KANTOR - PEMELIHARAAN KANTOR DINAS
PENDIDIKAN SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI SARANA DAN
PRASARANA GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA

Nomor : 098/BAEP/PP/XI/2025

Pada hari ini, 24 November 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan :

Kode Paket : 10515968000

Nama Paket : Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Nilai Total HPS : Rp. 200.000.000,00

Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung

- A. Pembukaan Penawaran Dari 1 peserta yang mendaftar terdapat 1 peserta yang memasukkan dokumen penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Alamat Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	Jl DI Panjaitan Kom Taman Harapan indah blok A1 No 12	Rp. 199.869.408,78

- B. Evaluasi Penawaran

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Hasil Evaluasi	Keterangan

1	CV. BENA INSAN GEMILANG	Rp. 199.869.408,78	LULUS	
---	-------------------------	--------------------	-------	--

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

6. Keterangan Tambahan Lain

Demikian berita acara dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

ttd,

Pejabat Pengadaan pada Provinsi Kepulauan Riau

Berita Acara Hasil Pemilihan

BELANJA MODAL BANGUNAN GEDUNG KANTOR - PEMELIHARAAN KANTOR DINAS PENDIDIKAN SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI SARANA DAN PRASARANA GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA

Nomor : 098/BAHP/PP/XI/2025

Pada hari ini, 24 November 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan :

Kode Paket : 10515968000

Nama Paket : Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Nilai Total HPS : Rp. 200.000.000,00

Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung

- A. Pembukaan Penawaran Dari 1 peserta yang mendaftar terdapat 1 peserta yang memasukkan dokumen penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Alamat Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	Jl DI Panjaitan Kom Taman Harapan indah blok A1 No 12	Rp. 199.869.408,78

- B. Evaluasi Penawaran

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Hasil Evaluasi	Keterangan

1	CV. BENA INSAN GEMILANG	Rp. 199.869.408,78	LULUS	
---	-------------------------	--------------------	-------	--

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. BENA INSAN GEMILANG	LULUS	

6. Keterangan Tambahan Lain

C. Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:

CV. BENA INSAN GEMILANG

1. Nilai Penawaran: *Rp. 199.869.408,78 (99.93 %)*
2. Nilai Penawaran Terkoreksi: *Rp. 199.869.408,78 (99.93 %)*
3. Nilai Negosiasi Biaya: *Rp. 199.314.408,78 (99.66 %)*

Demikian berita acara dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

ttd,

Pejabat Pengadaan pada Provinsi Kepulauan Riau

CV BENA INSAN GEMILANG

Perihal: Penawaran Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Sehubungan dengan pengumuman pengadaan yang diselenggarakan secara elektronik melalui **LPSE Provinsi Kepulauan Riau** dengan kode paket **10515968000** dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya** sebesar Rp. 199.869.408,78 (seratus sembilan puluh sembilan juta delapan ratus enam puluh sembilan ribu empat ratus delapan koma tujuh delapan Rupiah)

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 15 hari kalender, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran. ()

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan Persyaratan Dokumen dan Penawaran Harga.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan.

Persyaratan Kualifikasi Peserta

Identitas Peserta	
Nama	CV BENA INSAN GEMILANG
NPWP	0018528539214000
Alamat	Jl DI Panjaitan Kom Taman Harapan indah blok A1 No 12
Telp	
Fax	(0771) 313652
Email	ben*****@yahoocoid

Ijin Usaha					
Izin Usaha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Nomor Induk Berusaha (NIB)	9120104150033	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Non Kecil	F43110 - PEMBONGKARAN F42103 - KONSTRUKSI JALAN REL F42911 - KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR F42918 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL FASILITAS OLAH RAGA F41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG

					PENDIDIKAN F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA F421 01 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN F43304 - DEKORASI INTERIOR F42 102 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912010415003300140001	1 Oktober 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Non Kecil	F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTOR AN

Akta	
Akta Pendirian	
Nomor	9
Tanggal Surat	5 Mei 2000
Notaris	Muhamad Nazar, SH
Akta Perubahan Terakhir	
Nomor	7
Tanggal Surat	6 Mei 2023
Notaris	Muslim, SH

Manajerial

Nama	KTP	Ala mat	NPWP	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat	Status
BEN GINEUNG PRATIGINA	21720208046 50001		14.320.756.1- 214.000	5 Mei 2000		Pengu rus
SUYANTI	21720269057 50001		40.830.493.9- 214.000	5 Mei 2000	31 Desember 9999	Pengu rus

Tenaga Ahli					
Nama	Tanggal Lahir	NPWP	Pendidikan	Pengalaman Kerja	Profesi /Keahlian
YUSLY KHADLY	15 Maret 1976	2172021503 760006	SMK (Sekolah Menengah Kejuruan) dan sederajat	20 Tahun	Pelaksana Lapangan
M. Galang Rosyandi, ST	3 Februari 1993	2171030302 939004	S1 (Sarjana)	6 Tahun	Ahli K3

Pengalaman				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
Belanja Modal Pembangunan Ruang Laboratorium Komputer beserta Perabotnya SD Negeri 001 Tanjungpinang Timur (DAK)	kota tanjungpinang	dinas pendidikan provinsi kepulauan riau	Rp. 258.602.189,49	8/SP/TENDER- DISDIK/VII/2022

Pekerjaan Sedang Berjalan				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak

Peralatan								
Nama Alat	Jumlah	Kapasitas	Merk /Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan

Grenda	2	12000rpm	Bosch	2017	1	Tanjungpinang	Milik Sendiri	Nota
Peralatan Tukang	1	Unit	-	2021	1	TANJUNGPINANG	Milik Sendiri	NOTA PEMBELIAN
Tangki Air	1	1500 L	Pinguin	2017	1	Tanjungpinang	Milik Sendiri	Nota Pembelian

Status KSWP		
Nama Peserta	NPWP	Status
CV BENA INSAN GEMILANG	0018528539214000	Valid

Persyaratan Kualifikasi Lainnya
1.PROFIL BENA 2025.pdf
2.Kualifikasi BIG.doc
3.SKP BIG.xlsx
4.Subkontak.xlsx
5.Surat Pernyataan.xlsx
6.SPESIFIKASI TEKNIS.xlsx
7.Surat Penawaran.doc
8.Time Schedulle.xlsx

Kode Tender	10515968000
Nama Paket	Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
Nama Peserta	CV. BENA INSAN GEMILANG

Administrasi

No	Persyaratan	Status
1	Masa Berlaku Penawaran	✓
2	Surat Penawaran	✓

Teknis

No	Persyaratan	Status
1	Daftar isian peralatan utama beserta: a. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa milik sendiri yaitu STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli atau bukti kepemilikan lainnya; b. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa sewa beli yaitu surat perjanjian sewa beli, invoice uang muka, kuitansi uang muka, angsuran atau bukti sewa beli lainnya; c. Bukti peralatan yang berupa sewa yaitu surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan/penguasaan peralatan dari pemberi sewa berupa: c.1. Bukti kepemilikan peralatan dari pemberi sewa yaitu STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya; atau c.2. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa sewa beli yaitu surat perjanjian sewa beli, invoice uang muka, kuitansi uang muka, angsuran, atau bukti sewa beli lainnya; Bukti penguasaan peralatan pemberi sewa dapat berupa: c.2.a. Surat pengalihan hak dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; c.2.b. Surat kuasa dari pemilik peralatan ke pemberi sewa; c.2.c. Surat pernyataan penguasaan alat ke pemberi sewa; atau c.2.d. Bukti pendukung lainnya yang mencantumkan adanya pemberian kuasa peralatan dari pemilik peralatan ke pemberi sewa;	✓
2	Daftar isian personel manajerial beserta daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari pemberi pekerjaan	✓
3	Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) yang terdiri atas: a. Elemen SMK; dan b. Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi	✓

Kode Paket	10515968000
Nama Paket	Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan – Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
Nama Peserta	CV. BENA INSAN GEMILANG

Jenis Barang/Jasa	Satuan Unit	Volume	Harga Satuan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan	PDN?
PEKERJAAN PENDAHULUAN								
Papan nama pekerjaan ukuran 0,6x0,8 printing banner plastik	bh	1.0	Rp. 578.875,00	Rp. 578.875,00	11,00	Rp. 642.551,25		✖
Pembongkaran	ls	1.0	Rp. 4.300.000,00	Rp. 4.300.000,00	11,00	Rp. 4.773.000,00		✖
SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI								
Alat Pelindung Diri								
Topi Pelindung (Safety Helmet)	bh	5.0	Rp. 75.000,00	Rp. 375.000,00	11,00	Rp. 416.250,00		✖
Sarung Tangan (Safety Gloves)	psg	5.0	Rp. 10.000,00	Rp. 50.000,00	11,00	Rp. 55.500,00		✖
Sepatu Keselamatan (Karet Safety Shoes)	psg	5.0	Rp. 120.000,00	Rp. 600.000,00	11,00	Rp. 666.000,00		✖
Rompi Keselamatan (Safety Vest)	bh	5.0	Rp. 60.000,00	Rp. 300.000,00	11,00	Rp. 333.000,00		✖
Asuransi Dan Perijinan								
BPJS Ketenaga Kerjaan dan Kesehatan Kerja	ls	1.0	Rp. 430.000,00	Rp. 430.000,00	11,00	Rp. 477.300,00		✖
Fasilitas, Sarana, Prasarana Dan Alat Kesehatan								
Peralatan P3K	set	1.0	Rp. 600.000,00	Rp. 600.000,00	11,00	Rp. 666.000,00		✖
REHABILITASI MUSHOLLA								
PEKERJAAN ATAP								
Perbaikan Rangka Atap	ls	1.0	Rp. 3.000.000,00	Rp. 3.000.000,00	11,00	Rp. 3.330.000,00		✖
Atap Spandeks Motif Lurus t = 0,038	m	331.77	Rp. 123.467,66	Rp. 40.962.865,56	11,00	Rp. 45.468.780,77		✖
Perabung Spandeks	m	58.2	Rp. 96.699,16	Rp. 5.627.891,11	11,00	Rp. 6.246.959,13		✖
Lisplank GRC Lebar 20cm	m	95.2	Rp. 83.378,90	Rp. 7.937.671,28	11,00	Rp. 8.810.815,12		✖
PEKERJAAN PLAFOND								
Pemasangan Plafond PVC	m	262.44	Rp. 198.861,85	Rp. 52.189.303,91	11,00	Rp. 57.930.127,34		✖
Perbaikan dan Penambahan Rangka Plafond	ls	1.0	Rp. 3.000.000,00	Rp. 3.000.000,00	11,00	Rp. 3.330.000,00		✖
PEKERJAAN PINTU & JENDELA								

Kusen Aluminium 3, pintu double frame, Kaca 5mm Uk. 170x310	Unit	2.0	Rp. 6.000.000,00	Rp. 12.000.000,00	11,00	Rp. 13.320.000,00		✖
Kusen Aluminium 3, pintu single frame, ACP Uk. 90x210	Unit	1.0	Rp. 2.200.000,00	Rp. 2.200.000,00	11,00	Rp. 2.442.000,00		✖
Pemasangan Door Closer Dexson	bh	2.0	Rp. 489.434,00	Rp. 978.868,00	11,00	Rp. 1.086.543,48		✖
PEKERJAAN ELEKTRIKAL								
Downlight Philips Meson IB (Inbow) 24 Watt	unit	20.0	Rp. 211.855,60	Rp. 4.237.112,00	11,00	Rp. 4.703.194,32		✖
Stop Kontak 1 P, 13 A, 200 W	unit	1.0	Rp. 49.680,40	Rp. 49.680,40	11,00	Rp. 55.145,24		✖
Stop Kontak AC	unit	1.0	Rp. 78.399,20	Rp. 78.399,20	11,00	Rp. 87.023,11		✖
PEK. PENGAPURAN & PENGECATAN								
Pengecatan Dinding dan Beton	m	223.99	Rp. 56.561,78	Rp. 12.669.273,10	11,00	Rp. 14.062.893,14		✖
Pengecatan Listplank	m	19.04	Rp. 60.529,70	Rp. 1.152.485,49	11,00	Rp. 1.279.258,89		✖
PEKERJAAN LAIN-LAIN								
Teralis Pagar Musholla	m	14.25	Rp. 900.000,00	Rp. 12.825.000,00	11,00	Rp. 14.235.750,00		✖
Kusen Aluminium 3, pintu single frame, Kaca 5mm Uk. 110x218	Unit	1.0	Rp. 3.700.000,00	Rp. 3.700.000,00	11,00	Rp. 4.107.000,00		✖
Pemasangan Door Closer Dexson	bh	1.0	Rp. 489.434,00	Rp. 489.434,00	11,00	Rp. 543.271,74		✖
Pemasangan HPL Ruang Kadis	m	20.6	Rp. 423.819,00	Rp. 8.730.671,40	11,00	Rp. 9.691.045,25		✖
Perbaikan Wastafel berikut Instalasi Airnya Toilet Kadis	ls	1.0	Rp. 1.000.000,00	Rp. 1.000.000,00	11,00	Rp. 1.110.000,00		✖
Produk Dalam Negeri (PDN)						Rp. 0,00		
Total Penawaran						Rp. 199.869.408,78		

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
CV BENA INSAN GEMILANG
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri verifikasi terhadap paket:

Kode Paket	10515968000
Nama Paket	Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor - Pemeliharaan Kantor Dinas Pendidikan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

dengan informasi sebagai berikut:

Waktu *	20 November 2025 09:00 s.d. 20 November 2025 14:59
Tempat *	Kantor UKPJB Provinsi Kepulauan Riau Jl.Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok Kota Tanjungpinang
Yang harus dibawa *	Dokumen Perusahaan dan Penawaran
Yang harus hadir *	Direktur atau yang mewakili

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
IZZUDDIEN

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

TOTAL PAGU : Rp. 243.500.000,00

Referensi KBKI

	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	Harga/Biaya	Pajak (%)	Total	Keterangan	Kunci Baris?	KBKI	Aksi
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN							✓		
2	Papan nama pekerjaan ukuran 0,6x0,8 printing banner plastik	bh	1,00	579.700,00	11,00	643.467,00		✗	83 - 833	
3	Pembongkaran	ls	1,00	4.300.000,00	11,00	4.773.000,00		✗	83 - 833	
4	SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI							✓		
5	Alat Pelindung Diri							✓		
6	Topi Pelindung (Safety Helmet)	bh	5,00	75.000,00	11,00	416.250,00		✗	83 - 833	
7	Sarung Tangan (Safety Gloves)	psg	5,00	10.000,00	11,00	55.500,00		✗	83 - 833	
8	Sepatu Keselamatan (Karet Safety Shoes)	psg	5,00	120.000,00	11,00	666.000,00		✗	83 - 833	
9	Rompi Keselamatan (Safety Vest)	bh	5,00	60.000,00	11,00	333.000,00		✗	83 - 833	
10	Asuransi Dan Perijinan							✓		
11	BPJS Ketenaga Kerjaan dan Kesehatan Kerja	ls	1,00	430.000,00	11,00	477.300,00		✗	83 - 833	
12	Fasilitas, Sarana, Prasarana Dan Alat Kesehatan							✓		
13	Peralatan P3K	set	1,00	600.000,00	11,00	666.000,00		✗	83 - 833	

TOTAL NILAI (sebelum pembulatan)

Rp. 200.013.380,98

TOTAL NILAI (setelah pembulatan)

Rp. 200.000.000,00

Kembali

TOTAL PAGU : Rp. 243.500.000,00

Referensi KBKI

	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	Harga/Biaya	Pajak (%)	Total	Keterangan	Kunci Baris?	KBKI	Aksi
13	Peralatan P3K	set	1,00	600.000,00	11,00	666.000,00		✗	83 - 833	
14	REHABILITASI MUSHOLLA							✓		
15	PEKERJAAN ATAP							✓		
16	Perbaikan Rangka Atap	ls	1,00	3.000.000,00	11,00	3.330.000,00		✗	83 - 833	
17	Atap Spandeks Motif Lurus t = 0,038	m	331,77	123.599,66	11,00	45.517.391,71		✗	83 - 833	
18	Perabung Spandeks	m	58,20	96.974,16	11,00	6.264.724,68		✗	83 - 833	
19	Lisplank GRC Lebar 20cm	m	95,20	83.488,90	11,00	8.822.439,04		✗	83 - 833	
20	PEKERJAAN PLAFOND							✓		
21	Pemasangan Plafond PVC	m	262,44	198.971,85	11,00	57.962.171,27		✗	83 - 833	
22	Perbaikan dan Penambahan Rangka Plafond	ls	1,00	3.000.000,00	11,00	3.330.000,00		✗	83 - 833	
23	PEKERJAAN PINTU & JENDELA							✓		
24	Kusen Aluminium 3, pintu double frame, Kaca 5mm Uk. 170x310	Unit	2,00	6.000.000,00	11,00	13.320.000,00		✗	83 - 833	
25	Kusen Aluminium 3, pintu single frame, ACP Uk. 90x210	Unit	1,00	2.200.000,00	11,00	2.442.000,00		✗	83 - 833	
26	Pemecahan Door Glass Bayan	bb	2,00	400.400,00	11,00	4.008.885,50		✓	83 - 833	
									TOTAL NILAI (sebelum pembulatan)	Rp. 200.013.380,98
									TOTAL NILAI (setelah pembulatan)	Rp. 200.000.000,00

Kembali

TOTAL PAGU : Rp. 243.500.000,00

Referensi KBKI

	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	Harga/Biaya	Pajak (%)	Total	Keterangan	Kunci Baris?	KBKI	Aksi
23	PEKERJAAN PINTU & JENDELA							✓		
24	Kusen Aluminium 3, pintu double frame, Kaca 5mm Uk. 170x310	Unit	2,00	6.000.000,00	11,00	13.320.000,00		✗	83 - 833	
25	Kusen Aluminium 3, pintu single frame, ACP Uk. 90x210	Unit	1,00	2.200.000,00	11,00	2.442.000,00		✗	83 - 833	
26	Pemasangan Door Closer Dexson	bh	2,00	489.489,00	11,00	1.086.665,58		✗	83 - 833	
27	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							✓		
28	Downlight Philips Meson IB (Inbow) 24 Watt	unit	20,00	211.926,00	11,00	4.704.757,20		✗	83 - 833	
29	Stop Kontak 1 P, 13 A, 200 W	unit	1,00	49.709,00	11,00	55.176,99		✗	83 - 833	
30	Stop Kontak AC	unit	1,00	78.441,00	11,00	87.069,51		✗	83 - 833	
31	PEK. PENGAPURAN & PENGECATAN							✓		
32	Pengecatan Dinding dan Beton	m	223,99	56.635,15	11,00	14.081.135,05		✗	83 - 833	
33	Pengecatan Listplank	m	19,04	60.606,70	11,00	1.280.886,24		✗	83 - 833	
34	PEKERJAAN LAIN-LAIN							✓		
35	Teralis Pagar Musholla	m	14,25	900.000,00	11,00	14.235.750,00		✗	83 - 833	

TOTAL NILAI (sebelum pembulatan)

Rp. 200.013.380,98

TOTAL NILAI (setelah pembulatan)

Rp. 200.000.000,00

Kembali

TOTAL PAGU : Rp. 243.500.000,00

Referensi KBKI

	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	Harga/Biaya	Pajak (%)	Total	Keterangan	Kunci Baris?	KBKI	Aksi
26	Pemasangan Door Closer Dexson	bh	2,00	489.489,00	11,00	1.086.665,58		✖	83 - 833	
27	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							✔		
28	Downlight Philips Meson IB (Inbow) 24 Watt	unit	20,00	211.926,00	11,00	4.704.757,20		✖	83 - 833	
29	Stop Kontak 1 P, 13 A, 200 W	unit	1,00	49.709,00	11,00	55.176,99		✖	83 - 833	
30	Stop Kontak AC	unit	1,00	78.441,00	11,00	87.069,51		✖	83 - 833	
31	PEK. PENGAPURAN & PENGECATAN							✔		
32	Pengecatan Dinding dan Beton	m	223,99	56.635,15	11,00	14.081.135,05		✖	83 - 833	
33	Pengecatan Listplank	m	19,04	60.606,70	11,00	1.280.886,24		✖	83 - 833	
34	PEKERJAAN LAIN-LAIN							✔		
35	Teralis Pagar Musholla	m	14,25	900.000,00	11,00	14.235.750,00		✖	83 - 833	
36	Kusen Aluminium 3, pintu single frame, Kaca 5mm Uk. 110x218	Unit	1,00	3.700.000,00	11,00	4.107.000,00		✖	83 - 833	
37	Pemasangan Door Closer Dexson	bh	1,00	489.489,00	11,00	543.332,79		✖	83 - 833	
38	Pemasangan HPL Ruang Kadis	m	20,60	424.314,00	11,00	9.702.363,92		✖	83 - 833	
39	Perbaikan Wastafel berikut Instalasi Airnya Toilet Kadis	ls	1,00	1.000.000,00	11,00	1.110.000,00		✖	83 - 833	

TOTAL NILAI (sebelum pembulatan)

Rp. 200.013.380,98

TOTAL NILAI (setelah pembulatan)

Rp. 200.000.000,00

←

Kembali