PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU

DINAS PENDIDIKAN

Jl. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompak – Tanjungpinang

DOKUMEN KONTRAK

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 02.0010.48/SPK/FISIK-SMK/DISDIK/2025

Tanggal 18 November 2025

Program	: Program Pengelolaan Pendidikan
Kegiatan	: Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Kejuruan
Sub Kegiatan	: Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah
Pekerjaan	: SEMENISASI SMKN 11 BATAM
Pelaksana Pekerjaan	: PT. WILSON SUKSES MANDIRI
Nilai Kontrak	: Rp 390.428.019,34 (tiga ratus sembilan puluh juta empat ratus dua puluh delapan ribu sembilan belas koma tiga puluh empat rupiah)
Waktu Pelaksanaan	: 30 (tiga puluh) Hari Kalender 18 November 2025 sampai 17 Desember 2025
Sumber Dana	: APBDP Provinsi Kepulauan Riau

Tahun Anggaran 2025

PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
DINAS PENDIDIKAN
Jln. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompak Tanjungpinang Kode Pos: 29125
Telp. (0771) 443032 Fax. (0771) 443033
Website: https://dinaspendidikan.kepriprov.go.id Email: disdik@kepriprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)
Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan

Paket Pekerjaan Pekerjaan Konstruksi :
Semenisasi SMKN 11 Batam
Nomor : 02.0010.48/SPK/FISIK-SMK/DISDIK/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : DIENOVINKY SULANDHI, S.SOS., M.M
NIP : 197711162006042006
Berkedudukan di : Pusat Pemerintahan Pemprov Kepri Pulau Dompak Tanjungpinang

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ; berdasarkan Surat Perintah Kerja Semenisasi SMKN 11 Batam nomor 02.0010.48/SPK/FISIK-SMK/DISDIK/2025 tanggal 18 November 2025, bersama ini memerintahkan:

Nama : SUNG PHENG
Jabatan : DIREKTUR
Berkedudukan di : Ruko Mega Legenda 2 Blok D2 Nomor 18, Kel. Baloi Permai, Kec.Batam Kota
Akta Notaris Nomor : 15
Tanggal : 24 Desember 2020
Notaris : ZULKARNAIN S.H., M.Kn.

selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang;untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp. 390.428.019,34

2. Lingkup Pekerjaan :
   Lingkup Pekerjaan Meliputi
   A. Pekerjaan Persiapan
   B. Pekerjaan Semenisasi
      Pekerjaan Tanah
      Pekerjaan Semenisasi Beton Betulang
   C. Pekerjaan Dinding Penahan Tanah (Batu Miring)
      Pekerjaan Tanah
      Pekerjaan Struktur
      Pekerjaan Pesangan

3. Tanggal mulai kerja : 18 November 2025

4. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak ;

5. Waktu Penyelesaian : selama 30 Hari Kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 17 Desember 2025

6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan Syarat-Syarat Umum Kontrak.

Tanjungpinang, 18 November 2025

Untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau
Kuasa Pengguna Anggaran Merangkap
Pejabat Pembuat Komitmen

DIENOVINKY SULANDHI, S.Sos., M.M
NIP. 197711162006042006

Menerima dan menyetujui :
Untuk dan atas nama PT WILSON SUKSES MANDIRI

SUNG PHENG
DIREKTUR

PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
DINAS PENDIDIKAN
Jln. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompak Tanjungpinang Kode Pos: 29125
Telp. (0771) 443032 Fax. (0771) 443033
Website: https://dinaspendidikan.kepriprov.go.id Email: disdik@kepriprov.go.id

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 02.0010.48/SPMK/FISIK-SMK/DISDIK/2025
Paket Pekerjaan : Semenisasi SMKN 11 Batam

Yang bertanda tangan di bawah ini :

DIENOVINKY SULANDHI, S.Sos., M.M
Kepala Bidang Pembinaan SMK
JL. SULTAN MANSYUR SYAH PULAU DOMPAK TANJUNGPINANG

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen;

berdasarkan Surat Perintah Kerja Semenisasi SMKN 11 Batam nomor 02.0010.48/SPK/FISIK-SMK/DISDIK/2025 tanggal 18 November 2025, bersama ini memerintahkan:

PT. WILSON SUKSES MANDIRI
Ruko Mega Legenda 2 Blok D2 Nomor 18, Kel Baloi Permai, Kec Batam Kota, Kota Batam

yang dalam hal ini diwakili oleh: SUNG PHENG

selanjutnya disebut sebagai Penyedia ;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Paket Pengadaan: Semenisasi SMKN 11 Batam
2. Tanggal mulai kerja: 18 November 2025
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu Penyelesaian: selama 30 Hari Kalender(18 November 2025) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 17 Desember 2025
5. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaanPenyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu permil) dari Nilai SPK atau dari nilai bagian SPK (tidak termasuk PPN) sesuai ketentuan dalam SPK.

Tanjungpinang, 18 November 2025

Untuk dan atas nama Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau
Kuasa Pengguna Anggaran Merangkap
Pejabat Pembuat Komitmen

DIENOVINKY SULANDHI, S.Sos., M.M
Kepala Bidang Pembinaan SMK
NIP. 197711162006042006

Menerima dan menyetujui:

Untuk dan atas nama PT. WILSON SUKSES MANDIRI

SUNG PHENG
DIREKTUR

PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
DINAS PENDIDIKAN
Jln. Sultan Mansyur Syah Pulau Dompak Tanjungpinang Kode Pos: 29125
Telp. (0771) 443032 Fax. (0771) 443033
Website: https://dinaspendidikan.kepriprov.go.id Email: disdik@kepriprov.go.id

SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ)

Nomor : 02.0010.48/SPPBJ/FISIK-SMK/DISDIK/2025 Tanjungpinang, 18 November 2025
Lampiran : -

Kepada Yth.
Direktur PT. WILSON SUKSES MANDIRI
di Kota Batam

Perihal : Penunjukan Penyedia untuk Pelaksanaan Paket Pekerjaan Semenisasi SMKN 11 Batam

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara nomor 10469052000 tanggal 17/Nov/2025 perihal Semenisasi SMKN 11 Batam dengan [nilai penawaran/penawaran terkoreksi] sebesar Rp. 390.428.019,34 (tiga ratus sembilan puluh juta empat ratus dua puluh delapan ribu sembilan belas Rupiah) kami nyatakan diterima/disetujui. Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar Rp. 19.521.401,00 (sembilan belas juta lima ratus dua puluh satu ribu empat ratus satu Rupiah) [5% dari nilai kontrak untuk nilai penawaran/terkoreksi antara 80% sampai dengan 100% HPS atau 5% dari nilai total HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi di bawah 80% HPS] dengan masa berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender [sekurang-kurangnya sama dengan jangka waktu pelaksanaan] dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar Rp. 19.521.401,00 (sembilan belas juta lima ratus dua puluh satu ribu empat ratus satu Rupiah) [5% dari nilai kontrak untuk nilai penawaran/terkoreksi antara 80% sampai dengan 100% HPS atau 5% dari nilai total HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi di bawah 80% HPS] dengan masa berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender [sekurang-kurangnya sama dengan jangka waktu pelaksanaan] dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.

Satuan Kerja Dinas Pendidikan Provinsi Kepulauan Riau
Kuasa Pengguna Anggaran Merangkap
Pejabat Pembuat Komitmen

DIENOVINKY SULANDHI, S.Sos., M.M
KEPALA BIDANG PEMBINAAN SMK
NIP. 197711162006042006