



PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU BADAN PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA

Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring
Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah
Gedung Raja Abdul Rahman (Gedung D Lantai 1)
Pulau Dompok Seri Darul Makmur - Tanjungpinang
Website : bpsdm.kepriprov.go.id Email : bpsdm@kepriprov.go.id Kode Pos 29124

BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI BIAYA

Nomor : 03/PLJJK.01/BPSDM/X/2025

Paket Pengadaan	: Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan Arsitektur-Jasa Desain Arsitektural
Sumber Dana	: APBDP Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Provinsi Kepulauan Riau T.A. 2025
HPS	: Rp 75.000.000,-
Jangka Waktu Pelaksanaan	: 30 Hari Kalender
Metode Pemilihan	: e- Pengadaan Langsung
Metode Penyampaian	: Satu file
Metode Evaluasi	: Sistim Gugur

Pada hari ini Jum'at tanggal Tujuh Belas bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima pada pukul 10:00 WIB bertempat di Kantor Unit Kerja Pengadaan Barang dan Jasa Provinsi Kepulauan Riau yang beralamat di Jalan Sultan Mansyur Syah Pulau Dompok, Tanjungpinang. Pejabat Pengadaan Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Provinsi Kepulauan Riau telah mengadakan rapat Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga untuk pekerjaan Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan Arsitektur-Jasa Desain Arsitektural.

Telah menghasilkan hal-hal sebagai berikut :

1. Penyelenggaraan Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya terhadap penawaran CV. KARYA RUPADHATU. Pemberitahuan berdasarkan UNDANGAN_VERIFIKASI_10464335000_2944022 tanggal 16 Oktober 2025 melalui SPSE Provinsi Kepulauan Riau;
2. Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya dilakukan terhadap Dokumen Kualifikasi dan Dokumen Penawaran yang diupload oleh CV. KARYA RUPADHATU pada aplikasi SPSE Provinsi Kepulauan Riau;
3. Unsur-unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasikan meliputi:
 - a. Klarifikasi Teknis, terdiri dari :
 - 1) Data pengalaman perusahaan.
 - 2) Proposal Teknis.
 - 3) Kualifikasi tenaga ahli.
 - b. Negosiasi Biaya;
 - 1) Rekapitulasi penawaran biaya.
 - 2) Rincian biaya langsung personel (remuneration).
 - 3) Rincian biaya langsung non-personel.

4. Hasil Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya adalah :

a. Klarifikasi Teknis

Terhadap usulan teknis yang diajukan telah dilakukan klarifikasi (terlampir) dengan mengacu kepada Kerangka Acuan Kerja.

b. Negosiasi Biaya.

Terhadap usulan biaya yang diajukan telah dilakukan negosiasi (terlampir) dengan hasil usulan biaya wajar.

5. Kesimpulan Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya, sebagai berikut :

Nama Perusahaan : CV. KARYA RUPADHATU

Alamat : Jl Brigjen Katamso Km 2 Gg Meranti No 2 RT003/001 Tanjung Unggat,
Bukit Bestari

NPWP : 0031649981214000

Penawaran Terkoreksi : Rp 74.900.000,00 (tujuh puluh empat juta sembilan ratus ribu rupiah)

Harga Negosiasi : Rp 74.814.000,00 (tujuh puluh empat juta delapan ratus empat belas ribu rupiah)

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

CV. KARYA RUPADHATU

PEJABAT PENGADAAN

R.D KURNIAWAN. A, ST

Direktur

MUHAMMAD RAZI

NIP. 197905142009041001

Lampiran I : Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Biaya
 Nomor : 03/PLJKK.01/BPSDM/X/2025
 Tanggal : 17 Oktober 2025

FORMULIR KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI BIAYA

Paket Pengadaan : **Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan Arsitektur-Jasa Desain Arsitektural**
 Sumber Dana : APBDP Badan Pengembangan Sumber Daya Manusia Provinsi Kepulauan Riau
 T.A. 2025
 HPS : Rp 75.000.000
 Perusahaan : CV. Karya Rupadhatu
 Direktur : R.D Kurniawan. A, ST

NO	KELENGKAPAN DOKUMEN	PEMBUKTIAN		KET.
		ADA	TDK ADA	
1	Akte Perusahaan	√		
2	NIB	√		
3	IUJK	√		
4	SBU	√		
5	N.P.W.P Perusahaan	√		
6	SPT Pajak Tahun 2023	√		
7	KTP Pimpinan Perusahaan/Kuasa	√		
8	KSWP	√		VALID
9	Dokumen Kontrak Pekerjaan (pengalaman)	√	PERENCANAAN PEMABNGUNAN KANOPI SELASAR GEDUNG LAM KOTA TANJUNGPINANG RP 16.567.305,00 No. 09/SPK/PUPR- CK/PRC/APBD/II/2023	
10	Surat Kuasa sesuai dengan Kriteria pada Undangan	√		
11	Surat Penawaran beserta Dokumen Teknis	√		

CV. KARYA RUPADHATU

PEJABAT PENGADAAN

R.D KURNIAWAN. A, ST
 Direktur

MUHAMMAD RAZI
 NIP. 197905142009041001