

KEGIATAN	: Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	BERITA ACARA NEGOSIASI PENAWARAN PEKERJAAN	
PEKERJAAN	Belanja Bahan-Bahan Bangunan dan Konstruksi	NOMOR	: 01/BAKN/PP PAKET 01/B.PEM-OTDA/2025
		TANGGAL	: 9 Juli 2025
LOKASI	Tanjungpinang	LAMPIRAN	: 1 (satu) Berkas

Pada hari ini Rabu tanggal Sembilan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, kami yang bertanda tangan dibawah ini Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Biro Pemerintahan dan Otonomi Daerah Sekretariat Daerah Provinsi Kepulauan Riau yang diangkat berdasarkan Keputusan Gubernur Kepulauan Riau Nomor : 28/KPTS-1.5/1/2024 Tanggal 02 Januari 2024 telah mengadakan Negoisasi terhadap Penawaran sebagaimana terlampir.

Berdasarkan Negoisasi sesuai dengan lampiran tersebut, maka Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Biro Pemerintahan dan Otonomi Daerah Sekretariat Daerah Provinsi Kepulauan Riau sepakat untuk menetapkan penyedia sebagai berikut:

Nama perusahaan : CV. SEMANGAT JAYA
Alamat Perusahaan : Jl. Menur No. 100 B, Desa/Kelurahan Sei. Jang, Kec. Bukit Bestari
NPWP : 02.483.034.1-214.000
HPS : Rp 36.157.140,00
Harga Penawaran : Rp 36.101.640,00
Harga Negoisasi : *Rp 36.046.140,00*
Waktu Pelaksanaan : 7 (tujuh) hari kalender

Demikian Berita Acara Negoisasi ini dibuat dengan sesungguhnya dalam rangkap 5 (lima) untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Biro Pemerintahan dan Otonomi Daerah Sekretariat Daerah
Provinsi Kepulauan Riau
Tahun Anggaran 2025


KARTIKA EKA PUTRI
Penata Tk. I (III/d)
NIP. 19860403 201101 2 009

Daftar Lampiran

: Berita Acara Negoisasi

Nomor : 01/BAKN/PP PAKET 01/B.PEM-OTDA/2025

Tanggal : 9 Juli 2025

Pekerjaan : Belanja Bahan-Bahan Bangunan dan Konstruksi

Lokasi : Tanjungpinang

No	Uraian Pekerjaan	Volume		Harga Satuan			Jumlah Harga			
				HPS	Harga Penawaran	Harga Nego	HPS	Harga Penawaran	Harga Nego	
1	2	3		4	5	6	7	8	9	
1	Pekerjaan Pemasangan Treatment Dinding Fin. HPL	2,90	m2	Rp 1.350.000,00	Rp 1.350.000,00	Rp 1.350.000,00	3.915.000,00	3.915.000,00	3.915.000,00	
2	Pekerjaan Pemasangan Partisi Gypsum	40,00	m2	Rp 350.000,00	Rp 350.000,00	Rp 350.000,00	14.000.000,00	14.000.000,00	14.000.000,00	
3	Pekerjaan Pengecatan Partisi Gypsum	93,00	m2	Rp 63.000,00	Rp 63.000,00	Rp 63.000,00	5.859.000,00	5.859.000,00	5.859.000,00	
4	Pekerjaan Pembuatan Pintu Fin. HPL	2,00	unit	Rp 3.500.000,00	Rp 3.500.000,00	Rp 3.500.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	
5	Pekerjaan Pembuatan Angin-angin Uk. P. 250 cm x T. 50 cm	1,00	unit	Rp 1.800.000,00	Rp 1.750.000,00	Rp 1.700.000,00	1.800.000,00	1.750.000,00	1.700.000,00	
JUMLAH							32.574.000,00	32.524.000,00	32.474.000,00	
PPn 11%							3.583.140,00	3.577.640,00	3.572.140,00	
TOTAL							Rp 36.157.140,00	Rp 36.101.640,00	Rp 36.046.140,00	
PEMBULATAN							Rp 36.157.140,00	Rp 53.835.000,00	Rp 36.046.140,00	

DISETUJUI UNTUK DILAKSANAKAN
CV. SEMANGAT JAYA



MICHA
Direktur

TANJUNGPINANG, 9 JULI 2025

PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA BIRO PEMERINTAHAN DAN OTONOMI DAERAH SETDA
PROVINSI KEPULAUAN RIAU TAHUN ANGGARAN 2024

KARTIKA EKA PUTRI

Penata Tk. I (III/d)

NIP. 19860403 201101 2 009