REKAPITULASI
HARGA PERKIRAAN SENDIRI

INSTANSI : **DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN**
PEKERJAAN : **PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG**
LOKASI : GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

NO.	URAIAN	JUMLAH HARGA PEKERJAAN (RUPIAH)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	28.961.000,00
II	PEKERJAAN RUANG CINEMA / STUDIO FILM	368.564.812,00
III	PEKERJAAN RUANG SEKRETARIAT	27.202.711,06
IV	PEKERJAAN RUANG KERJA INDOOR	321.590.999,03
V	PEKERJAAN AREA LOBBY DAN ENTRANCE	294.379.919,61
VI	PEKERJAAN ELEKTRONIK	1.293.081.525,00
VII	PEKERJAAN ATAP	488.733.671,83
VIII	PEKERJAAN PLAFOND AREA SELASAR	43.659.431,19
IX	PEKERJAAN TAMPAK DEPAN (FACADE)	605.091.030,37
X	PEKERJAAN AREA HALAMAN BELAKANG	279.207.219,59
XI	PEKERJAAN AREA JALAN DAN PARKIRAN	330.137.657,85
XII	PEKERJAAN PAGAR	157.792.644,02
XIII	PEKERJAAN KANOPI DAK BETON	180.275.742,21
XIV	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	80.783.000,00
XV	PEKERJAAN AKHIR	4.500.000,00
(A)	**Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum)**	**4.503.961.363,75**
(B)	**Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)**	**495.435.750,01**
(C)	**JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)**	**4.999.397.113,76**
(D)	**P E M B U L A T A N**	**4.999.397.113,00**

DiSetujui Oleh,
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN PROVINSI KEPULAUAN RIAU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)

NUZUL KURNIAWAN, SE. MM.
NIP. 19760912 200801 1 005

HARGA PERKIRAAN SENDIRI

INSTANSI : **DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN**
PEKERJAAN : **PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG**
LOKASI : GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rupiah)	JUMLAH HARGA - HARGA (Rupiah)
a	b	c	d	e	f
I	**PEKERJAAN PENDAHULUAN**				
1	Papan Nama Proyek	Ls	1,00	500.000,00	500.000,00
2	Fasilitas Pendukung Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	Ls	1,00	28.461.000,00	28.461.000,00
Jumlah Harga (I) PEKERJAAN PENDAHULUAN					**28.961.000,00**
II	**PEKERJAAN RUANG CINEMA / STUDIO FILM**				
1	Ganti Kusi Ruang Studio Cinema	Unit	48,00	3.963.900,00	190.267.200,00
2	Pengadaan dan Pemasangan Lampu	Unit	12,00	258.200,00	3.098.400,00
3	Pekerjaan Backdrop Interior	Unit	1,00	13.300.000,00	13.300.000,00
4	Pekerjaan Pemasangan Interior dan Wallpanel Dinding	Unit	99,66	1.140.000,00	113.612.400,00
5	Pekerjaan Plafon Akustik	m^2	71,31	630.000,00	44.926.812,00
6	Pekerjaan Pintu Slide Plywood	Unit	1,00	3.360.000,00	3.360.000,00
Jumlah Harga (II) PEKERJAAN RUANG CINEMA / STUDIO FILM					**368.564.812,00**
III	**PEKERJAAN RUANG SEKRETARIAT**				
1	Pekerjaan Lisplank GRC lebar 30 cm	m^1	59,36	224.187,43	13.307.765,84
2	Pekerjaan Pengecatan Eksterior	m^2	150,86	92.104,90	13.894.945,21
Jumlah Harga (III) PEKERJAAN RUANG SEKRETARIAT					**27.202.711,06**
IV	**PEKERJAAN RUANG KERJA INDOOR**				
IV.1	**RUANG BAPPENAS**				
1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m^2	38,90	371.116,57	14.436.434,57
2	Pekerjaan Kaca Bening 5mm	m^2	12,62	495.290,40	6.251.753,54
3	Pekerjaan Pintu Aluminium + Kaca 5mm (1 Daun Slide)	m^2	1,89	1.898.142,51	3.587.489,34
4	Pekerjaan Dinding Partisi, Gypsum t= 9mm	m^2	11,70	182.968,12	2.140.727,00
5	Pekerjaan Rangka Furing Dinding Partisi	m^2	11,70	148.908,38	1.742.228,05
6	Pekerjaan Meubeler Meja kerja Kepala	Unit	1,00	7.882.000,00	7.882.000,00
7	Pengadaan Kursi Kepala	Unit	1,00	4.358.200,00	4.358.200,00
8	Pekerjaan Meubeler Meja kerja 1 Biro	Unit	13,00	5.297.600,00	68.868.800,00
9	Pengadaan Kursi Staff	Unit	13,00	1.529.500,00	19.883.500,00
10	Pekerjaan Pembongkaran Wallpaper Dinding	m^2	133,30	48.307,00	6.439.323,10
11	Pekerjaan pemasangan Wallpaper Dinding	m^2	159,96	449.082,37	71.835.215,91
IV.2	**RUANG SATGAS MERAH PUTIH DAN BGN**				
1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m^2	58,30	371.116,57	21.636.096,03
2	Pekerjaan Kaca Bening 5mm	m^2	12,62	495.290,40	6.251.753,54
3	Pekerjaan Pintu Aluminium + Kaca 5mm (2 Daun Slide)	m^2	3,78	1.898.142,51	7.174.978,69
4	Pekerjaan Pembongkaran Wallpaper Dinding	m^2	134,71	48.307,00	6.507.435,97
5	Pekerjaan pemasangan Wallpaper Dinding	m^2	161,65	449.082,37	72.595.063,28
Jumlah Harga (IV) PEKERJAAN RUANG KERJA INDOOR					**321.590.999,03**
V	**PEKERJAAN AREA LOBBY DAN ENTRANCE**				
V.1	**ENTRANCE**				
1	Pekerjaan Pembongkaran ACP Eksisting	m^2	101,15	57.968,40	5.863.503,66
2	Pekerjaan Pemasangan ACP	m^2	133,83	1.765.346,00	236.256.255,18
3	Pekerjaan Pemasangan Atap Kaca Tempred 8mm	m^2	10,98	1.335.335,65	14.661.985,44
V.2	**LOBBY**				

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rupiah)	JUMLAH HARGA - HARGA (Rupiah)
a	b	c	d	e	f
1	Pekerjaan Pembongkaran Backdrop LED Eksisting	Ls	1,00	2.100.000,00	2.100.000,00
2	Pekerjaan Pemasangan Backdrop	m^2	1,00	7.700.000,00	7.700.000,00
3	Pekerjaan Pembongkaran Wallpaper Eksisting	m^2	51,26	48.307,00	2.476.216,82
4	Pekerjaan Pemasangan Wallpaper	m^2	56,39	449.082,37	25.321.958,51

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rupiah)	JUMLAH HARGA - HARGA (Rupiah)
a	b	c	d	e	f
	Jumlah Harga (V) PEKERJAAN AREA LOBBY DAN ENTRANCE				**294.379.919,61**
VI	**PEKERJAAN ELEKTRONIK**				
1	Pengadaan dan Pemasangan TV Interative Touchscreen 75 inch, ruang satgas	Unit	3,00	205.332.270,00	615.996.810,00
2	Pengadaan dan Pemasangan TV Interative Vertikal Touchscreen 65 inch, ruang Lobby	Unit	1,00	147.566.045,00	147.566.045,00
3	Pengadaan dan Pemasangan TV Interative Touchscreen 86 inch, ruang cinema	Unit	1,00	276.731.400,00	276.731.400,00
4	Pengadaan dan Pemasangan TV Interative Touchscreen 75 inch, ruang rapat	Unit	1,00	205.332.270,00	205.332.270,00
5	Pengadaan dan Pemasangan Mix Wireless Hardwell	Set	1,00	15.675.000,00	15.675.000,00
6	Pengadaan dan Pemasangan Sound Sistem				
	a. Media Player (MP3 Player / FM Tuner)	Unit	1,00	10.500.000,00	10.500.000,00
	b. Power Amplifier 240W	Unit	1,00	11.480.000,00	11.480.000,00
	c. Wall Box Speaker 6W	Unit	4,00	630.000,00	2.520.000,00
	d. Ceiliing Speaker 3W	Unit	10,00	728.000,00	7.280.000,00
	Jumlah Harga (VI) PEKERJAAN ELEKTRONIK				**1.293.081.525,00**
VII	**PEKERJAAN ATAP**				
1	Pembongkaran Atap Utama Eksisting	m^2	429,98	86.952,60	37.387.878,95
2	Pembongkaran Atap Spandek dan rangka atap Eksisting	m^2	595,52	18.581,86	11.065.869,27
3	Pembongkaran Atap ACP Eksisting	m^2	197,51	57.968,40	11.449.338,68
4	Pembongkaran Kisi-Kisi Aluminium	m^2	48,85	35.000,00	1.709.750,00
5	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan	m^2	212,25	264.214,99	56.079.631,63
6	Pekerjaan Penutup Atap Spandek	m^2	212,25	619.535,50	131.496.409,88
7	Pekerjaan Penutup Atap Metal Berpasir	m^2	238,84	743.442,60	177.563.830,58
8	Pekerjaan Bubungan Spandek	m^1	55,35	92.947,31	5.144.633,61
9	Pekerjaan Talang Spandek	m^1	95,00	215.176,23	20.441.741,85
10	Pekerjaan Lisplank GRC lebar 30 cm	m^1	162,34	224.187,43	36.394.587,39
	Jumlah Harga (VII) PEKERJAAN ATAP				**488.733.671,83**

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rupiah)	JUMLAH HARGA - HARGA (Rupiah)
a	b	c	d	e	f
VIII	**PEKERJAAN PLAFOND AREA SELASAR**				
1	Pembongkaran Plafond Eksisting	m^2	149,28	24.120,99	3.600.781,39
2	Pekerjaan Pemasangan Plafond PVC	m^2	193,76	101.096,88	19.588.531,47
3	Pekerjaan Pemasangan List Plafond PVC	m^1	115,31	110.347,05	12.724.118,34
4	Pengadaan dan Pemasangan Lampu	Unit	30,00	258.200,00	7.746.000,00
	Jumlah Harga (VIII) PEKERJAAN PLAFOND AREA SELASAR				**43.659.431,19**
IX	**PEKERJAAN TAMPAK DEPAN (FACADE)**				
1	Pembongkaran ACP Eksisting	m^2	162,62	57.968,40	9.426.821,21
2	Pekerjaan Pemasangan ACP	m^2	119,80	1.765.346,00	211.479.624,07
3	Pekerjaan Pemasangan ACP Cutting	m^2	109,58	2.504.472,08	274.427.528,17
4	Pekerjaan Rangka Besi Hollow Skor ACP	m^1	115,31	196.000,00	22.600.760,00
5	Pekerjaan Tulisan Timbul Bahan Akrilik + Rangka Besi	Set	1,00	49.000.000,00	49.000.000,00
6	Pekerjaan Pengecatan Eksterior	m^2	414,27	92.104,90	38.156.296,92
	Jumlah Harga (IX) PEKERJAAN TAMPAK DEPAN (FACADE)				**605.091.030,37**
X	**PEKERJAAN AREA HALAMAN BELAKANG**				
X.1	**TAMAN**				
1	Pekerjaan Timbunan Tanah	m^3	103,96	132.742,50	13.799.910,30
2	Pekerjaan Galian Tanah	m^3	64,51	127.875,00	8.249.472,00
3	Pekerjaan Lantai Beton				
	a. Beton K-250	m^3	20,79	2.264.537,00	47.084.253,30
	b. Pembesian Wiremesh M6	Kg	1.299,50	34.992,61	45.472.896,70
	c. Bekisting	m^2	11,96	202.063,51	2.415.972,36
4	Pekerjaan Pattern Concrete	m^2	130,00	420.214,73	54.627.914,90
5	Pekerjaan Pemasangan Kanstin Taman	m^1	59,51	304.135,32	18.099.092,89
6	Pekerjaan Tempat Duduk				
	a. Pekerjaan Pas. Bata (1/2 Bata)	m^2	26,90	451.947,60	12.157.390,44
	b. Pekerjaan Plasteran	m^2	53,80	82.719,97	4.450.334,39
	c. Pekerjaan Acian	m^2	53,80	60.929,28	3.277.995,26
7	Pekerjaan Pengecatan Eksterior	m^2	53,80	92.104,90	4.955.243,62
8	Pekerjaan Pengecatan Kanstin	m^2	8,93	119.736,37	1.068.826,71
9	Pekerjaan Penutup Saluran Eksisting Steel Grating	Unit	10,00	420.000,00	4.200.000,00
X.2	**PARGOLA**				
1	Pekerjaan Stump Pondasi				
	a. Beton K-250	m^3	0,58	2.342.919,92	1.349.521,87
	b. Pembesian	Kg	141,70	36.153,37	5.122.932,53
	c. Bekisting	m^2	0,58	202.063,51	116.388,58
2	Pekerjaan Kanopi Rangka Atap Besi Hollow	m^2	30,79	1.001.047,45	30.822.250,99
3	Pekerjaan Penutup Atap Spandek	m^2	35,41	619.535,50	21.936.822,75
	Jumlah Harga (X) PEKERJAAN AREA HALAMAN BELAKANG				**279.207.219,59**
XI	**PEKERJAAN AREA JALAN DAN PARKIRAN**				
1	Pekerjaan Beton K-225	m^3	35,10	2.264.537,00	79.485.248,70
2	Pekerjaan Bekisting	m^2	23,89	202.063,51	4.826.792,10
3	Pekerjaan Pattern Concrete	m^2	585,00	420.214,73	245.825.617,05
	Jumlah Harga (XI) PEKERJAAN AREA JALAN DAN PARKIRAN				**330.137.657,85**
XII	**PEKERJAAN PAGAR**				
1	Pekerjaan Pembongkaran Besi Tralis Pagar Eksisting	m^3	94,50	150.000,00	14.175.000,00
2	Pekerjaan Balok				

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rupiah)	JUMLAH HARGA - HARGA (Rupiah)
a	b	c	d	e	f
	a. Beton K-175	m^3	2,13	2.185.997,00	4.647.976,12
	b. Pembesian	Kg	75,00	30.487,41	2.286.555,75
	c. Bekisting	m^2	12,15	332.591,24	4.040.983,57
2	Pekerjaan Dinding bata, Pas. 1/2 bata	m^2	77,00	451.947,60	34.799.965,20
3	Pekerjaan Plasteran	m^2	157,85	82.719,97	13.057.347,26
4	Pekerjaan Acian	m^2	157,85	60.929,28	9.617.686,85
5	Pekerjaan Pengecatan Eksterior	m^2	157,85	92.104,90	14.538.758,47
6	Pekerjaan Bata Roster Beton (uk.20cm x 20cm)	Buah	840,00	49.000,00	41.160.000,00
7	Pekerjaan Pembuatan Pagar Besi Hollow (Pintu Gerbang)	m^2	19,45	1.001.047,45	19.468.370,81
	Jumlah Harga (XII) PEKERJAAN PAGAR				**157.792.644,02**
XIII	**PEKERJAAN KANOPI DAK BETON**				
1	Pekerjaan Pembobokan Balok Eksisting	m^3	3,12	650.000,00	2.025.855,00
2	Pekerjaan Kanopi Beton				
	a. Beton K-250	m^3	24,23	2.342.919,92	56.778.321,34
	b. Pembesian	Kg	2.423,40	30.487,41	73.883.189,39
	c. Bekisting	m^2	242,34	145.080,97	35.158.922,51
3	Pipa Roof Drain PVC 3 inch	m^1	63,00	197.292,92	12.429.453,96
	Jumlah Harga (XIII) PEKERJAAN KANOPI DAK BETON				**180.275.742,21**
XIV	**PEKERJAAN ELEKTRIKAL**				
1	Pekerjaan Lampu Taman	Unit	27,00	1.680.000,00	45.360.000,00
2	Pekerjaan Lampu Spotlight Dinding Eksterior	Unit	12,00	1.050.000,00	12.600.000,00
3	Pekerjaan Lampu Strip Eksterior	m^1	199,00	77.000,00	15.323.000,00
4	Pekerjaan Maintentenca Genset 250 Kva	Unit	1,00	7.500.000,00	7.500.000,00
	Jumlah Harga (XIV) PEKERJAAN ELEKTRIKAL				**80.783.000,00**
XV	**PEKERJAAN AKHIR**				
1	Pembersihan Akhir	Ls	1,00	4.500.000,00	4.500.000,00
	Jumlah Harga (XV) PEKERJAAN AKHIR				**4.500.000,00**
(A)	**Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum)**				**4.503.961.363,75**
(B)	**Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)**				**495.435.750,01**
(C)	**JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)**				**4.999.397.113,76**
(D)	**P E M B U L A T A N**				**4.999.397.113,00**

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
	U P A H					
1	Pekerja	1	Oh	141.700,00		Lokasi Pekerjaan
2	Kepala Tukang	1	Oh	194.400,00		Lokasi Pekerjaan
3	Tukang Batu	1	Oh	160.500,00		Lokasi Pekerjaan
4	Tukang Kayu	1	Oh	165.000,00		Lokasi Pekerjaan
5	Tukang Besi	1	Oh	163.500,00		Lokasi Pekerjaan
6	Tukang Cat	1	Oh	149.800,00		Lokasi Pekerjaan
7	Tukang Listrik	1	Oh	174.400,00		Lokasi Pekerjaan
8	Mandor	1	Oh	262.500,00		Lokasi Pekerjaan
	S E W A A L A T					
9	Pile Driver Hammer	1	Unit/hr	10.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
10	Pile Driver Hammer	1	Unit/ Jam	1.428.571,43		Lokasi Pekerjaan
11	Excavator	1	Unit/hr	5.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
12	Excavator	1	Unit/ Jam	714.285,71		Lokasi Pekerjaan
13	Motor Grader	1	Unit/hr	3.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
14	vibarator Roller	1	Unit/hr	3.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
15	Crane Pancang	1	Unit/hr	5.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
16	Crane Pancang	1	Unit/ Jam	714.285,71		Lokasi Pekerjaan
17	Dump Truck	1	Unit/hr	500.000,00		Lokasi Pekerjaan
18	Water tank truck	1	Unit/hr	500.000,00		Lokasi Pekerjaan
19	Pompa Air	1	Unit/hr	100.000,00		Lokasi Pekerjaan
20	Generator set	1	Unit/hr	300.000,00		Lokasi Pekerjaan
21	Compressor	1	Unit/hr	200.000,00		Lokasi Pekerjaan
22	Theodolite/total station	1	Unit/hr	200.000,00		Lokasi Pekerjaan
23	Mesin Las Listrik	1	Unit/hr	300.000,00		Lokasi Pekerjaan
24	Stamper	1	Unit/hr	991.116,00		Lokasi Pekerjaan
25	Concrete Pump	1	Unit/hr	600.000,00		Lokasi Pekerjaan
26	Concrete Mixer	1	Unit/hr	500.000,00		Lokasi Pekerjaan
27	Concrete Vibrator	1	Unit/hr	100.000,00		Lokasi Pekerjaan
28	Truck Crane	1	Trip	350.000,00		Lokasi Pekerjaan
29	Flat Bad Truck	1	Unit/hr	500.000,00		Lokasi Pekerjaan
30	Palu Besi	1	Bh	83.400,00		Lokasi Pekerjaan
31	Pahat Beton	1	Bh	29.300,00		Lokasi Pekerjaan
32	Linggis	1	Bh	102.800,00		Lokasi Pekerjaan
33	Sewa Jack Hammer	1	Per Hari	300.000,00		Lokasi Pekerjaan
34	gerinda	1	Per Hari	150.000,00		Lokasi Pekerjaan
35	Mesin jahit Geotektil	1	Per Hari	257.500,00		Lokasi Pekerjaan
36	Sewa Scaffolding (1 set)	1	Per Hari	257.500,00		Lokasi Pekerjaan
	M A T E R I A L					
	BATU					
37	Batu Kerikil cor / Granit 3/4	1	M^3	600.700,00		Lokasi Pekerjaan
38	Batu Kerikil cor / Granit 3/4	1	Kg	333,72		Lokasi Pekerjaan
	Batu Kali / Batu Belah (Batu gunung)		M^3	439.300,00		Lokasi Pekerjaan
39	Batu Bata	1	Bh	3.000,00	1.200,00	Lokasi Pekerjaan
40	Batu belah Uk. 5" - 8"	1	M^3	650.000,00		Lokasi Pekerjaan
41	Roster Beton	1	Bh	22.000,00		Lokasi Pekerjaan
42	Paving Block true pave tebal 8 cm	1	M2	180.000,00		Lokasi Pekerjaan
43	Kanstin 60x20x13 cm	1	bh	107.000,00	42.800,00	Lokasi Pekerjaan
	PASIR					
44	Pasir Urug	1	M^3	219.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Pasir Tailing		M^3	154.500,00		Lokasi Pekerjaan
45	Pasir Pasang	1	M^3	261.000,00	104.400,00	Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
46	Pasir Pasang @kg	1	Kg	186,43	74,57	Lokasi Pekerjaan
47	Pasir Beton / Cor	1	M^3	437.000,00		Lokasi Pekerjaan
48	Pasir Beton / Cor	1	Kg	312,14		Lokasi Pekerjaan
	Pasir Halus		M^3	412.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Air (dari truck) di lapangan		Tangki	106.100,00		Lokasi Pekerjaan
	Air (dari truck) di lapangan		Ltr	106,10		Lokasi Pekerjaan
	Sirtu		M^3	113.300,00		Lokasi Pekerjaan
	TANAH					
49	Tanah Timbunan biasa	1	M^3	53.000,00	21.200,00	Lokasi Pekerjaan
	Tanah Urug yg sudah ada dilokasi		M^3	31.900,00		Lokasi Pekerjaan
50	Tanah Humus	1	M^3	162.000,00		Lokasi Pekerjaan
	TRIPLEK, PLYWOOD, GYPSUM					
51	Triplek T = 4 mm	1	Lbr	71.100,00		Lokasi Pekerjaan
52	Triplek T = 6 mm	1	Lbr	94.800,00		Lokasi Pekerjaan
53	Triplek T = 9 mm	1	Lbr	281.000,00		Lokasi Pekerjaan
54	Triplek T = 12 mm	1	Lbr	159.700,00	63.880,00	Lokasi Pekerjaan
55	GRC, T = 3 mm	1	M^2	38.200,00		Lokasi Pekerjaan
56	GRC, T = 4 mm	1	Lbr	84.500,00		Lokasi Pekerjaan
57	Gypsum Board, t= 9 mm	1	Lbr	106.000,00	42.400,00	Lokasi Pekerjaan
58	lisplank grc lebar 30cm	1	M	101.000,00	40.400,00	Lokasi Pekerjaan
59	List plafond pvc	1	M	59.000,00	23.600,00	Lokasi Pekerjaan
60	Alumunium Composite Panel	1	M	573.000,00	229.200,00	Lokasi Pekerjaan
61	Cutting ACP	1	M^2	399.960,00	159.984,00	Lokasi Pekerjaan
	SEMEN					
62	Semen Portland @ 50 Kg (indonesia)	1	Zak	90.000,00	36.000,00	Lokasi Pekerjaan
63	Semen Portland @ 50 Kg	1	Kg	1.800,00	720,00	Lokasi Pekerjaan
	Semen Putih @ 50 Kg		Zak	128.800,00		Lokasi Pekerjaan
64	Semen MU @ 20 Kg (indonesia)	1	Zak	120.750,00		Lokasi Pekerjaan
65	Semen MU @ 20 Kg	1	Kg	6.037,50		Lokasi Pekerjaan
66	Semen Warna	1	Kg	24.150,00		Lokasi Pekerjaan
	Semen Waterprofing (SIKA TOP 107)		Kg	23.900,00		Lokasi Pekerjaan
	Bahan adiktif (SIKA)		Kg	35.000,00		Lokasi Pekerjaan
67	Keramik Granit Tile uk. 60 x 60 cm	1	Kotak	294.000,00		Lokasi Pekerjaan
68	Keramik Granit Tile uk. 60 x 60 cm	1	Buah	98.000,00		Lokasi Pekerjaan
69	Keramik Terra Coarse uk. 60 x 60 cm	1	Kotak	536.569,00		Lokasi Pekerjaan
70	Keramik Terra Coarse uk. 60 x 60 cm	1	Buah	134.142,25		Lokasi Pekerjaan
71	Keramik Slip uk. 60 x 60 cm	1	M2	195.000,00		Lokasi Pekerjaan
72	Keramik Slip uk. 60 x 60 cm	1	Buah	70.200,00		Lokasi Pekerjaan
73	Guiding Block uk. 30 x 30 cm	1	Buah	26.250,00		Lokasi Pekerjaan
74	Guiding Block uk. 30 x 30 cm	1	M2	3.097.500,00		Lokasi Pekerjaan
75	Guiding Block uk. 30 x 30 cm	1	Buah	281.590,91		Lokasi Pekerjaan
	BESI DAN KAWAT					
76	Baja Tulangan	1	Kg	18.000,00	7.200,00	Lokasi Pekerjaan
77	Tulangan Besi Beton Ulir Diameter 10	1	Kg	-	-	Lokasi Pekerjaan
78	Tulangan Besi Beton Ulir Diameter 13	1	Kg	-	-	Lokasi Pekerjaan
79	Wiremesh M6	1	Kg	22.000,00	8.800,00	Lokasi Pekerjaan
80	Kawat Beton	1	Kg	37.000,00	14.800,00	Lokasi Pekerjaan
81	Paku biasa	1	Kg	36.000,00	14.400,00	Lokasi Pekerjaan
82	Paku sekrup	1	Kg	78.000,00	31.200,00	Lokasi Pekerjaan
83	Sekrup Fiser	1	Kg	1.180,00	472,00	Lokasi Pekerjaan
84	Wiremesh M-8	1	Lbr	681.100,00		Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
85	Wiremesh M-8	1	Kg	14.500,00		Lokasi Pekerjaan
86	Paku payung	1	Kg	37.700,00		Lokasi Pekerjaan
87	Ramset / Dynabolt	1	Buah	8.000,00	3.200,00	Lokasi Pekerjaan
88	Besi Angkur M12mm + Baut	1	Kg	25.190,00	10.076,00	Lokasi Pekerjaan
89	Kawat las	1	Kg	57.680,00		Lokasi Pekerjaan
90	Sewa Mesin Las	1	Jam	21.428,57		Lokasi Pekerjaan
91	Besi Siku 2" X 2" X 3 mm, Panjang 6 M	1	Btg	269.000,00		Lokasi Pekerjaan
92	Besi Siku 2" X 2" X 3 mm, Panjang 6 M	1	Kg	44.833,33		Lokasi Pekerjaan
93	Besi Siku Tebal 40.40.4	1	Btg	115.000,00		Lokasi Pekerjaan
94	Besi Siku Tebal 40.40.4	1	M^1	28.750,00		Lokasi Pekerjaan
95	Plat Strip Baja	1	M^1	22.916,67		Lokasi Pekerjaan
96	Plat Baja	1	kg	21.000,00	8.400,00	Lokasi Pekerjaan
97	Hollow galvanis 1.5 in x 2 in @btg	1	Btg	218.000,00		Lokasi Pekerjaan
98	Hollow galvanis 1.5 in x 2 in	1	M^1	36.333,33		Lokasi Pekerjaan
99	Hollow galvanis 1 in x 1 in	1	M^1	84.360,00	33.744,00	Lokasi Pekerjaan
100	Besi Hollow 1 x 1 inch (Rangka ACP)	1	M^1	48.000,00	19.200,00	Lokasi Pekerjaan
101	Hollow galvanis 2 in x 2 in @btg	1	Btg	525.600,00	210.240,00	Lokasi Pekerjaan
102	Hollow galvanis 2 in x 2 in	1	M^1	87.600,00	35.040,00	Lokasi Pekerjaan
103	Hollow galvanis 3 in x 3 in @btg	1	Btg	583.920,00	233.568,00	Lokasi Pekerjaan
104	Hollow galvanis 3 in x 3 in	1	M^1	97.320,00	38.928,00	Lokasi Pekerjaan
105	Pipa Stainless 1 in x 6 m tebal 1.2 mm	1	M^1	36.750,00		Lokasi Pekerjaan
106	Pipa Stainless 2 in x 6 m tebal 1.2 mm	1	M^1	73.500,00		Lokasi Pekerjaan
107	Pipa Stainless 3 in x 6 m tebal 4 mm	1	M^1	-		Lokasi Pekerjaan
108	Rangka Furing	1	M^1	12.850,00	5.140,00	Lokasi Pekerjaan
109	Kusen aluminium 4"	1	M^1	204.000,00	81.600,00	Lokasi Pekerjaan
110	Kawat las	1	Ktk	395.000,00		Lokasi Pekerjaan
111	Kawat las	1	Kg	79.000,00		Lokasi Pekerjaan
	KAYU					
	Kayu Klass III		M^3	4.017.000,00	1.606.800,00	Lokasi Pekerjaan
112	Kayu Klass II	1	M^3	6.611.000,00	2.644.400,00	Lokasi Pekerjaan
	Kayu Klass I		M^3	8.034.000,00	3.213.600,00	Lokasi Pekerjaan
	Kayu Klass IV		M^3	4.192.100,00	1.676.840,00	Lokasi Pekerjaan
	Kayu Perancah		M^3	1.230.900,00	492.360,00	Lokasi Pekerjaan
	Kayu Cerucuk Dia 8 - 10 cm		M^1	11.300,00	4.520,00	Lokasi Pekerjaan
113	Kayu Dolken Dia 8 - 10 cm P = 4 m	1	Btg	45.000,00	18.000,00	Lokasi Pekerjaan
114	Kayu Dolken Dia 8 - 10 cm P = 4 m	1	m	11.250,00	4.500,00	Lokasi Pekerjaan
115	Papan 3/20 {kayu kelas III}	1	M^3	1.691.000,00	676.400,00	Lokasi Pekerjaan
116	Papan 3/20 {kayu kelas III}	1	Kg	2.348,61	939,44	Lokasi Pekerjaan
117	Kaso Klass II	1	M^3	1.599.000,00	639.600,00	Lokasi Pekerjaan
	CAT					
118	Dempul	1	Kg	27.000,00	10.800,00	Lokasi Pekerjaan
119	Cat Dasar Tembok / sealer	1	Kg	152.000,00	60.800,00	Lokasi Pekerjaan
120	Cat Menie Kayu	1	Ltr	78.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
121	Cat Menie Besi	1	Ltr	65.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
122	Cat Besi	1	Ltr	104.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
123	Cat Tembok Interior	1	Kg	51.360,00	20.544,00	Lokasi Pekerjaan
124	Cat Tembok Weather Bond Ekterior	1	Kg	124.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
125	Cat Tembok Weather Shield Ekterior	1	Kg	104.000,00	41.600,00	Lokasi Pekerjaan
126	Cat Minyak kayu/besi	1	Kg	83.250,00	-	Lokasi Pekerjaan
127	Minyak Bekisting	1	Ltr	14.000,00	5.600,00	Lokasi Pekerjaan
128	Minyak Cat / Thiner	1	Ltr	78.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
129	Ampelas	1	Lbr	11.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
130	Kuas	1	Bh	26.000,00	-	Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
131	Roll Cat	1	Bh	18.400,00	-	Lokasi Pekerjaan
132	Plamur Kayu	1	Kg	82.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
133	Plamur Tembok	1	Kg	93.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
134	Soda api	1	Kg	48.400,00	-	Lokasi Pekerjaan
135	Sabun	1	Kg	104.000,00	-	Lokasi Pekerjaan
136	Colour Hardener (HD Byson)	1	Kg	57.688,31	23.075,33	Lokasi Pekerjaan
137	Release Agent (HD Byson)	1	Kg	189.000,00	75.600,00	Lokasi Pekerjaan
138	Sealer	1	Ltr	905,63	362,25	Lokasi Pekerjaan
139	Anti Lumut (Coating)	1	Ltr	31.696,88	12.678,75	Lokasi Pekerjaan
140	HDL Pembersih	1	Ltr	905,63	362,25	Lokasi Pekerjaan
141	Wallpaper	1	M2	200.000,00	80.000,00	Lokasi Pekerjaan
142	Lem Tembok	1	Kg	50.000,00	20.000,00	Lokasi Pekerjaan
143	Sealent	1	Tabung	70.000,00	28.000,00	Lokasi Pekerjaan
	ATAP					
144	Spandek Motif Lurus	1	M2	289.000,00	115.600,00	Lokasi Pekerjaan
145	Rabung Spandek	1	lembar	108.000,00	43.200,00	Lokasi Pekerjaan
146	Talang Spandek	1	lembar	87.000,00	34.800,00	Lokasi Pekerjaan
	ATAP					
147	Kaca tempered 8mm	1	M2	745.000,00	298.000,00	Lokasi Pekerjaan
148	Kaca bening 5mm	1	M2	269.000,00	107.600,00	Lokasi Pekerjaan
	ELEKTRONIK					
149	TV Interative Touchscreen 75 inch	1	Unit	178.549.800,00	26.782.470,00	Lokasi Pekerjaan
150	TV Interative Vertikal Touchscreen 65 inch	1	Unit	128.318.300,00	19.247.745,00	Lokasi Pekerjaan
151	TV Interative Touchscreen 86 inch	1	Unit	240.636.000,00	36.095.400,00	Lokasi Pekerjaan
	AKSESORIES					
152	Kursi Theater + Biaya Kirim	1	Unit	2.340.000,00	936.000,00	Lokasi Pekerjaan
	PIPA					
153	Pipa PVC AW ; DN. 3" (80 mm) + fitting & aksesoris	1	M	67.200,00	26.880,00	Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
	ACESORIES PIPA					
154	Elbow PVC - ¾"	1	Bh	3.300,00		Lokasi Pekerjaan
	Elbow PVC - ½"		Bh	4.500,00		Lokasi Pekerjaan
	Bend 45° {PVC RRJ} (63 mm)		Bh	68.997,60		Lokasi Pekerjaan
	Bend 90° {PVC RRJ} (63 mm)		Bh	77.971,95		Lokasi Pekerjaan
	Bend 45° {PVC RRJ} (90 mm)		Bh	142.074,45		Lokasi Pekerjaan
	Bend 90° {PVC RRJ} (90 mm)		Bh	159.906,60		Lokasi Pekerjaan
	Bend 45° {PVC RRJ} (110 mm)		Bh	223.892,55		Lokasi Pekerjaan
	Bend 90° {PVC RRJ} (110 mm)		Bh	243.356,40		Lokasi Pekerjaan
	Bend 45° {PVC RRJ} (160 mm)		Bh	498.834,00		Lokasi Pekerjaan
	Bend 90° {PVC RRJ} (160 mm)		Bh	588.111,30		Lokasi Pekerjaan
	Flange Socket {PVC RRJ} (63 mm) + Flange		Bh	240.326,10		Lokasi Pekerjaan
	Flange Socket {PVC RRJ} (90 mm) + Flange		Bh	331.118,55		Lokasi Pekerjaan
	Flange Socket {PVC RRJ} (110 mm) + Flange		Bh	427.388,85		Lokasi Pekerjaan
	Flange Socket {PVC RRJ} (160 mm) + Flange		Bh	804.428,10		Lokasi Pekerjaan
	Flange Spigot {PVC RRJ} (63 mm) + Flange		Bh	247.668,75		Lokasi Pekerjaan
	Flange Spigot {PVC RRJ} (90 mm) + Flange		Bh	341.141,85		Lokasi Pekerjaan
	Flange Spigot {PVC RRJ} (110 mm) + Flange		Bh	449.999,55		Lokasi Pekerjaan
	Flange Spigot {PVC RRJ} (160 mm) + Flange		Bh	829.952,55		Lokasi Pekerjaan
	Tee - RR {PVC RRJ} (63 mm)		Bh	243.356,40		Lokasi Pekerjaan
	Tee - RR {PVC RRJ} (90 mm)		Bh	330.885,45		Lokasi Pekerjaan
	Tee - RR {PVC RRJ} (110 mm)		Bh	579.370,05		Lokasi Pekerjaan
	Tee - RR {PVC RRJ} (160 mm)		Bh	1.542.888,90		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee - RR {PVC RRJ} (90 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee - RR {PVC RRJ} (110 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee - RR {PVC RRJ} (110 x 90 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee - RR {PVC RRJ} (160 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee - RR {PVC RRJ} (160 x 90 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (90 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (110 x 63 mm)		Bh	163.403,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (110 x 90 mm)		Bh	183.216,60		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (160 x 63 mm)		Bh	390.442,50		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (160 x 90 mm)		Bh	390.442,50		Lokasi Pekerjaan
	Reducer - RR {PVC RRJ} (160 x 110 mm)		Bh	390.442,50		Lokasi Pekerjaan
	Cap Dop - RR {PVC RRJ} (63 mm)		Bh	53.846,10		Lokasi Pekerjaan
	Cap Dop - RR {PVC RRJ} (90 mm)		Bh	97.319,25		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 45° {HDPE - PN 10} (63 mm)		Bh	80.885,70		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 90° {HDPE - PN 10} (63 mm)		Bh	136.480,05		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 45° {HDPE - PN 10} (90 mm)		Bh	135.897,30		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 90° {HDPE - PN 10} (90 mm)		Bh	18.181,80		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 45° {HDPE - PN 10} (110 mm)		Bh	160.605,90		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 90° {HDPE - PN 10} (110 mm)		Bh	225.524,25		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 45° {HDPE - PN 10} (160 mm)		Bh	269.463,60		Lokasi Pekerjaan
	Long Elbow 90° {HDPE - PN 10} (160 mm)		Bh	348.251,40		Lokasi Pekerjaan
	Tee {HDPE - PN 10} (63 mm)		Bh	90.909,00		Lokasi Pekerjaan
	Tee {HDPE - PN 10} (90 mm)		Bh	136.596,60		Lokasi Pekerjaan
	Tee {HDPE - PN 10} (110 mm)		Bh	252.680,40		Lokasi Pekerjaan
	Tee {HDPE - PN 10} (160 mm)		Bh	474.475,05		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (90 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (110 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (110 x 90 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (160 x 63 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (160 x 90 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan
	Reducer Tee {HDPE - PN 10} (160 x 110 mm)		Bh	133.766,10		Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
	Reducer {HDPE - PN 10} (90 x 63 mm)		Bh	120.745,80		Lokasi Pekerjaan
	Reducer {HDPE - PN 10} (110 x 63 mm)		Bh	159.906,60		Lokasi Pekerjaan
	Reducer {HDPE - PN 10} (110 x 90 mm)		Bh	159.906,60		Lokasi Pekerjaan
	Reducer {HDPE - PN 10} (160 x 63 mm)		Bh	425.290,95		Lokasi Pekerjaan
	Reducer {HDPE - PN 10} (160 x 90 mm)		Bh	486.712,80		Lokasi Pekerjaan
	Reducer {HDPE - PN 10} (160 x 110 mm)		Bh	509.789,70		Lokasi Pekerjaan
	Stub End + Flange {HDPE - PN 10} (63 mm)		Bh	208.915,88		Lokasi Pekerjaan
	Stub End + Flange {HDPE - PN 10} (90 mm)		Bh	305.885,48		Lokasi Pekerjaan
	Stub End + Flange {HDPE - PN 10} (110 mm)		Bh	402.563,70		Lokasi Pekerjaan
	Stub End + Flange {HDPE - PN 10} (160 mm)		Bh	752.446,80		Lokasi Pekerjaan
	End Cap {HDPE - PN 10} (63 mm)		Bh	14.219,10		Lokasi Pekerjaan
	End Cap {HDPE - PN 10} (90 mm)		Bh	40.909,05		Lokasi Pekerjaan
	Water Meter {MT-KD-C B&R} (½ inch)		Unit	572.260,50		Lokasi Pekerjaan
	Water Meter {SCR B&R - EVO} (½ inch)		Unit	742.423,50		Lokasi Pekerjaan
	Water stop, L = 200 mm		M¹	220.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Lampu Sorot RGB Talled Par 120 Watt		Unit	5.775.000,00		Lokasi Pekerjaan
155	Kabel NYYHY 3 x 4 mm	1	M¹	40.950,00		Lokasi Pekerjaan
156	Kabel NYYHY 3 x 2,5 mm	1	M¹	21.952,00		Lokasi Pekerjaan
	Kabel NFGBY 4 x 16 mm		M¹	183.750,00		Lokasi Pekerjaan
157	Pipa Conduit	1	M¹	12.600,00		Lokasi Pekerjaan
158	T Dus	1	Bh	18.900,00		Lokasi Pekerjaan
	Flexibel conduit 20 mm		M¹	7.350,00		Lokasi Pekerjaan
159	Isolasi	1	M¹	4.600,00		Lokasi Pekerjaan
160	MCB 10 A (1Phase)	1	Bh	114.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Lampu Dekoratif itik		Bh	2.950.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Power Suplay Talled-X 150 watt		Unit	349.650,00		Lokasi Pekerjaan
	MCB 32 A (3Phase)		Bh	315.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Timer		Bh	446.250,00		Lokasi Pekerjaan
	Kontaktor		Bh	567.000,00		Lokasi Pekerjaan
	LISTRIK					
161	Kabel NYY 4 x 16 mm2	1	M¹	-		Lokasi Pekerjaan
162	Kabel NYY 4 x 25 mm2	1	M¹	-		Lokasi Pekerjaan
163	Kabel NYY 4 x 70 mm2	1	M¹	-		Lokasi Pekerjaan
164	Kabel NYA 3 x 4 mm2	1	M¹	-		Lokasi Pekerjaan
165	Kabel NYA 3 x 6 mm2	1	M¹	-		Lokasi Pekerjaan
166	MCB 1 fasa, 6A	1	Bh	100.000,00		Lokasi Pekerjaan
167	MCB 1 fasa, 10A	1	Bh	110.000,00		Lokasi Pekerjaan
168	MCB 3 fasa, 50A	1	Bh	511.000,00		Lokasi Pekerjaan
169	BREAKER 3 fasa, 125A	1	Bh	876.800,00		Lokasi Pekerjaan
170	BREAKER 3 fasa, 160A	1	Bh	1.108.200,00		Lokasi Pekerjaan
171	Stop Kontak AC	1	Bh	62.000,00		Lokasi Pekerjaan
172	Panel SDP	1	Bh	-		Lokasi Pekerjaan
173	Box Panel Uk. 50x40x20 cm lengkap aksesoris	1	Bh	-		Lokasi Pekerjaan
174	Box Panel Uk. 40x30x20 cm lengkap aksesoris	1	Bh	-		Lokasi Pekerjaan
175	AC Wall Mounted (1 PK)	1	Bh	-		Lokasi Pekerjaan
176	AC Wall Mounted (2 PK)	1	Bh	-		Lokasi Pekerjaan
177	Kabel NYYMHY 2 x 2,5 mm	1	M¹	21.952,00		Lokasi Pekerjaan
178	Pipa listrik Ø 20 mm	1	M¹	8.400,00		Lokasi Pekerjaan
179	Klem pipa listrik Ø 20 mm	1	Bh	2.000,00		Lokasi Pekerjaan
180	MCB 35 A (1phase)	1	Bh	149.100,00		Lokasi Pekerjaan
181	MCB 10 A (1phase)	1	Bh	89.250,00		Lokasi Pekerjaan
182	MCB 4 A (1phase)	1	Bh	89.250,00		Lokasi Pekerjaan
183	Box Panel outdoor + acesories	1	Unit	939.750,00		Lokasi Pekerjaan
184	Batang tembaga untuk grounding	1	Btg	619.500,00		Lokasi Pekerjaan

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN MATERIAL

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS PENATAAN KAWASAN TAMAN GURINDAM 12 (Lanjutan)

LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau

NO	URAIAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rupiah)	FLAKTUASI HARGA 40%	KETERANGAN
185	Kabel BC 6 mm	1	M¹	13.125,00		Lokasi Pekerjaan
186	Skun kabel	1	Bh	934,50		Lokasi Pekerjaan
187	Kabel NYYHY 4 mm	1	M¹	13.004,25		Lokasi Pekerjaan
188	Connector kabel IP68 (type T)	1	Bh	57.750,00		Lokasi Pekerjaan
189	Isolasi listrik	1	M¹	880,00		Lokasi Pekerjaan
190	Lampu Downlight 15 Watt Plc Phillip	1	Bh	129.000,00	51.600,00	Lokasi Pekerjaan
191	Lampu sorot 7 watt	1	Bh	2.047.500,00		Lokasi Pekerjaan
192	Lampu sorot 25 watt	1	Bh	2.782.500,00		Lokasi Pekerjaan
193	Pelindung lampu	1	Bh	210.000,00		Lokasi Pekerjaan
194	Lampu taman 60 watt	1	Bh	5.775.000,00		Lokasi Pekerjaan
195	Tiang lampu taman	1	Bh	2.564.100,00		Lokasi Pekerjaan
196	Lampu step tangga 3 watt	1	Bh	1.627.500,00		Lokasi Pekerjaan
197	Power supply & acesories	1	Bh	162.750,00		Lokasi Pekerjaan
198	Lampu strip LED	1	M¹	46.200,00		Lokasi Pekerjaan
199	Lampu Manggar Set (Termasuk Pemasangan)	1	Bh	68.475.000,00		Lokasi Pekerjaan
200	Lampu Asmaul Husnah Set (Termasuk Pemasangan)	1	Bh	17.847.500,00		Lokasi Pekerjaan
	LAIN - LAIN					
201	Papan Nama Proyek	1	Ls	500.000,00		Lokasi Pekerjaan
	Tiang Pancang Beton 25 x 25 x 600 cm		Btg	2.214.450,00		Lokasi Pekerjaan
	Tiang Pancang Beton 25 x 25 x 600 cm		M¹	369.075,00		Lokasi Pekerjaan
	Alat Penyambung Tiang Pancang Beton Ø 25 cm		Bh	64.300,00		Lokasi Pekerjaan
202	Beton Ready Mix K-125	1	M³	1.265.400,00		Lokasi Pekerjaan
203	Beton Ready Mix K-175	1	M³	1.332.000,00	532.800,00	Lokasi Pekerjaan
204	Beton Ready Mix K-225	1	M³	1.382.000,00	552.800,00	Lokasi Pekerjaan
205	Beton Ready Mix K-250	1	M³	1.431.900,00	572.760,00	Lokasi Pekerjaan
206	Saluran U-Dicth (60x60 x100 cm)	1	Bh	1.118.000,00		Lokasi Pekerjaan
207	Geotekstil	1	M²	82.000,00		Lokasi Pekerjaan
208	Bronjong Kawat (PVC)	1	M³	186.000,00		Lokasi Pekerjaan
209	Kanstin (tinggi 30 cm)	1	Bh	37.000,00		Lokasi Pekerjaan
210	Plastik Cor	1	M²	19.600,00		Lokasi Pekerjaan
211	Gully Grating (Penutup Saluran)	1	Set	7.860.000,00		Lokasi Pekerjaan
212	Gully Grating (Penutup Saluran)	1	Bh	163.750,00		Lokasi Pekerjaan
213	Seng gelombang uk. 0,9 x 1,8, tebal 0,02	1	Lembar	49.600,00		Lokasi Pekerjaan
174	Pembuatan Gudang Semen dan Alat	1	Ls	3.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
175	Pembersihan Akhir	1	Ls	1.000.000,00		Lokasi Pekerjaan
176	BBM subsisi (Solar)	1	Ltr	6.000,00		Lokasi Pekerjaan
177	BBM subsisi (Pertalite)	1	Ltr	7.500,00		Lokasi Pekerjaan
178	Sewa Waterpass	1	Hari	50.000,00		Lokasi Pekerjaan
179	Sewa Molen beton	1	Hari	250.000,00		Lokasi Pekerjaan
180	Sewa mesin cutter besi	1	Hari	200.000,00		Lokasi Pekerjaan
181	Sewa Mesin bending besi	1	Hari	450.000,00		Lokasi Pekerjaan
182	Panel pompa + accessories	1	Unit	5.250.000,00		Lokasi Pekerjaan
183	KWH Meter 3 phase + accessories	1	Unit	#REF!		Lokasi Pekerjaan
184	Sewa mesin potong pipa	1	Hari	200.000,00		Lokasi Pekerjaan
185	Sewa mesin genset 1500 watt	1	Hari	150.000,00		Lokasi Pekerjaan

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA
KEGIATAN : PENYELENGGARAAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN DI KAWASAN STRATEGIS DAERAH PROVINSI DAN LINTAS DAERAH KABUPATEN / KOTA
PEKERJAAN :
JENIS PEKERJAAN : **Fasilitas Pendukung Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)**
SATUAN : Ls
LOKASI : Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau
PROVINSI : KEPULAUAN RIAU

NO	URAIAN	SATUAN	VOLUME	WAKTU/ FAKTOR	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	KETERANGAN
1	**Penyiapan RK3K terdiri atas:**						
	a Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	Set	1	1	300.000,00	300.000,00	
	b Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	Lb	6	1	5.000,00	30.000,00	
2	**Sosialisasi dan Promosi K3 terdiri dari :**						
	e Spanduk (*banner)* ;	Lb	1	1	300.000,00	300.000,00	
	g Papan Informasi K3.	BH	1	1	300.000,00	300.000,00	
3	**Alat Pelindung Kerja terdiri atas:**						
	e Pembatas Area (*RestrictedArea*).	Ls	1	1	300.000,00	300.000,00	
4	**Alat Pelindung Diri terdiri atas:**						
	a Topi Pelindung *(Safety Helmet)* ;	Bh	7	1	40.000,00	280.000,00	Staf & Tamu
	f Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker)	Bh	6	1	3.500,00	21.000,00	
	g Sarung Tangan (Safety Gloves);	Psg	6	1	10.000,00	60.000,00	
	h Sepatu Keselamatan (Safety Shoes) ;untuk Staf	Psg	5	1	95.000,00	475.000,00	
	k Rompi Keselamatan (SafetyVest);	Bh	5	1	45.000,00	225.000,00	
5	**Asuransi Dan Perijinan terdiri atas:**						
	a BPJS Ketenagakerjaan Dan Kesehatan Kerja	Ls	1	1	6.550.000,00	6.550.000,00	
6	**Personil K3 terdiri atas:**						
	b Petugas K3	OB	1	5	3.650.000,00	18.250.000,00	Risiko K3 Sedang
7	**Fasilitas sarana kesehatan;**						
	a Peralatan P3K(Kotak P3K, Tabung Oksigen,Obat Luka, Perban)	Ls	1	1	300.000,00	300.000,00	
8	**Rambu-Rambu terdiri atas:**						
	a Rambu Petunjuk;		1	1	45.000,00	45.000,00	
	b Rambu Larangan		1	1	45.000,00	45.000,00	
	c Rambu Peringatan;		1	1	45.000,00	45.000,00	
	d Rambu Kewajiban;		1	1	45.000,00	45.000,00	
	e Rambu Informasi;		1	1	45.000,00	45.000,00	
	f Rambu Pekerjaan Sementara;		1	1	45.000,00	45.000,00	
9	**Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko K3**						
	a Alat Pemadam Api Ringan (APAR);	Bh	1	1	400.000,00	400.000,00	
	g Pelaporan dan Penyelidikan Insiden.	Ls	1	1	400.000,00	400.000,00	
	Total Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)					**28.461.000,00**	

1.2.1.1.1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d. 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual					Rp 127.875,00
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,750	141.700,00	106.275,00
2	Mandor	L.04	OH	0,038	262.500,00	9.975,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**116.250,00**
B	**BAHAN**					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**116.250,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10%-15% x D**				**10,00%**	**11.625,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**127.875,00**

1.3.1.4	1 m3 urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual					Rp 132.742,50
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	141.700,00	14.170,00
2	Mandor	L.04	OH	0,0100	262.500,00	2.625,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**16.795,00**
B	**BAHAN**					
1	Tanah Timbunan biasa		m3	1,400	74.200,00	103.880,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**103.880,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**120.675,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**12.067,50**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**132.742,50**

2.2.1.1.3	1 kg Penulangan Kolom, Balok, Ring Balk dan Sloof untuk BjTP diameter <12 mm cara Manual					Rp 30.487,41
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,00160	141.700,00	226,72
2	Tukang besi		OH	0,00160	163.500,00	261,60
3	Kepala tukang		OH	0,00016	194.400,00	31,10
4	Mandor		OH	0,00016	262.500,00	42,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**561,42**
B	**BAHAN**					
1	Baja Tulangan		kg	1,020	25.200,00	25.704,00
2	Kawat beton		kg	0,028	51.800,00	1.450,40
	JUMLAH HARGA BAHAN					**27.154,40**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**27.715,82**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**2.771,58**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**30.487,41**

2.2.1.1.3a	1 kg Penulangan Kolom, Balok, Ring Balk dan Sloof untuk BjTS diameter <12 mm cara Manual					Rp 36.153,37
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,01600	141.700,00	2.267,20
2	Tukang besi		OH	0,01600	163.500,00	2.616,00
3	Kepala tukang		OH	0,00016	194.400,00	31,10
4	Mandor		OH	0,00016	262.500,00	42,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**4.956,30**
B	**BAHAN**					
1	Baja Tulangan		kg	1,050	25.200,00	26.460,00
2	Kawat beton		kg	0,028	51.800,00	1.450,40
	JUMLAH HARGA BAHAN					**27.910,40**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**32.866,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**3.286,67**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**36.153,37**

2.2.1.3.2	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)					Rp 202.063,51
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,520	141.700,00	73.684,00
2	Tukang kayu		OH	0,260	165.000,00	42.900,00
3	Kepala tukang		OH	0,026	194.400,00	5.054,40
4	Mandor		OH	0,009	262.500,00	2.362,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					124.000,90
B	BAHAN					
1	Papan 3/20 {kayu kelas III}		m3	0,018	2.367.400,00	42.613,20
2	Paku biasa		kg	0,300	50.400,00	15.120,00
3	Minyak Bekisting		liter	0,100	19.600,00	1.960,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					59.693,20
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					183.694,10
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				10,00%	18.369,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					202.063,51

2.2.1.3.3	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)					Rp 280.231,31
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,660	141.700,00	93.522,00
2	Tukang kayu		OH	0,330	165.000,00	54.450,00
3	Kepala tukang		OH	0,033	194.400,00	6.415,20
4	Mandor		OH	0,011	262.500,00	2.887,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					157.274,70
B	BAHAN					
1	Paku biasa		kg	0,40000	36.000,00	14.400,00
2	Minyak bekisting		liter	0,20000	14.000,00	2.800,00
3	Kayu Klass II		m3	0,00465	6.611.000,00	30.741,15
4	Triplek T = 12 mm		lembar	0,12705	159.700,00	20.289,89
5	Kayu Dolken Dia 8 - 10 cm P = 4 m		batang	0,65000	45.000,00	29.250,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					97.481,04
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					254.755,74
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				10,00%	25.475,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					280.231,31

2.2.1.3.4	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)					Rp 332.591,24
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,660	141.700,00	93.522,00
2	Tukang kayu		OH	0,330	165.000,00	54.450,00
3	Kepala tukang		OH	0,033	194.400,00	6.415,20
4	Mandor		OH	0,011	262.500,00	2.887,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					157.274,70
B	BAHAN					
1	Paku biasa		kg	0,40000	50.400,00	20.160,00
2	Minyak bekisting		liter	0,20000	19.600,00	3.920,00
3	Kayu Klass II		m3	0,00558	9.255.400,00	51.645,13
4	Triplek T = 12 mm		lembar	0,12705	223.580,00	28.405,84
5	Kayu Dolken Dia 8 - 10 cm P = 4 m		batang	0,65000	63.000,00	40.950,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					145.080,97
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					302.355,67
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				10,00%	30.235,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					332.591,24

2.2.1.6.2	Pengecoran 1 M3 Beton Menggunakan Ready Mixed K-175					Rp 2.185.997,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,400	141.700,00	56.680,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala Tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,040	262.500,00	10.500,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**85.174,00**
B	**BAHAN**					
1	Beton Ready Mix K-175		m3	1,020	1.864.800,00	1.902.096,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**1.902.096,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**1.987.270,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**198.727,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**2.185.997,00**

2.2.1.6.4	Pengecoran 1 M3 Beton Menggunakan Ready Mixed K-225					Rp 2.264.537,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,400	141.700,00	56.680,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala Tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,040	262.500,00	10.500,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**85.174,00**
B	**BAHAN**					
1	Beton Ready Mix K-225		m3	1,020	1.934.800,00	1.973.496,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**1.973.496,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**2.058.670,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				10,00%	**205.867,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**2.264.537,00**

2.2.1.1.6	1 kg penulangan wiremesh M6-M10 untuk slab atau dinding atau ferrocement, secara semi mekanis					Rp 34.992,61
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,00040	141.700,00	56,68
2	Tukang besi		OH	0,00040	163.500,00	65,40
3	Kepala tukang		OH	0,00002	194.400,00	3,89
4	Mandor		OH	0,00004	262.500,00	10,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**136,47**
B	**BAHAN**					
1	Wiremesh M6		kg	1,020	30.800,00	31.416,00
2	Kawat beton		kg	0,005	51.800,00	259,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**31.675,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						**0,00**
D	**Jumlah (A+B+C)**					**31.811,47**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**3.181,15**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**34.992,61**

2.2.1.6.5	Pengecoran 1 M3 Beton Menggunakan Ready Mixed K-250					Rp 2.342.919,92
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,400	141.700,00	56.680,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala Tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,040	262.500,00	10.500,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**85.174,00**
B	**BAHAN**					
1	Beton Ready Mix K-250		m3	1,020	2.004.660,00	2.044.753,20
JUMLAH HARGA BAHAN						**2.044.753,20**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**2.129.927,20**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**212.992,72**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**2.342.919,92**

3.6.6.1.a	Pemasangan 1 m2 dinding partisi, Gypsumboard t=9mm (2 sisi)					Rp 182.968,12
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,2000	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,1000	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,0100	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,0033	262.500,00	866,25
	JUMLAH TENAGA KERJA					**47.200,25**
B	**BAHAN**					
1	Gypsum Board, t= 9 mm		lembar	0,739	148.400,00	109.667,60
3	Paku sekrup		kg	0,050	109.200,00	5.460,00
4	Dempul		kg	0,106	37.800,00	4.006,80
	JUMLAH HARGA BAHAN					**119.134,40**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**166.334,65**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				10,00%	**16.633,47**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**182.968,12**

7.1.2.3	Pemasangan 1 m' Kanstin taman					Rp 304.135,32
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,0333	141.700,00	4.718,61
2	Tukang batu		OH	0,0167	160.500,00	2.680,35
4	Mandor		OH	0,0017	262.500,00	446,25
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**7.845,21**
B	**BAHAN**					
1	Kanstin 60x20x13 cm		buah	1,7500	149.800,00	262.150,00
2	Semen Portland @ 50 Kg		Kg	1,6282	2.520,00	4.103,06
3	Pasir Pasang @kg		kg	9,1509	261,00	2.388,38
	JUMLAH HARGA BAHAN					**268.641,45**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**276.486,66**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				10,00%	**27.648,67**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**304.135,32**

3.6.1.6	Pemasangan 1 m2 dinding bata merah tebal 1/2 batu dengan mortar tipe M,fc' 17,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 2PP)					Rp 451.947,60
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,2000	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,1000	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,0100	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,0033	262.500,00	866,25
JUMLAH TENAGA KERJA						**47.200,25**
B	**BAHAN**					
1	Batu Bata		buah	71,910	4.200,00	302.022,00
2	Semen Portland @ 50 Kg		kg	18,950	2.520,00	47.754,00
3	Pasir Pasang		m3	0,038	365.400,00	13.885,20
JUMLAH HARGA BAHAN						**363.661,20**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**410.861,45**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				10,00%	**41.086,15**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**451.947,60**

3.7.3	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15 mm					Rp 82.719,97
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,2000	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,1000	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,0100	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,0033	262.500,00	866,25
JUMLAH TENAGA KERJA						**47.200,25**
B	**BAHAN**					
1	Semen Portland @ 50 Kg		kg	7,776	2.520,00	19.595,52
2	Pasir Pasang		m3	0,023	365.400,00	8.404,20
JUMLAH HARGA BAHAN						**27.999,72**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**75.199,97**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**7.520,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**82.719,97**

3.7.8	Pemasangan 1 m2 acian					Rp 60.929,28
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,2000	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,1000	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,0100	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,0033	262.500,00	866,25
JUMLAH TENAGA KERJA						**47.200,25**
B	**BAHAN**					
1	Semen Portland @ 50 Kg		kg	3,250	2.520,00	8.190,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**8.190,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**55.390,25**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**5.539,03**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**60.929,28**

3.8.10.1	Pengecatan 1 m2 tembok baru Interior(1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)					Rp 54.864,29
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,0667	141.700,00	9.451,39
2	Tukang cat		OH	0,0667	149.800,00	9.991,66
3	Kepala tukang		OH	0,0067	194.400,00	1.302,48
4	Mandor		OH	0,0022	262.500,00	577,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					21.323,03
B	BAHAN					
2	Cat Dasar Tembok / sealer		kg	0,100	152.000,00	15.200,00
3	Cat Tembok Interior		kg	0,260	51.360,00	13.353,60
	JUMLAH HARGA BAHAN					28.553,60
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					49.876,63
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				10,00%	4.987,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					54.864,29

3.8.10.2	Pengecatan 1 m2 tembok baru Ekterior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup), eksterior				Rp 92.104,90
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0,0769	141.700,00	10.896,73
2	Tukang cat	OH	0,0769	149.800,00	11.519,62
3	Kepala tukang	OH	0,0077	194.400,00	1.496,88
4	Mandor	OH	0,0026	262.500,00	682,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				24.595,73
B	BAHAN				
1	Cat Dasar Tembok / sealer	kg	0,100	212.800,00	21.280,00
2	Cat Tembok Weather Shield Ekterior	kg	0,260	145.600,00	37.856,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				59.136,00
C	PERALATAN				
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				83.731,73
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D			10,00%	8.373,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				92.104,90

1.6.12	Bongkaran 1 m2 plafon termasuk rangka kayu/hollow dan ditempatkan di peyimpanan sementara (bongkaran tidak dipakai kembali)					Rp 24.120,99
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,100	141.700,00	14.170,00
2	Tukang kayu		OH	0,033	165.000,00	5.499,45
3	Kepala tukang		OH	0,003	194.400,00	647,35
4	Mandor		OH	0,001	262.500,00	291,38
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**20.608,18**
B	**BAHAN**					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	**PERALATAN**					
	Sewa Scaffolding (1 set)		hari	0,033	40.000,00	1.320,00
JUMLAH HARGA ALAT						**1.320,00**
D	**Jumlah (A+B+C)**					**21.928,18**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**2.192,82**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**24.120,99**

3.10.5.1	Pembongkaran 1 m2 wallpaper					Rp 48.307,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,175	141.700,00	24.797,50
2	Tukang batu		OH	0,088	160.500,00	14.043,75
3	Kepala tukang		OH	0,018	194.400,00	3.499,20
4	Mandor		OH	0,006	262.500,00	1.575,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**43.915,45**
B	**BAHAN**					
JUMLAH HARGA BAHAN						**0,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**43.915,45**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**4.391,55**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**48.307,00**

1.6.9	Bongkaran 1 m2 rangka atap / reng/ kaso struktur kayu dan ditempatkan di pemyimpanan sementara (bongkaran tidak dipakai kembali)					Rp 18.581,86
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,089	141.700,00	12.611,30
2	Tukang kayu		OH	0,022	165.000,00	3.630,00
3	Kepala tukang		OH	0,002	194.400,00	388,80
4	Mandor		OH	0,001	262.500,00	262,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**16.892,60**
B	**BAHAN**					
	JUMLAH HARGA BAHAN					-
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					**0,00**
D	**Jumlah (A+B+C)**					**16.892,60**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**1.689,26**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**18.581,86**

1.6.37	Pembongkaran 1 m2 Penutup Atap Seng Gelombang					Rp 10.251,11
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,0452	141.700,00	6.404,84
2	Tukang kayu		OH	0,0151	165.000,00	2.491,50
3	Kepala tukang		OH	0,0015	194.400,00	291,60
4	Mandor		OH	0,0005	262.500,00	131,25
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**9.319,19**
B	**BAHAN**					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						**0,00**
D	**Jumlah (A+B+C)**					**9.319,19**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**931,92**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**10.251,11**

3.5.2.1	Pemasangan 1 m2 plafon papan gypsum tebal 9 mm					Rp 78.102,48
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	141.700,00	14.170,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	165.000,00	8.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0050	194.400,00	972,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0017	262.500,00	446,25
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**23.838,25**
B	**BAHAN**					
1	Gypsum Board, t= 9 mm		lembar	0,364	106.000,00	38.584,00
2	Paku sekrup		kg	0,11	78.000,00	8.580,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**47.164,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**71.002,25**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**7.100,23**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**78.102,48**

3.5.2.1	Pemasangan 1 m2 plafon PVC					Rp 101.096,88
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	141.700,00	14.170,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	165.000,00	8.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0050	194.400,00	972,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0017	262.500,00	446,25
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**23.838,25**
B	**BAHAN**					
1	Plafon PVC		lembar	0,364	154.000,00	56.056,00
2	Paku sekrup		kg	0,11	109.200,00	12.012,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**68.068,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**91.906,25**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**9.190,63**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**101.096,88**

3.5.2.6	Pemasangan 1 m' list plafon PVC					Rp 110.347,05
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0250	141.700,00	3.542,50
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0250	165.000,00	4.125,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0025	194.400,00	486,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	262.500,00	210,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**8.363,50**
B	**BAHAN**					
1	List plafond pvc		m'	1,10	82.600,00	90.860,00
2	Paku sekrup		kg	0,01	109.200,00	1.092,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**91.952,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**100.315,50**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**10.031,55**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**110.347,05**

3.10.5.1	Pemasangan 1 m2 wallpaper					Rp 449.082,37
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,350	141.700,00	49.595,00
2	Tukang batu		OH	0,175	160.500,00	28.087,50
3	Kepala tukang		OH	0,018	194.400,00	3.499,20
4	Mandor		OH	0,006	262.500,00	1.575,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**82.756,70**
B	**BAHAN**					
1	Wallpaper		m2	1,10	280.000,00	308.000,00
2	Lem Tembok		kg	0,25	70.000,00	17.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**325.500,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**408.256,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**40.825,67**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**449.082,37**

3.10.6.1.a	Pemasangan 1 m2 rangka furing hollow 40x40 mm, modul 60x120 cm, untuk partisi					Rp 148.908,38
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,175	141.700,00	24.797,50
2	Tukang besi		OH	0,175	163.500,00	28.612,50
3	Kepala tukang		OH	0,018	194.400,00	3.402,00
4	Mandor		OH	0,009	262.500,00	2.231,25
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**59.043,25**
B	**BAHAN**					
1	Rangka Furing		m'	4,000	17.990,00	71.960,00
2	Paku Sekrup		bh	4,000	1.092,00	4.368,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**76.328,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**135.371,25**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**13.537,13**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**148.908,38**

	Finifshing 1m2 dengan Pattern Concrete					Rp 420.214,73
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,200	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,020	262.500,00	5.250,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**51.584,00**
B	**BAHAN**					
1	Colour Hardener (HD Byson)		kg	2,940	80.763,64	237.445,09
2	Release Agent (HD Byson)		kg	0,300	264.600,00	79.380,00
3	Sealer		Ltr	0,250	1.267,88	316,97
4	Anti Lumut (Coating)		Ltr	0,290	44.375,63	12.868,93
5	HDL Pembersih		Ltr	0,330	1.267,88	418,40
	JUMLAH HARGA BAHAN					**330.429,39**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**382.013,39**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**38.201,34**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**420.214,73**

	Pemasangan 1m2 ACP					Rp 1.765.346,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,500	141.700,00	70.850,00
2	Tukang besi		OH	0,050	163.500,00	8.175,00
3	Kepala tukang		OH	1,000	194.400,00	194.400,00
4	Mandor		OH	0,050	262.500,00	13.125,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**286.550,00**
B	**BAHAN**					
1	Alumunium Composite Panel		m2	1,050	802.200,00	842.310,00
2	Besi Hollow 1 x 1 inch (Rangka ACP)		m1	4,000	67.200,00	268.800,00
3	Ramset / Dynabolt		bh	8,000	11.200,00	89.600,00
4	Sealent		tube	1,200	98.000,00	117.600,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					**1.318.310,00**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**1.604.860,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**160.486,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**1.765.346,00**

	Pekerjaan 1m2 Cutting ACP					Rp 2.504.472,08
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,500	141.700,00	70.850,00
2	Tukang besi		OH	0,050	163.500,00	8.175,00
3	Kepala tukang		OH	1,000	194.400,00	194.400,00
4	Mandor		OH	0,050	262.500,00	13.125,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**286.550,00**
B	**BAHAN**					
1	Alumunium Composite Panel		m2	1,050	802.200,00	842.310,00
2	Besi Hollow 1 x 1 inch (Rangka ACP)		m1	4,000	67.200,00	268.800,00
3	Ramset / Dynabolt		bh	8,000	11.200,00	89.600,00
4	Sealent		tube	1,200	98.000,00	117.600,00
5	Cutting ACP		m2	1,200	559.944,00	671.932,80
JUMLAH HARGA BAHAN						**1.990.242,80**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**2.276.792,80**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**227.679,28**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**2.504.472,08**

3.10.5.1	Pemasangan 1 m2 wallpaper					Rp 346.782,37
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,350	141.700,00	49.595,00
2	Tukang batu		OH	0,175	160.500,00	28.087,50
3	Kepala tukang		OH	0,018	194.400,00	3.499,20
4	Mandor		OH	0,006	262.500,00	1.575,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**82.756,70**
B	**BAHAN**					
1	Wallpaper		m2	1,10	200.000,00	220.000,00
2	Lem Tembok		kg	0,25	50.000,00	12.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**232.500,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**315.256,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**31.525,67**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**346.782,37**

	Finifshing 1m2 dengan Pattern Concrete					Rp 316.365,49
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,200	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,020	262.500,00	5.250,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**51.584,00**
B	**BAHAN**					
1	Colour Hardener (HD Byson)		kg	2,940	57.688,31	169.603,64
2	Release Agent (HD Byson)		kg	0,300	189.000,00	56.700,00
3	Sealer		Ltr	0,250	905,63	226,41
4	Anti Lumut (Coating)		Ltr	0,290	31.696,88	9.192,09
5	HDL Pembersih		Ltr	0,330	905,63	298,86
JUMLAH HARGA BAHAN						**236.021,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**287.605,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**28.760,50**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**316.365,49**

3.9.1	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Kursi Theater Studio Film					Rp 3.963.900,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Upah Pasang dan Asesoris Perkuatan		%	10,00%	3.276.000,00	327.600,00
2						
3						
4						
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**327.600,00**
B	**BAHAN**					
1	Kursi Theater		buah	1,000	3.276.000,00	3.276.000,00
2						
4						
JUMLAH HARGA BAHAN						**3.276.000,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**3.603.600,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**360.360,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**3.963.960,00**

3.11.3.1	Pemasangan 1 m' kusen aluminium					Rp 371.116,57
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,043	141.700,00	6.093,10
2	Tukang batu		OH	0,043	160.500,00	6.901,50
3	Kepala tukang		OH	0,004	194.400,00	777,60
4	Mandor		OH	0,001	262.500,00	262,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**14.034,70**
B	**BAHAN**					
1	Kusen aluminium 4"		m'	1,100	285.600,00	314.160,00
2	Sekrup fiser		buah	2,000	1.652,00	3.304,00
3	Sealent		tube	0,060	98.000,00	5.880,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**323.344,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**337.378,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**33.737,87**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**371.116,57**

3.12.3	Pemasangan 1 m2 kaca polos tebal 5 mm					Rp 495.290,40
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,015	141.700,00	2.125,50
2	Tukang kayu		OH	0,150	165.000,00	24.750,00
3	Kepala tukang		OH	0,015	194.400,00	2.916,00
4	Mandor		OH	0,005	262.500,00	1.312,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**31.104,00**
B	**BAHAN**					
1	Kaca bening 5mm		m2	1,10	376.600,00	414.260,00
2	Sealent		tube	0,05	98.000,00	4.900,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**419.160,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**450.264,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**45.026,40**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**495.290,40**

3.11.1.5.a	Pemasangan 1 m2 pintu kaca Tebal 5 mm rangka aluminium (1 daun)					Rp 1.898.142,51
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,085	141.700,00	12.044,50
2	Tukang batu		OH	0,085	160.500,00	13.642,50
3	Kepala tukang		OH	0,009	194.400,00	1.749,60
4	Mandor		OH	0,003	262.500,00	787,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**28.224,10**
B	**BAHAN**					
1	Kusen aluminium 4"		m'	4,400	285.600,00	1.256.640,00
2	Kaca bening 5mm		m2	1,100	376.600,00	414.260,00
3	Sealent		tube	0,270	98.000,00	26.460,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**1.697.360,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**1.725.584,10**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**172.558,41**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**1.898.142,51**

2.1.1.1	Pemasangan 1 m2 rangka atap pelana baja ringan (canai dingin) profil C75					Rp 264.214,99
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1014	141.700,00	14.368,38
2	Tukang besi	L.02	OH	0,0169	163.500,00	2.763,15
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0017	194.400,00	330,48
4	Mandor	L.04	OH	0,0006	262.500,00	157,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**17.619,51**
B	**BAHAN**					
1	Baja Ringan C75, t=1 mm (Batang Utama)		batang	0,6137	108.220,00	66.414,61
2	Baja Ringan C75, t=0,75 mm (Batang Pengaku)		batang	0,5016	108.220,00	54.283,15
3	Baja Ringan C.75, t=1,00 mm (L Bracket)		batang	0,0113	108.220,00	1.222,89
4	Dynabolt dia. 12 x 120 mm		buah	0,6429	42.700,00	27.451,83
5	Self Drilling Screw dia-6 x 20 mm (Main Truss Screw)		buah	15,75	280,00	4.410,00
6	Reng/ Roof Bottom RT-35 t=0,45 mm		batang	0,3357	108.080,00	36.282,46
7	Self Drilling Screw dia-4 x 16 mm (Roof Bottom Screw)		buah	3,000	280,00	840,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**190.904,94**
C	**PERALATAN**					
	Mesin bor (jam)		jam	0,3726	85.000,00	31.671,00
JUMLAH HARGA ALAT						**31.671**
D	**Jumlah (A+B+C)**					**240.195,45**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**24.019,54**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**264.214,99**

	Konstruksi 1m[1] Rangka Besi Hollow 3"					Rp 277.118,23
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,054	141.700,00	7.651,80
2	Tukang besi	L.02	OH	0,090	163.500,00	14.715,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	194.400,00	1.749,60
4	Mandor	L.04	OH	0,027	262.500,00	7.087,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**31.203,90**
B	**BAHAN**					
1	Hollow galvanis 3 in x 3 in		m	1,200	136.248,00	163.497,60
2	Perlengkapan		ls	35%	163.497,60	57.224,16
JUMLAH HARGA BAHAN						**220.721,76**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**251.925,66**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**25.192,57**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**277.118,23**

	Konstruksi 1m[1] Rangka Besi Hollow 2"					Rp 252.868,77
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,054	141.700,00	7.651,80
2	Tukang besi	L.02	OH	0,090	163.500,00	14.715,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	194.400,00	1.749,60
4	Mandor	L.04	OH	0,027	262.500,00	7.087,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**31.203,90**
B	**BAHAN**					
1	Hollow galvanis 2 in x 2 in		m	1,200	122.640,00	147.168,00
2	Perlengkapan		ls	35%	147.168,00	51.508,80
JUMLAH HARGA BAHAN						**198.676,80**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**229.880,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**22.988,07**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**252.868,77**

	Konstruksi 1m[1] Rangka Besi Hollow 1"					Rp 244.785,62
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,054	141.700,00	7.651,80
2	Tukang besi	L.02	OH	0,090	163.500,00	14.715,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	194.400,00	1.749,60
4	Mandor	L.04	OH	0,027	262.500,00	7.087,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**31.203,90**
B	**BAHAN**					
1	Hollow galvanis 1 in x 1 in		m	1,200	118.104,00	141.724,80
2	Perlengkapan		ls	35%	141.724,80	49.603,68
JUMLAH HARGA BAHAN						**191.328,48**
C	**PERALATAN**					

	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**222.532,38**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**22.253,24**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**244.785,62**
	Konstruksi 1kg pemasangan Angkur					**Rp 116.776,11**
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,105	141.700,00	14.878,50
2	Tukang besi	L.02	OH	0,125	163.500,00	20.437,50
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,025	194.400,00	4.860,00
4	Mandor	L.04	OH	0,070	262.500,00	18.375,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**58.551,00**
B	**BAHAN**					
1	Besi Angkur M12mm + Baut		kg	1,000	35.266,00	35.266,00
2	Perlengkapan		ls	35%	35.266,00	12.343,10
	JUMLAH HARGA BAHAN					**47.609,10**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**106.160,10**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**10.616,01**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**116.776,11**
	Konstruksi 1kg pemasangan Baseplate 5mm					**Rp 140.415,08**
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja	L.01	OH	0,135	141.700,00	19.129,50
2	Tukang besi	L.02	OH	0,281	163.500,00	45.984,38
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,023	194.400,00	4.471,20
4	Mandor	L.04	OH	0,070	262.500,00	18.375,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**87.960,08**
B	**BAHAN**					
1	Plat Baja		kg	1,000	29.400,00	29.400,00
2	Perlengkapan		ls	35%	29.400,00	10.290,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					**39.690,00**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**127.650,08**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**12.765,01**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**140.415,08**

	Konstruksi 1m^2 Rangka Atap Besi Hollow					Rp 1.001.047,45
No	**Uraian**	**Kode**	**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pengecatan Cat Minyak		%	25%	728.034,51	182.008,63
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**182.008,63**
B	**BAHAN**					
1	Konstruksi 1m1 Rangka Besi Hollow 2"		m	0,329	277.118,23	91.211,48
2	Konstruksi 1m1 Rangka Besi Hollow 2"		m	0,916	252.868,77	231.656,69
2	Konstruksi 1m1 Rangka Besi Hollow 1"		m	0,960	244.785,62	234.994,19
2	Konstruksi 1kg pemasangan Angkur		Kg	0,292	116.776,11	34.121,96
2	Konstruksi 1kg pemasangan Baseplate 5mm		Kg	0,969	140.415,08	136.050,18
JUMLAH HARGA BAHAN						**728.034,51**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**910.043,14**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**91.004,31**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**1.001.047,45**

3.3.5	Pemasangan 1 m' lisplank non kayu (GRC, serat semen) lebar 30 cm					Rp 224.187,43
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,1000	141.700,00	14.170,00
2	Tukang kayu		OH	0,2000	165.000,00	33.000,00
3	Kepala tukang		OH	0,0200	194.400,00	3.888,00
4	Mandor		OH	0,0067	262.500,00	1.758,75
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**52.816,75**
B	**BAHAN**					
1	lisplank grc lebar 30cm		m'	1,050	141.400,00	148.470,00
2	paku biasa		kg	0,050	50.400,00	2.520,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					**150.990,00**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**203.806,75**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**20.380,68**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**224.187,43**

3.1.3.7	Pemasangan 1 m2 atap metal lembaran					Rp 619.535,50
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,1333	141.700,00	18.888,61
2	Tukang kayu		OH	0,0667	165.000,00	11.005,50
3	Kepala tukang		OH	0,0067	194.400,00	1.302,48
4	Mandor		OH	0,0022	262.500,00	577,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**31.774,09**
B	**BAHAN**					
1	Spandek Motif Lurus		m2	1,300	404.600,00	525.980,00
2	paku sekrup		kg	0,050	109.200,00	5.460,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**531.440,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**563.214,09**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				10,00%	**56.321,41**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**619.535,50**

3.1.3.14	Pemasangan 1 m' Nok/bubung genteng metal					Rp 106.109,85
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,250	141.700,00	35.425,00
2	Tukang kayu		OH	0,150	165.000,00	24.750,00
3	Kepala tukang		OH	0,015	194.400,00	2.916,00
4	Mandor		OH	0,005	262.500,00	1.312,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**64.403,50**
B	**BAHAN**					
1	Nok genteng metal		buah	1,100	25.600,00	28.160,00
2	Paku sekrup		kg	0,050	78.000,00	3.900,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**32.060,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**96.463,50**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**9.646,35**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**106.109,85**

3.1.3.10	Pemasangan 1 m' Nok/bubung atap seng gelombang					Rp 92.947,31
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,1500	141.700,00	21.255,00
2	Tukang kayu		OH	0,0700	165.000,00	11.550,00
3	Kepala tukang		OH	0,0070	194.400,00	1.360,80
4	Mandor		OH	0,0023	262.500,00	603,75
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**34.769,55**
B	**BAHAN**					
1	Rabung Spandek		lembar	0,300	151.200,00	45.360,00
2	Paku sekrup		kg	0,040	109.200,00	4.368,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**49.728,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**84.497,55**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**8.449,76**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**92.947,31**

3.3.1	Pemasangan 1 m' talang Spandek					Rp 215.176,23
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,2000	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,2000	160.500,00	32.100,00
3	Kepala tukang		OH	0,0200	194.400,00	3.888,00
4	Mandor		OH	0,0067	262.500,00	1.758,75
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					**66.086,75**
B	**BAHAN**					
1	Talang Spandek		m1	1,050	121.800,00	127.890,00
2	Paku sekrup		kg	0,015	109.200,00	1.638,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					**129.528,00**
C	**PERALATAN**					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**195.614,75**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**19.561,48**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**215.176,23**

3.1.3.9.1	Pemasangan 1 m2 Atap Kaca Tempered tebal 8 mm					Rp 1.335.335,65
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA KERJA					
1	Pekerja		OH	0,300	141.700,00	42.510,00
2	Tukang kayu		OH	0,100	165.000,00	16.500,00
3	Kepala tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,003	262.500,00	787,50
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					61.741,50
B	BAHAN					
1	Kaca tempered 8mm		m2	1,10	1.043.000,00	1.147.300,00
2	Sealent		tube	0,05	98.000,00	4.900,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					1.152.200,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					1.213.941,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				10,00%	121.394,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.335.335,65

3.10.5.1	Pemasangan 1 m2 wallpaper					Rp 346.782,37
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,350	141.700,00	49.595,00
2	Tukang batu		OH	0,175	160.500,00	28.087,50
3	Kepala tukang		OH	0,018	194.400,00	3.499,20
4	Mandor		OH	0,006	262.500,00	1.575,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**82.756,70**
B	**BAHAN**					
1	Wallpaper		m2	1,10	200.000,00	220.000,00
2	Lem Tembok		kg	0,25	50.000,00	12.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**232.500,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**315.256,70**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**31.525,67**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**346.782,37**

	Finifshing 1m2 dengan Pattern Concrete					Rp 316.365,49
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,200	141.700,00	28.340,00
2	Tukang batu		OH	0,100	160.500,00	16.050,00
3	Kepala tukang		OH	0,010	194.400,00	1.944,00
4	Mandor		OH	0,020	262.500,00	5.250,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**51.584,00**
B	**BAHAN**					
1	Colour Hardener (HD Byson)		kg	2,940	57.688,31	169.603,64
2	Release Agent (HD Byson)		kg	0,300	189.000,00	56.700,00
3	Sealer		Ltr	0,250	905,63	226,41
4	Anti Lumut (Coating)		Ltr	0,290	31.696,88	9.192,09
5	HDL Pembersih		Ltr	0,330	905,63	298,86
JUMLAH HARGA BAHAN						**236.021,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**287.605,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**28.760,50**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**316.365,49**

	Pekerjaan Lampu Downlight 15 Watt					Rp 258.200,00
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Upah Pasang dan Asesories		%	30,00%	180.600,00	54.180,00
2						
3						
4						
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**54.180,00**
B	**BAHAN**					
1	Lampu Downlight 15 Watt Plc Phillip		buah	1,000	180.600,00	180.600,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**180.600,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**234.780,00**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**23.478,00**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**258.258,00**

6.4.1.8	Pemasangan 1 m pipa PVC AW, DN. 3" (80 mm)					Rp 197.292,92
No	**Uraian**		**Sat.**	**Koefisien**	**Harga Satuan (Rp)**	**Jumlah Harga (Rp)**
A	**TENAGA KERJA**					
1	Pekerja		OH	0,094	141.700,00	13.319,80
2	Tukang Batu		OH	0,157	160.500,00	25.198,50
3	Kepala tukang		OH	0,016	194.400,00	3.110,40
4	Mandor		OH	0,005	262.500,00	1.312,50
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						**42.941,20**
B	**BAHAN**					
1	Pipa PVC AW ; DN. 3" (80 mm) + fitting & aksesoris		m'	1,45	94.080,00	136.416,00
JUMLAH HARGA BAHAN						**136.416,00**
C	**PERALATAN**					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	**Jumlah (A+B+C)**					**179.357,20**
E	**Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D**				**10,00%**	**17.935,72**
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**197.292,92**