

REKAPITULASI ENGINEERING ESTIMATE (EE)

PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI
 KEGIATAN : PERENCANAAN, PENGANGGARAN, DAN EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH
 PEKERJAAN : BELANJA JASA KONSULTASI PERENCANAAN ARSITEKTUR - JASA DESAIN ARSITEKTURAL
 LOKASI : ASRAMA HAJI KOTA TANJUNG PINANG

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
A	B	C
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp. 150,000.00
II	PEKERJAAN PENERAPAN SMK	Rp. 1,602,835.00
III	PEKERJAAN LANTAI 1	Rp. 120,531,967.27
IV	PEKERJAAN LANTAI 2	Rp. 596,626,433.99
V	PEKERJAAN AKHIR	Rp. 5,000,000.00
A	JUMLAH (I s/d IX)	Rp. 723,911,236.26
B	PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPn) 11 %	Rp. 79,630,235.99
C	JUMLAH TOTAL	Rp. 803,541,472.25
TERBILANG : DELAPAN RATUS TIGA JUTA LIMA RATUS EMPAT PULUH SATU RIBU EMPAT RATUS TUJUH PULUH DUA KOMA DUA PULUH LIMA RUPIAH		

Tanjung Pinang, Nopember 2025
 KONSULTAN PERENCANA
 CV. KARYA RUPADHATU

RAJA DESTRY KURNIAWAN A. S.T
 TEAM LEADER

ENGINEERING ESTIMATE (EE)

PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI
 KEGIATAN : PERENCANAAN, PENGANGGARAN, DAN EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH
 PEKERJAAN : BELANJA JASA KONSULTASI PERENCANAAN ARSITEKTUR - JASA DESAIN ARSITEKTURAL
 LOKASI : ASRAMA HAJI KOTA TANJUNG PINANG

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	B	C	D	E	F = C x E
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pek. Papan Nama Proyek	1.00	Ls	150,000.00	150,000.00
SUB JUMLAH					150,000.00
II	PEKERJAAN PENERAPAN SMKK				
1	Pembuatan dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)	1.00	Set	100,000.00	100,000.00
2	Sosialisasi, promosi dan pelatihan (RKK)	1.00	LS	100,000.00	100,000.00
3	APK dan APD	1.00	LS	940,000.00	940,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	362,835.00	362,835.00
5	Fasilitas sarana, prasarana, alat kesehatan	1.00	LS	100,000.00	100,000.00
SUB JUMLAH					1,602,835.00
III	PEKERJAAN LANTAI 1				
A.	RUANG BACA				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Partisi	31.53	M ²	5,965.30	188,065.03
2	Pek. Pembongkaran Pintu	1.00	Buah	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pembongkaran Railing Pagar	24.27	M ²	5,965.30	144,777.83
4	Pek. Pemasangan Dinding Partisi Kaca	70.37	M ²	245,230.70	17,257,865.28
B.	RUANG MAKAN DAN DAPUR				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Bata	1.86	M ³	48,180.00	89,429.79
2	Pek. Meja Dapur Beton				
	a. Beton Fc 15 Mpa	1.86	M ³	1,446,253.63	2,684,478.15
	b. Besi	18.95	Kg	22,466.40	425,742.20
	c. Bekisting	3.56	M ²	142,892.75	508,926.82
3	Pek. Pas. Dinding Bata Camp. 1 Pc : 4 Ps	1.87	M ²	164,864.70	308,626.72
4	Pek. Plasteran Dinding Camp. 1 Pc : 4 Ps	3.74	M ²	65,771.20	246,247.37
5	Pek. Keramik Meja Uk. 60 x 60 cm	3.19	M ²	436,481.60	1,393,249.25
6	Pek. Keramik Dinding Meja Uk. 60 x 60 cm	4.06	M ²	445,533.00	1,807,081.85
7	Pek. Pemasangan Kitchen Zink 2 Lubang + Accessories	1.00	Bh	765,490.00	765,490.00
8	Pek. Pemasangan Kran Air Stainless Steel	1.00	Bh	195,000.00	195,000.00
9	Pek. Kitchen Set	1.00	Set	7,603,200.00	7,603,200.00
10	Pek. Kitchen Bar	1.00	Set	11,250,000.00	11,250,000.00
11	Pek. Pemasangan Dinding Partisi Kaca	11.24	M ²	245,230.70	2,755,166.91
C.	RUANG KLINIK				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Partisi	30.00	M ²	5,965.30	178,976.90
2	Pek. Pembongkaran Pintu	1.00	Bh	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pembongkaran Jendela	1.00	Bh	56,375.00	56,375.00
4	Pek. Pas. Dinding Bata Camp. 1 Pc : 4 Ps	23.90	M ²	164,864.70	3,940,925.79
5	Pek. Plasteran Dinding Camp. 1 Pc : 4 Ps	47.81	M ²	65,771.20	3,144,389.53
6	Pek. Acian Dinding	47.81	M ²	53,380.80	2,552,029.29
7	Pek. Pemasangan Dinding Partisi Kaca	8.97	M ²	245,230.70	2,199,719.38
8	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	4.80	M ²	360,000.00	1,728,000.00
9	Pek. Pemasangan Wallpaper	25.83	M ²	178,695.00	4,615,691.85

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	B	C	D	E	F = C x E
D.	RUANG KANTOR BPSDM				
1	Pek. Pas. Dinding Bata Camp. 1 Pc : 4 Ps	24.16	M²	164,864.70	3,982,471.69
2	Pek. Plasteran Dinding Camp. 1 Pc : 4 Ps	48.31	M²	65,771.20	3,177,538.21
3	Pek. Acian Dinding	48.31	M²	53,380.80	2,578,933.21
4	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	4.80	M²	360,000.00	1,728,000.00
5	Pek. Pemasangan Wallpaper	37.08	M²	178,695.00	6,626,010.60
E.	RUANG KA SEKRETARIAT UPT ASRAMA HAJI				
1	Pek. Pemasangan Dinding Partisi Kaca	36.54	M²	245,230.70	8,960,729.78
2	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	13.62	M²	360,000.00	4,901,400.00
3	Pek. Pemasangan Wallpaper	14.08	M²	178,695.00	2,515,132.13
E.	RUANG STAF UPT ASRAMA HAJI				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Bata	36.54	M²	48,180.00	1,760,497.20
2	Pek. Pembongkaran Pintu	1.00	Bh	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pas. Dinding Bata Camp. 1 Pc : 4 Ps	8.88	M²	164,864.70	1,463,998.54
4	Pek. Plasteran Dinding Camp. 1 Pc : 4 Ps	17.76	M²	65,771.20	1,168,096.51
5	Pek. Acian Dinding	35.52	M²	53,380.80	1,896,086.02
6	Pek. Pemasangan Kusen Pintu Kayu 6/12	11.26	M¹	122,458.60	1,378,883.84
7	Pek. Pemasangan Pintu Panel Kayu 2 Daun	1.00	Bh	3,178,648.00	3,178,648.00
8	Pek. Pemasangan Pintu Panel Kayu 1 Daun	1.00	Bh	1,589,324.00	1,589,324.00
9	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	13.62	M²	360,000.00	4,901,400.00
10	Pek. Pemasangan Wallpaper	14.08	M²	178,695.00	2,515,132.13
SUB JUMLAH					120,531,967.27
IV	PEKERJAAN LANTAI 2				
A	RUANG LAKTASI				
1	Pek. Pemasangan Rangka Dinding Partisi	5.64	M²	190,498.00	1,074,408.72
2	Pek. Pemasangan Dinding Partisi 12 mm	5.64	M²	372,245.50	2,099,464.62
3	Pek. Pengecatan Dinding	5.64	M²	43,872.40	247,440.34
4	Pek. Pemasangan Vertical Blind	2.85	M²	469,238.00	1,337,328.30
B	RUANG TRANSIT INSTRUKTUR				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Partisi	17.86	M²	5,965.30	106,564.12
2	Pek. Pembongkaran Pintu	1.00	Bh	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pembongkaran Jendela 3 Daun	1.00	Bh	56,375.00	56,375.00
4	Pek. Pemasangan Dinding Partisi Kaca	17.86	M²	245,230.70	4,380,801.22
C	RUANG LOBBY				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Partisi	84.40	M²	5,965.30	503,447.46
2	Pek. Pembongkaran Pintu	1.00	M²	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pembongkaran Jendela 3 Daun	1.00	M²	56,375.00	56,375.00
4	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	6.72	M²	360,000.00	2,419,200.00
5	Pek. Pemasangan Vertical Blind	13.16	M²	469,238.00	6,174,233.60

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	B	C	D	E	F = C x E
D	RUANG DIKLAT 1				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Bata	3.59	M²	48,180.00	173,014.38
2	Pek. Pembongkaran Pintu 2 Daun	1.00	Bh	56,743.50	56,743.50
3	Pek. Pas. Dinding Bata Camp. 1 Pc : 4 Ps	3.59	M²	164,864.70	592,029.14
4	Pek. Plasteran Dinding Camp. 1 Pc : 4 Ps	7.18	M²	65,771.20	472,368.76
5	Pek. Acian Dinding	7.18	M²	53,380.80	383,380.91
6	Pek. Cat Dinding	3.59	M²	43,872.40	157,545.79
7	Pek. Pemasangan Pintu 2 Daun Multiplek Lapis HPL + Accessories	3.53	Bh	853,270.00	3,010,336.56
8	Pek. Pemasangan Rangka Dinding Partisi	30.24	M²	190,498.00	5,760,659.52
9	Pek. Pemasangan Dinding Partisi 12 mm	30.24	M²	372,245.50	11,256,703.92
10	Pek. Pemasangan WPC Wall Panel	13.44	M²	360,000.00	4,838,400.00
11	Pek. Pemasangan Vertical Blind	5.70	M²	469,238.00	2,674,656.60
12	Pek. Pemasangan Wallpaper	63.12	M²	178,695.00	11,279,764.49
D	RUANG DIKLAT 2 DAN 3				
1	Pek. Pembongkaran Dinding Partisi	65.27	M²	5,965.30	389,343.20
2	Pek. Pemasangan Rangka Dinding Partisi	54.14	M²	190,498.00	10,314,323.71
3	Pek. Pemasangan Dinding Partisi 12 mm	54.14	M²	372,245.50	20,154,860.35
4	Pek. Pemasangan Vertical Blind	17.54	M²	469,238.00	8,232,311.47
5	Pek. Pemasangan Pintu 2 Daun Multiplek Lapis HPL + Accessories	7.06	M²	853,270.00	6,020,673.12
6	Pek. Pemasangan Wallpaper	106.61	M²	178,695.00	19,051,031.34
7	Pekerjaan Pembongkaran Keramik	631.20	M²	25,815.35	16,294,648.92
8	Pekerjaan Pemasangan Keramik	631.20	M²	486,224.24	306,904,738.22
9	Pekerjaan Pembongkaran Plafond	631.20	M²	70,314.20	44,382,323.04
10	Pekerjaan Plafon + Rangka	631.20	M²	167,391.40	105,657,451.68
				SUB JUMLAH	596,626,433.99
V	PEKERJAAN AKHIR				
1	Pek. Pembersihan Akhir	1.00	Ls	5,000,000.00	5,000,000.00
				SUB JUMLAH	5,000,000.00