

DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
BIDANG CIPTA KARYA
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau ''Istana Kota Piring''
Gedung Sultan Mahmud Riayat Syah C2 Lantai 1
Pulau Dompak Tanjungpinang

GAMBAR RENCANA

EKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

KOTA TANJUNG PINANG

2026

KONSULTAN PERENCANA :

PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

LEMBAR PENGESAHAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO,
KOTA TANJUNGPINANG

DISETUJUI
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN
PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

NUZUL KURNIAWAN, SE. MM.
NIP. 19750619 200904 1 001









FOTO EKSISTING
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR









FOTO EKSISTING

SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

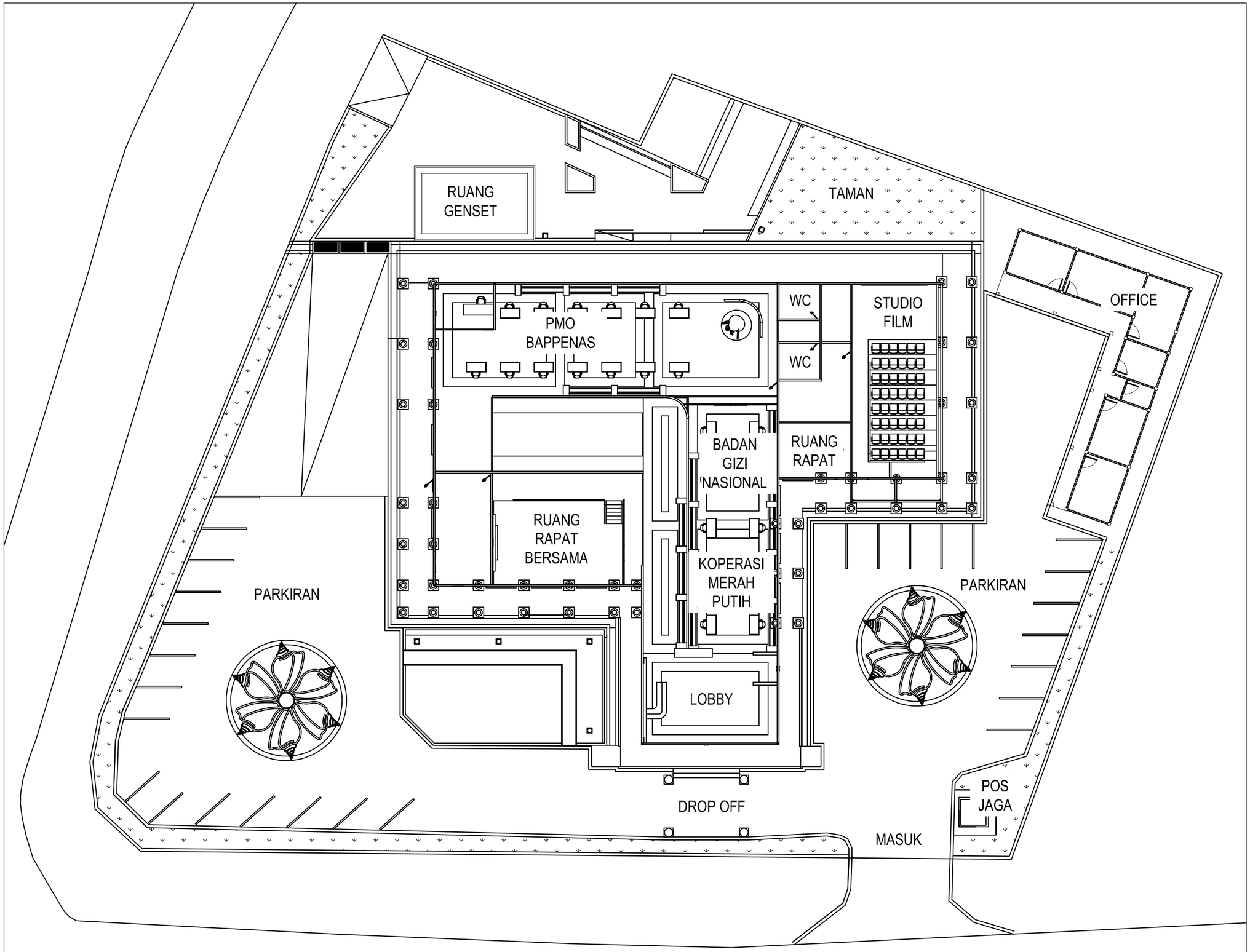
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



SITEPLAN EKSISTING GD.BINTAN EXPO

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



RENCANA TAMPAK
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



RENCANA TAMPAK
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



RENCANA TAMPAK
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

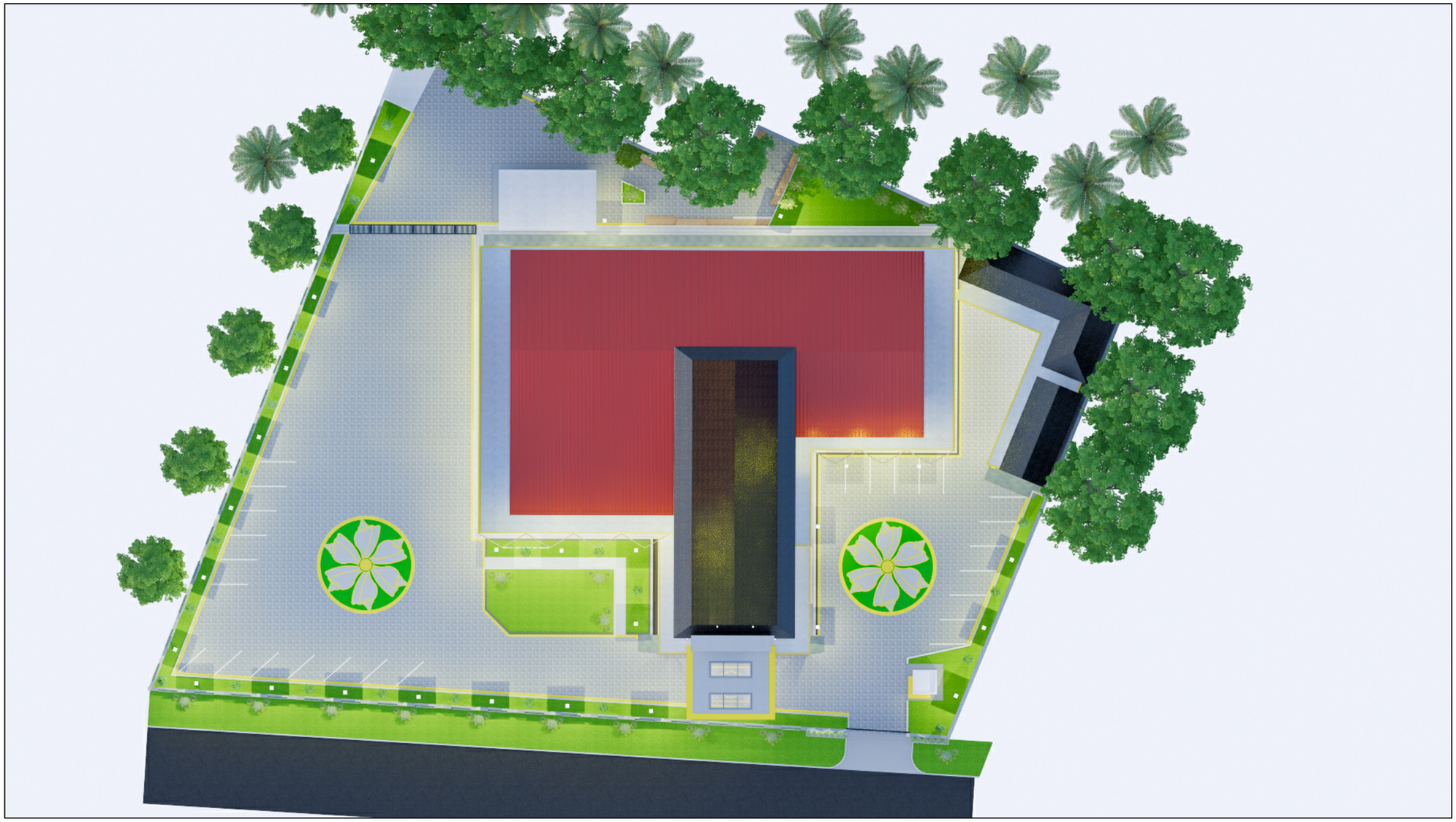
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



RENCANA TAMPAK
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

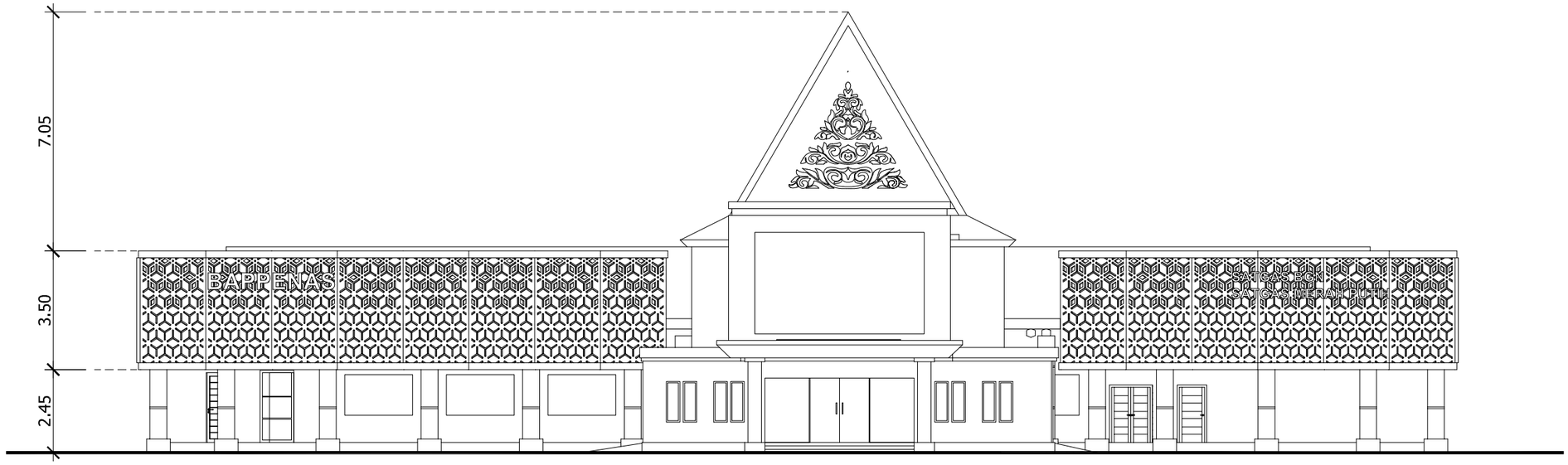
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

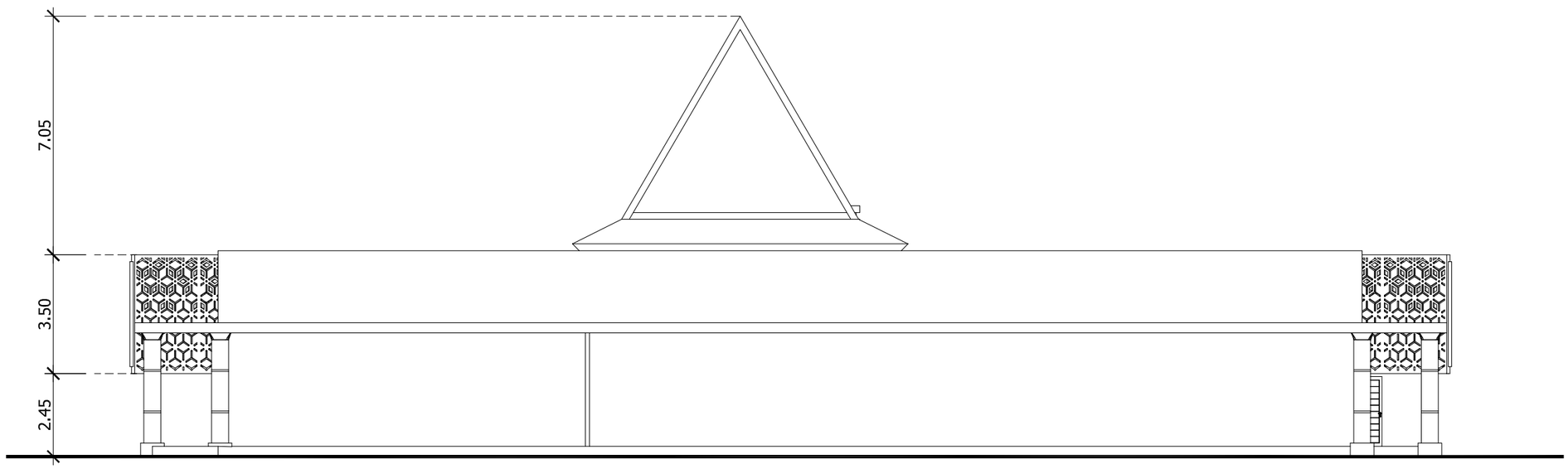
JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



TAMPAK DEPAN RENCANA

SKALA 1 : 150



TAMPAK BELAKANG RENCANA

SKALA 1 : 150

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

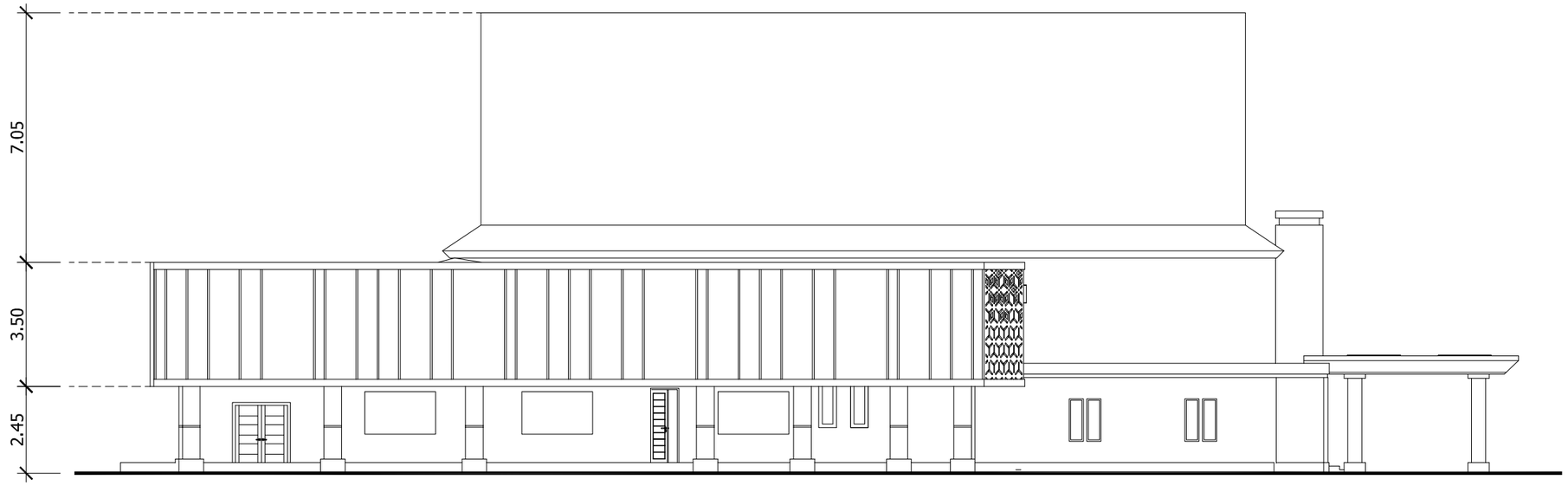
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

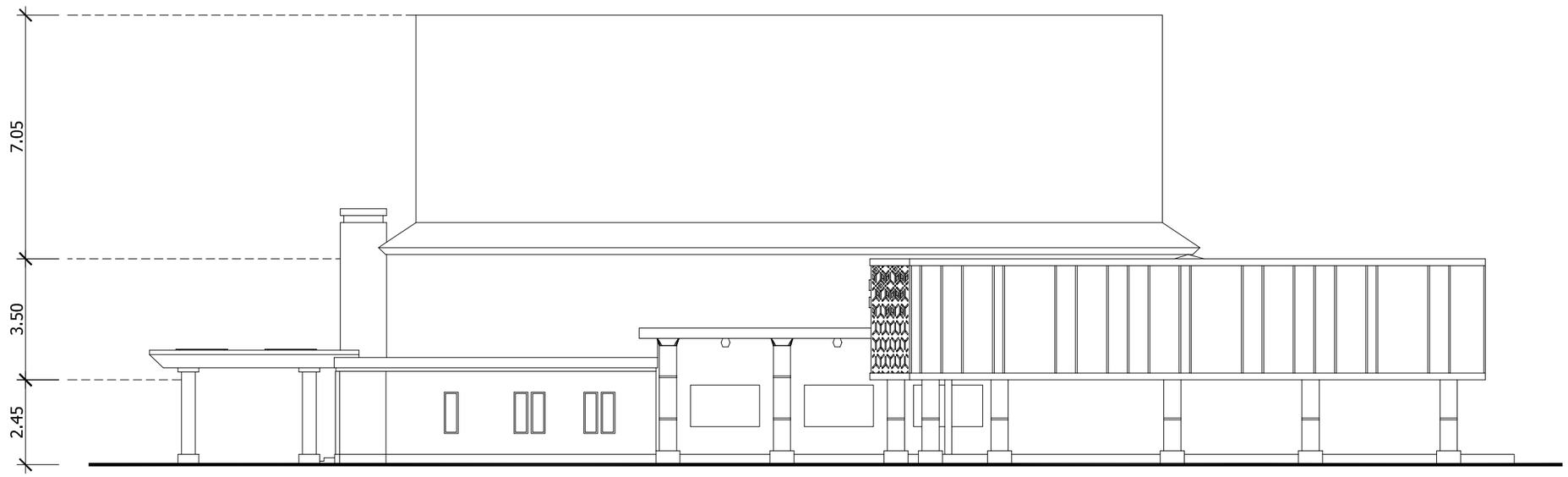
JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



TAMPAK KIRI RENCANA

SKALA 1 : 150



TAMPAK KANAN RENCANA

SKALA 1 : 150

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

OUTDOOR
Pakiran



Analisis & Solusi Lantai Parkir

Masalah (Kondisi Saat Ini):

- ❑ **Visual Monoton:** Warna beton kusam, tidak selaras dengan arsitektur gedung yang modern.
- ❑ **Kerusakan Permukaan:** Terlihat adanya retak rambut dan bercak kelembapan yang tidak merata.

Solusi: Implementasi *Pattern Concrete*

- ❑ **Durabilitas Tinggi:** Lapisan *hardener* meningkatkan ketahanan abrasi terhadap beban kendaraan.
- ❑ **Keamanan (Anti-Slip):** Tekstur pola memberikan traksi lebih baik bagi ban dan pejalan kaki.
- ❑ **Estetika Premium:** Pilihan motif batu/bata meningkatkan nilai visual dan "wajah" bangunan.
- ❑ **Perawatan Mudah:** Lapisan *sealer* mencegah noda oli meresap ke pori-pori beton.



Existing

Key Plan

RENCANA PATTERN CONCRETE
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

OUTDOOR
Pagar

TEMA 1
Konsisten

Motif konsisten (seperti batu alam/kipas) untuk kesan area lebih luas, rapi, dan efisien dalam pengerjaan. Fokus pada fungsi dan kerapian visual.



TEMA 2
Tematik

Desain kustom dengan aksen ornamen khas. Memberikan identitas budaya yang kuat, eksklusif, dan selaras dengan estetika gedung utama.



RENCANA PATTERN CONCRETE
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

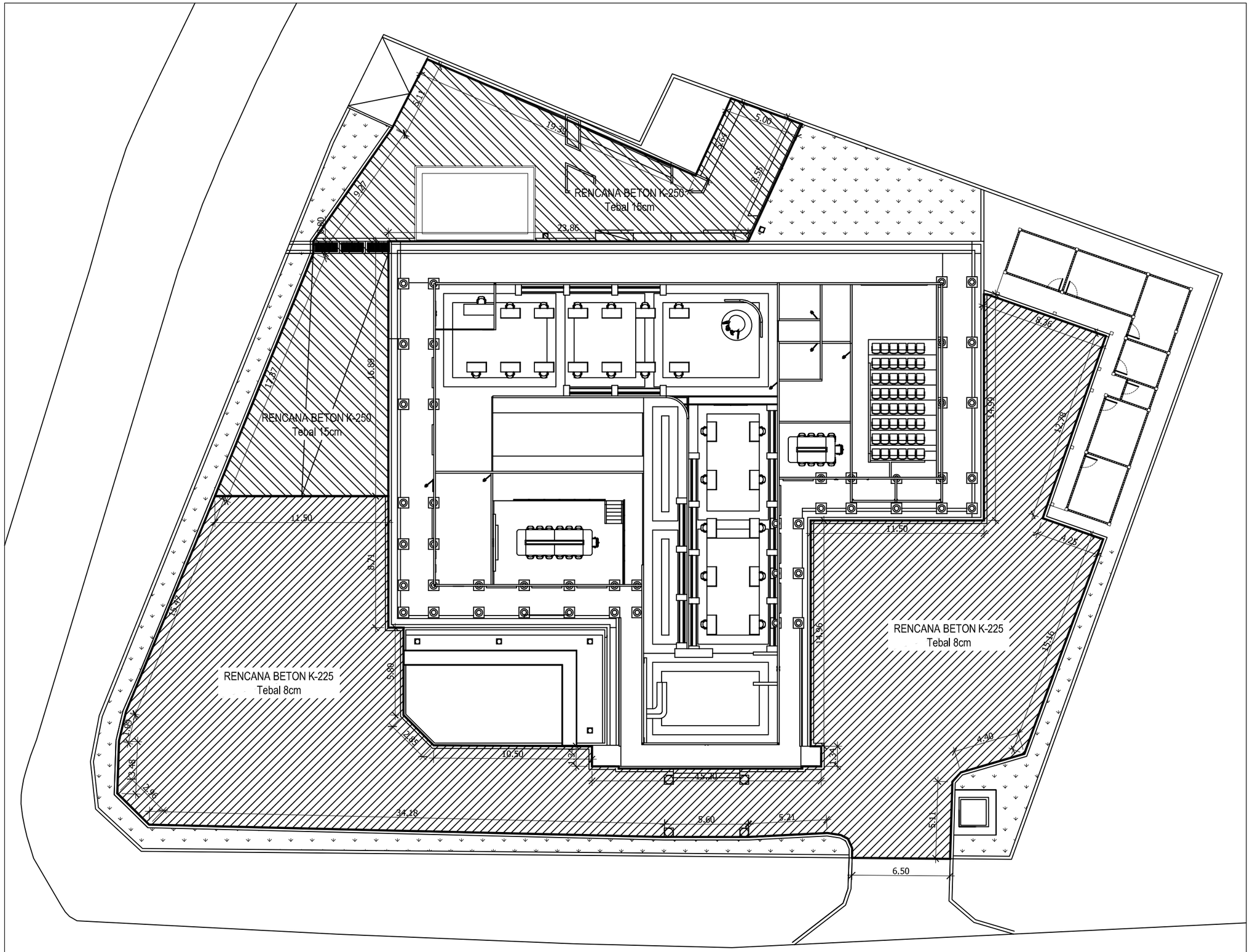
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



SITEPLAN JALAN BETON

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

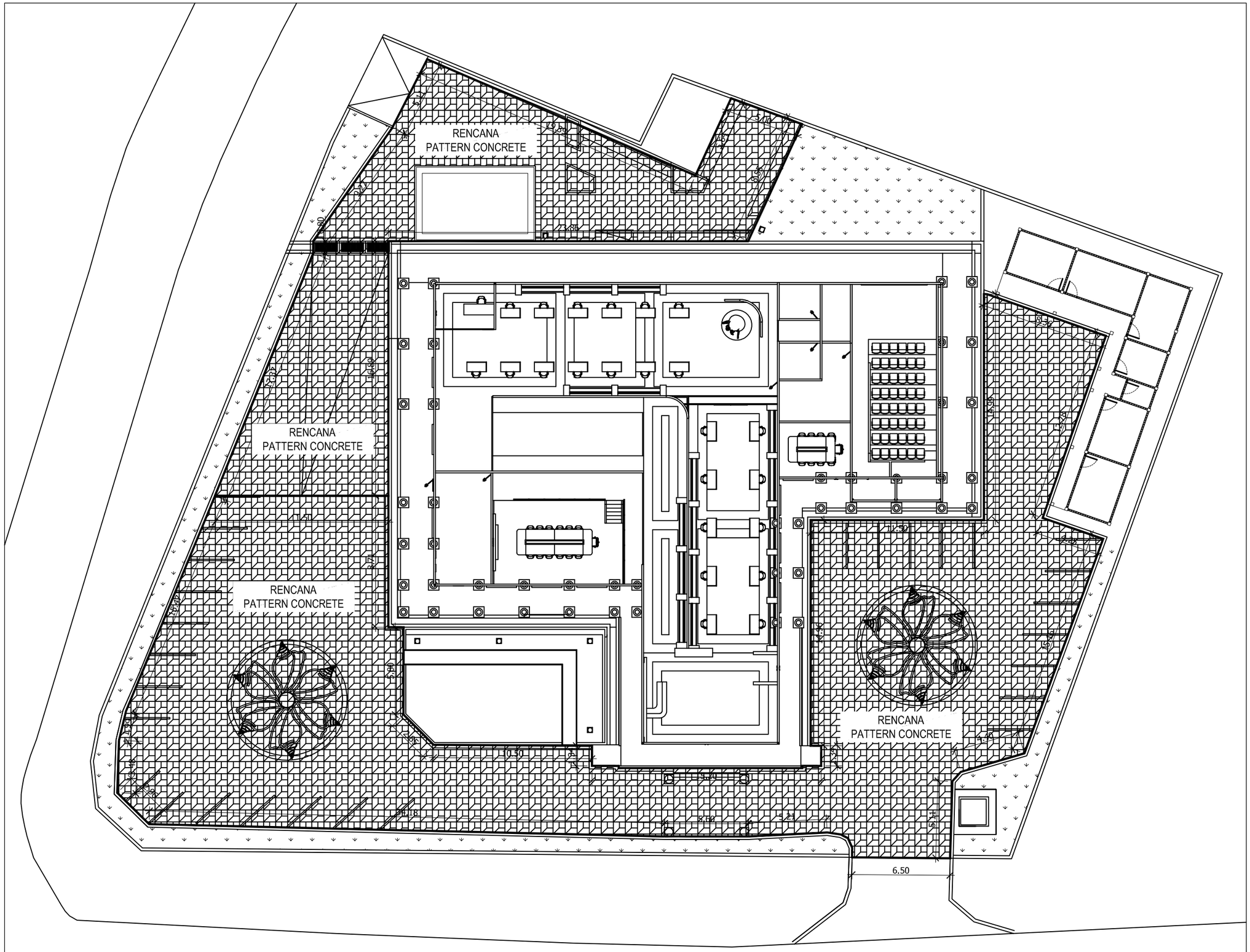
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



SITEPLAN PATTERN CONCRETE

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

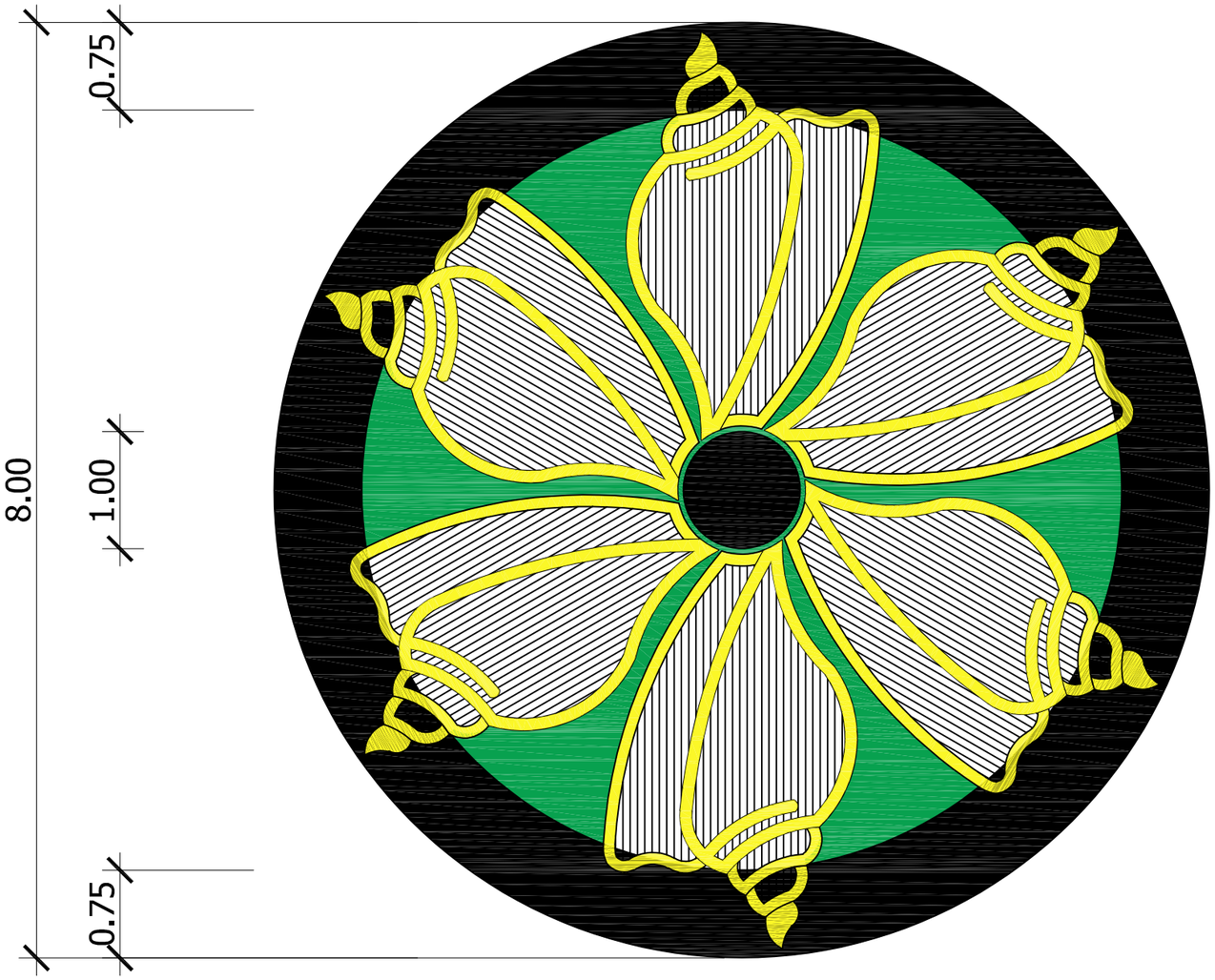
PT. CALVINDAM JAYA EC.

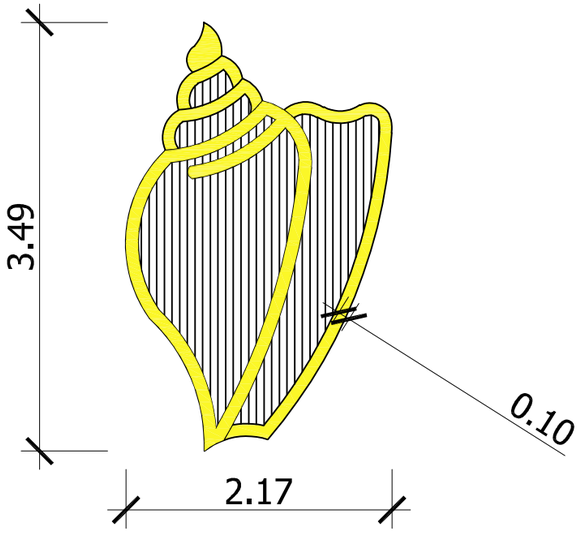
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR





DETAIL POLA PATTERN CONCRETE

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



Existing

OUTDOOR
Pagar

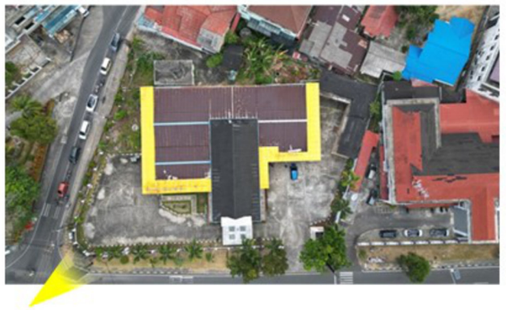
Analisis & Rekomendasi Pagar Depan

Masalah:

- ❑ **Desain Outdated:** Model pagar besi dan pilar pendek memberikan kesan bangunan lama.
- ❑ **Visual Terhalang:** Banyak elemen (baliho/tiang) yang menutupi kemegahan gedung utama.
- ❑ **Kurang Identitas:** Area masuk utama kurang menonjol sebagai akses fasilitas publik negara.

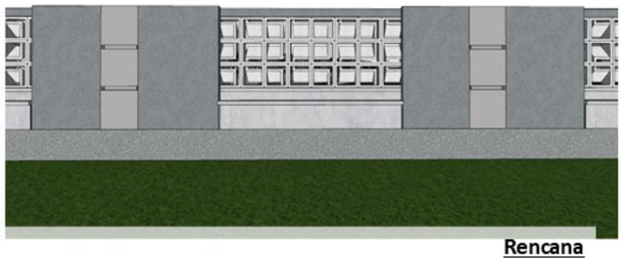
Saran Perubahan:

- ❑ **Pilar Entrance Masif:** Buat gerbang masuk lebih tinggi dan kokoh sebagai penegas jalur utama.
- ❑ **Pembersihan Visual:** Tata ulang tanaman dan papan informasi agar fasad gedung terlihat jelas dari jalan raya.
- ❑ **Lighting Utama:** Tambahkan lampu sorot pada pilar gerbang untuk estetika malam hari.



Key Plan





Rencana

RENCANA PAGAR
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

OUTDOOR
Pagar

ELEMENT 1
Pagar Keliling Visual transparansi

Material: Kombinasi dinding beton minimalis dengan pagar teralis besi vertikal.

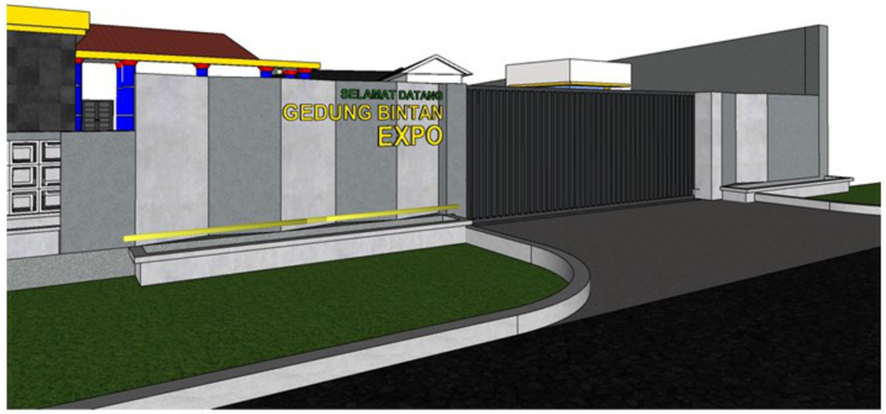
Karakteristik: Memberikan kesan transparan sehingga fasad gedung Bintan Expo tetap terlihat jelas dari arah jalan. Penggunaan material besi memberikan kesan modern dan kokoh.

ELEMENT 2
Pintu Gerbang (Estetika Kontemporer)

Material: Dominasi dinding beton masif dengan aksen kisi-kisi kayu/GRC motif kayu pada bagian atas.

Karakteristik: Memberikan kesan lebih eksklusif dan privat namun tetap hangat dengan sentuhan tekstur kayu. Desain beton yang memanjang hingga ujung jalan menciptakan garis perspektif yang mempertegas batas area gedung.





RENCANA PAGAR
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

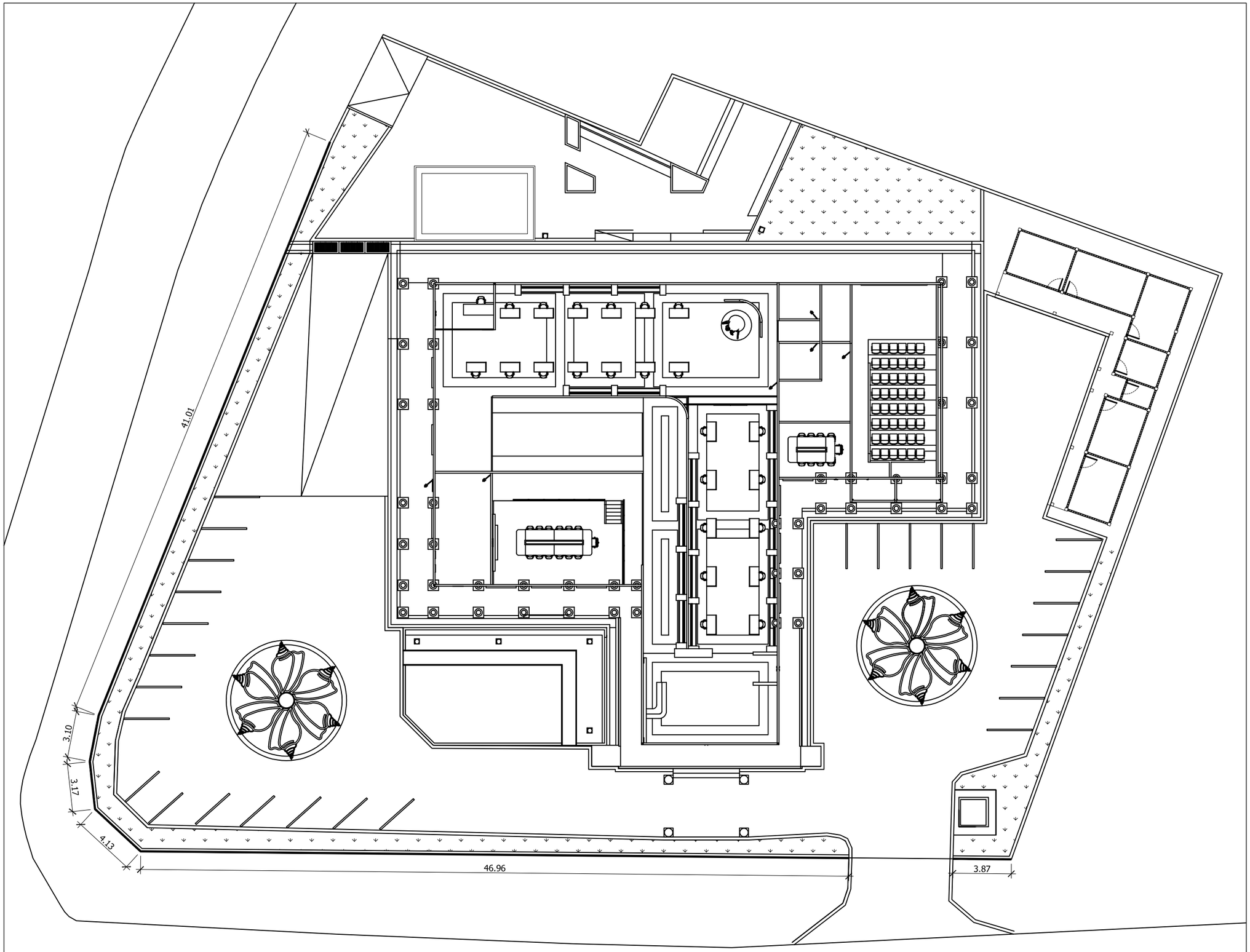
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



SITEPLAN RENCANA PAGAR

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

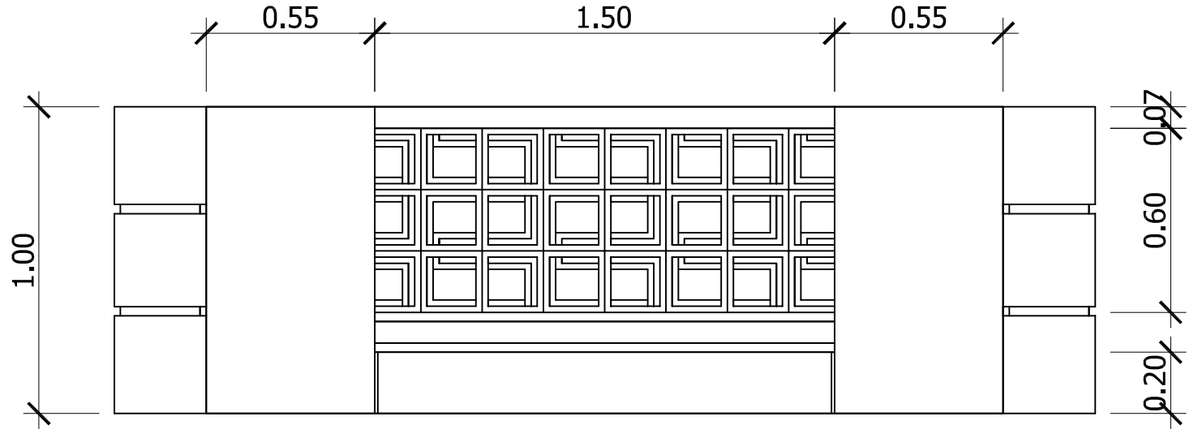
PT. CALVINDAM JAYA EC.

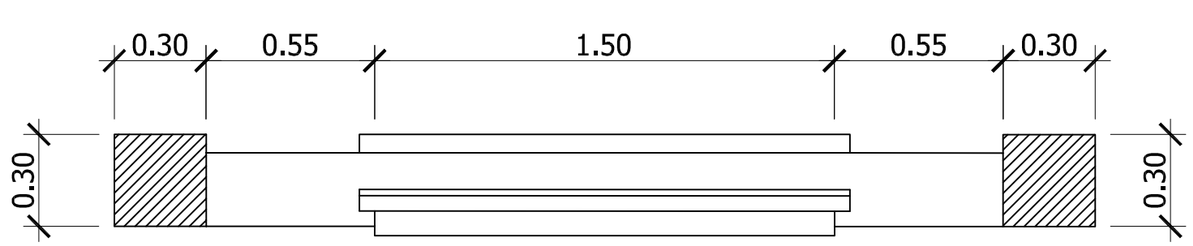
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

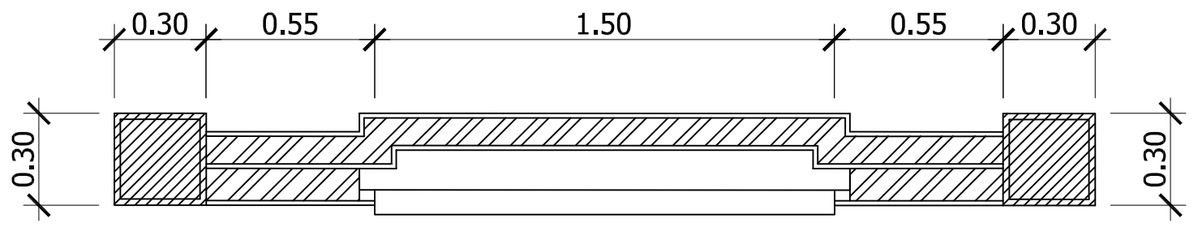
PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR







DETAIL PAGAR

SKALA 1 : 20

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

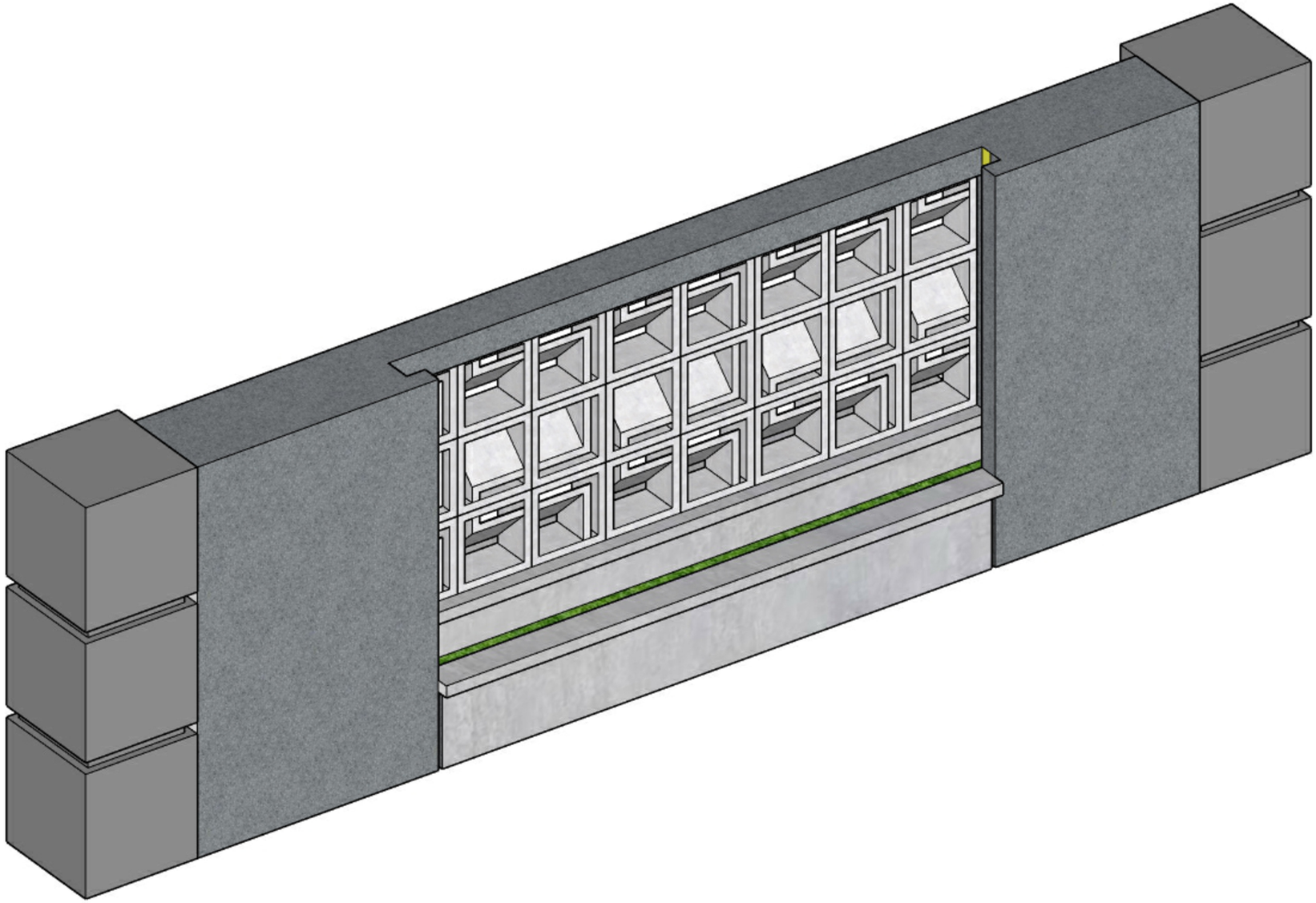
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



DETAIL PAGAR
SKALA 1 : 20

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

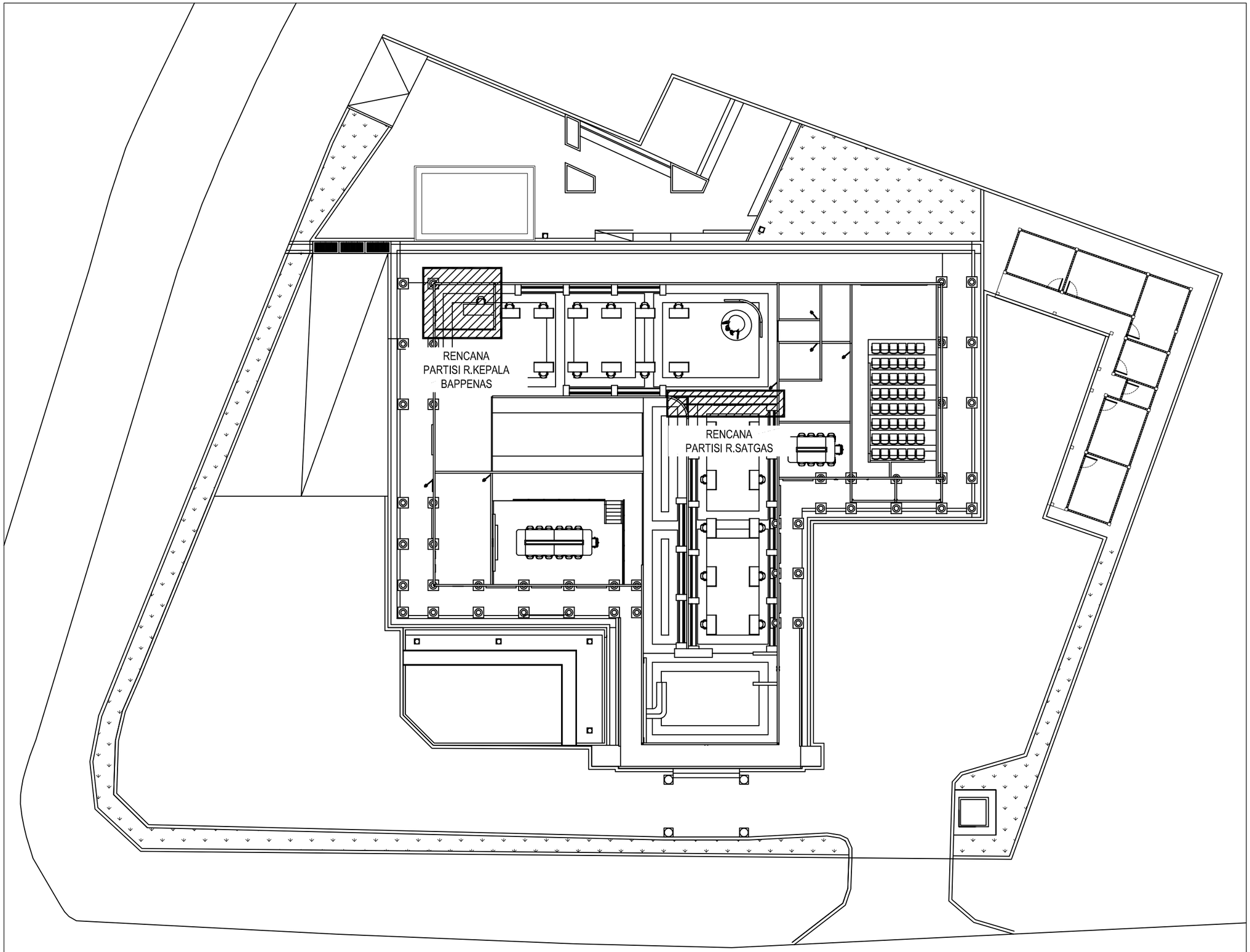
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



KEYPLAN DINDING PARTISI

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

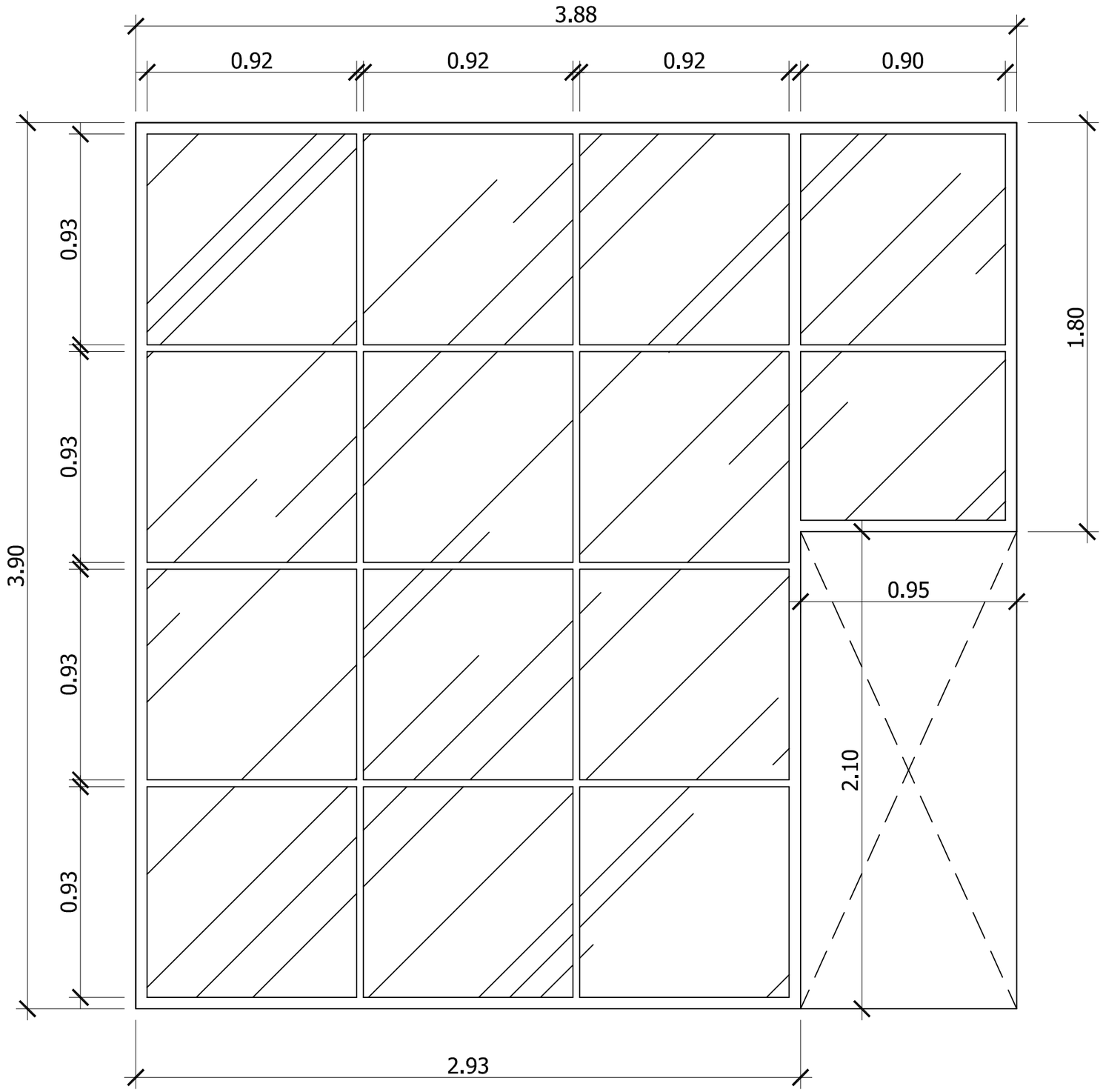
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



DETAIL PARTISI PINTU R.KEPALA BAPPENAS

SKALA 1 : 20

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

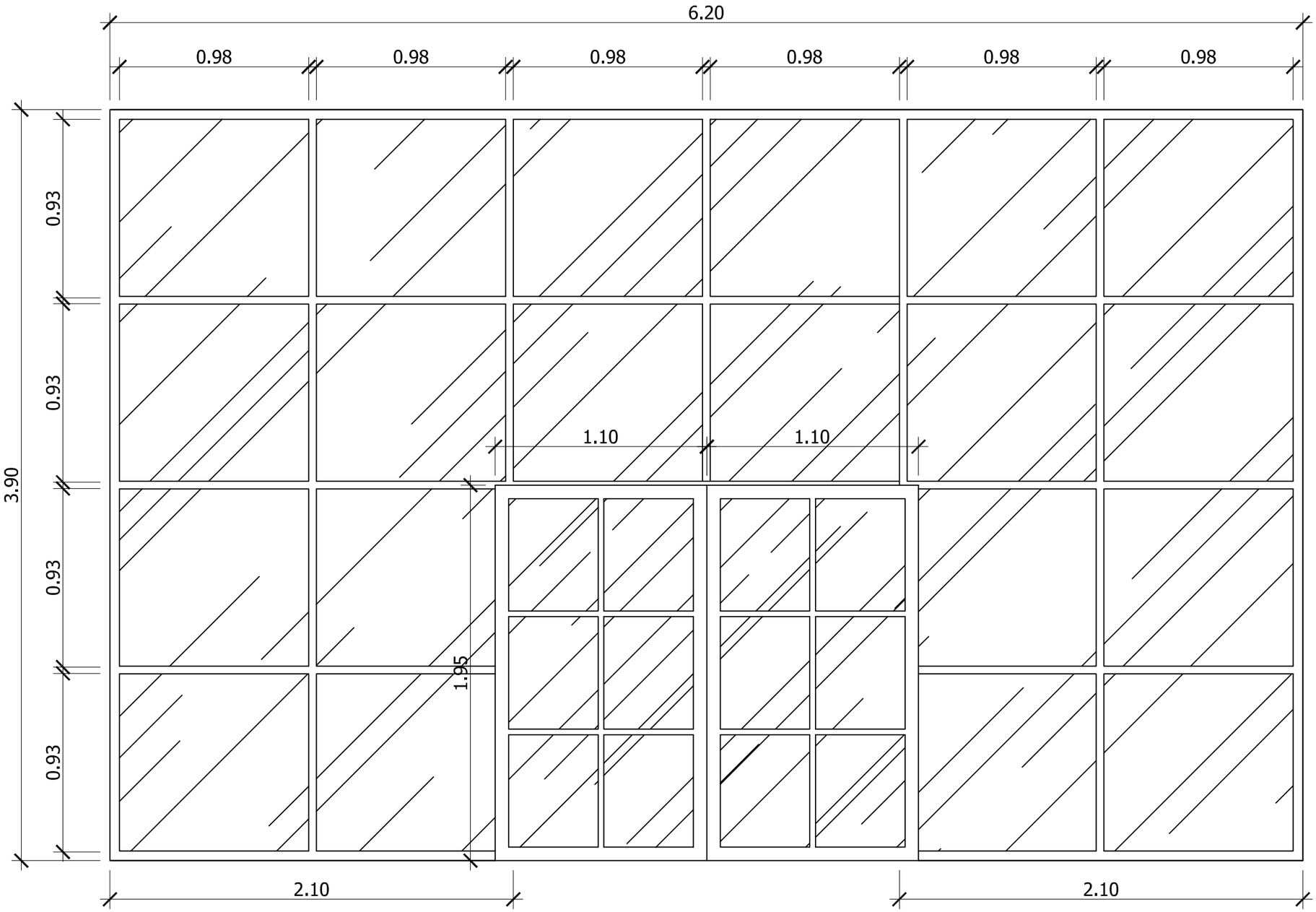
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



DETAIL PARTISI PINTU R.SATGAS

SKALA 1 : 20

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

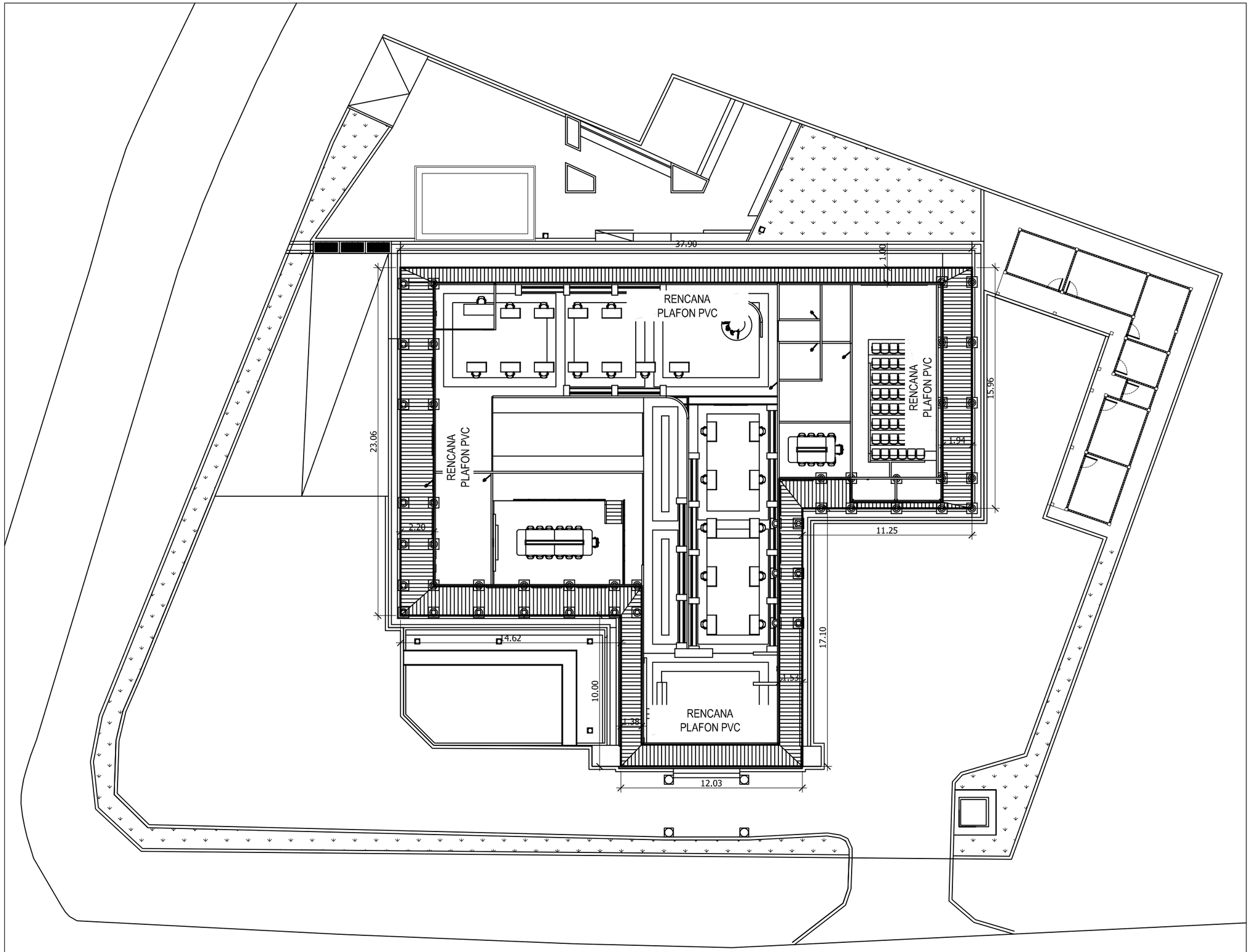
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



KEYPLAN PLAFON SELASAR

SKALA 1 : 250

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.

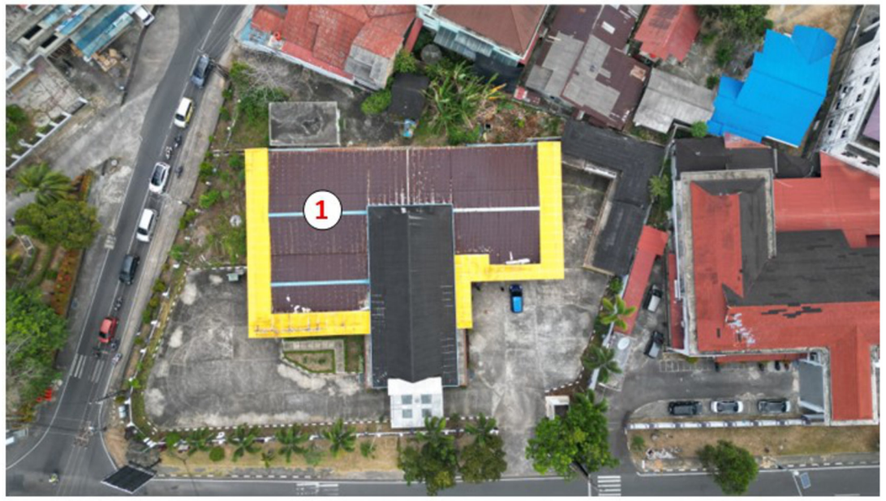
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

OUTDOOR
ATAP







Laporan Kondisi & Urgensi Perbaikan Atap

1. **Analisis Desain:** Konstruksi atap cenderung datar, sehingga laju aliran air tidak maksimal dan memicu terjadinya genangan (water pooling).

2. **Titik Kritis (Talang Tengah):** Keberadaan talang di bagian tengah menjadi titik terlemah yang mengakibatkan penumpukan debit air tinggi dan sangat rawan tersumbat sampah/sedimen.

3. **Kondisi Eksisting:** Ditemukan banyak titik kebocoran (cocor) yang sudah merusak struktur plafon dan mengancam instalasi di bawahnya.

RENCANA ATAP
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

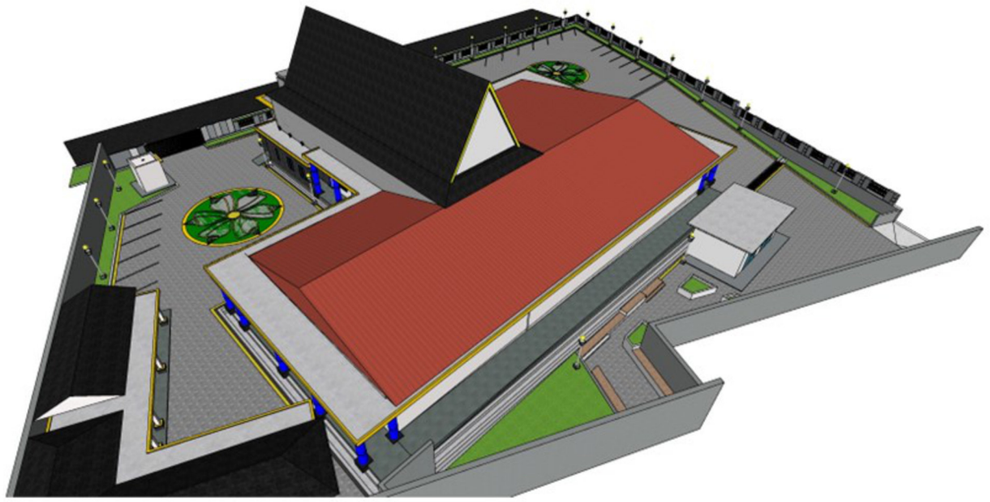
SKALA	KODE	NO.GAMBAR

OUTDOOR
ATAP



Rekomendasi Solusi: * Penggantian material atap secara menyeluruh.

- Membuat kemiringan yang optimal agar air dapaat mengalir dengan lancer
- Pemasangan pelapis kedap air (waterproofing) tambahan pada area kritis.
- Pada area belakang atap di buat sejajar atas atap depan eksisting, agar depan dapat menggunakan rangka lama



RENCANA



EKSISTING

RENCANA ATAP
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

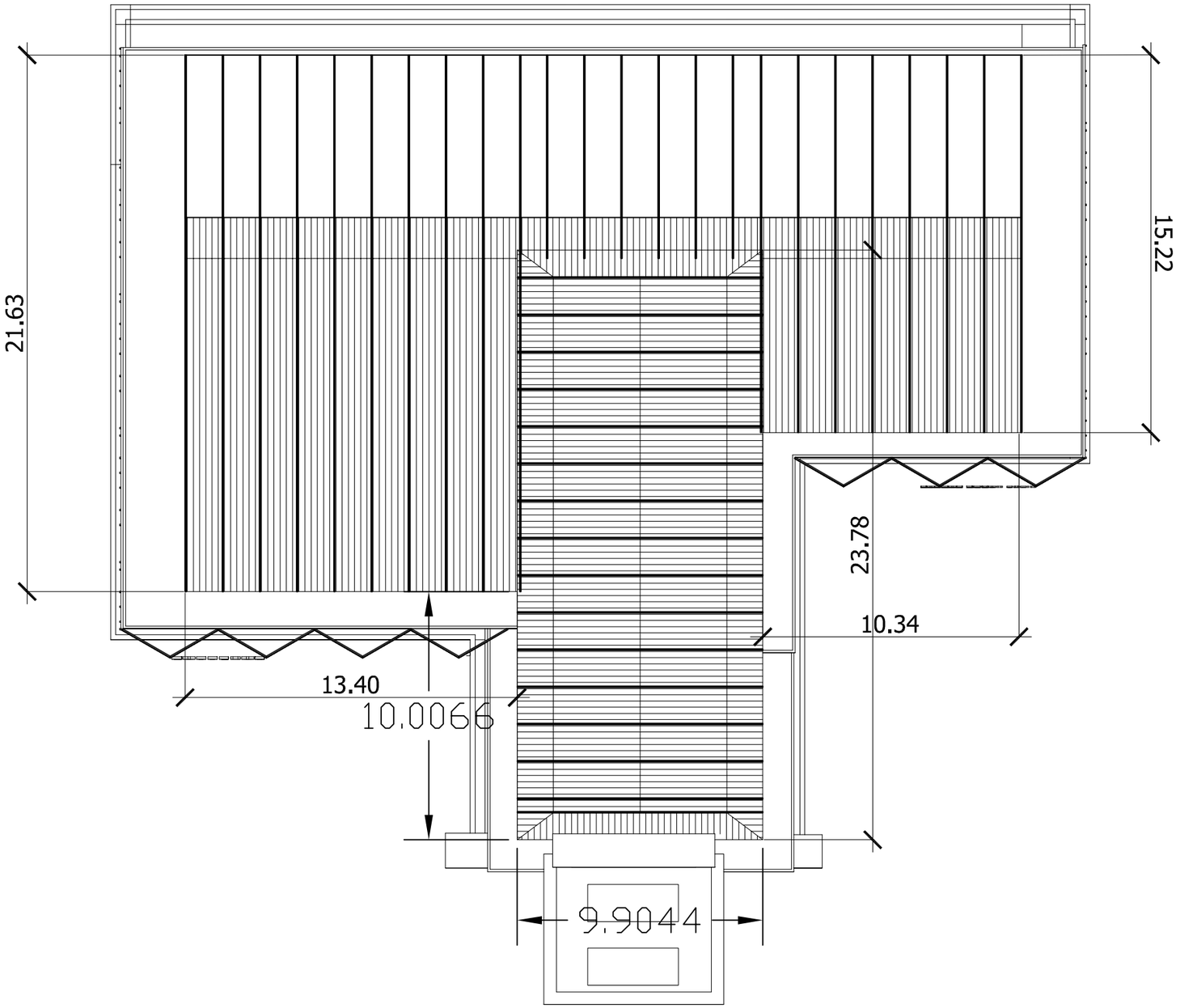
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



TAMPAK KANAN RENCANA

SKALA 1 : 200

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

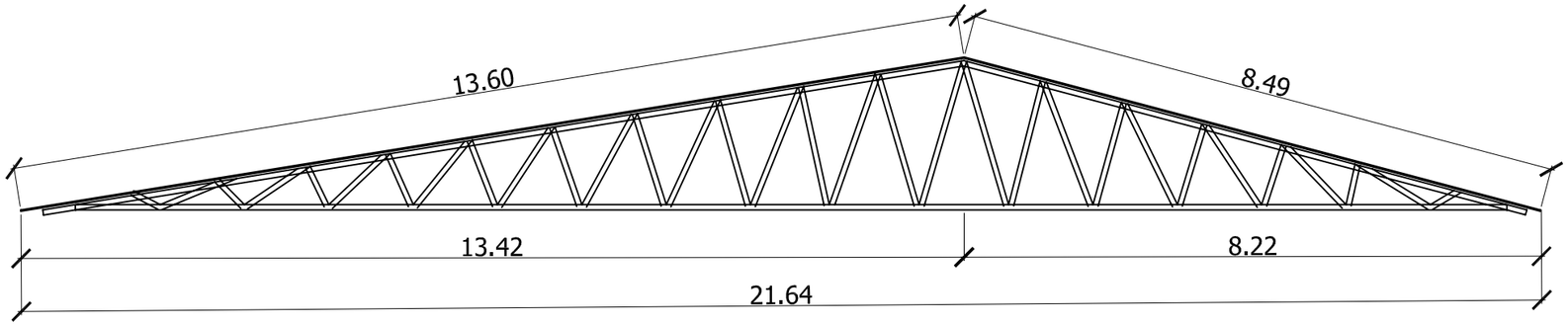
PT. CALVINDAM JAYA EC.

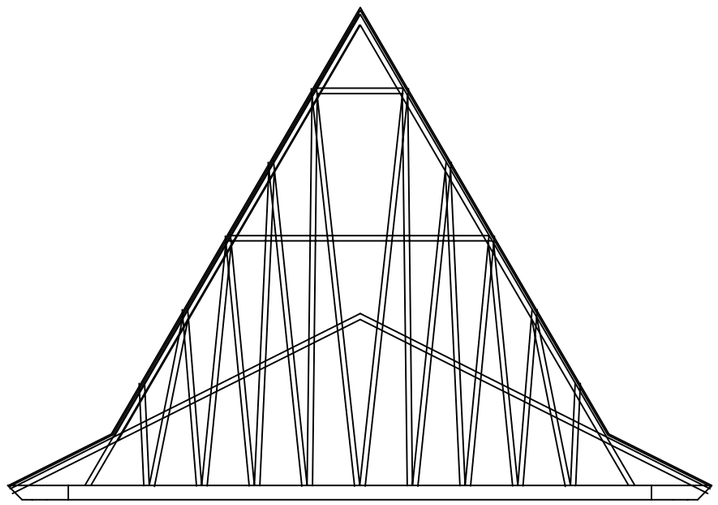
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

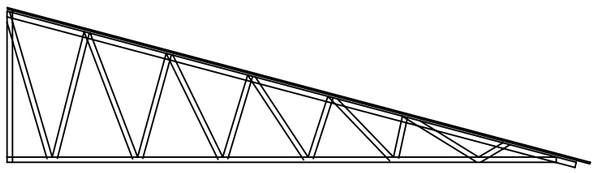
PT.CALVINDAM JAYA EC

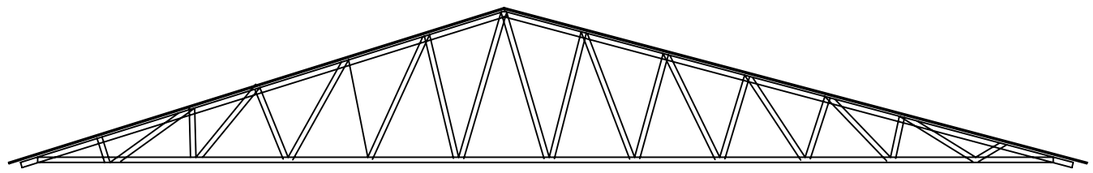
JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR









DETAIL PARTISI PINTU R.SATGAS

SKALA 1 : 20

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

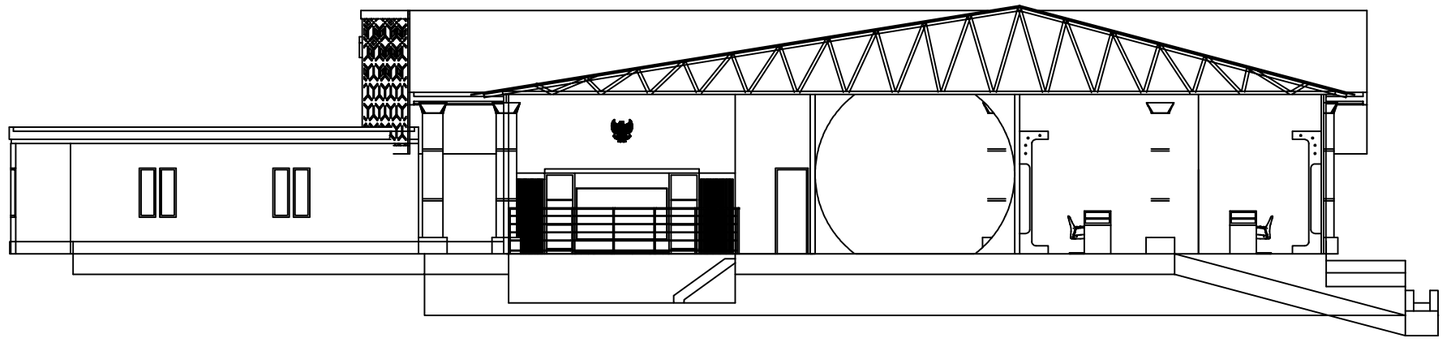
PT. CALVINDAM JAYA EC.

STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

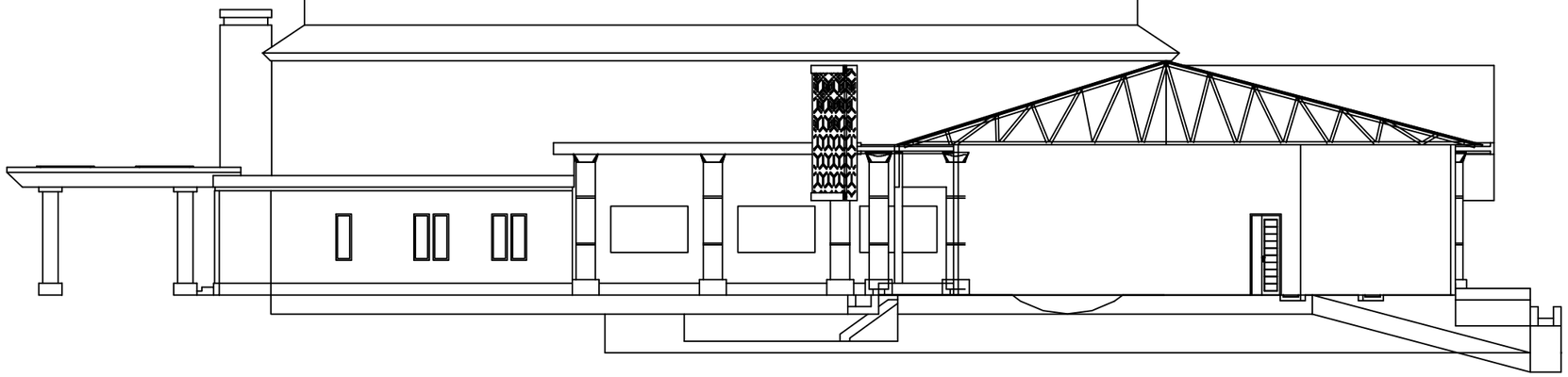
JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



TAMPAK KIRI RENCANA

SKALA 1 : 150



TAMPAK KIRI RENCANA

SKALA 1 : 150

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

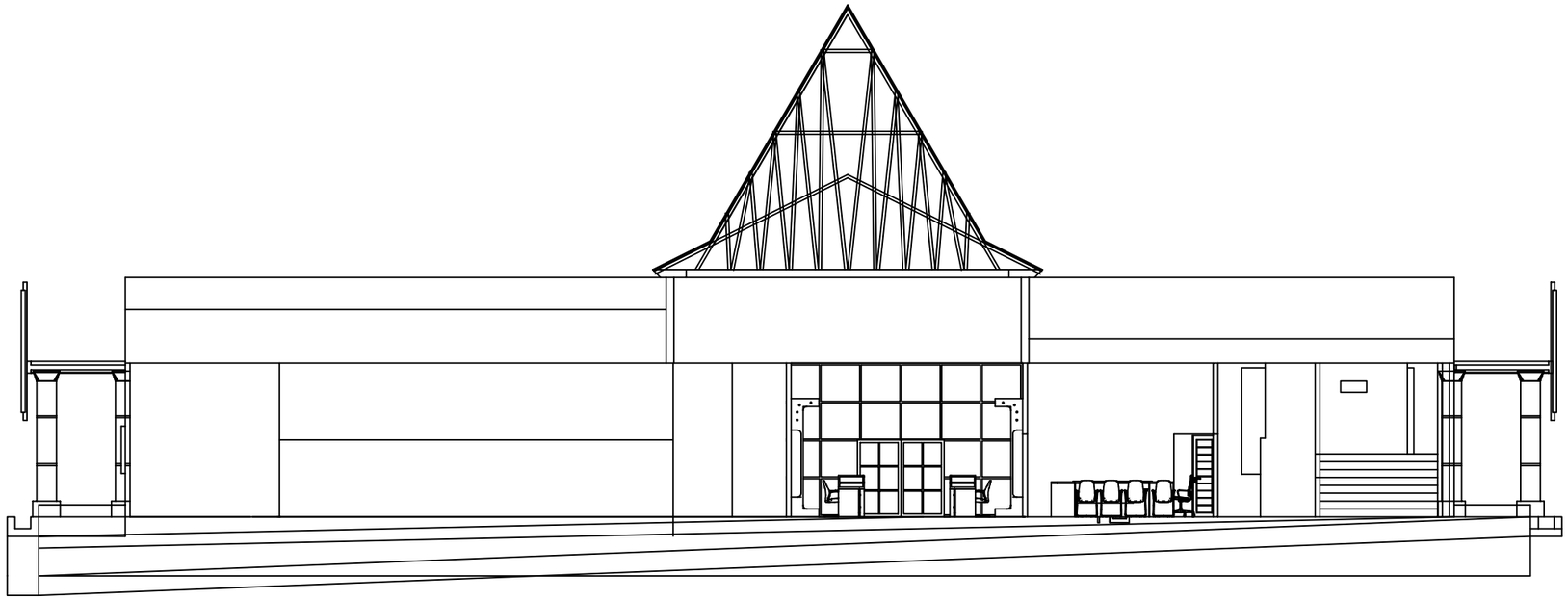
PT. CALVINDAM JAYA EC.

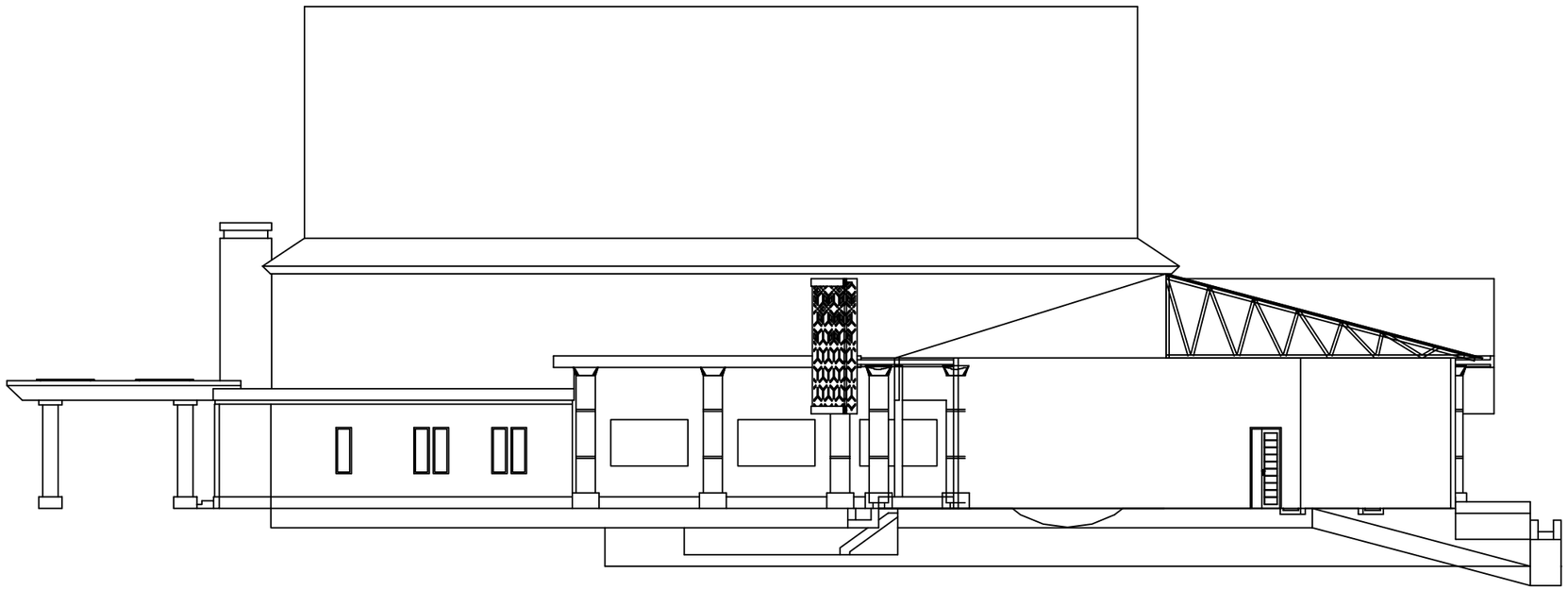
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR





TAMPAK KIRI RENCANA

SKALA 1 : 150

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.

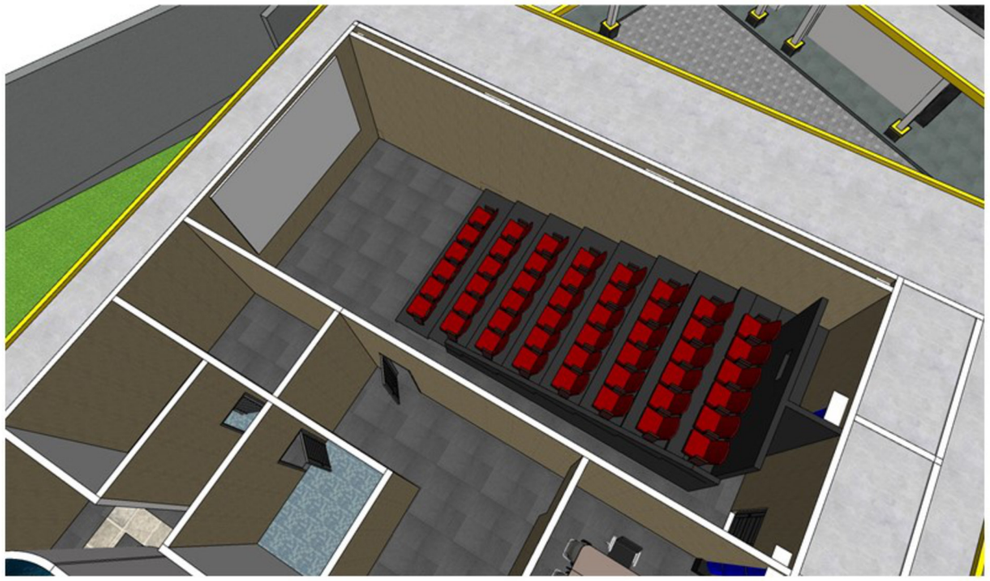
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

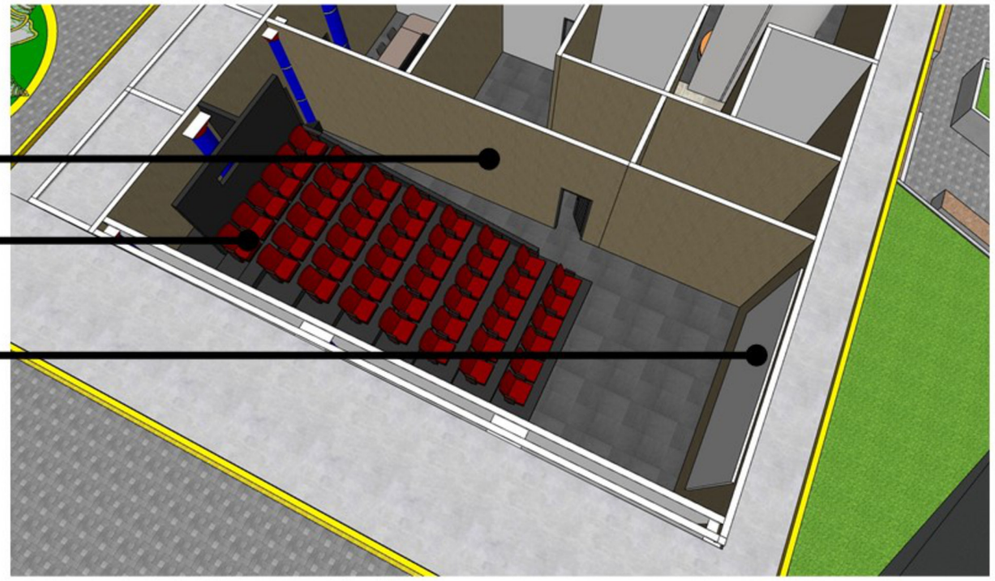
PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

INDOOR
Ruang Studio Film / Semina





RENCANA REHAB RUANG STUDIO FILM
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

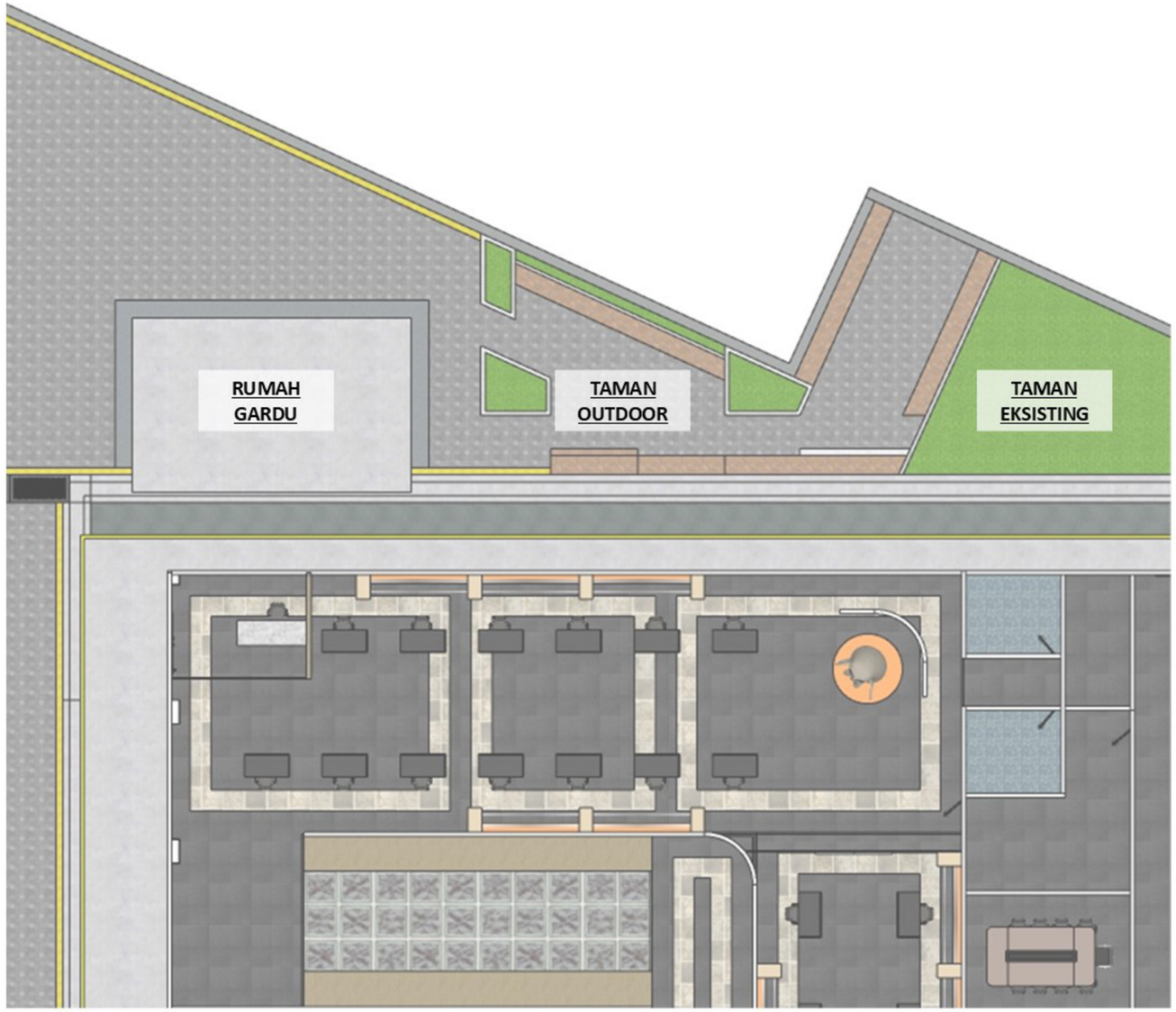
PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

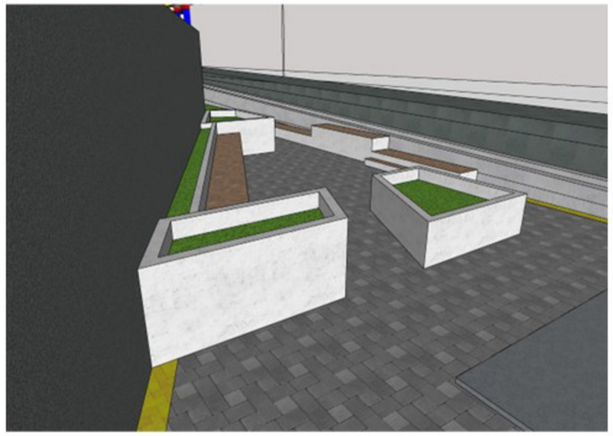
JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

TAMAN OUTDOOR
HALAMAN BELAKANG







RENCANA TAMAN BELAKANG
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

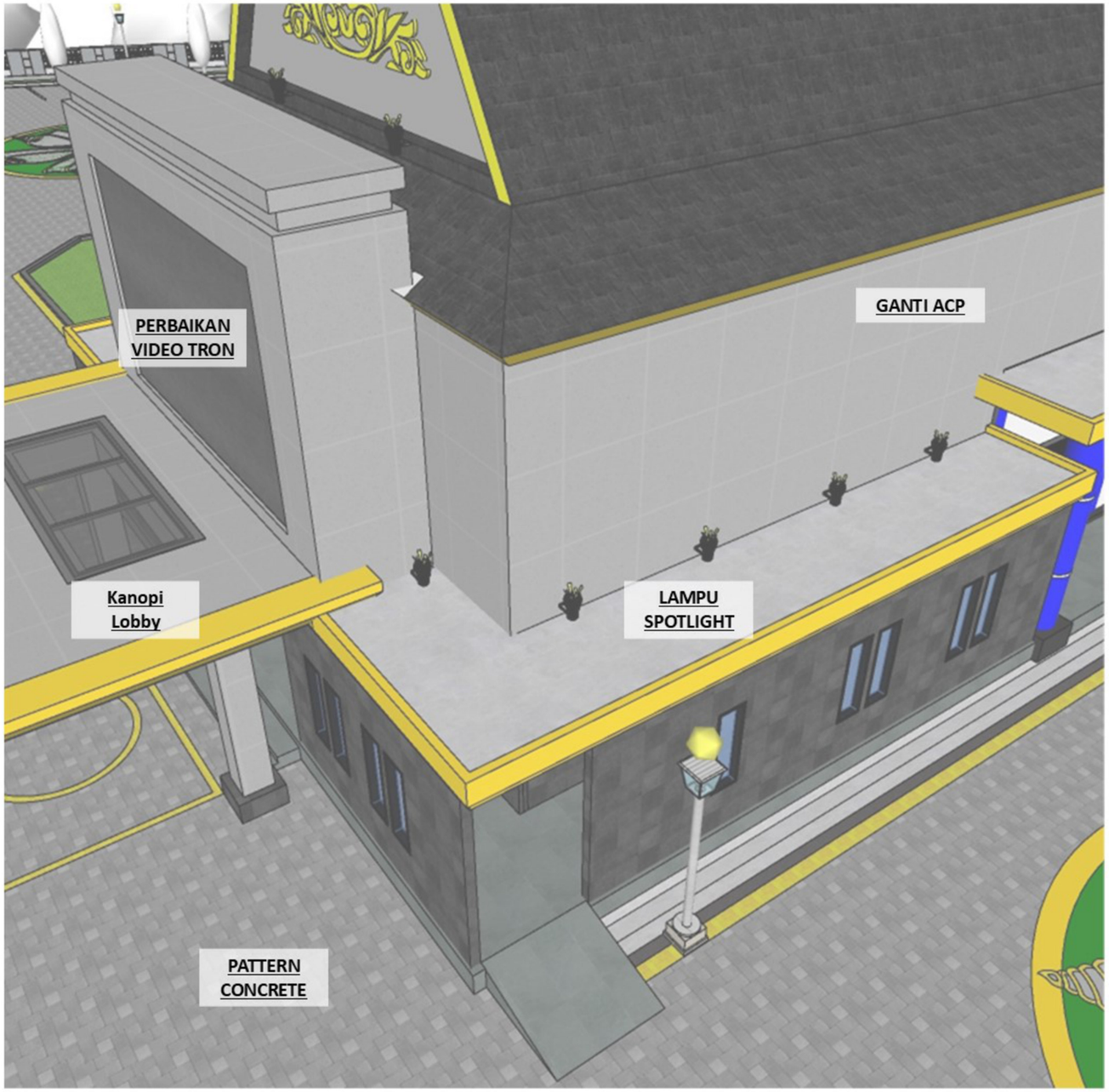
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



ARSITEKTUR EKSTERIOR DAN ASESSORIES

RENCANA FINISHING DINDING

SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

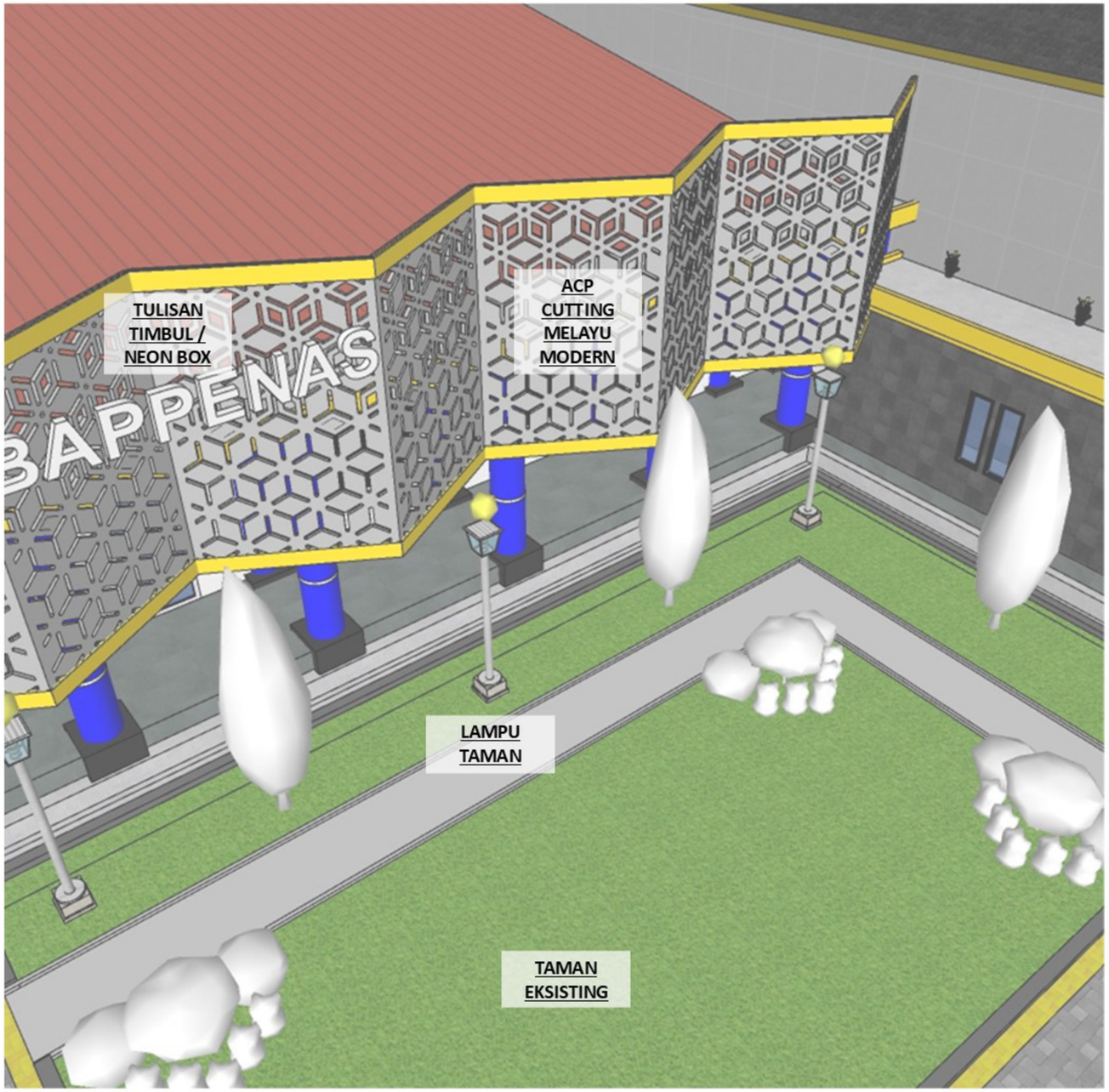
KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR



ARSITEKTUR EKSTERIOR DAN ASESSORIES

RENCANA FINISHING DINDING

SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG
DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI
GEDUNG EX BINTAN
EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

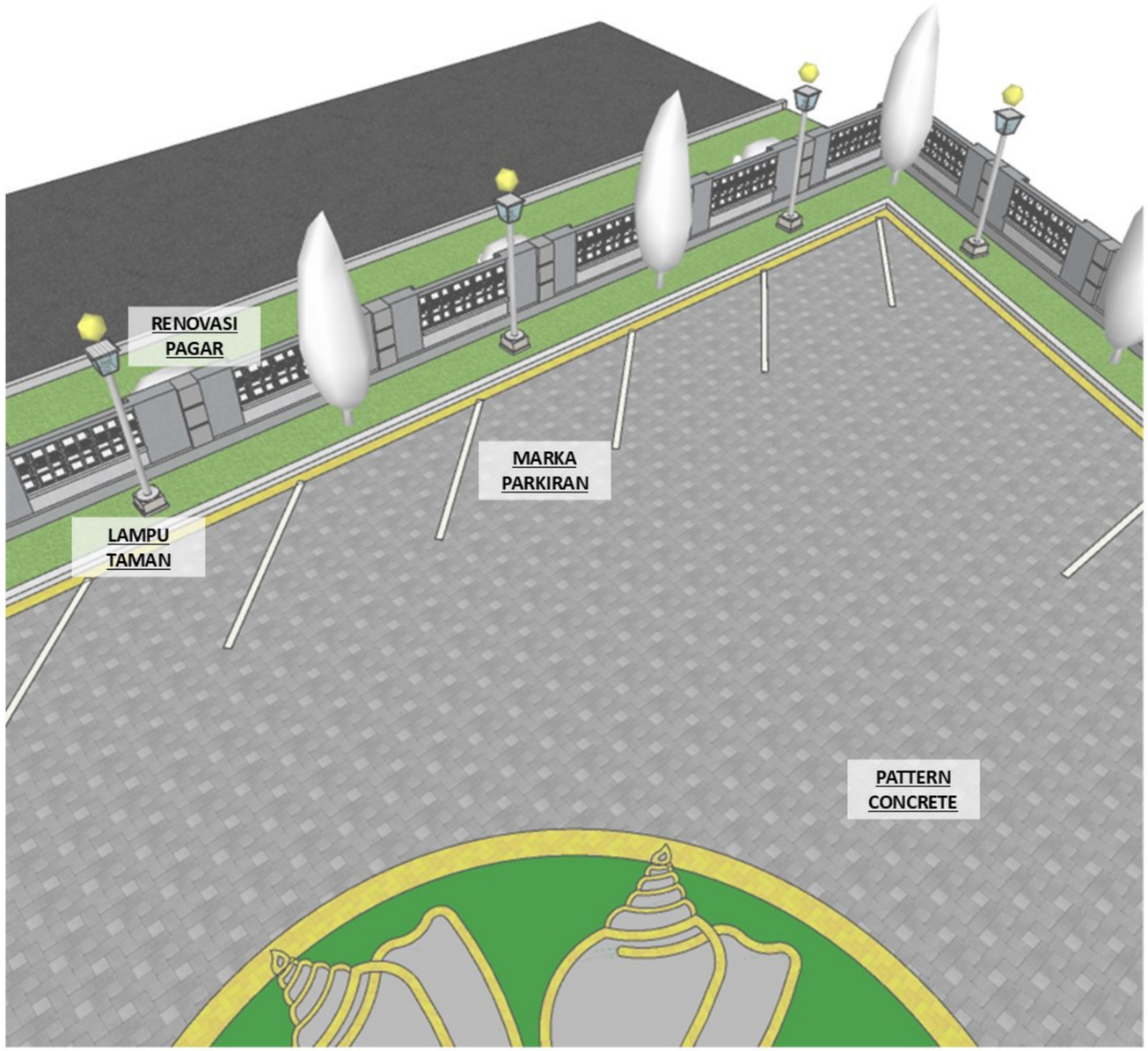
PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN
TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR

ARSITEKTUR EKSTERIOR DAN ASESSORIES



RENCANA TAMAN
SKALA NTS

INSTANSI

DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

CATATAN

PEKERJAAN

PERENCANAAN TEKNIS RENOVASI GEDUNG EX BINTAN EXPO, KOTA TANJUNGPINANG

LOKASI

TANJUNGPINANG

KONSULTAN PERENCANA

PT. CALVINDAM JAYA EC.
STUDY KELAYAKAN PERENCANAAN TEKNIK DAN PENGAWASAN TEKNIK

PT.CALVINDAM JAYA EC

JUDUL GAMBAR

SKALA	KODE	NO.GAMBAR