PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring
Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah Gedung Raja Jaafar C2 Lantai I
Pulau Dompak Seri Darul Makmur - Tanjungpinang Kode Pos 29124
Telepon (0771) 4575022 Faksimile (0771) 4575166
Pos-el: dpupp@kepriprov.go.id Laman: http://pupp.kepriprov.go.id

Tanjungpinang, 22 Oktober 2025

Nomor : 620/010/BM-PUPP/2025
Sifat : Penting
Lampiran : Satu Berkas
Hal : Klarifikasi Jaminan Pelaksanaan

Yth. PT. Jaminan Kredit Indonesia Jamkrindo Cabang Tanjungpinang
di-
Tempat

Sehubungan dengan telah terbitnya Jaminan Pelaksanaan paket pekerjaan Peningkatan Jalan Sp. Budus - Pelabuhan Roro Penarik, Kab. Lingga atas nama PT. Insani Abadi yang dikeluarkan oleh PT. Jaminan Kredit Indonesia Jamkrindo Cabang Tanjungpinang dengan Jaminan Pelaksanaan Nomor: SBD 2025 24.00 1 00000818 Tanggal 22 Oktober 2025, maka dengan ini kami ingin mengklarifikasi terhadap jaminan pelaksanaan tersebut

1. Apakah benar Jaminan Pelaksanaan Nomor: SBD 2025 24.00 1 00000818 Tanggal 22 Oktober 2025 dikeluarkan oleh PT. Jaminan Kredit Indonesia Jamkrindo Cabang Tanjungpinang.
2. Apakah benar Penjamin PT. Jaminan Kredit Indonesia Jamkrindo Cabang Tanjungpinang, akan membayar kepada Penerima Jaminan (PPK Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau) sejumlah nilai Jaminan tersebut dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasarkan surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat yang dijamin cedera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.

Demikian surat klarifikasi ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.

DINAS PEKERJAAN UMUM,
PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN
PROVINSI KEPULAUAN RIAU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

DANIEL S, S.T.
NIP. 19780719 201001 1 009

Tembusan:
1. Kepala Dinas Pekerjaann Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau (sebagai laporan).
2. Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaann Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau (sebagai laporan).

Jamkrindo
Jaminan Kredit Indonesia

A member of IFG

Jaminan Pelaksanaan
(SURETY BOND)

Kode Unik : 20251022084023207004

Nomor Jaminan : SBD 2025 24.00 00000818 **Nilai Jaminan : Rp 74.443.846,75**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT INSANI ABADI, JL IR SUTAMI KOMP TAMAN PINANG MAS BLOK E 131 sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, KANTOR CABANG TANJUNG PINANG, Jl. Raja Ali Haji, Komp. Ruko Pamedan No.6, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau, Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah Gedung Raja Jaafar C2 Lantai I Pulau Dompak Seri Darul Makmur - Tanjungpinang, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 74.443.846,75 (tujuh puluh empat juta empat ratus empat puluh tiga ribu delapan ratus empat puluh enam rupiah tujuh puluh lima sen).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Peningkatan Jalan Sp. Budus - Pelabuhan Roro Penarik, Kab. Lingga sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 14/SPPBJ/PUPP-BM/APBD-P/X/2025 tanggal 21 Oktober 2025 yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 74 (tujuh puluh empat) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 21 Oktober 2025 sampai dengan tanggal 02 Januari 2026.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
   a. TERJAMIN tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
   b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.
8. Jaminan ini mudah dicairkan dan tanpa syarat (Unconditional).

Tanjung Pinang, 22 Oktober 2025

TERJAMIN	PENJAMIN
PT INSANI ABADI	PT JAMINAN KREDIT INDONESIA
SUGIYANTO	KARINU AJI WIRA KUSUMA
DIREKTUR	PEMIMPIN CABANG

ARIF KURNIAWAN
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi http://www.jamkrindo.co.id

0992876

Jamkrindo
a member of IFG

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN
JAMINAN PELAKSANAAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama	: Arif Kurniawan
Jabatan	: Manajer Bisnis

Bertindak untuk dan atas nama :

Penerbit Jaminan	: PT. Jaminan Kredit Indonesia
Berkedudukan di	: Kota Tanjungpinang
Alamat	: Komplek Ruko Pamedan Jl. Raja Ali Haji No. 6 Tanjungpinang

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan PELAKSANAAN yang diterbitkan oleh :

Penerbit Jaminan	: PT. Jaminan Kredit Indonesia
Nomor/Tanggal	: SBD 2025 24.00 00000818 / 22 Oktober 2025
Nama Terjamin	: PT. INSANI ABADI

2. Untuk Jaminan PELAKSANAAN penyelesaian pekerjaan "Peningkatan Jalan Sp. Budus - Pelabuhan Roro Penarik, Kab. Lingga" sesuai dengan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 14/SPPBJ/PUPP-BM/APBD-P/X/2025 tanggal 21 Oktober 2025 senilai Rp 74.443.846,75 (tujuh puluh empat juta empat ratus empat puluh tiga ribu delapan ratus empat puluh enam rupiah tujuh puluh lima sen) adalah Jaminan PELAKSANAAN yang sah / benar diterbitkan oleh PT Jaminan Kredit Indonesia.

3. Klausul dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan PELAKSANAAN tersebut telah diteliti kebenarannya.

4. Jaminan PELAKSANAAN dapat segera dicairkan dan tanpa syarat *(Unconditional)*.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan kami tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka kami bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Tanjungpinang, 22 Oktober 2025
PT. Jaminan Kredit Indonesia
Cabang Tanjungpinang

Arif Kurniawan
Manajer Bisnis

Kantor Cabang Tanjungpinang
Jl. Raja Ali Haji
Komplek Ruko Pamedan No. 6
Telp (0771) 316919 Fax (0771) 316074
www.jamkrindo.com