jasa raharja putera
insurance

www.jrp.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 125011103042600015 **Nilai : Rp 890.703.300,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT MEKAR YAKIN SEJAHTERA, Jl. Nusantara Km. 22 RT. 003 RW. 003 Kel. Gunung Lengkuas Kec. Bintan Timur Kab. Bintan,** sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, Jalan Raden Patah Blok A No. 4, Komplek Libra Center** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau, Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah Gedung Raja Jaafar C2 Lantai I Pulau Dompak Seri Darul Makmur - Tanjungpinang,** sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 890,703,300.00** (terbilang **DELAPAN RATUS SEMBILAN PULUH JUTA TUJUH RATUS TIGA RIBU TIGA RATUS RUPIAH**).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PENINGKATAN JALAN SP. SETAJAM - SERTEH, KABUPATEN LINGGA** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari **PENERIMA JAMINAN Surat Perjanjian (Kontrak) Penyedia Nomor : 2.01/SP-HS/ FSK/PUPP.3/PPK/II/2026, Tanggal 02 Februari 2026.**
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (SERATUS DELAPAN PULUH)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **2 Februari 2026** sampai dengan tanggal **31 Juli 2026.**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
   TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.
8. Jaminan ini mudah dicairkan dan tanpa syarat (Unconditional).

PT MEKAR YAKIN SEJAHTERA

Dikeluarkan di Batam
pada tanggal 2 Februari 2026
Penanggung
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

METERAI TEMPEL
1AD94ANX250296039

Widya Eka Pratiwi	**Abi Aulia Raditya, AAIK**	**Fajar Yusuf Hikmawan**
Direktur	Branch Manager	PJT. Underwriting Assistant Manager

Note :
1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website http://www.jasaraharja-putera.co.id atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNSI1103I_2 / FRISARIOH

SURAT KEABSAHAN DAN KEBENARAN
JAMINAN UANG MUKA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Abi Aulia Raditya
Jabatan : Branch Manager

Nama : Fajar Yusuf Hikmawan
Jabatan : PJT. Underwriting Assistance Manager

Bertindak untuk dan atas nama :

Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**
Berkedudukan di : **Batam**
Alamat : Jl. Raden Patah, Komplek Libra Centre Blok A No. 4 Batam

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh:
   Nama Penerbit Jaminan Uang Muka : **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**
   Nomor / tanggal : **125011103042600015** tanggal **2 Februari 2026**
   Nama Principal : **PT MEKAR YAKIN SEJAHTERA**

   Untuk uang muka pekerjaan **PENINGKATAN JALAN SP. SETAJAM - SERTEH, KABUPATEN LINGGA** sesuai dengan **Surat Perjanjian (Kontrak) Penyedia Nomor : 2.01/SP-HS/FSK/PUPP.3/PPK/II/2026, Tanggal 02 Februari 2026** sebesar **Rp 890,703,300.00 (terbilang DELAPAN RATUS SEMBILAN PULUH JUTA TUJUH RATUS TIGA RIBU TIGA RATUS RUPIAH),** adalah Jaminan Uang Muka yang sah/benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.

3. Jaminan Uang Muka dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (Unconditional)

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka saya bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Batam, **2 Februari 2026**
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

Abi Aulia Raditya	**Fajar Yusuf Hikmawan**
Branch Manager	PJT. Underwriting Assistance Manager