DOKUMEN HARGA & KELUARAN

REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

REKAPITULASI
HARGA PEKERJAAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang

No. Divisi	Uraian	Jumlah Harga Pekerjaan (Rupiah)
1	Umum	116.320.595,52
7	Struktur	2.146.040.987,07
8	Rehabilitasi Jembatan	655.187.589,05
9	Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain	151.762.568,26
(A)	Jumlah Harga Pekerjaan (*termasuk Biaya Umum dan Keuntungan*)	3.069.311.739,90
(B)	Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)	337.624.291,39
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)	3.406.936.031,29
(D)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN (dibulatkan)	**3.406.936.000,00**

Terbilang : *Tiga Milyar Empat Ratus Enam Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Rupiah,-*

Batam, 25 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH. NURHADI
Kepala Cabang

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang

No. Mata Pembayaran	Uraian	Satuan	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga-Harga (Rupiah)
a	b	c			f = (d x e)
	DIVISI 1. UMUM				
1.2	Mobilisasi	LS	1,00	73.778.000,00	73.778.000,00
1.8.(1)	Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas	LS	1,00	10.200.000,00	10.200.000,00
1.19	Keselamatan dan Kesehatan Kerja	LS	1,00	23.642.595,52	23.642.595,52
1.21	Manajemen Mutu	LS	1,00	8.700.000,00	8.700.000,00
	Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 1 *(masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)*				**116.320.595,52**
	DIVISI 7. STRUKTUR				
SKh. 7.4.(6)	Pembersihan Tiang Pancang Diameter 456 mm	M'	131,00	788.907,56	103.346.890,76
7.4.(1b)	Penyediaan Baja Struktur Grade 345(Kuat Leleh 345 Mpa)/Pengadaan Plat Doubling Dia. 500 mm, T= 12 mm	M'	127,70	4.011.454,56	512.262.747,03
SKh. 7.4.(5c)	Pemasangan Plat Doubling Dia. 500 mm, Tebal 12 mm (Under Water)	M'	290,60	5.266.453,37	1.530.431.349,28
	Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 7 *(masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)*				**2.146.040.987,07**
	DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN				
SKh.8.10.(15)	Pekerjaan Petrolatum Primer + Tape	M'	127,70	1.746.413,89	223.017.054,23
SKh.8.7.(2d)	Blasting dan Painting Baja	M2	394,56	541.319,59	213.584.331,66
SKh.8.10.(17)	Penyediaan dan Pemasangan HDPE jacket ; L= 4 m	ttk	11,00	19.871.473,01	218.586.203,16
	Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 8 *(masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)*				**655.187.589,05**
	DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN				
9.2.(14d)	Pengadaan dan Pemasangan Tiang Lampu Okta Gonal H9, galvanis angkur bolt	Buah	4,00	37.940.642,06	151.762.568,26
	dan Templates Lampu Solar Cell LED Power 85 watt				
	Jumlah Harga Pekerjaan DIVISI 9 *(masuk pada Rekapitulasi Perkiraan Harga Pekerjaan)*				**151.762.568,26**

ITEM PEMBAYARAN NO. : 1.2
JENIS PEKERJAAN : MOBILISASI

No.	U R A I A N	SATUAN	VOL.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**Sewa Tanah**	M2			
B.	**PERALATAN**				
1	ALAT LAS UNDER WATER	Set	2,0	800.000,00	1.600.000,00
2	RAKIT DRUM	Unit	1,0	1.200.000,00	1.200.000,00
3	PERALATAN SELAM(COMPRESOR)	Unit	2,0	800.000,00	1.600.000,00
4	GENERATOR SET 90 KVA	Unit	1,0	750.000,00	750.000,00
5	LAMPU PENERANGAN KERJA	Unit	2,0	500.000,00	1.000.000,00
6	PERAHU	Unit	1,0	500.000,00	500.000,00
7	Truck Crane 2 - 5 Ton	Unit	1,0	750.000,00	750.000,00
C.	**Kantor Lapangan dan Fasilitas lainnya (Pngecatan)**	Ls			
1	Pengecatan Kantor	M2	28,0	40.000,00	1.120.000,00
2	Pembelian Mesin Air (Shimizu PS 135 E)	Bh	1,0	1.000.000,00	1.000.000,00
3	Pembelian Pipa Air 1 Inc	Batang	10,0	55.000,00	550.000,00
4	Pembelian Kran Air	Bh	4,0	22.000,00	88.000,00
D.	**MOBILISASI FASILITAS LABORATORIUM**				
E.	**MOBILISASI PERSONIL**				
E.I.	Personil Sesuai Struktur Organisasi				
E.II.	Lain - Lain				
1	Komunikasi Lapangan Lengkap				
	a. HT Baofeng	Set	2,0	450.000,00	900.000,00
2	Pertolongan Pertama Pada Kecelakaan (P3K)	LS	1,0	1.000.000,00	1.000.000,00
3	Papan Nama Proyek	Buah	1,0	350.000,00	350.000,00
4	Dokumen PCM, Pelaporan (Lap. Harian, Mingguan, Bulanan), Sertifikat	Set	5,0	1.000.000,00	5.000.000,00
5	Shop Drawing & As Built Drawing	Set	5,0	1.500.000,00	7.500.000,00
6	Pengukuran/Rekayasa lapangan	Ls	1,0	2.000.000,00	2.000.000,00
7	Pengujian Matrial(Uji Tarik Plat Baja, Uji Las, Uji Hdpe)	Ls	1,0	2.000.000,00	2.000.000,00
F.	Manajemen dan Keselamatan lalu lintas	LS			
G.	Sewa Scaffolding dan Plat Form (6Bln)	M2	216,0	200.000,00	43.200.000,00
H.	**DEMOBILISASI**	LS	1,0	2.220.000,00	2.220.000,00
	Total Biaya Mobilisasi				**73.778.000,00**

ITEM PEMBAYARAN NO. : 1.8.(1)
JENIS PEKERJAAN : Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas
SATUAN PEMBAYARAN : Lump Sum

No.	U R A I A N	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**DATA DAN ASUMSI**				
B.	**URUTAN KERJA**				
C.	**PERALATAN KESELAMATAN LALU LINTAS**				
1	Rambu Peringatan dengan Kata-Kata	Buah	4,0	300.000,00	1.200.000,00
D.	**TENAGA / PERSONIL**				
1	Pekerja (Flagman)	OB	3,0	3.000.000,00	9.000.000,00
E	**TOTAL BIAYA MANAJEMEN DAN KESELAMATAN LALU LINTAS**				**10.200.000,00**

ITEM PEMBAYARAN NO. : 1.19
JENIS PEKERJAAN : Keselamatan Dan Kesehatan Kerja
SATUAN PEMBAYARAN : Lump Sum

No.	URAIAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**DATA DAN ASUMSI**				
B.	**Keselamatan dan Kesehatan Kerja**				
1	**Penyiapan RKK :**				
	a Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja				
	Spanduk 1x1 m	Bh	5,0	100.000,00	500.000,00
	Sticker 30 x 30 cm	Bh	5,0	15.000,00	75.000,00
	b Papan Informasi K3 (1m x 1m)	Bh	2,0	200.000,00	400.000,00
2	**Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD)**				
	Alat Pelindung Diri (APD) terdiri atas:				
	a Topi pelindung (Safety helmet)	Buah	15,0	27.000,00	405.000,00
	b Pelindung mata (Goggles, Spectacles)	Psg	15,0	15.000,00	225.000,00
	c Cup Welder	Buah	2,0	55.000,00	110.000,00
	d Pelindung pernafasan dan mulut (Masker)	Box	10,0	25.000,00	250.000,00
	e Sarung tangan (Safety gloves)	Psg	15,0	15.000,00	225.000,00
	f Sepatu keselamatan (Safety shoes)	Psg	15,0	250.000,00	3.750.000,00
	g Penunjang seluruh tubuh (Full body harness)	Buah	2,0	180.000,00	360.000,00
	h Rompi keselamatan (Safety vest)	Buah	15,0	27.000,00	405.000,00
4	**Asuransi dan Perizinan**	Ls	1,0	4.087.595,52	4.087.595,52
5	**Personel K3 Konstruksi**	Bulan			
	a Petugas K3	OB	3,0	3.000.000,00	9.000.000,00
6	**Fasilitas sarana kesehatan**				
	a Ruang P3K (Tempat Tidur Pasien,Timbangan berat badan)	Ls	1,0	1.750.000,00	1.750.000,00
7	**Rambu-rambu terdiri atas:**	Ada di 1.8 (Manajemen Keselamatan Lalu Lintas)			
8	**Konsultasi dengan Ahli Terkait Keselamatan Konstruksi**				
9	**Lain-lain terkait pengendalian Resiko K3**				
	a Alat pemadam api ringan (APAR)	Buah	1,0	350.000,00	350.000,00
	b Bendera K3	Buah	1,0	150.000,00	150.000,00
	c Lampu darurat (Emergency lamp)	Buah	4,0	150.000,00	600.000,00
	e Pelaporan dan penyelidikan insiden	Buku	5,0	150.000,00	750.000,00
	f Titik Kumpul (assembly Poin)	Ls	1,0	250.000,00	250.000,00
E	**TOTAL BIAYA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA**				**23.642.595,52**

ITEM PEMBAYARAN NO. : **1.21.**
JENIS PEKERJAAN : **Manajemen Mutu**
SATUAN PEMBAYARAN : **Lump Sum**

No.	U R A I A N	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**DATA DAN ASUMSI**				
B.	**URUTAN KERJA**				
C.	**TENAGA / PERSONIL**				
1	Staff Pendukung (supporting Staff)	OB	3,0	2.900.000,00	8.700.000,00
2	Laporan Kendali Mutu	Bulan	6,0		
D	**TOTAL BIAYA PENGENDALIAN MUTU**				**8.700.000,00**

Analisa EI-872a

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang
ITEM PEMBAYARAN NO. : SKh. 7.4.(6)
JENIS PEKERJAAN : Pembersihan Tiang Pancang
SATUAN PEMBAYARAN : M1

PERKIRAAN VOL. PE : 131,00
TOTAL HARGA (Rp.) : 103.346.890,76
% THD. BIAYA PROYI : 3,37

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					
1.	Diver	(L11)	Jam	2,1390	114.285,71	244.461,42
2.	Helper Diver	(L12)	Jam	2,1390	71.428,57	152.788,39
3.	Operator	(L13)	Jam	2,1390	28.571,43	61.115,36
					JUMLAH HARGA TENAGA	458.365,16
B.	**BAHAN**					
					JUMLAH HARGA BAHAN	-
C.	**PERALATAN**					
1	Peralatan Selam (Compressor)	E109	Jam	1,1765	80.000,00	94.117,65
2	Rakit Drum	E106	Jam	1,6667	60.000,00	100.000,00
3	Alat Bantu		ls	1,1765	55.000,00	64.705,88
					JUMLAH HARGA PERALATAN	258.823,53
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					717.188,69
E.	OVERHEAD & PROFIT			10,0 % x D		71.718,87
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					788.907,56

Note: 1 Satuan Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja Dan Peralatan, Volume Dan/Atau Ukuran Berat Untuk Bahan-Bahan.
2 Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
4 Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk Ppn Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya-Biaya Lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : **SKh. 7.4.(6)**
JENIS PEKERJAAN : **Pembersihan Tiang Pancang**
SATUAN PEMBAYARAN : **M1**

Analisa EI-872a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N		KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**DATA DAN ASUMSI**					
1	Pekerjaan Dilakukan Secara Manual Dan Mekanis					
2	Bahan Diterima Di Lokasi Pekerjaan					
			Kd	-	Kg / M2	
			Dd	-	Ton / m3	
			Ka	-	Kg / M2	
			Da	-	Ton / m3	
3	Jam Kerja Efektif Per-Hari		Tk	7,00	Jam	
4	Faktor Kehilangan Bahan Termasuk Dalam Komponen Bahan		Fh	1,03		
II	**URUTAN KERJA**					
1	Pembersihan Tiang Pancang di lakukan dengan menggunakan Alat Scrub, tiang pancang di bersihkan dari tumbuhan Laut yang menempel dan dari karat-karat yang diakibatkan oleh korosi air laut					
2	Setelah dibersihkan Tiang pancang tersebut kemudian di finishing atau dicleaning menggunakan gerenda Angin Alat yang digunakan Genset, kompressor, peralatan selam, hand tool / alat scrub dan gerenda Angin					
III	**BAHAN PERALATAN DAN TENAGA KERJA**					
1	**Bahan**					
2	**Alat**					
2.a	Peralatan Selam (Compressor)		**E109**			
			V	1,10	M1/Jam	
	Faktor Efisiensi alat		Fa	0,85	-	
	Kap. Prod. / jam =	Q1 = V x Fa	Q1	0,94	M2/Jam	
	Koefisien Alat / M3	= 1 : Q1	E109	1,18	Jam	
2.c	Rakit Drum					
	Koefisien Alat			1,67		
	Faktor Efisiensi Alat			0,60		
	Kap. Prod. / Jam =			0,60		
2d	Alat Bantu					
	Scrapper	4 Unit				
	Faktor Efisiensi Alat					
	Kap. Prod. / Jam =			0,85		
	Koefisien Alat / M3			1,00	M/Jam	
				1,18		
3	**Tenaga Kerja**					
	Alat Yang Mementukan Pekerjaan, Q1		Q1	0,94	M2/Jam	
	Produksi Lubang Per Hari = Tk X Q1		Qt	6,55	M2	
	Kebutuhan Tenaga:					
		Diver	D	2,00	Orang	
		Helper Diver	H	2,00	Orang	
		Operator	O	2,00	Orang	
	Koefisien Tenaga					
	Diver (Tk X D) : Qt	Diver	L01	2,1390	Jam	
	Helper (Tk X T) : Qt	Helper Diver	L02	2,1390	Jam	
	Operator (Tk X O) : Qt	Operator	L03	2,1390	Jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. : SKh. 7.4.(6)
JENIS PEKERJAAN : Pembersihan Tiang Pancang
SATUAN PEMBAYARAN : M1

Analisa EI-872a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 788.907,56 / M1				
6.	**WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 131,00 M1				

Analisa EI-872a

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

ITEM PEMBAYARAN : 7.4.(1b)
JENIS PEKERJAAN : Penyedian Baja Struktur Grade 345 (Kuat leleh 345 /Pengadaan Plat Doubling Setengah Diameter 500 mm,
SATUAN PEMBAYARAN : M'

PERKIRAAN VOL. PE : 127,70
TOTAL HARGA (Rp.) : 512.262.747,03
% THD. BIAYA PROYI : 16,69

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					
1.	Mandor	(L14)	Jam	0,0238	35.714,29	850,34
2.	Pekerja	(L15)	Jam	0,7143	22.857,14	16.326,53
					JUMLAH HARGA TENA(	17.176,87
B.	**BAHAN**					
1.	Baja Struktur Grade 345 (Kuat Leleh 345 Mpa) / Pengadaan Plat Doubling Diameter 500 mm, Tebal 12 mm	M273	Kg	150,720	23.750,00	3.579.600,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	3.579.600,00
C.	**PERALATAN**					
1.	Alat Bantu		ls	1,0000	50.000,00	50.000,00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	50.000,00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					3.646.776,87
E.	OVERHEAD & PROFIT			10,0 % x D		364.677,69
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4.011.454,56

Note: 1 Satuan Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja Dan Peralatan, Volume Dan/Atau Ukuran Berat Untuk Bahan-Bahan.
2 Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
4 Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk Ppn Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya-Biaya Lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.4.(1b)

JENIS PEKERJAAN : Penyedian Baja Struktur Grade 345 (Kuat leleh 345 Mpa) /Pengadaan Plat Doubling Setengah Diameter 500 mm, Tebal 12 mm

SATUAN PEMBAYARAN : M'

Analisa EI-872a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**DATA DAN ASUMSI**				
1	Pekerjaan Dilakukan Secara Manual Dan Mekanis				
2	Bahan Diterima Di Lokasi Pekerjaan (Plat sudah ter Bending) dan harga sudah termasuk Biaya Pengiriman				
3	Jam Kerja Efektif Per-Hari	Tk	7,00	Jam	
4	Faktor Kehilangan Bahan Termasuk Dalam Komponen Bahan	Fh	1,03		
II	**URUTAN KERJA**				
1	Dari pabrikan Plat Baja di bawak ketempat Bending				
2	Kemudian Plat Baja tersebut dibending sesuai dengan ukuran yang tertera di gambar rencana				
III	**BAHAN PERALATAN DAN TENAGA KERJA**				
1	**Bahan**				
1.a	Penyediaan Baja Struktur Grade 345 = Kd x Fh (Kuat Leleh 345 Mpa)/Pengadaan Plat Doubling Dia. 500 mm, Tebal 12 mm	Wd	150,72	Kg	
2	**Alat**				
3	**TENAGA KERJA**				
	Kebutuhan Tenaga:				
	Mandor	D	1,00	Orang	
	Pekerja	H	5,00	Orang	
	Koefisien Tenaga				
	Mandor (Tk x D) : Qt Mandor	L01	0,0238	Jam	
	Pekerja (Tk x T) : Qt Pekerja	L02	0,7143	Jam	
		L03		Jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. : 7.4.(1b)

Analisa EI-872a

JENIS PEKERJAAN : Penyedian Baja Struktur Grade 345 (Kuat leleh 345 Mpa)
/Pengadaan Plat Doubling Setengah Diameter 500 mm, Tebal 12 mm

SATUAN PEMBAYARAN : M'

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat Perhitungan Dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 4.011.454,56 / M'				
6.	**WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume Pekerjaan : 127,70 M'				

Analisa EI-872a

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang
ITEM PEMBAYARAN NO. : Shk.7.4.(5c)
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan Plat Doubling Setengah Diameter 500
SATUAN PEMBAYARAN : M'

PERKIRAAN VOL. PE : 290,60
TOTAL HARGA (Rp.) : ##########
% THD. BIAYA PROYI : 49,86

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					
1.	UW Welder		Jam	4,5455	107.142,86	487.012,99
2.	Welder		Jam	4,5455	50.000,00	227.272,73
3.	Helper		Jam	4,5455	71.428,57	324.675,32
4.	Mekanik		Jam	4,5455	25.714,29	116.883,12
5.	Operator		Jam	2,2727	28.571,43	64.935,06
					JUMLAH HARGA TENA(	1.220.779,22
B.	**BAHAN**					
1.	(Kawat Las Underwater)		Kg	4,160	785.000,00	3.265.600,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	3.265.600,00
C.	**PERALATAN**					
1.	Perahu	E105	Jam	0,8300	74.635,00	61.947,05
2.	Peralatan Selam (Compressor)	E109	Jam	1,1765	80.000,00	94.117,65
3.	Rakit Drum	E106	Jam	1,2500	60.000,00	75.000,00
4.	Welding Set 300 - 500 Amper	E102	Jam	1,2048	50.000,00	60.240,96
5.	Alat Bantu (Jamblok)		Ls	1,0000	10.000,00	10.000,00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	301.305,66
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					4.787.684,88
E.	OVERHEAD & PROFIT			10,0 % x D		478.768,49
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5.266.453,37

1 Satuan Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja Dan Peralatan, Volume Dan/Atau Ukuran Berat Untuk Bahan-Bahan.
2 Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
4 Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk Ppn Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya-Biaya Lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : **Shk.7.4.(5c)** | Analisa EI-872a

JENIS PEKERJAAN : **Pemasangan Plat Doubling Setengah Diameter 500 mm, Tebal 12 mm (Underwater)**

SATUAN PEMBAYARAN : **M'** | URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	URAIAN		KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**DATA DAN ASUMSI**					
1	Pekerjaan Dilakukan Secara Manual Dan Mekanis					
2	Bahan Diterima Di Lokasi Pekerjaan					
3	Jam Kerja Efektif Per-Hari		Tk	7,00	Jam	
4	Faktor Kehilangan Bahan Termasuk Dalam Komponen Bahan		Fh	1,03		
II	**URUTAN KERJA**					
1	Setelah Tiang Pancang Exsisting dibersihkan dan telah terpasang Trolatum Primer dan Petrolatum tape,					
2	kemudian Plat Baja yang telah dibending tersebut diturunkan ke dalam air dengan menggunakan jamblok untuk di lakukan pengelasan di dalam air					
3	Under Water Welder mengelas didalam air dibantu dengan Welder, kemudian Oprator Menjaga Generator set, compressor dan selang					
4	Alat yang digunakan Genset, kompressor, peralatan selam dan Lain-lain dan sesuai dengan gambar rencana					
III	**BAHAN PERALATAN DAN TENAGA KERJA**					
1	**Bahan**					
1.b	(Kawat Las Underwater)	= Ka x Fh	Wa	4,160	Kg	
2	**Alat**					
2.a	Peralatan Selam (Compressor)		**E109**			
			V	1,00	M2/Jam	
	Faktor Efisiensi Alat		Fa	0,85	-	
	Kap. Prod. / Jam =	Q1 = V x Fa	Q1	0,85	M2/Jam	
	Koefisien Alat / M3	= 1 : Q1	E109	1,18	Jam	
2.b	Perahu		(E106)	2,00	M3	
	Kecepatan Rata2 isi		Wc	30,00	30 Km/jam	
	Kecepatan Rata2 kosong		Fa1	10,00	10 Km/jam	
	Faktor Efiesiensi Alat		Fa2	0,83	-	
2.c	Rakit Drum			0,80		
	Koefisien Alat			1,25		
2.d	Welding Set			0,83		
	Koefisien Alat			1,20		
	Alat Bantu			0,80		
	Koefisien Alat			1,00		
3	**Tenaga Kerja**					
	Alat Yang Mementukan Pekerjaan, Q1		Q1	0,44	M/Jam	
	Produksi Lubang Per Hari = Tk X Q1		Qt	3,08	M	
	Kebutuhan Tenaga:					
		UW Welder	D	2,00	Orang	
		Welder	H	2,00	Orang	
		Helper	O	2,00	Orang	
		Operator		1,00	Orang	
		Mekanik		2,00	Orang	
	Koefisien Tenaga					
	Diver (Tk x D) : Qt	UW Welder	L01	4,5455	Jam	
	Helper (Tk x T) : Qt	Welder	L02	4,5455	Jam	
	Operator (Tk x O) : Qt	Helper	L03	4,5455	Jam	
		Operator		2,2727	Jam	
		Mekanik		4,5455	Jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. : Shk.7.4.(5c)
JENIS PEKERJAAN : Pemasangan Plat Doubling Setengah Diameter 500 mm, Tebal 12 mm (Underwater)
SATUAN PEMBAYARAN : M'

Analisa EI-872a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat Perhitungan Dalam Formulir Standar Untuk PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 5.266.453,37 / M'				
6.	**WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 290,60 M'				

Analisa EI-872a

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

SKH.810.(15)
JENIS PEKERJAAN : Pekerjaan Petrolatum Primer + Tape
SATUAN PEMBAYARAN : M'

PERKIRAAN VOL. PEK. : 127,70
TOTAL HARGA (Rp.) : Rp 223.017.054,23
% THD. BIAYA PROYEK : 7,27

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	KETERANGAN
A.	**TENAGA**					
1.	Diver		Jam	2,3529	114.285,71	268.907,56
2.	Helper Diver		Jam	2,3529	71.428,57	168.067,23
3.	Operator		Jam	2,3529	28.571,43	67.226,89
					JUMLAH HARGA TENAGA	504.201,68
B.	**BAHAN**					
1	Petrolatum Primer		M2	1,511	250.000,00	377.697,98
2	Petrolatum Tape		M2	1,511	300.000,00	453.237,57
					JUMLAH HARGA BAHAN	830.935,55
C.	**PERALATAN**					
1	Peralatan Selam (Compressor)	E109	Jam	1,1765	80.000,00	94.117,65
2	Perahu	E105	Jam	1,1765	74.635,00	87.805,88
3	Rakit Drum	E106	Jam	1,1765	60.000,00	70.588,24
					JUMLAH HARGA PERALATAN	252.511,76
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					1.587.648,99
E.	OVERHEAD & PROFIT		10,0 % x D			158.764,90
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1.746.413,89

Note: 1 Satuan Dapat Berdasarkan Atas Jam Operasi Untuk Tenaga Kerja Dan Peralatan, Volume Dan/Atau Ukuran Berat Untuk Bahan-Bahan.
2 Kuantitas Satuan Adalah Kuantitas Perkiraan Setiap Komponen Untuk Menyelesaikan Satu Satuan Pekerjaan Dari Nomor Mata Pembayaran. Harga Satuan Yang Disampaikan Penyedia Jasa Tidak Dapat Diubah Kecuali Terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) Sesuai Ketentuan Dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya Satuan Untuk Peralatan Sudah Termasuk Bahan Bakar, Bahan Habis Dipakai Dan Operator.
4 Biaya Satuan Sudah Termasuk Pengeluaran Untuk Seluruh Pajak Yang Berkaitan (Tetapi Tidak Termasuk Ppn Yang Dibayar Dari Kontrak) Dan Biaya-Biaya Lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. SKh.8.10.(15) Analisa EI-872a
JENIS PEKERJAAN : **Pekerjaan Petrolatum Primer + Tape**
SATUAN PEMBAYARAN : **M'** URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**DATA DAN ASUMSI**				
1	Pekerjaan Dilakukan Secara Manual				
2	Bahan Diterima Di Lokasi Pekerjaan				
		Kd	0,00	Kg / M2	
		Dd	0,00	Ton / M3	
		Ka	0,00	Kg / M2	
		Da	0,00	Ton / M3	
3	Jam Kerja Efektif Per-Hari	Tk	7,00	Jam	
4	Faktor Kehilangan Bahan Termasuk Dalam Komponen Bahan	Fh	1,03		
II	**URUTAN KERJA**				
1	Pelumuran Petrolatum Primer pada tiang existing				
2	Untuk kondisi dibawah air, pelumuran Petrolatum Primer pada Petrolatum Tape bisa di lakukan di darat terlebih dahulu				
3	Dilanjutkan pemasangan petrolatum tape pada tiang baja				
III	**BAHAN PERALATAN DAN TENAGA KERJA**				
1	**Bahan**				
1.a	- Pertolatum Primer = Kd x Fh	Wd	1,51	M2	
1.b	- Petrolatum Tape = Ka x Fh	Wa	1,51	M2	
2	**Alat**				
2.a	Peralatan Selam (Compressor)	**E109**			
		V	1,00	M2/Jam	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0,85	-	
	Kap. Prod. / Jam = Q1 = V x Fa	Q1	0,85	M2/Jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	E109	1,18	Jam	
		E105			
2.b	Perahu	Q2	0,85		
	Koefisien Alat	E105	1,18	Jam	
2.c	Rakit Drum	E106	0,85	Jam	
	Koefisien Alat	Q3	1,18		
3	**Tenaga Kerja**				
	Alat Yang Mementukan Pekerjaan, Q1	Q1	0,85	M2/Jam	
	Produksi Lubang Per Hari = Tk X Q1	Qt	5,95	M2	
	Kebutuhan Tenaga:				
	Diver	D	2,00	Orang	
	Helper Diver	H	2,00	Orang	
	Operator	O	2,00	Orang	
	Koefisien Tenaga				
	Diver (Tk x D) : Qt Diver	L01	2,35	Jam	
	Helper (Tk x T) : Qt Helper Diver	L02	2,35	Jam	
	Operator (Tk x O) : Qt Operator	L03	2,35	Jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. SKh.8.10.(15)
JENIS PEKERJAAN : Pekerjaan Petrolatum Primer + Tape
SATUAN PEMBAYARAN : M'

Analisa EI-872a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 1.746.413,89 / M'				
6.	**WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 127,70 M'				

Analisa El-

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang
ITEM PEMBAYARAN NO. : SKh.8.7 (2d)
JENIS PEKERJAAN : Blasting dan Painting Baja
SATUAN PEMBAYARAN : M2

PERKIRAAN VOL. PEK. : 394,56
TOTAL HARGA (Rp.) : 213.584.331,66
% THD. BIAYA PROYEK : 6,96

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A.	**TENAGA**					
1.	Pekerja	(L01)	jam	3,1325	22.857,14	71.600,69
2.	Tukang	(L02)	jam	1,5663	28.571,43	44.750,43
3.	Mandor	(L03)	jam	0,4618	35.714,29	16.494,55
					JUMLAH HARGA TENAGA	**132.845,67**
B.	**BAHAN**					
1.	Cat Primer (Hampel)		Ltr	1,8000	170.000,00	306.000,00
2	Pasir Sandblast		Kg	1,0000	5.000,00	5.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	**311.000,00**
C.	**PERALATAN**					
1.	Compressor	E111	Jam	0,3213	33.000,00	10.602,41
2.	Alat Sandblast (airblast)	E112	Jam	0,3213	50.000,00	16.064,26
3.	Compressor	E111	Jam	0,1406	33.000,00	4.638,55
4.	Airless Pump	E113	Jam	0,1406	49.500,00	6.957,83
5.	Alat Bantu (Bantalan Kayu)		Ls	1,0000	10.000,00	10.000,00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	**48.263,05**
D.	**JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)**					**492.108,72**
E.	**OVERHEAD & PROFIT**		**10,0**	**% x D**		**49.210,87**
F.	**HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)**					**541.319,59**

Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2 Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : **SKh.8.7 (2d)**
JENIS PEKERJAAN : **Blasting dan Painting Baja**
SATUAN PEMBAYARAN : **M2**

Analisa EI-

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**ASUMSI**				
1	Menggunakan tenaga manual + mekanis				
2	Lokasi pekerjaan : Darat + laut (repair)				
3	Bahan dasar diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	0,30	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
6	Produk coating memakai Hempadur Multi Strengyh / setara		1,00	Ltr	
7	Daya sebar coating		4,00	M2/Ltr	
8	Ketebalan per layer : Tebal film basah	WFT	250,00	Micron	
	Tebal film kering	DFT	200,00	Micron	
9	Tebal film kering yang diminta, minimal	DFT	600,00	micron	
10	Jumlah layer aplikasi	n	3,00	layer	
11	Faktor loose material		1,20		
13	Handling material baja menggunakan crane dan bantalan balok kayu				
II.	**URUTAN KERJA**				
1	Material baja yang akan dicoating disusun rapi menggunakan crane dan bantalan balok kayu, diatur jarak yang sesuai untuk akses kerja				
2	Permukaan baja/ beton harus dibersihkan dari karat, debu dan partikel partikel lainnya, menggunakan mesin Sandblasting				
3	Permukaan baja dibersihkan menggunakan compressor udara dan kain lap, sampai bersih dan kering				
4	Dilakukan Pengacatan dengan Hempadur Multy strenght 45751				
5	Permukaan baja dan beton harus dalam kondisi kering sebelum dicoating				
6	Campuran Blasting dan Painting mulai diaplikasikan merata pada permukaan baja/ beton dengan menggunakan kuas atau roller untuk layer pertama				
7	Setelah mulai kering permukaan, minimal 8 jam, maka dilanjutkan aplikasi layer kedua daan 8 jsm kemudian dilanjutkan layer 3				
III.	**PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA**				
1.	**BAHAN**				
1a.	Cat Primer (Hampel)		**1,8000**	**Ltr**	
1.d	Pasir Sandblast		**1,0000**	**Kg**	
2.	**ALAT**				

ITEM PEMBAYARAN NO. : **SKh.8.7 (2d)**
JENIS PEKERJAAN : **Blasting dan Painting Baja**
SATUAN PEMBAYARAN : **M2**

Analisa EI-

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.a	Compresor 125 cfm Untuk Sandblasting	E111			
	Kapasitas	Vi	1,00		
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus :				
	Waktu menyemprot Sanblast	T1	14,00	menit	
	- Waktu lain -lain	T3	2,00	menit	
		Ts1	16,00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V1 \times Fa}{Ts1 \times 60}$	Q1	3,11	M2/jam	
	Koefisien Alat / bh = 1 : Q1	(E07)	0,3213	Jam	
2.b	Compresor 125 cfm Untuk Painting	E111			
	Kapasitas	Vi	1,00		
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus :				
	Waktu Mengecat	T1	5,00	menit	
	- Waktu lain -lain	T3	2,00	menit	
		Ts1	7,00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V1 \times Fa}{Ts1 \times 60}$	Q1	7,11	M2/jam	
	Koefisien Alat / bh = 1 : Q1	(E07)	0,1406	Jam	
2.c	Alat Sandblast (airblast)	E112			
	Kapasitas	Vi	1,00		
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus :				
	Waktu Menyanblast	T1	14,00	menit	
	- Waktu lain -lain	T3	2,00	menit	
		Ts1	16,00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V1 \times Fa}{Ts1 \times 60}$	Q1	3,11	M2/jam	
	Koefisien Alat / bh = 1 : Q1	(E07)	0,3213	Jam	
2.d	Airless Pump	E113			
	Kapasitas	Vi	1,00		
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus :				
	Waktu Mengebrush	T1	5,00	menit	
	- Waktu lain -lain	T3	2,00	menit	
		Ts1	7,00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V1 \times Fa}{Ts1 \times 60}$	Q1	7,11	M2/jam	
	Koefisien Alat / bh = 1 : Q1	(E07)	0,1406	Jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. : **SKh.8.7 (2d)**
JENIS PEKERJAAN : **Blasting dan Painting Baja**
SATUAN PEMBAYARAN : **M2**

Analisa EI-

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2c.	ALAT BANTU Diperlukan : - Mesin gerinda - Kuas/ Roller - Amplas/ Brush Kawat - Ember - Kain majun - Bantalan Kayu - Jamblok		1,00	Ls	
3.	**TENAGA SANDBLASTING**				
	Produksi Sandblasting dalam 1 hari	Qt	21,79	M2	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1,00	orang	
	- Tukang	Tb	4,00	orang	
	- Pekerja	P	8,00	orang	
	Koefisien Tenaga				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0,3213	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	1,2851	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	2,5703	jam	
	TENAGA PAINTING				
	Produksi Sandblasting dalam 1 hari	Qt	49,80	M2	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1,00	orang	
	- Tukang	Tb	2,00	orang	
	- Pekerja	P	4,00	orang	
	Koefisien Tenaga				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0,1406	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	0,2811	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	0,5622	jam	
	Koefisien Tenaga Total :				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0,4618	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	1,5663	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	3,1325	jam	
4.	**HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT** Lihat lampiran.				

ITEM PEMBAYARAN NO. : SKh.8.7 (2d)
JENIS PEKERJAAN : Blasting dan Painting Baja
SATUAN PEMBAYARAN : M2

Analisa El-

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. **541.319,59** / M2				
6.	**MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6,00 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 394,56 M2				

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB / KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang
ITEM PEMBAYARAN NO. : Skh.8.10.(17)
JENIS PEKERJAAN : Penyediaan dan Pemasangan HDPE jacket ; L= 4 m
SATUAN PEMBAYARAN : Titik

PERKIRAAN VOL. PEK. : 11,00
TOTAL HARGA (Rp.) : 218.586.203,16
% THD. BIAYA PROYEK : 7,12

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					
1	Mandor	(L03)	jam	7,0000	42.857,14	300.000,00
					JUMLAH HARGA TENAGA	300.000,00
B.	**BAHAN**					
1	Penyediaan dan Pemasangan HDPE P=4m		m2	6,7963	2.600.000,00	17.670.334,87
a	Petrolatum Primer					
b	Petrolatum Tape					
c	Boult Nut (stainstell) M10 x 100mm					
d	Grider(Kanan-Kiri)					
					JUMLAH HARGA BAHAN	17.670.334,87
C.	**PERALATAN**					
1	Rakit Drum	E106	Jam	0,1668	60.000,00	10.005,52
2	Perahu	E105	Jam	0,5150	74.635,00	38.436,09
3	Peralatan Selam (Compresso	E109	Jam	0,5150	80.000,00	41.198,99
4	Alat bantu		ls	1,0000	5.000,00	5.000,00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	94.640,60
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					18.064.975,47
E.	OVERHEAD & PROFIT		10,0	% x D		1.806.497,55
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					19.871.473,01

Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : **Skh.8.10.(17)**
JENIS PEKERJAAN : Penyediaan dan Pemasangan HDPE jacket ; L= 4 m
SATUAN PEMBAYARAN : **Titik**

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**ASUMSI**				
1	Menggunakan cara manual dan mekanik				
2	Lokasi pekerjaan : Area Jembatan				
3	Bahan dasar HDPE, petroleum Primer, Petroleum Paste diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	2,00	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
II.	**URUTAN KERJA**				
1	HDPE dibawa ke Lokasi pemasangan dengan menggunakan rakit Drum ditarik dengan menggunakan perahu, sebelum HDPE dipasang di plat Doubling yang sudah dikerjakan, plat Douling terlebuh dahului di lumuri dengan Petrolatum Primer dan dibalut dengan Petrolatum Tape kemudian Barulah HDPE tersebut dipasang dan disesuaikan dengan gambar rencana				
III.	**PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA**				
1.	**BAHAN**				
1.a.	Penyediaan dan Pemasangan HDPE , Petrolatum Primer, Petrolatum Tape, Bould Nut, Girder				
	Dia Plat doubling luar = 0,509 m				
	Keliling = 3.14 x D = 1,599 m				
	Tambahan Lidah = 0,100 m				
	Total Keliling = 1,699 m				
	Luas untuk 1 m = keliling = 6,796 m2		6,7963	m2	
	Petrolatum Primer		2,399	Liter	
	Petrolatum Tape		16,480	m	
	Boult Nut (stainstell) M10 x 100mm		5,000	Bh	
	Grider(Kanan-Kiri)		2,000	m	
2.	**ALAT**				
2.a.	Rakit Drum	E106			
	Kapasitas muatan pocai	V	3,00	M2	
	Kecepatan Rata-rata	Vr	1,51	Km/jam	
	Jarak pengiriman/jam	Vj	1,50	km	
	Waktu siklus :	v1			
	- Waktu bongkar dan muat	Ts1	30,00	menit	
	- Waktu tempuh Vj/Vrx60	Ts2	0,02	menit	
		Ts3	30,02	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = Vx60/Ts3	Q1	5,997	m2	
	Koefisien Alat / unit = 1:Q1	E105	0,167	m2	
2.b.	Perahu				
	Kapasitas Produksi / Jam =	Q1	1,942	m2	
	Koefisien Alat / unit = 1:Q1		0,515	m2	
2.c.	Peralatan Selam (Compressor)	E109			
	Kapasitas Produksi / Jam =	Q1	1,942	m2	
	Koefisien Alat / unit = 1:Q1		0,515	m2	
2.d.	Alat Bantu				
	Kunci Pas				
3.	**TENAGA**				
	Produksi Pemasangan dalam 1 hari	Qt	1,00	Titik	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1,00	orang	
	- Kepala Tukang	KT	1,00	orang	
	- Tukang	Tb	2,00	orang	
	- Pekerja	P	5,00	orang	
	Koefisien Tenaga / M3 :				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	7,0000	jam	
	- Kepala Tukang = (Tk x KT) : Qt	(L02)	7,0000	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	14,0000	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	35,0000	jam	

ITEM PEMBAYARAN NO. : **Skh.8.10.(17)**
JENIS PEKERJAAN : **Penyediaan dan Pemasangan HDPE jacket ; L= 4 m**
SATUAN PEMBAYARAN : **Titik**

-

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
4.	**HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT** Lihat lampiran.				
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 19.871.473,01 / Ttk				
6.	**MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 11,00 Ttk				

Analisa EI-9215

FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

PROP / KAB/ KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang

ITEM PEMBAYARAN NO. : 9.2. (14d) PERKIRAAN VOL. PEK. : 4,00
JENIS PEKERJAAN : Unit Lampu Penerangan Jalan Lengan Tunggal, Okta Gonal H9, Galvan dan Unit Lampu Penerangan Jalan, Tipe Led 85 watt TOTAL HARGA (Rp.) : Rp 151.762.568,26
% THD. BIAYA PROYEK : 4,94
SATUAN PEMBAYARAN : Buah

NO.	KOMPONEN		SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	**TENAGA**					
1.	Pekerja Biasa	(L01)	jam	0,08	22.857,14	1.911,45
2.	Tukang Listrik	(L02)	jam	0,04	28.571,43	1.194,66
3.	Mandor	(L03)	jam	0,02	35.714,29	746,66
					JUMLAH HARGA TENAGA	3.852,77
B.	**BAHAN**					
1.	Beton Fc' 25 Mpa (ReadyMix)	M186	M3	0,10	1.350.000,00	129.600,00
2.	Tiang Lampu Okta Gonal H9, Galvanis Angkur Bolt Templates Lampu Solar Cell LED Power 85 watt		Set	1,00	34.350.000,00	34.350.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	34.479.600,00
C.	**PERALATAN**					
1.	Flat Bed Truck	E11	Jam	0,02	336.738,60	7.040,02
2.	Alat Bantu		Ls	1,00	1.000,00	1.000,00
					JUMLAH HARGA PERALATAN	8.040,02
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)					34.491.492,79
E.	OVERHEAD & PROFIT			10,0 % x D		3.449.149,28
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					**37.940.642,06**

Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 9.2. (14d) | Analisa EI-9215

JENIS PEKERJAAN : Unit Lampu Penerangan Jalan Lengan Tunggal, Okta Gonal H9, Galvanis Angkur Bolt dan Unit Lampu Penerangan Jalan, Tipe Led 85 watt

SATUAN PEMBAYARAN : Buah

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	**ASUMSI**				
1	Menggunakan cara manual				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jembatan				
3	Bahan dasar (lampu Solar Cell LED Power 85 watt, fondasi fc 25 mpa, tiang baja galvanis) diangkut dengan Truk ke lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	0,20	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
6	Faktor kehilangan bahan	Fh	1,03	-	
II.	**URUTAN KERJA**				
1	Pemasanngan fondasi beton				
2	Pemasangan tiang baja, pemasangan dan pengencangan bout				
3	Pemasangan lampu Solar cell LED Power 85 Watt				
III.	**PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA**				
1.	**BAHAN**				
1.a.	Beton 25 Mpa= 0,4 x0,4x0,6	M186	0,0960	M3	
1.b.	Tiang Lampu Okta Gonal H9, Galvanis Angkur Bolt		1,00	M'	
	Templates Lampu Solar Cell LED Power 85 watt		1,00	Buah	
			4,00	Buah	
2.	**ALAT**				
2.a.	FLAT BED TRUCK 10 TON	(E11)			
	Kapasitas bak sekali muat	V	20,00	M'	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0,83		
	Kecepatanrata-rata bermuatan	v1	25,00	Km/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	35,00	Km/Jam	
	Waktu siklus :	Ts			
	- Waktu tempuh isi = (L : v1) x 60	T1	0,48	menit	
	- Waktutempuh kosong = (L : v2) x 60	T2	0,34	menit	
	- Muat, bongkar dan lain-lain	T3	20,00	menit	
		Ts	20,82	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Ts}$	Q1	47,8321	M' / Jam	
	Koefisien Alat / m' = 1 : Q2	(E11)	0,0209	jam	
2 b.	ALAT BANTU - Pacul / Sekop - Kunci Baut - Cetakan besi				
3.	**TENAGA**				
	Produksi pasang kerb pemisah jalan / hari = Tk x Q1	Qt	334,82	Buah	
	Kebutuhan tenaga : - Mandor	M	1,00	orang	
	- Tukang	Tb	2,00	orang	
	- Pekerja	P	4,00	orang	
	Koefisien Tenaga / Buah :				
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0,0209	jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	0,0418	jam	
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	0,0836	jam	
4.	**HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT** Lihat lampiran.				
5.	**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN** Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 37.940.642,06 / Meter				

ITEM PEMBAYARAN NO. : 9.2. (14d)

Analisa EI-9215

JENIS PEKERJAAN : Unit Lampu Penerangan Jalan Lengan Tunggal, Okta Gonal H9, Galvanis Angkur Bolt dan Unit Lampu Penerangan Jalan, Tipe Led 85 watt

SATUAN PEMBAYARAN : Buah

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
6.	**MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN** Masa Pelaksanaan : 6 bulan				
7.	**VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN** Volume pekerjaan : 4,00 Buah				

DAFTAR HARGA DASAR SATUAN UPAH

No.	U R A I A N	KODE	SATUAN	HARGA YG DIGUNAKAN (Rp.)	HARGA SATUAN (OH) (Rp.)	KET
1.	Pekerja	(L01)	Jam	22.857,14	160.000,00	
2.	Tukang	(L02)	Jam	28.571,43	200.000,00	
3.	Mandor	(L03)	Jam	35.714,29	250.000,00	
4.	Operator	(L04)	Jam	28.571,43	200.000,00	
5.	Pembantu Operator	(L05)	Jam	21.428,57	150.000,00	
6.	Sopir / Driver	(L06)	Jam	21.428,57	150.000,00	
7.	Pembantu Sopir / Driver	(L07)	Jam	17.142,86	120.000,00	
8.	Mekanik	(L08)	Jam	25.714,29	180.000,00	
9.	Pembantu Mekanik	(L09)	Jam	18.214,29	127.500,00	
10.	Kepala Tukang	(L10)	Jam	31.428,57	220.000,00	
11.	Diver	(L11)	Jam	114.285,71	800.000,00	
12.	Helper Diver	(L12)	Jam	71.428,57	500.000,00	
13.	Operator	(L13)	Jam	28.571,43	200.000,00	
14	UW Welder	(L14)	Jam	107.142,86	750.000,00	
15	Welder	(L15)	Jam	50.000,00	350.000,00	
16	Tukang Spesialis	(L16)	Jam	42.857,14	300.000,00	
17	Tukang Listrik	(L17)	Jam	28.571,43	200.000,00	

DAFTAR HARGA DASAR SATUAN BAHAN

No.	U R A I A N	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	KETERANGAN
1	Solar	M21	LITER	16.000,00	
2	Minyak Pelumas / Oli	M22	LITER	46.000,00	
3	Petrolatum Primer	M271	M2	250.000,00	
4	Petrolatum Tape	M272	M2	300.000,00	
5	Baja Struktur Grade 345 (Kuat Leleh 345 Mpa) / Pengadaan Plat Doubling Diameter 500 mm, Tebal 12 mm	M273	Kg	23.750,00	
7	Kawat Las (underwater) 3,2MM		Kg	785.000,00	
8	Cat Primer (Hempel)		Ltr	170.000,00	
9	Pasir Sandblast		Kg	5.000,00	
10	HDPE Panjang Jacket Panjang; L= 4m		M1	2.600.000,00	
11	Beton mutu sedang fc'= 25 Mpa (Setara Beton K300 Ready Mix)		M3	1.350.000,00	
12	Multiplexs 12mm		Lbr	190.000,00	
13	Kayu Perancah dan/atau Bekisting		M3	1.500.000,00	
14	Paku		Kg	17.000,00	
15	Kawat Beton		Kg	17.000,00	
16	BjTS 280 (D32 Ulir)		Kg	19.000,00	
17	Tiang Lampu Okta Gonal H9, Galvanis Angkur Bolt Templates Lampu Solar Cell LED Power 85 watt		Set	34.350.000,00	
18	Boult Nut (stainstell) M10 x 100mm		Buah	30.000,00	
19	Grider		M1	315.750,00	

DAFTAR BIAYA SEWA PERALATAN PER JAM KERJA

No.	URAIAN	KODE	SATUAN	BIAYA SEWA ALAT/JAM (di luar PPN)	KET.
1	Katrol / Jamblok	E101	Jam	**20.000,00**	
2	Welding Set 300 - 500 Amper	E102	Jam	**50.000,00**	
3	Perahu	E105	Jam	**74.635,00**	
4	Rakit Drum	E106	Jam	**60.000,00**	
5	Peralatan Selam (Compressor)	E109	Jam	**80.000,00**	
6	Compressor 10HP	E111	Jam	**33.000,00**	
7	Alat Sandblast (airblast)	E112	Jam	**50.000,00**	
8	Airless Pump	E113	Jam	**49.500,00**	
9	Gerenda Tangan GWS 750 - 1004" ; 1 HP	E69	Jam	**15.000,00**	
10	Mini Gerenda Set 2000 Watt	E12	Jam	**25.000,00**	
11	Jack Hidrolic Kap. 100 Ton	E82	Jam	**35.000,00**	
12	Hydrolic Pump 10.000 psi dengan dial gauge	E83	Jam	**154.000,00**	
13	Manifold	E84	Jam	**110.000,00**	
14	Hose		Jam	**110.000,00**	
15	Generator Set 90 KVA	E12	Jam	**99.000,00**	
16	Schafolding (termasuk platform)		M2	**45.000,00**	
17	Concrete Vibrator	E20	Jam	**25.000,00**	
18	Water Tank Truck	E23	Jam	**110.000,00**	
19	Aspal Cutter	E76	Jam	**52.250,00**	
20	Jack Hammer	E26	Jam	**41.250,00**	
21	Compressor, 5000 L/Mnt; 75 HP	E05	Jam	**104.500,00**	
22	Drum Mixer Khusus	E79	Jam	**165.000,00**	
23	Hot Compressor Air Lance (HCA)		Jam	**112.200,00**	
24	Pre Heater		Jam	**59.950,00**	
25	Stemper	E25	Jam	**55.000,00**	
26	Flat Bed Truck	E11	Jam	**336.738,60**	

DOKUMEN PERSONEL UTAMA

REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

CV. INDRAGIRI PUTRA

KONTRAKTOR - SUPPLIER

Kantor Cabang Kepulauan Riau :
Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 (Lantai 2)
Sei Binti, Sagulung, Kota Batam - Kepulauan Riau
0815 3653 8868; cvindragiriputra.kepri@gmail.com

SURAT PENUGASAN

Nomor : 011/SP-IPCK/VI/2025

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Moch. Nurhadi

Nama Perusahaan : PT. INDRAGIRI PUTRA

Jabatan : Direktur Cabang

Dengan ini menugaskan kepada :

Nama : Bahari

Jabatan : Pelaksana CV. Indragiri Putra

Kompetensi : Pelaksana Pemeliharaan Jembatan Jenjang 6

Masa Penugasan : 12 Juni 2025 s/d 30 Nopember 2025

sebagai **Pelaksana** pada pekerjaan Proyek Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang, Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Pertanahan, Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau.

Demikian Surat Penugasan ini dibuat untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Batam, 12 Juni 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI
Direktur Cabang

CV. INDRAGIRI PUTRA

KONTRAKTOR - SUPPLIER

Kantor Cabang Kepulauan Riau :
Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 (Lantai 2)
Sei Binti, Sagulung, Kota Batam - Kepulauan Riau
0815 3653 8868; cvindragiriputra.kepri@gmail.com

SURAT PENUGASAN

Nomor : 012/SP-IPCK/VI/2025

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Moch. Nurhadi

Nama Perusahaan : PT. INDRAGIRI PUTRA

Jabatan : Direktur Cabang

Dengan ini menugaskan kepada :

Nama : Iskandar Muda

Jabatan : K3 Konstruksi CV. Indragiri Putra

Kompetensi : Petugas K3 Konstruksi

Masa Penugasan : 12 Juni 2025 s/d 30 Nopember 2025

sebagai **Petugas K3** pada pekerjaan Proyek Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang, Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Pertanahan, Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau.

Demikian Surat Penugasan ini dibuat untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Batam, 12 Juni 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI
Direktur Cabang

DAFTAR PERSONIL INTI

Nama Paket : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

No.	Nama	Tingkat Pendidikan/ Ijazah	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja Profesional (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	2	3	4	5	6
1	***BAHARI***	D3 T. Sipil	Pelaksana	2 Tahun	Pelaksana Pemeliharaan Jembatan
2	***ISKANDAR MUDA***	SMK	Petugas K3 Konstruksi	0 Tahun	Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi

Batam, 26 Mei 2025

CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI

Kepala Cabang

F7425236

BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL CERTIFICATION AUTHORITY

SERTIFIKAT KOMPETENSI
CERTIFICATE OF COMPETENCE

Nomor Sertifikat / *Certificate Number*
74321 1323.01 6 00020426 2025

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

BAHARI

No. Reg. F 1993 20426 2025 0286991 SI 04

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

Jasa Konstruksi
Construction Services

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

Pelaksana Pemeliharaan Jembatan
Bridge Maintenance Operator

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

Lembaga Sertifikasi Profesi Astekindo Konstruksi Mandiri
Astekindo Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency

Yosep Fernando Putra, S.T.
Ketua LSP
Chairman PCA

Nomor Seri Ijazah : TS. 0171.4.D.III-2000

AKADEMI TEKNOLOGI PEKANBARU

NO. 010 LEGI/ STTP/ II / 2018
PENGESAHAN
TELAH DIPERIKSA KEBENARANNYA DAN SESUAI DENGAN ASLINYA
PEKANBARU, TGL. 23-02-2018
SEKOLAH TINGGI TEKNOLOGI PEKANBARU
SJELLY HANIZA, ST. MT.
Pembantu Ketua Bid Akademis

Memberikan Ijazah Kepada : BAHARI

Tempat dan tanggal lahir : Deli Serdang, 11 Nopember 1968

N I R M / N P M : 9610614330002/9603026

Program Pendidikan : **D I P L O M A III**

J u r u s a n : Teknik Sipil

Program Studi : Teknik Sipil

S t a t u s : TERDAFTAR BERDASARKAN SURAT KEPUTUSAN DIREKTUR JENDERAL PENDIDIKAN TINGGI DEPARTEMEN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN NO. : 302/DIKTI/KEP/1992 TANGGAL 22 JUNI 1992

Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan, dan kepadanya dilimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan Ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai sebutan profesional AHLI MADYA (A.Md.)

Pekanbaru, 08 Juli 2000

N I R L : 9910161433006

Ditandasahkan oleh :
Koordinator Kopertis Wilayah X
Tanggal : 08 Juli 2000

DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL
KANTOR KOORDINASI PERGURUAN TINGGI SWASTA WILAYAH X

Prof. Dr. Yunazar Manjang
NIP. 130 349 633



Direktur,

Ir. H. Amiruddin

PROVINSI RIAU
KOTA PEKANBARU

NIK : 1471071111L80001

Nama : SAHARI
Tempat/Tgl Lahir : DELI SERDANG, 11-11-1908
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : A
Alamat : JL.PARIT INDAH KOMP.PERMATA RATU BLOK GG.22
RT/RW : 005/011
Kel/Desa : TANGKERANG LABUAI
Kecamatan : BUKIT RAYA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA PEKANBARU
11-06-2021

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 79.407.314.8-216.000

SAHARI

PERUM PERMATA RATU BLOK GG-22
SIMPANG TIGA, BUKIT RAYA, PEKANBARU

Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial

1. Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan : Pelaksana
2. Nama Perusahaan : CV. INDRAGIRI PUTRA
3. Nama Personel : BAHARI
4. Tempat/Tanggal Lahir : Deli Serdang, 11 Nopember 1968
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga pendidikan, tempat dan tahun tamat belajar) : D3 Teknik Sipil Akademi Teknologi Pekanbaru (Tahun Tamat 2000)
6. Pengalaman Kerja

1) Tahun 2020

a. Nama Kegiatan : Pemeliharaan Jembatan Padamaran I
b. Lokasi Kegiatan : Kab. Rokan Hilir
c. Pengguna Jasa : Dinas PUPRPKPP Provinsi Riau
d. Nama Perusahaan : CV. Indragiri Putra
e. Uraian Tugas :

- Mengkoordinasi pelaksanaan pekerjaan, mulai dari perencanaan sampai pekerjaan selesai dan diterima baik
- Mengkoordinasikan pelaksanaan tugas setiap tenaga ahli sehingga tercipta suasana kerja yang efektif
- Bersama tenaga ahli lain menyusun rencana kerja dan kerangka laporan
- Menetapkan kerangka pelaksanaan kerja yang menjadi acuan kerja tenaga ahli lainnya
- Memastikan bahwa pekerjaan terlaksana sesuai dengan rencana serta memenuhi persyaratan, ketentuan, dan kualitas yang telah ditetapkan

f. Waktu Pelaksanaan : 16 September 2020 s/d 21 Desember 2020
g. Posisi Penugasan : Pelaksana

2) Tahun 2022

a. Nama Kegiatan : Pembangunan Jembatan Ruas Jalan Dumai - Lubuk Gaung - Sinaboi
b. Lokasi Kegiatan : Dumai
c. Pengguna Jasa : Dinas PUPRPKPP Provinsi Riau
d. Nama Perusahaan : CV. Tidar Utama
e. Uraian Tugas :

- Mengkoordinasi pelaksanaan pekerjaan, mulai dari perencanaan sampai pekerjaan selesai dan diterima baik
- Mengkoordinasikan pelaksanaan tugas setiap tenaga ahli sehingga tercipta suasana kerja yang efektif
- Bersama tenaga ahli lain menyusun rencana kerja dan kerangka laporan
- Menetapkan kerangka pelaksanaan kerja yang menjadi acuan kerja tenaga ahli lainnya
- Memastikan bahwa pekerjaan terlaksana sesuai dengan rencana serta memenuhi persyaratan, ketentuan, dan kualitas yang telah ditetapkan

f. Waktu Pelaksanaan : 27 April 2022 s/d 22 Nopermber 2022
g. Posisi Penugasan : Pelaksana

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan sebagai personel manajerial atau dikeluarkan jika sudah diperkerjakan.

Batam, 23 Mei 2025
Yang Membuat Pernyataan,

Mengetahui,
CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI
Kepala Cabang

BAHARI
Pelaksana

PEMERINTAH PROVINSI RIAU
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
Jl. SM. AMIN No. 92 Telp. (0761) 564550 – 564534 Fax. (0761) 564547
PEKANBARU - 28292

SURAT KETERANGAN

Nomor : 630/PPTK-JBTPI/XII/37/2020

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : ARIF USMAN, ST

NIP : 19800406 200801 1 010

Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

Menerangkan bahwa ;

Nama : **BAHARI, Amd**

Alamat : Jl. Parit Indah Komp. Permata Ratu Blok GG.22

Jabatan : Pelaksana

Perusahaan : CV. INDRAGIRI PUTRA

Yang bersangkutan benar telah bekerja pada Kegiatan Pemeliharaan Jembatan Padamaran I sebagai ***Pelaksana***, terhitung dari tanggal *16 September 2020 s/d 21 Desember 2020.*

Demikian Surat Keterangan ini dibuat agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pekanbaru, 31 Desember 2020
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

ARIF USMAN, ST
NIP. 19800406 200801 1 010

PEMERINTAH PROVINSI RIAU
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG, PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
Jl. SM. AMIN No. 92 Telp. (0761) 564550 – 564534 Fax. (0761) 564547
PEKANBARU - 28292

SURAT KETERANGAN

Nomor : 630/PPTK-JBTSPT/XII/18/2022

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : ARIF USMAN, ST

NIP : 19800406 200801 1 010

Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

Menerangkan bahwa ;

Nama : **BAHARI, Amd**

Alamat : Jl. Parit Indah Komp. Permata Ratu Blok GG.22

Jabatan : Pelaksana

Perusahaan : CV. TIDAR UTAMA

Yang bersangkutan benar telah bekerja pada Kegiatan Pembangunan Jembatan Simpang Teras Pada Ruas Jalan Dumai – Lubuk Gaung – Sinaboi sebagai ***Pelaksana***, terhitung dari tanggal *27 April 2022 s/d 22 November 2022.*

Demikian Surat Keterangan ini dibuat agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pekanbaru, 30 Desember 2022

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

ARIF USMAN, ST

NIP. 19800406 200801 1 010

F7321641

BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIA PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY

SERTIFIKAT KOMPETENSI
CERTIFICATE OF COMPETENCE

Nomor Sertifikat / *Certificate Number*
74321 3257.99 3 00011786 2024

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

ISKANDAR MUDA

No. Reg. F 1994 11786 2024 0180136 MP 01

Telah Kompeten pada bidang:
Is competent in the area of:

Jasa Konstruksi
Construction Services

Dengan Kualifikasi / Kompetensi:
With Qualification / Competency:

Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi
Construction Occupational Safety and Health Officer

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun
This certificate is valid for 5 (five) years

Atas nama Badan Nasional Sertifikasi Profesi
On Behalf of Indonesia Professional Certification Authority

Lembaga Sertifikasi Profesi Gataki Konstruksi Mandiri
Gataki Konstruksi Mandiri Professional Certification Agency

Ade Setiawan
Ketua LSP
Chairman PCA

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
CONSTRUCTION SERVICES DEVELOPMENT BOARD

Daftar Unit Kompetensi:
List of Unit(s) of Competency:

Klasifikasi	:	Manajemen Pelaksanaan
Classification	:	*Executive Management*
Subklasifikasi	:	Keselamatan Konstruksi
Subclassification	:	*Construction Safety*
Kualifikasi	:	Operator
Qualification	:	*Operator*
Jenjang	:	3 (Tiga)
Level	:	*3 (Three)*
Okupasi	:	Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi
Occupation	:	*Construction Occupational Safety and Health Officer*

Ditetapkan di Jakarta, 14 Oktober 2024
Enacted in Jakarta, October 14, 2024



ISKANDAR MUDA

Keterangan / *Remarks* :

1. Sertifikat ini sah berlaku setelah tercatat yang dibuktikan dengan nomor registrasi Sertifikat Kompetensi Kerja Konstruksi. / *This certificate is valid upon being registered as evidenced by registration number of Certificate of Competency of Contruction Works.*
2. QR Code dan Data yang tertera dalam sertifikat ini dapat diverifikasi melalui sistem informasi jasa konstruksi terintegrasi. / *QR Code and Data contained herein may be verified through an integrated information system of construction service.*

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
REPUBLIK INDONESIA

IJAZAH

SEKOLAH MENENGAH KEJURUAN
PROGRAM 3 TAHUN

Program Studi Keahlian : TEKNIK INFORMASI DAN KOMUNIKASI

Kompetensi Keahlian : MULTI MEDIA

TAHUN PELAJARAN 2012/2013

Yang bertanda tangan di bawah ini, Kepala Sekolah Menengah Kejuruan Swasta Sri Langkat Tanjung Pura menerangkan bahwa:

nama : ISKANDAR MUDA

tempat dan tanggal lahir : SERAPUH ABC, 27 JANUARI 1995

nama orang tua : MAIMUN

nomor induk : 0267

nomor peserta : 4-13-07-10-103-244-5

LULUS

dari satuan pendidikan berdasarkan hasil Ujian Nasional dan Ujian Sekolah serta telah memenuhi seluruh kriteria sesuai dengan peraturan perundang-undangan.



Kabupaten Langkat , 24 Mei 2013

Kepala Sekolah,

Dra. Hj. AFIFAH. AR

NIP

TELAH DILAKUKAN PENGUJIAN KEMUDIAN
SESUAI DENGAN ASLINYA
KEUNGGULAN NOMOR 24.0625.0014
02 JUN 2025

METERAI TEMPEL
D52F3AMX348295419
10000

Nama
Tanda tangan

Ulia Reva

DN-07 Mk 0042939

PROVINSI SUMATERA UTARA
KABUPATEN LANGKAT

NIK : 1205123107940002



Nama	ISKANDAR MUDA
Tempat/Tgl Lahir	SERAPUH ABC, 27-01-1995
Jenis kelamin	LAKI-LAKI Gol. Darah
Alamat	DUSUN III SERAPUH ABC
RT/RW	000/000
Kel/Desa	SERAPUH ABC
Kecamatan	PADANG TUALANG
Agama	ISLAM
Status Perkawinan	BELUM KAWIN
Pekerjaan	BELUM/TIDAK BEKERJA
Kewarganegaraan	WNI
Berlaku Hingga	SEUMUR HIDUP

LANGKAT
07-08-2023

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 74.352.487.8-119.000
ISKANDAR
NIK : 1205123107940002

JALAN PANGAKALAN BERANDAN
SERAPUH ABC PADANG TUALANG
LANGKAT SUMATERA UTARA

KPP PRATAMA BINJAI

Nama Paket : Rehabilitasi Jembatan 2 Pupau Dompak, Kota Tanjungpinang

Nama Perusahaan : CV. INDRAGIRI PUTRA

PERSONEL TENAGA TERAMPIL
WELDER UNDERWATER

No	Nama	Pendidikan	Jabatan	Pengalaman	SKK/SKT
1	Dedy	SLTA/SMK	Opr. Welder Under Water	3 Tahun	Sertifikat Under Water
2	Rohman	SLTA/SMK	Opr. Welder Under Water	3 tahun	Sertifikat Under Water

Batam, 26 Mei 2025

CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI

Kepala Cabang

Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial

1. Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan : Operator Las Bawah Air
2. Nama Perusahaan : CV. Indragiri Putra
3. Nama Personel : D e d y
4. Tempat/Tanggal Lahir : Belawan, 28 Agustus 1981
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga pendidikan, tempat dan tahun tamat belajar) : Sekolah Menengah Kejuruan (SMK) Tahun Lulus 2000
6. Pengalaman Kerja : 3 tahun

1) Tahun : 2018
   a. Nama Kegiatan : U Wild
   b. Lokasi Kegiatan : RIG ENSCO-67 lamongan Shorbase Indonesia
   c. Pengguna Jasa : RIG ENSCO-67 lamongan Shorbase Indonesia
   d. Nama Perusahaan : Advantance Marine Service (Malysia) SDN
   e. Uraian Tugas : Air Diver
   f. Waktu Pelaksanaan : 1 Tahun
   g. Posisi Penugasan : Operator Las Bawah Air

2) Tahun : 2020 - 2021
   a. Nama Kegiatan : Leaying Cadec Optic
   b. Lokasi Kegiatan : Philipina
   c. Pengguna Jasa : PT. Optic Marine Service
   d. Nama Perusahaan : PT. Optic Marine Service
   e. Uraian Tugas : Air diver
   f. Waktu Pelaksanaan : 2 tahun
   g. Posisi Penugasan : Operator Las Bawah Air

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika Terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan senagai personil manajerial atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

Mengetahui :
CV. Indragiri Putra

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

Moch Nurhadi
Kepala Cabang

Batam, 26 Mei 2025

D e d y

PROVINSI KEPULAUAN RIAU
KOTA BATAM

NIK : 2171112808819013

Nama	DEDY
Tempat/Tgl Lahir	BELAWAN, 28-08-1981
Jenis kelamin	LAKI-LAKI Gol. Darah
Alamat	PERUM GLORY CAHAYA PERMAI BLOK A3 NO.16
RT/RW	006/016
Kel/Desa	TANJUNG UNCANG
Kecamatan	BATU AJI
Agama	ISLAM
Status Perkawinan	KAWIN
Pekerjaan	WIRASWASTA
Kewarganegaraan	WNI
Berlaku Hingga	SEUMUR HIDUP



KOTA BATAM
05-02-2018

KARTU TANDA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA



POSSI

SCUBA DIVER ★★



Dedy

CMAS

BRIEVET INTERNATIONAL
INTERNATIONAL CERTIFICATE
CERTIFICACION INTERNACIONAL

★★

Association of Diving Contractors International



Cert. # 47700

Expires 08/02/2023

ADCI

SURFACE-SUPPLIED AIR DIVER

MR. DEDY I.D. W 845937

Commercial Diver Certification Card

The Association of Diving Contractors International (ADCI) issues this Certification Card to the bearer relying only upon statements or information received that the named individual has completed all training, field experience, and necessary on-the-job performance to warrant identification as a Commercial Diver at the level of experience stated hereon. ADCI accepts no responsibility or liability for the failure of the bearer to perform his or her duties at any stated level of ability.

Additional specialized training and/or qualifications gained while engaged in the practice of commercial diving are as recorded in his or her company maintained personnel records and appropriate personal Diver's Log Books.

At a minimum, all commercial diving operations must be undertaken with a minimum of a three man diving team in accordance with the ADCI International Consensus Standards for Commercial Diving Operations. (current addition).

The USCG formally recognizes this certification to fully meet the requirements of 46 CFR part 197, subpart B.

Questions should be directed to ADCI at (281) 893-8388, Fax (281) 893-5118 or www.adci-int.org

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN LAUT

MINISTRY OF TRANSPORTATION OF THE REPUBLIC OF INDONESIA
DIRECTORATE GENERAL OF SEA TRANSPORTATION

SERTIFIKAT KETERAMPILAN
CERTIFICATE OF PROFICIENCY

Nomor Seri / *Serial No.*
CP2953670

Nomor Sertifikat / *Certificate No.*
6211842778017018

Dengan ini dinyatakan bahwa
This is to certify that

Nama :: **DEDY**
Name

Tempat dan tanggal lahir : BELAWAN , 28 August 1981
Place and date of birth

telah menyelesaikan pelatihan dan lulus evaluasi :
has completed approved training and passed the assessment of

BASIC SAFETY TRAINING

yang dilaksanakan oleh : CHENG HOO MARITIME TRAINING CENTRE **di :** KOTA B A T A M
which has held by *at :* 23 August 2018 to 31 August 2018

Sesuai ketentuan STCW 1978 beserta dengan amandemennya, Peraturan : Section A -VI/1 STCW 2010
in accordance with the provisions of STCW 1978 as amanded, Regulation *Section A -VI/1 STCW 2010*
yang telah mendapat pengesahan dari Direktorat Jenderal Perhubungan Laut selaku Administrasi.
which has been approved by the Directorate General of Sea Transportation as Administration.

KOTA B A T A M , 13 September 2018



An. Direktur Jenderal Perhubungan Laut
Q.b. Director General of Sea Transportation
Ketua/Direktur/Kepala
Principal/Director/Head

RAHMAN USMAN

Tandatangan Pemilik
Signature of the Holder

Sertifikat ini berlaku untuk 5 (lima) tahun sejak tanggal diterbitkan
This Certificate is valid for 5 (five) years commenced from the date of issuance

Keterangan Pemegang / *Description of Bearer*

Tempat & Tanggal lahir *Place & Date of Birth*	BELAWAN 28 August 1981
Alamat tetap *Permanent Address*	PERUM. GLORY CAHAYA BLOK A3 NO.16 RT.006 RW.018 KEL. TANJUNG UNCANG KEC. BATU AJI BATAM
Warna Rambut *Colour of hair*	HITAM
Warna Mata *Colour of eyes*	COKLAT
Warna Kulit *Colour of skin*	SAWO MATANG
Tinggi Badan *Height*	166 CM
Golongan Darah *Blood Group*	AB
Jenis Kelamin *Sex*	Pria / Wanita *Male / Female*

Nomor Buku Pelaut *Number of Seaman's Book*	: F 041876
Kode Pelaut *Seafarer Code*	: 6211842778
No. Pendaftaran *Reg. Number*	: R201812200265

Photo Pemegang / *Photograph of holder*



KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
KANTOR KESYAHBANDARAN DAN OTORITAS PELABUHAN TANJUNGPINANG
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN LAUT

Tanda tangan pemegang atau Sidik Ibu Jari Kiri
Signature of Holder or Left Thumb Print

https://dokumenpelaut.dephub.go.id/BukuPelautBaru/Pelaut/View/CetakBuku/CetakBukuPelaut.aspx#

Buku Pelaut ini berlaku untuk seluruh dunia

This Seaman's Book is valid for all parts of the world

KECUALI / *EXCEPT* :

BERLAKU SAMPAI / *VALID UNTIL*

24 December 2021

PENDAFTARAN DI / *REGISTERED AT* : Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Kelas II Tanjung Pinang

TGL. / *ON* : 24 December 2018

DIKELUARKAN OLEH / *ISSUED BY* : Pejabat Pendaftaran Sijil *Mustering Officer*

Jabatan / *Position* : Kepala Seksi Keselamatan Berlayar, Penjagaan dan Patroli

Tanda Tangan / *Signature* :

Nama / *Name* : ALIMIN MOKODOMPIT, S.T, M.Mar.E

Penata (III/c)

NIP. 19640705 198903 1 003

No PUP : -

DIPERPANJANG SAMPAI / *RENEWED UNTIL*

24 Dec 2023

DI / *AT* : Kantor Kesyahbandaran dan Otoritas Pelabuhan Khusus Batam

TGL / *ON* : 21 Dec 2021

OLEH / *BY* : Pejabat Pendaftaran Sijil/*Mustering Officer*

Jabatan / *Position* : Kepala Seksi Status Hukum Kapal dan Kepelautan

Tanda Tangan / *Signature* :

Nama / *Name* : SUGIANTO, S.H.

Penata TK.I (III/d)

NIP. 19680815 198903 1 001

DIPERPANJANG SAMPAI / *RENEWED UNTIL*

DI / *AT* :

TGL / *ON* :

OLEH / *BY* : Pejabat Pendaftaran Sijil/*Mustering Officer*

Jabatan / *Position* :

Tanda Tangan / *Signature* :

Nama / *Name* :

NIP.

PERHATIAN

1. Paspor ini adalah dokumen milik Negara.
2. Kecuali pejabat yang berwenang, dilarang mencoret atau melakukan perubahan apapun atas tulisan, cetakan dan/atau dalam bentuk apapun yang terdapat dalam paspor ini.
3. Harap memperhatikan ketentuan kehilangan kewarganegaraan Republik Indonesia yang diatur dalam Pasal 23 Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2006 tentang Kewarganegaraan Republik Indonesia.
4. Harap meminta keterangan atau visa terlebih dahulu dari Perwakilan Negara Asing yang akan dikunjungi.
5. Dalam hal paspor ini hilang agar segera melapor kepada:
   a. Kantor Kepolisian Negara Republik Indonesia dan Kantor Imigrasi terdekat; atau
   b. Kantor Polisi setempat dan Kepala Perwakilan Republik Indonesia terdekat dalam hal terjadi di luar negeri.

3 10 08 21 3C

IDN **PASPOR**
PASSPORT

REPUBLIK INDONESIA
REPUBLIC OF INDONESIA

IDN

JENIS / *TYPE*
P

KODE NEGARA / *COUNTRY CODE*
IDN

NO. PASPOR / *PASSPORT NO.*
X1066189

NAMA LENGKAP / *FULL NAME*
DEDY

KEWARGANEGARAAN / *NATIONALITY*
INDONESIA

TGL. LAHIR / *DATE OF BIRTH*
28 AUG 1981

JENIS KELAMIN / *SEX*
L/M

TEMPAT LAHIR / *PLACE OF BIRTH*
BELAWAN

TGL. PENGELUARAN / *DATE OF ISSUE*
24 NOV 2021

TGL. HABIS BERLAKU / *DATE OF EXPIRY*
24 NOV 2026

NO. REG.
1A53BK0690AVQX

KANTOR YANG MENGELUARKAN / *ISSUING OFFICE*
BATAM

P<IDNDEDY<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

X1066189<8IDN8108289M2611240217111280890132<6

PT.NADI
MARIN
SUBSEA

TESTIMONIAL

PT. NADI MARIN SUBSEA WOULD LIKE TO CONGRATULATE

DEDY
AIR DIVER

FOR BEING A PART OF OUR FIRST OFFSHORE PROJECT

UWILD INTERMEDIATE SURVEY
FPSO RATU NUSANTARA
KETAPANG - BUKIT TUA FIELD | PETRONAS - PCK2L FIELD

DATE
MARCH 2017

TARLOK S.E
PRESIDENT DIRECTOR
PT. NADI MARIN SUBSEA

OPTIC MARINE
INDONESIA

CERTIFICATE OF EMPLOYMENT

To Whom it May Concern :

This is to certify that **MR. DEDY** is engaged by PT Optic Marine Indonesia as Commercial Diver from April 2017 till July 2018.

During the period of above, he has shown himself to be of good conduct and performed his duties in satisfactory manner.

Given this 17th day of August, 2018 at PT Optic Marine Indonesia, Jakarta, Indonesia.

Jeffrey Ng Chin San
Commissioner

Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial

1. Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan : Operator Las Bawah Air
2. Nama Perusahaan : CV. Indragiri Putra
3. Nama Personel : R o c h m a n
4. Tempat/Tanggal Lahir : Serang, 10 April 1972
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga pendidikan, tempat dan tahun tamat belajar) : Sekolah Menengah Kejuruan (SMK) Tahun Lulus 1991
6. Pengalaman Kerja : 3 tahun

1) Tahun : 2017 - 2018
   a. Nama Kegiatan : Instalasi Pipa Gas Bawah Air
   b. Lokasi Kegiatan : Balikpapan, Kalimantan Timur
   c. Pengguna Jasa : PT. Lancar Rejeki
   d. Nama Perusahaan : PT. Lancar Rejeki
   e. Uraian Tugas : Pengelasan Pipa Bawah Air
   f. Waktu Pelaksanaan : 2 Tahun
   g. Posisi Penugasan : Operator Las Bawah Air

2) Tahun : 2019
   a. Nama Kegiatan : Instalasi Pipa Gas Bawah Air
   b. Lokasi Kegiatan : Tanjung Karawang, Jawa Barat
   c. Pengguna Jasa : PT. Lancar Rejeki
   d. Nama Perusahaan : PT. Lancar Rejeki
   e. Uraian Tugas : Pengelasan Pipa Bawah Air (Repair Pipe Line)
   f. Waktu Pelaksanaan : 1 Tahun
   g. Posisi Penugasan : Operator Las Bawah Air

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika Terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan senagai personil manajerial atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

Mengetahui :
CV. Indragiri Putra

Moch. Nurhadi
Kepala Cabang

Batam, 26 Mei 2025

R o c h m a n

Certificates :


PROVINSI JAWA BARAT
KABUPATEN CIANJUR

NIK : 3672031004720003

Nama : ROCHMAN
Tempat/Tgl Lahir : SERANG, 10-04-1972
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : KP. PASIR GOONG
RT/RW : 002/001
Kel/Desa : TANJUNGSARI
Kecamatan : SUKALUYU
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

CIANJUR
21-04-2015


KARTU PESERTA

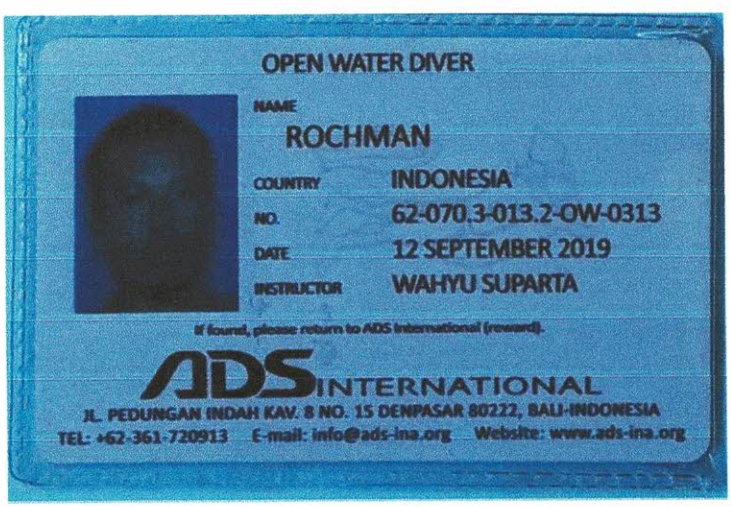
3672 0310 0472 0003

16038026106

ROCHMAN

09-2016 D

BPJS Ketenagakerjaan


OPEN WATER DIVER

NAME
ROCHMAN

COUNTRY INDONESIA
NO. 62-070.3-013.2-OW-0313
DATE 12 SEPTEMBER 2019
INSTRUCTOR WAHYU SUPARTA

If found, please return to ADS International (reward).

ADS INTERNATIONAL
JL. PEDUNGAN INDAH KAV. 8 NO. 15 DENPASAR 80222, BALI-INDONESIA
TEL: +62-361-720913 E-mail: info@ads-ina.org Website: www.ads-ina.org

DERA DIVING
Amphibian Engineering Services

Himpunan Ahli Teknologi
Maritim Indonesia

CERTIFICATE OF EXPERIENCE

this is to certify that



ROCHMAN

has completed all practical requirements of

Underwater Welding and Cutting

during his 120 times practical job with **Dera Diving**

#UWC-001010-001

Bob. Mohidin AKZ

10 October 2000

Ir. Hasan Basri



ADS
INTERNATIONAL

This is to certify that

Rochman

Has completed training course
of Scuba Diving
and therefore qualified as

Open Water Diver

No: 62 - 070.3 - 013.2 - OW - 0313
Date of Certification: 12 September 2019

Wahyu Suparta
ADSI Diving Instructor
No: 62 - 070.3 - 013 - INST.2

Prof. Dr. Jamaluddin Jompa
Chairman of
ADS International Indonesia

PERSATUAN OLAH RAGA SELAM SELURUH INDONESIA
Indonesian Subaquatic Sport Association

CONFÉDÉRATION MONDIALE DES ACTIVITÉS SUBAQUATIQUES
World Underwater Federation

INTERNATIONAL CERTIFICATE

Sertifikat International

hereby certifies that
diberikan kepada

Rochman

Reg. No.INA/F00/A1/14/0022092

has successfully completed all requirements for
setelah memenuhi persyaratan untuk jenjang

ONE STAR SCUBA DIVER

27 / 04 / 2014
Certification Date
Tanggal sertifikasi

Sukardi
Reg. No. INA.F00.B2.0079
Instructor
Instruktur

Kepulauan Seribu – Indonesia
Location, country
Lokasi, negara



PADI®

This Is To Certify That

Rochman

Has Satisfactorily Completed A Sanctioned Course In

SCUBA DIVING

And Is Hereby Awarded The Rating Of

Open Water Diver

Given This 30th Day Of May 2000.

Suhodo Kartarahadja

Instructor

MSDT # 88739

Number

President



DOKUMEN
RKK

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru - Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir
BANKER :
1. Bank Riau

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI
(RKK)

KEGIATAN :
PENYELENGGARAAN JALAN PROVINSI

SUB KEGIATAN :
REHABILITASI JEMBATAN

PEKERJAAN:
REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG

Pokja Pemilihan	Kelompok Kerja Pemilihan Paket 027 UKPBJ Provinsi Kepulauan Riau
Lokasi Pekerjaan	Kota Tanjungpinang
No. Dokumen Pemilihan	027/DOK.TENDER/POKMIL PAKET 027/V/2025 Tanggal : 20 Mei 2025
Waktu Pelaksanaan	180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak SPMK.

Disusun oleh :
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA	RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI DIGUNAKAN UNTUK USULAN PENAWARAN PEKERJAAN : REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG

DAFTAR ISI

A. Kepemimpinan dan Partisipasi Pekerja dalam Keselamatan Konstruksi
   - A.1. Kepedulian pimpinan terhadap Isu eksternal dan internal:
   - A.2. Komitmen Keselamatan Konstruksi

B. Perencanaan keselamatan konstruksi
   - B.1. Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang
   - B.2. Rencana tindakan (sasaran khusus & program khusus)
   - B.3. Standar dan peraturan perundangan

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi
   - C.1. Sumber Daya
   - C.2. Kompetensi
   - C.3. Kepedulian
   - C.4. Komunikasi
   - C.5. Informasi Terdokumentasi

D. Operasi Keselamatan Konstruksi
   - D.1. Perencanaan dan Pengendalian Operasi
   - D.2. Kesiapan dan Tanggapan Terhadap Kondisi Darurat

E. Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi
   - E.1. Pemantauan dan evaluasi
   - E.2. Tinjauan manajemen
   - E.3. Peningkatan kinerja keselamatan konstruksi

CV. INDRAGIRI PUTRA

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI

DIGUNAKAN UNTUK USULAN PENAWARAN PEKERJAAN

REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG

FAKTA KOMITMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama	:	**MOCH NURHADI**
Jabatan	:	Kepala Cabang
Bertindak untuk dan atas nama	:	**CV. INDRAGIRI PUTRA**

Dalam rangka pengadaan Pekerjaan REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG pada Pokja Pemilihan : Kelompok Kerja Pemilihan Paket 027 UKPBJ Provinsi Kepulauan Riau pada PEMERINTAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERTANAHAN dengan Sumber dana APBD Provinsi Kepulauan Riau Tahun Anggaran 2025, berkomitmen melaksanakan konstruksi berkeselamatan demi terciptanya Zero Accident, dengan memastikan bahwa seluruh pelaksanaan konstruksi :

1. *Memenuhi ketentuan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi;*
2. *Menggunakan tenaga kerja berkompeten bersertifikat;*
3. *Menggunakan peralatan yang memenuhi standar kelaikan;*
4. *Menggunakan material yang memenuhi standar mutu;*
5. *Menggunakan teknologi yang memenuhi standar kelaikan; dan*
6. *Melaksanakan Standar Operasi dan Prosedur (SOP);*
7. *Memenuhi 9 (sembilan) komponen biaya penerapan SMKK*

Batam, 26 Mei 2025

Penawar :

CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI

Kepala Cabang

B.1. Indentifikasi bahaya, Penilaian Resiko, Pengendalian dan Peluang

IDENTIFIKASI BAHAYA, PENILAIAN RISIKO, PENETAPAN PENGENDALIAN RESIKO K3

NAMA PERUSAHAAN : CV. INDRAGIRI PUTRA
PAKET : REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG
TANGGAL DIBUAT : Batam, 26 Mei 2025

NO.	DESKRIPSI RESIKO			PERSYARATAN PEMENUHAN	PENGENDALIAN AWAL	PENILAIAN TINGKAT RESIKO				PENGENDALIAN LANJUTAN)	PENILAIAN SISA RESIKO				KETERANGAN
	URAIAN PEKERJAAN	IDENTITAS BAHAYA (Skenario Bahaya)	JENIS BAHAYA (Type Kecelakaan)			KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RESIKO (FxA)	TINGKAT RESIKO (TR)		KEMUNGKINAN (F)	KEPARAHAN (A)	NILAI RESIKO (FxA)	TINGKAT RESIKO (TR)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	Pemasangan Plat Doubling Dia. 500 mm, Tebal 12 mm	Resiko Tenggelam	*Tenggelam*	*Peraturan Menteri Tenaga Kerja No Per 04/Men/1987*	Alat dan cara menggunakan peralatan harus benar sesuai dengan standar; dan membuat rambu peringatan	*1*	*2*	*2*	*Kecil*	*Administratif*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	

Batam, 26 Mei 2025
Penawar :
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NUR HADI
Kepala Cabang

B.2. Rencana Tindakan, (Sasaran Khusus & Program Khusus)

NAMA PERUSAHAAN : CV. INDRAGIRI PUTRA
PAKET : REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG
TANGGAL DIBUAT' : Batam, 26 Mei 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	PENGENDALIAN RESIKO (SESUAI KOLOM TABEL 6 IBPRP)	SASARAN		PROGRAM					
			URAIAN	TOLOK UKUR	URAIAN KEGIATAN	SUMBER DAYA	JANGKA	MONITORING	INDIKATOR PENCAPAIA	PENANGGUNG JAWAB
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Pemasangan Plat Doubling Dia. 500 mm, Tebal 12 mm (Under Water)	Alat dan cara menggunakan peralatan harus benar sesuai dengan standar; dan membuat rambu peringatan	Memahami aturan K3	Aturan terlaksana	Menetapkan standar alat sesuai kondisi lokasi yang akan dilaksanakan	Buku Panduan	Harian	Check List	100 % Sesuai Standar Zero Incident	Ahli K3 & Logistic Safety

Batam, 26 Mei 2025
Penawar :
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

SOFI NURHABIBI
Kepala Cabang

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi

Jadwal Program Komunikasi

	Jenis Komunikasi	PIC	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN 180 (SERATUS DELAPAN PULUH) HARI KALENDER																							
			Bulan/ Minggu																							
			Bulan Ke I				Bulan Ke II				Bulan Ke III				Bulan Ke IV				Bulan Ke V				Bulan Ke VI			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Induksi Keselamatan Konstruksi *(Safety Induction)*	- *Penyedia Jasa* - *Konsultan Pengawas* - *Direktur Perusahaan* - *Pelaksana Lapangan* - *Ahli K3*																								
2	Pertemuan pagi hari *(safety morning)*	- *Penyedia Jasa* - *Konsultan Pengawas* - *Direktur Perusahaan* - *Pelaksana Lapangan* - *Ahli K3*																								
3	Pertemuan Kelompok Kerja *(toolbox meeting)*	- *Penyedia Jasa* - *Konsultan Pengawas* - *Direktur Perusahaan* - *Pelaksana Lapangan* - *Ahli K3*																								
4	Rapat Keselamatan Konstruksi *(construction safety meeting)*	- *Penyedia Jasa* - *Konsultan Pengawas* - *Direktur Perusahaan* - *Pelaksana Lapangan* - *Ahli K3*																								

Batam, 26 Mei 2025

Penawar :

CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI

Kepala Cabang

D. Operasi Keselamatan Konstruksi

Analisis Keselamatan Pekerjaan (Job Safety Analysis)

Nama Paket Pekerjaan : REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK, KOTA TANJUNGPINANG
Item Pekerjaan : *Pemasangan Plat Doubling Dia. 500 mm, Tebal 12 mm (Under Water)*

Alat Pelindung Diri yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan:

- [x] Helm/ Safety Helmet
- [x] Sepatu/ Safety Shoes
- [x] Sarung Tangan / Safety Gloves
- [x] Masker Pernafasan/Respiratory
- [x] Rompi Keselamatan/ Safety Vest
- [ ] Pelindung di Ketinggian/ Full Body Harness
- [x] Kecamata Pengaman/ Safety Glases
- [x] Baju Kerja Las/ Appron
- [ ] Pelindung Wajah/ Face Shield
- [ ] Penutup Telinga/ Ear Mufs
- [ ] Penyumbat Telinga/ Ear Plug
- [ ] Lain-lain/ Others
- [ ] Lain-lain/ Others

No	Urutan Langkah Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
1	Persiapan Pengerjaan	*Resiko Tenggelam* 0 0	*Alat dan cara menggunakan peralatan harus benar sesuai dengan standar; dan membuat rambu peringatan*	Pelaksana dan Petugas K3
2	Pengukuran dan Pemasangan Patok	Cedera Ringan	Letak Penetapan Patok. Cara melakukan pemasangan patok yang benar	Pelaksana dan Petugas K3
3	Pengecekan Gambar Kerja terhadap utilitas sesuai gambar (kondisi area/eksisting)	*Terdapat perbedaan gambar kerja dan eksisting* *Utilitas bawah Tanah* *Tertabrak Kendaraan*	*Pengecekatan dengan alat ukur* *Menggunakan Petugas, Rambu-Rambu* *Pekerjaan berjalan diarea aman*	Pelaksana dan Petugas K3
4	Pengecekan	*Terjatuh dan atau tergelincir* *Terkena alat timbunan di lokasi pekerjaan*	*Menggunakan Barikade/tanda peringatan* *Pekerjaan timbunan dibuat sesuai gambar rencana* *pengaman Menggunakan APD Helm, sarung tangan, rompi, masker dan sepatu kerja.*	Pelaksana dan Petugas K3
5	Perapihan	*Terjatuh dan atau tergelincir ke dalam* *Terkena alat pemadat timbunan di lokasi pekerjaan*	*Menggunakan Barikade/tanda peringatan* *Pekerjaan timbunan dibuat sesuai gambar rencana dan pengaman* *Menggunakan APD Helm, sarung tangan dan sepatu kerja.*	Pelaksana dan Petugas K3

Anggota Tim :

NO	NAMA	KEHADIRAN DISKUSI (Ceklis)	KETERANGAN (Menyetujui atau Tidak menyetujui)
1	Pekerja 1		
2	Pekerja 2		
3	Pelaksana		
4	Ahli K3 Konstruksi		
5	Pengawas/Pengguna Jasa		

Keterangan:

Untuk pekerjan yang memerlukan perpanjangan waktu dengan kasus yang sama dengan hasil identifikasi dan pengendalian yang sama, maka dapat diperpanjang satu kali perpanjangan.

Ahli Teknik terkait merupakan Ahli Teknik sesuai bidangnya/ Penanggungjawab Proses.

Pengendalian bersifat teknis, perlengkapan APK, APD, harus berdasarkan standar dan/atau Peraturan perundangan sesuai dengan tingkat risiko hasil identifikasi bahaya.

E. Evaluasi Keselamatan Konstruksi

E.1. Pemantauan dan Evaluasi

Jadwal Inpeksi dan Audit

No	Kegiatan	PIC	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN 180 (SERATUS DELAPAN PULUH) HARI KALENDER																							
			Bulan/ Minggu																							
			Bulan Ke I				Bulan Ke II				Bulan Ke III				Bulan Ke IV				Bulan Ke V				Bulan Ke VI			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	- Kunjungan Pimpinan Penyedia jasa Pekerjaan Konstruksi.	Direktur																								
2	- Memberi masukan dalam perumusan sasaran dan programkeselamatan konstruksi - Memastikan metode dan prosedur kerja memperhatikankeselematan konstruksi - Memantau pelaksanaan keselematan konstruksi di lapangankeselamatan konstruksi	Pelaksana Lapangan																								
3	- Pelaksanakan program keselamatan konstruksi dilapangan - Mengetahui dasar keselamatan konstruksi dan mengaja alat ukur	Ahli K3																								
4	- Memastikan bahwa alat yg digunakan oleh pekerja telah lulus pemeriksaan/inspeksi - Mengetahui dasar resiko pekerjaan yang akan dilakukan dan diterapkan	Pelaksana Lapangan																								
5	- Menyiapkan sasaran dan program kes. konstruksi untuk ditetapkan oleh Direktur. - Menyiapkan renc. sosialisasi, pelatihan, simuliasi sbg tindak lanjut pelak. program K3 - Mengkoordinasikan penerapan Kes. Konstruksi kepada seluruh lini organisasi.	Ahli K3																								
6	- Memastikan bahwa alat yg digunakan oleh pekerja telah lulus pemeriksaan/inspeksi - Segera melaporkan apabila ditemukan kerusakan pd. Alat konstruksi yg digunakan. - *Memastikan bahwa pekerjaan yang dilaksanakan telah mengikuti prosedur kerja.*	Administrasi Keuangan																								

Batam, 26 Mei 2025

Penawar :

CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

(.....)

Kepala Cabang

DOKUMEN SURAT PERNYATAAN

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

SURAT PERNYATAAN
PERUSAHAAN TIDAK DALAM PENGAWASAN PENGADILAN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **MOCH NURHADI**

Jabatan : Kepala Cabang

Alamat : Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lt.2, Kel. Sei Binti, Kec. Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepri

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Perusahaan kami dan memamanajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan / atau direksi yang bertindak untuk dan atas nama Perusahaan, tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan untuk dapat digunakan seperlunya.

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI
Kepala Cabang

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

SURAT PERNYATAAN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **MOCH NURHADI**

Jabatan : Kepala Cabang

Alamat : Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lt.2, Kel. Sei Binti, Kec. Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepri

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

a. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan.

b. Yang bersangkutan berikut Pengurus Badan Usaha tidak sedang dikenakan sanksi Daftar Hitam.

c. Yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana.

d. pimpinan dan pengurus Badan Usaha bukan sebagai pegawai K/L/PD atau pimpinan dan pengurus Badan Usaha sebagai pegawai K/L/PD yang sedang mengembil cuti diluar tanggungan Negara.

e. Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Kualifikasi.

f. Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka Direktur Utama/Pimpinan Perusahaan/Pimpinan Koperasi, atau Kepala Cabang, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI
Kepala Cabang

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

SURAT PERNYATAAN TIDAK MENUNTUT

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : **MOCH NURHADI**
Jabatan : Kepala Cabang
Perusahaan : **CV. INDRAGIRI PUTRA**
Alamat : Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lt.2, Kel. Sei Binti, Kec. Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepri

Berdasarkan Akte Notaris

Nomor / Nama : 52 / Mohamad Dahad Umar, SH
Pendirian : 17 November 1994
Nomor / Nama : 10 / MUKHLIS, SH
Perubahan : 06 Maret 2020

Menyatakan bahwa saya selaku Pemimpin Perusahaan bertindak untuk dan atas nama Perusahaan tersebut diatas, sebagai peserta tender Kegiatan Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang Tahun Anggaran 2025 dilingkungan Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Pertanahan Tahun Anggaran 2025, setelah melalui proses evaluasi penawaran, jika ternyata dana untuk pelaksanaan pekerjaan yang dimaksud tidak tersedia atau belum tersedia serta terjadi perubahan karena sesuatu dan lain hal, maka kami tidak akan menuntut ganti rugi terhadap segala pengeluaran dalam proses tender Kegiatan pekerjaan tersebut diatas kepada Panitia Pengadaan, serta Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)

Demikian pernyataan ini kami buat dengan kesadaran, tanpa ada pengaruh dan tekanan dari pihak manapun.

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI
Kepala Cabang

DOKUMEN
SUB KONTRAKTOR

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

DAFTAR PEKERJAAN YANG DI SUB-KONTRAKKAN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang
PROV. KAB. KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang

NO. MATA PEMBAYARAN	JENIS PEKERJAAN	PERSENTASE DARI TOTAL MATA PEMBAYARAN %	PERSENTASE DARI HARGA PENAWARAN %	KET
	NIHIL			
			-	

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI
Kepala Cabang

DOKUMEN
SPT 2024 & KSWP

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

Profil Peraturan Unduh Informasi Publik Internasional Pencarian...

djp

Halo, **INDRAGIRI PUTRA**

KSWP
KONFIRMASI STATUS WAJIB PAJAK

INFO KSWP

PROFIL WAJIB PAJAK

Petunjuk Pengisian

NIK / NPWP16	0015078108211000
NPWP15	015078108211000
NAMA WP	INDRAGIRI PUTRA
ALAMAT	JL SWADAYA I - KOTA PEKANBARU

PROFIL PEMENUHAN KEWAJIBAN SAYA

Untuk Keperluan: Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)

1	**NPWP**	**Valid**
2	**SPT Tahunan PPh dua tahun terakhir**	**Valid**

Pajak Kita, Untuk Kita

PRANALA Kementerian Keuangan APBN Kita Edukasi Pajak Reformasi Perpajakan Prasyarat Hubungi Kami Kritik & Saran

Ikuti Kami

Gmail indragiri putra <indragiriputracv2020@gmail.com>

[e-Form] Bukti Penerimaan Elektronik

1 message

Direktorat Jenderal Pajak <no-reply@pajak.go.id> Fri, Apr 25, 2025 at 7:02 PM
To: indragiriputracv2020@gmail.com

Penyampaian SPT Elektronik
Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : INDRAGIRI PUTRA
NPWP : 015078108211000 / 0015078108211000
NITKU : 001507810821100000000
Tahun Pajak : 2024
Masa Pajak : 01/12
Jenis SPT : 1771
Pembetulan ke : 0
Status SPT : Nihil
Nominal : 0
Tanggal Penyampaian : 25/04/2025
Nomor Tanda Terima Elektronik : 20108406511251025401

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

PENTING

Informasi yang disampaikan melalui e-mail ini hanya diperuntukkan bagi pihak penerima sebagaimana dimaksud pada tujuan e-mail ini saja. E-mail ini dapat berisi informasi atau hal-hal yang secara hukum bersifat rahasia. Segala bentuk kajian, penyampaian kembali, penyebarluasan, penyediaan untuk dapat diakses, dan/atau penggunaan lain atau tindakan sejenis atas informasi ini oleh pihak baik orang maupun badan selain dari pihak yang dimaksud pada tujuan e-mail ini adalah dilarang dan dapat diancam sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Jika karena suatu kesalahan anda menerima informasi ini harap menghubungi Direktorat Jenderal Pajak c.q. Direktorat KITSDA dan segera menghapus e-mail ini beserta setiap salinan dan seluruh lampirannya.

Setiap pengguna Email Pajak harus mencantumkan identitas atau Email Signature untuk setiap email yang dikirimkan dengan format sesuai dengan yang tercantum dalam SE-136/PJ/2010 Huruf E Angka 4

DOKUMEN
SKP & SKN

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru - Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER :
1. Bank Riau

PERHITUNGAN SISA KEMAMPUAN NYATA

Nama Perusahaan : CV. INDRAGIRI PUTRA
Alamat : Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lt. 2, Kel. Sei. Binti, Kec. Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepri
Kualifikasi : Kecil (K)
Kekayaan Bersih : 2.587.285.025

Daftar Proyek yang sedang dilaksanakan saat ini :

No.	Pekerjaan	Pemilik Proyek	Nilai (Rp)
	NIHIL		

Modal Kerja (MK)	=	400.000.000
Kemampuan Keuangan (KK)	=	3.200.000.000
Sisa Kemampuan Keuangan (SKK)	=	3.200.000.000
Sisa Kemampuan Paket (SKP)	=	5
Sisa Kemampuan Nyata (SKN)	=	**ADA**

Demikian perhitungan kemampuan perusahaan kami sampaikan dengan sebenarnya, untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI
Kepala Cabang

Tabel Nilai Faktor - Faktor Untuk Pekerjaan

No.	Kualifikasi	Faktor FL	Faktor FP	KP
1	K1	0,3	6	5
2	K2	0,3	6	5
3	K3	0,3	6	5
4	M1	0,6	7	6
5	M2	0,8	8	6
6	B1	0,8	8	8

FP = Faktor Perputaran Modal
FL = Faktor Likuidasi
KP = Kemampuan Menangani Proyek
KB = Kekayaan Bersih

LEMBARAN PERHITUNGAN SKK / SKP

Sisa Kemampuan Keuangan (SKK) dan Sisa Kemampuan menangani Paket Pekerjaan (SKP) dan (KD) Jasa Pemborongan :

1. DATA PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan	:	**CV. INDRAGIRI PUTRA**
2. Pimpinan Perusahaan	:	**MOCH NURHADI**
3. Kualifikasi / Golongan Usaha	:	Non Kecil
4. Alamat Perusahaan	:	Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lt. 2, Kel. Sei. Binti, Kec. Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepri
5. No. Telepon / Fax	:	-
6. NPWP	:	01.507.810.8-211.000
7. Kekayaan Bersih	:	Rp 2.587.285.025,00
8. Jumlah Paket yang sedang dilaksanakan	:	0 Paket
9. Jumlah nilai Paket yang sedang dilaksanakan	:	Rp -

2. SISA KEMAMPUAN KEUANGAN (SKK)

A. Modal Kerja (MK)

MK = fl x KB

fl = Faktor Likuiditas
= 0,3 untuk Golongan Kecil
= 0,6 untuk Golongan Non Kecil
KB = Kekayaan Bersih
MK = fl x KB
MK = 0,3 x Rp 2.587.285.025,00
= Rp 776.185.507,50

B. Kemampuan Keuangan (KK)

KK = fp x MK

fp = Faktor Perputaran Modal
= 5 untuk Golongan Kecil
= 6 untuk Golongan Non Kecil
MK = Modal Kerja (hasil dari perhitungan di atas)
KK = fp x MK
KK = 5,0 x Rp 776.185.507,50
= Rp 3.880.927.537,50

SKK = KK - Nilai Paket yang sedang dilaksanakan

SKK = Rp - - Rp -
= Rp -

3. SISA KEMAMPUAN MENANGANI PAKET PEKERJAAN (SKP)

SKP = KP - P (Jumlah Paket yang sedang dilaksanakan)

KP = Kemampuan menangani Paket Pekerjaan
= 5 untuk Golongan Kecil
= 6 untuk Golongan Non Kecil

KB = Kekayaan Bersih
SKP = KP - P (Jumlah Paket yang sedang dilaksanakan)
SKP = 5 - 0
= 5 Paket

4. KEMAMPUAN *DASAR (KD)*

KD = 3 x NPt

NPt = Nilai Pengalaman Perusahaan yang Tertinggi pada Sub Bidang Pekerjaan yang sesuai dalam kurun waktu 10 tahun terakhir,

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI
Kepala Cabang

DOKUMEN
TKDN

REHABILITASI JEMBATAN 2
PULAU DOMPAK
KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 226 10

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

REKAPITULASI PERHITUNGAN TKDN

PROGRAM : Program Penyelenggaraan Jalan
KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
SUB KEGIATAN : Rehabilitasi Jembatan
PEKERJAAN : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang
PROV. KAB. KODYA : Kepri / Kota Tanjungpinang

URAIAN PEKERJAAN		NILAI KONTRAK (Rp.)		3.406.936.000,00		% KDN	TKDN GABUNGAN	
		LN	DN	TOTAL (Rp.)	% KDN		Nilai (Rp)	%
	BARANG							
I	Material Langsung (Bahan Baku)	-	100,00	1.856.780.120,00	54,50	100,00	1.856.780.120,00	54,50
II	Peralatan (Bahan Jadi)	-	-		-	-	-	-
A. Sub Total Barang				**1.856.780.120,00**	**54,50**		**1.856.780.120,00**	**54,50**
	JASA							
III	Manajemen Proyek & Perekayasaan	-	100,00	436.087.808,00	12,80	100,00	436.087.808,00	12,80
IV	Alat Kerja / Fasilitas Kerja	-	100,00	773.374.472,00	22,70	100,00	773.374.472,00	22,70
V	Konstruksi dan Fabrikasi	-	-		-	-	-	-
VI	Jasa Umum	-	100,00	340.693.600,00	10,00	100,00	340.693.600,00	10,00
B. Sub Total Jasa				**1.550.155.880,00**	**45,50**		**1.550.155.880,00**	**45,50**
C. TOTAL Biaya (A+B)				**3.406.936.000,00**			**3.406.936.000,00**	**100,00**

Catatan : - *Nilai Kontrak di atas belum termasuk PPN 11 %*

Formulasi Perhitungan : $\frac{\text{Nilai Barang Total - Nilai Barang Luar Negeri}}{\text{Nilai Gabungan Barang dan Jasa}}$

% TKDN (Gabungan Barang dan Jasa) : $\frac{3.406.936.000,00 - 0,00}{3.406.936.000,00} =$ ***100%***

Batam, 26 Mei 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

NOOR NURHADI

DOKUMEN PERALATAN UTAMA

REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

DAFTAR PERALATAN

Nama Paket : Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang

No.	Jenis Peralatan/ Perlengkapan	Merk dan Type	Tahun Pembuatan	Lokasi	Kapasitas	Jumlah	Kepemilikan / Status
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Truck Crane	Mitsubishi	1992	Batam	3,2 Ton	1 Unit	Sewa
2.	Alat Las Under Water	Broco	2025	Kepri	Min 300 Ampere	2 Set	Milik Sendiri
3.	Generator Set	Perkins	2020	Kepri	Min 90 KVA	1 Unit	Milik Sendiri
4.	Peralatan Selam (Compresor Scuba)	Bauer	2015 & 2018	Batam	Min 4500 Psi	2 Unit	Sewa
5.	Peralatan Sandblasting	Denyo	2011	Batam	Min 125 Cfm	1 Set	Sewa

Batam, 26 Mei 2025

CV. INDRAGIRI PUTRA

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

MOCH NURHADI

Kepala Cabang

PT . BATAM CITRA INTERNATIONAL

SHIP RECYCLING, OIL & GAS FABRICATION

Jl . Sagulung . KM 1 Tg Uncang Batam Island. KEPRI-Indonesia

SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN

No : .....BCI-0119-2025.....

ANTARA

PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL

DAN

CV. INDRAGIRI PUTRA Cabang Kepulauan Riau

Pada hari ini, **Kamis** tanggal **Dua Puluh Dua** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima (22-05-2025)**, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **AHMAD IRFANGI**

Jabatan : Direktur

Alamat : Sei Binti -Tanjung Uncang, Batam

Bertindak untuk dan atas nama **PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA.**

Nama : **MOCH NURHADI**

Jabatan : Kepala Cabang.

Alamat : Rindang Garden Blok H, No.12, RT. 001/RW. 023, Kel. Buliang, Kec. Batu Aji, Kota Batam

Bertindak untuk dan atas nama **CV. INDRAGIRI PUTRA Cabang Kepulauan Riau**, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa :

No	Peralatan	Merk	Type	Spesifikasi	Tahun Pembuatan	Jumlah	Lokasi Alat
1	Truck Crane	Mitsubishi	Fuso FU 478 U	6 Ton	1992	1 Unit	Batam

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**, Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilangsungkan dan diterima berdasarkan kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal-pasal berikut :

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik.

Pasal 2

NEGOISASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negoisasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dalam Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjung pinang.**

Pasal 3

JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN

Jangka waktu sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** adalah selama berjalannya Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjung pinang,** terhitung setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari Pemberi Tugas.

Pasal 4

TANDA TERIMA PEMBAYARAN

1) Setiap kali **PIHAK KEDUA** melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari **PIHAK PERTAMA.**

2) Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh **PIHAK PERTAMA.**

Pasal 5

PEMBATALAN

1) Dengan tidak dilakukannya pembayaran biaya sewa oleh **PIHAK KEDUA** berturut-turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari **PIHAK PERTAMA**, telah cukup bukti bahwa **PIHAK KEDUA** dalam keadaan lalai atau wanprestasi.

2) Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari Pengadilan Negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

3) Selanjutnya **PIHAK KEDUA** memberi kuasa penuh kepada **PIHAK PERTAMA** yang atas kuasanya dengan hak subsitusi untuk mengambil PERALATAN milik **PIHAK PERTAMA**, baik yang berada di tempat **PIHAK KEDUA** atau tempat pihak lain yang mendapati hak dari padanya

Pasal 6

TANGGUNGJAWAB PIHAK PERTAMA

1) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari **PIHAK KEDUA.**

2) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.

3) **PIHAK PERTAMA** tanpa persetujuan tertulis dari **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengoperasikan PERALATAN tersebut di tempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti : kebakaran, gempa bumi dan lainnya.

Pasal 7

TANGGUNG JAWAB PIHAK KEDUA

1) **PIHAK KEDUA** bertanggung jawab atas keamanan alat yang disewanya.

2) **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materi secukupnya yang berkekuatan hukum yang sama dan mulai berlaku sejak ditandatangani oleh kedua pihak.

PIHAK PERTAMA, **PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL**	**PIHAK KEDUA,** **CV. INDRAGIRI PUTRA**
METERAI TEMPEL 10000 SEPULUH RIBU RUPIAH 11CD9ALX369671789	CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU
AHMAD IRFANGI Direktur	**MOCH NURHADI** KEPALA CABANG

No. _____

Telah terima dari PT. Batam Citra Internasional.

Uang sejumlah Dua Ratus Tiga puluh Sembilan juta Rupiah

Untuk pembayaran pembelian 1 unit Truck crane.
Kurobashi Foso.

Batam 17 September 2015.

Rp. 239.000.000,-

METERAI TEMPEL
1AEC6AHF839420482
6000
ENAM RIBU RUPIAH

SURAT KETETAPAN PAJAK DAERAH PKB/BBN-KB DAN SWDKLLJ

HARAP SEDIAKAN UANG SEJUMLAH TERSEBUT DISEBELAH UNTUK PELUNASAN PKB/BBN-KB, SWDKLLJ, BIAYA ADM. STNK, BIAYA ADM. TNKB BERIKUT :

NO. : 5748805

NO. URUT	0/00/62/0
NO. SKUM	405012/PL/62/2024
NO. KOHIP	

Lembar
12-11-19102
5748805
WAJIB PAJAK

NOMOR POLISI	BP 9139 ZH
NAMA PEMILIK	PT. INTI TARUNA SAKTI
ALAMAT	KOMP. PERTOKOAN NAGOYA INDAH BLK. C2 LUBUK BAJA KOTA - LUBUK BAJA - BATAM

MEREK/TYPE	MITSUBISHI/FU 478 U	BAHAN BAKAR	SOLAR
JENIS/MODEL	TRUCK CRANE	WARNA TNKB	HITAM
TH PEMBUATAN/PERAKITAN	1992		
ISI SILINDER / HP	11149	NO. POLISI LAMA	BP9317EX
WARNA KB	KUNING	BERAT KB	
NO. RANGKA / NIK	FU478U-510077	JUMLAH SUMBU/AS	
NO. MESIN	6D22-143874	JBB / PENUMPANG	
NO. BPKB	A7048349D		

BERLAKU SAMPAI 12/11/2025

Jumlah yang harus dibayar (Rupiah)

POKOK	SANKSI ADM	JUMLAH	
0	0	0	BBN - KB
1.111.500	0	1.111.500	PKB
163.000	0	163.000	SWDKLLJ
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	BIAYA ADM. STNK
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	BIAYA ADM. TNKB
1.274.500	0	1.274.500	JUMLAH

DITETAPKAN TANGGAL	PETUGAS PENETAPAN	KOREKTOR
12/11/2024	ULFA	SYARIFUDDIN, SH

10151712112414174050122024NR3225344TL1274500

KAPOLDA KEPULAUAN RIAU
DIRLANTAS
KOMBES AJUN ARDHYA CHANDRA, S.I.K
KOMBES NRP.73070556

KEPALA BADAN PENGELOLAAN PAJAK DAN RETRIBUSI DAERAH PROVINSI KEPULAUAN RIAU
Dra. Hj. RENI YUSNELI, M.TP
Pembina Utama Madya NIP. 19630410 198503 2 016

PERUM JASA RAHARJA
PERWAKILAN KEPULAUAN RIAU
DWI ASTONO, ST, MBA
NIP. 7704197[illegible]

KEPOLISIAN NEGARA REPUBLIK INDONESIA
D A E R A H
KEPULAUAN RIAU

No. : 01823 /KR/2011

BATAM, 13-04-2021
A.N. KAPOLDA KEPULAUAN RIAU
DIREKTUR LALU LINTAS

SURAT TANDA NOMOR KENDARAAN BERMOTOR

NOMOR REGISTRASI	: BP 9139 ZH	9185/B/201704	
NAMA PEMILIK	: PT. INTI TARUNA SAKTI		
ALAMAT	: KOMP. PERTOKOAN NAGOYA INDAH BLK. J NO.03 KEC-LUBUK BAJA	EX: BP 9317 EX	
MERK	: MITSUBISHI	WARNA	: KING
TYPE	: FUSO FU 478 U	BAHAN BAKAR	: SAR
JENIS	: MB. BARANG	WARNA TNKB	: HAM
MODEL	: TRUCK CRANE	TAHUN REGISTRASI	: 22
TAHUN PEMBUATAN	: 1992	NOMOR BPKB	: A048349 D
ISI SILINDER	: 11149 CC		
NOMOR RANGKA/NIK/VIN	: FU478U510077		
NOMOR MESIN	: 6D22143874	BERLAKU SAMPAI :	-11-2026

PENGESAHAN	
	12/11

I. IDENTITAS KENDARAAN No. Reg. R/2459/49/XI/97/DIT LANTAS POLDA RIAU

1.	Nomor Polisi	BM 9051 XD	10.	No. Rangka/NIK	FU478U - 510077
2.	Merk	MITSUBISHI	11.	Nomor Mesin	6D22 - 143874
3.	Type	M. BEBAN TRUCK	12.	Jumlah Sumbu	3 (TIGA)
4.	Jenis		13.	Jumlah Roda	6 (ENAM).
5.	Model	1992	14.	Bahan Bakar	SOLAR
6.	Tahun Pembuatan	1992	15.	No. Sertifikat Uji Tipe	
7.	Tahun Perakitan	11149 CC	16.	No. Uji Berkala	
8.	Isi Silinder	PUTIH			
9.	Warna				

Model I BPKB

II. IDENTITAS PEMILIK A № 7048349 D

NAMA PEMILIK PT. INTI TARUNA SAKTI

ALAMAT KOMP INTI SAKTI BLOK D/4 BATAM.

PEKERJAAN -

Tanda Tangan Pemilik Pertama	Dikeluarkan di / Pada Tanggal	Mobil Penumpang	Mobil Bus	Mobil Beban	Sepeda Motor	Kendaraan Khusus
1	PEKANBARU. 04. 12. 1997. An. KAPOLDA RIAU DRS. SAHARUDIN TZ SH	1. Sedan 2. St. Wagon 3. Mini Bus 4. Jeep 5. Lain-lain	1. Bus 2. Micro Bus 3. Bus Bertingkat 4. Lain-lain	1. Pick Up 2. Delivar Van 3. Truk 4. Tangki 5. Lain-lain	1. Spd Motor Solo 2. Spd Motor dgn Kereta Samping 3. Scooter 4. Trail 5. Lain-lain	1. Mobil Pemadam Kebakaran 2. Mobil Ambulance 3. Mobil Jenazah 4. Fork Lift 5. Lain-lain 2

CV. GENERASI MOTOR

SPARE PART-SERVICE-TUNE UP-OVERHAUL-GANTI OLI

Komplek Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Sagulung-Kota Batam
HP. 081270059763, Email : generasimotor50@gmail.com

Kepada : CV. Indragiri Putra
Cabang Kepri

Inv. No : 10700/INV/GM/V/2025
Tanggal : 24 Mei 2025

INVOICE

No	Jml	Satuan	Kode	Nama Barang	Harga Sat.	Total
1	2	PCS	-	UNDERWATER WELDING HOLDER BROCO BR-20	12.000.000	24.000.000
2	2	UNIT	-	MEGAWELD IGBT-INVERTER WELDING MACHINE ARC-400 380V (3 PHASE)	6.700.000	13.400.000
3	2	ROLL	-	WELDING CABLE @100M	15.000.000	30.000.000
		-			-	-
		-			-	-

Term : -
Jth Tempo : -

Total	: IDR	67.400.000
Discount	: IDR	-
Grand Total	: IDR	67.400.000

Yang menerima

CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU

Hormat Kami

CV. GENERASI MOTOR

No. _____

Telah terima dari PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL

Uang sejumlah DUA RATUS LIMA PULUH JUTA RUPIAH.

Untuk pembayaran PERALATAN 1 UNIT COMPRESSOR PDS390S
& PERALATAN BLASTING.. POT. SLANG
NOZLE. AIR LESS PUMP.. MASK. HELM.

BATAM . 17 DES 2017.

Rp. 250.000.000,-

METERAI TEMPEL
D9AF2AMX323013486

HARI. S

PT . BATAM CITRA INTERNATIONAL

SHIP RECYCLING, OIL & GAS FABRICATION

Jl . Sagulung . KM 1 Tg Uncang Batam Island. KEPRI-Indonesia

SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN

No : .....BCI-0120-2025.....

ANTARA

PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL

DAN

CV. INDRAGIRI PUTRA Cabang Kepulauan Riau

Pada hari ini, **Kamis** tanggal **Dua Puluh Dua** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima (22-05-2025)**, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **AHMAD IRFANGI**
Jabatan : Direktur
Alamat : Sei Binti – Tanjung Uncang, Batam

Bertindak untuk dan atas nama **PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA.**

Nama : **MOCH NURHADI**
Jabatan : Kepala Cabang.
Alamat : Rindang Garden Blok H, No.12, RT. 001/RW. O23, Kel. Buliang, Kec. Batu Aji, Kota Batam

Bertindak untuk dan atas nama **CV. INDRAGIRI PUTRA Cabang Kepulauan Riau**, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa Peralatan Sand Blasting dengan spesifikasi sebagai berikut:

No	Peralatan	Merk	Type	Kapasitas	Tahun Pembuatan	Jumlah	Lokasi Alat
1	Peralatan Sand Blasting	DENYO	COMPRESSOR DPS 390S	390 Cfm	2011	1 Set	Batam

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**, Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilangsungkan dan diterima berdasarkan kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal-pasal berikut :

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik.

Pasal 2

NEGOISASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negoisasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dalam Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang.**

Pasal 3

JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN

Jangka waktu sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** adalah selama berjalannya Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang,** terhitung setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari Pemberi Tugas.

Pasal 4

TANDA TERIMA PEMBAYARAN

1) Setiap kali **PIHAK KEDUA** melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari **PIHAK PERTAMA.**

2) Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh **PIHAK PERTAMA.**

Pasal 5

PEMBATALAN

1) Dengan tidak dilakukannya pembayaran biaya sewa oleh **PIHAK KEDUA** berturut-turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari **PIHAK PERTAMA**, telah cukup bukti bahwa **PIHAK KEDUA** dalam keadaan lalai atau wanprestasi.

2) Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari Pengadilan Negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

3) Selanjutnya **PIHAK KEDUA** memberi kuasa penuh kepada **PIHAK PERTAMA** yang atas kuasanya dengan hak subsitusi untuk mengambil PERALATAN milik **PIHAK PERTAMA**, baik yang berada di tempat **PIHAK KEDUA** atau tempat pihak lain yang mendapati hak dari padanya.

4) Perjanjian ini secara otomatis menjadi batal dan tidak berlaku lagi apabila **PIHAK KEDUA** tidak memenangkan tender Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang.**

Pasal 6

TANGGUNGJAWAB PIHAK PERTAMA

1) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari **PIHAK KEDUA.**

2) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.

3) **PIHAK PERTAMA** tanpa persetujuan tertulis dari **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengoperasikan PERALATAN tersebut di tempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti : kebakaran, gempa bumi dan lainnya.

Pasal 7

TANGGUNGJAWAB PIHAK KEDUA

1) **PIHAK KEDUA** bertanggungjawab atas keamanan alat yang disewanya.

2) **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materi secukupnya yang berkekuatan hukum yang sama dan mulai berlaku sejak ditandatangani oleh kedua pihak.

PIHAK PERTAMA, **PT. BATAM CITRA INTERNATIONAL**	**PIHAK KEDUA,** **CV. INDRAGIRI PUTRA** **Cabang Kepulauan Riau**
METERAI TEMPEL B35B5AMX323013489	CV. INDRAGIRI PUTRA CABANG KEPULAUAN RIAU
AHMAD IRFANGI Direktur	**MOCH NURHADI** Kepala Cabang

CV. BIANG LALA BATAM
General Contractor & Supplier
Kav. Sei Lekop Blok E15 No 10, Sagulung, Batam
Phone : +62 812 7767 654 ; +62 813 7246 2804

NO. 018/BLB/VI/2022

KUITANSI

Telah terima dari : PT. WEAR DIVER SERVICE

Uang sejumlah : # Seratus Tiga Puluh Lima Juta / Rupiah #

Untuk Pembayaran : 2 UNIT PERALATAN SELAM (COMPRESSOR SCUBA) DENGAN RINCIAN SEBAGAI BERIKUT :
1. 1 UNIT PERALATAN SELAM MERK BAUER, TYPE JUNIOR II-B-F01, KAPASITAS 4500 Psi,
TAHUN PEMBUATAN 2018, DALAM KONDISI BAIK & LAYAK DIGUNAKAN.
2. 1 UNIT PERALATAN SELAM MERK BAUER, TYPE JUNIOR II-E, KAPASITAS 4500 Psi,
TAHUN PEMBUATAN 2015, DALAM KONDISI BAIK & LAYAK DIGUNAKAN.

Batam 9 JUNI 2022

METERAI TEMPEL
AAAMX323013487

Rp 135.000.000

(SUKIRNO)

PT. WEAR DIVER SERVICES

Underwater Works - Diving Equipment Supplies, Rental and Services

Address : Komplek Buana Central Park, Blok Hancock No. 43A, Batam, Kepulauan Riau - Indonesia
Email : weardiverservice@gmail.com
Tel & WA : (+62) 821 722 723 33

SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN

No : SPSP/WDQ/25001

ANTARA

PT. WEAR DIVER SERVICES

DAN

CV. INDRAGIRI PUTRA

Pada hari ini, **Kamis** tanggal **Dua Puluh Dua** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima (22-05-2025)**, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **WERDI PUTRA KASIM**
Jabatan : Direktur
Alamat : RUKO BUANA CENTRAL PARK, BLOK HANCOCK NO.43 A, TEMBESI- BATAM.

Bertindak untuk dan atas nama **WERDI PUTRA KASIM**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA.**

Nama : **MOCH NURHADI**
Jabatan : Kepala Cabang.
Alamat : Rindang Garden Blok H, No.12, RT. 001/RW. O23, Kel. Buliang, Kec. Batu Aji, Kota Batam

Bertindak untuk dan atas nama **CV. INDRAGIRI PUTRA**, selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa :

No	Peralatan	Merk	Type	Kapasitas	Tahun Pembuatan	Jumlah	Lokasi Alat
1	Peralatan Selam (Compressor Scuba)	BAUER	JUNIOR II-B-F01	4500 Psi	2018	1 Unit	Batam
2	Peralatan Selam (Compressor Scuba)	BAUER	JUNIOR II-E	4500 Psi	2015	1 Unit	Batam

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**, Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilangsungkan dan diterima berdasarkan kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal-pasal berikut :

PT. WEAR DIVER SERVICES

Underwater Works - Diving Equipment Supplies, Rental and Services

Address : Komplek Buana Central Park, Blok Hancock No. 43A, Batam, Kepulauan Riau - Indonesia
Email : weardiverservice@gmail.com
Tel & WA : (+62) 821 722 723 33

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik.

Pasal 2

NEGOISASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negoisasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dalam Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang.**

Pasal 3

JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN

Jangka waktu sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** adalah selama berjalannya Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang,** terhitung setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari Pemberi Tugas.

Pasal 4

TANDA TERIMA PEMBAYARAN

1) Setiap kali **PIHAK KEDUA** melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari **PIHAK PERTAMA.**

2) Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh **PIHAK PERTAMA.**

Pasal 5

PEMBATALAN

1) Dengan tidak dilakukannya pembayaran biaya sewa oleh **PIHAK KEDUA** berturut-turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari **PIHAK PERTAMA**, telah cukup bukti bahwa **PIHAK KEDUA** dalam keadaan lalai atau wanprestasi.

2) Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari Pengadilan Negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

3) Selanjutnya **PIHAK KEDUA** memberi kuasa penuh kepada **PIHAK PERTAMA** yang atas kuasanya dengan hak subsitusi untuk mengambil PERALATAN milik **PIHAK PERTAMA**, baik yang berada di tempat **PIHAK KEDUA** atau tempat pihak lain yang mendapati hak dari padanya.

PT. WEAR DIVER SERVICES
Underwater Works - Diving Equipment Supplies, Rental and Services
Address : Komplek Buana Central Park, Blok Hancock No. 43A, Batam, Kepulauan Riau - Indonesia
Email : weardiverservice@gmail.com
Tel & WA : (+62) 821 722 723 33

4) Perjanjian ini secara otomatis menjadi batal dan tidak berlaku lagi apabila **PIHAK KEDUA** tidak memenangkan tender Paket Pekerjaan **Rehabilitasi Jembatan 2 Pulau Dompak, Kota Tanjungpinang.**

Pasal 6

TANGGUNGJAWAB PIHAK PERTAMA

1) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari **PIHAK KEDUA.**

2) **PIHAK PERTAMA** bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.

3) **PIHAK PERTAMA** tanpa persetujuan tertulis dari **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengoperasikan PERALATAN tersebut di tempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti : kebakaran, gempa bumi dan lainnya.

Pasal 7

TANGGUNGJAWAB PIHAK KEDUA

1) **PIHAK KEDUA** bertanggungjawab atas keamanan alat yang disewanya.

2) **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materi secukupnya yang berkekuatan hukum yang sama dan mulai berlaku sejak ditandatangani oleh kedua pihak.

PIHAK PERTAMA, **PT. WEAR DIVER SERVICES**	**PIHAK KEDUA,** **CV. INDRAGIRI PUTRA** **Cabang Kepulauan Riau**
	
WERDI PUTRA KASIM Direktur	**MOCH NURHADI** Kepala Cabang

UD. BINTANG TEKNIK
MENJUAL ALAT-ALAT TEKNIK
JL. HAYAM WURUK NO. 63
JAKARTA

INVOICE

12 NOPEMBER 2020
No. 00089584

Kepada : **CV. INDRAGIRI PUTRA**
Jl. Kesehatan No. 1 Pekanbaru
Riau - Indonesia

Banyaknya	Nama Barang	Harga @	Total
3 (TIGA)	POMPA AIR CELUP MERK TSURUMI 3" (5,5 HP)	Rp 6.200.000,00	Rp 18.600.000,00
1 (SATU)	GENERATOR SET (GENSET) MERK PERKINS CAP. 100 KVA	Rp 90.000.000,00	Rp 90.000.000,00
2 (DUA)	CONCRETE MIXER MERK TIGER CAP. 0,5 M3	Rp 17.500.000,00	Rp 35.000.000,00
			Rp 143.600.000,00

 # SERATUS EMPAT PULUH TIGA JUTA ENAM RATUS RIBU RUPIAH #

UD.BINTANG TEKNIK

ZULFAKHRI

DOKUMEN ADMINISTRASI

REHABILITASI JEMBATAN 2 PULAU DOMPAK KOTA TANJUNG PINANG

CV. INDRAGIRI PUTRA
CABANG KEPULAUAN RIAU

CV. INDRAGIRI PUTRA

Kantor : Jln. Kesehatan No. 1
Pekanbaru – Telepon No. 22610

Kontraktor/Leveransir

BANKER:
2. Bank Riau

KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0020108-AH.01.15 Tahun 2020
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran CV INDRAGIRI PUTRA

Kepada Yth.
Notaris MUKHLIS, SH
Jl. Prof. M. Yamin, SH, No. 25 B
Kota Pekanbaru

Sesuai dengan data dalam format isian Pencatatan Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 52 tanggal 17 November 1994 yang dibuat oleh Notaris MOHAMAD DAHAD UMAR, SH berkedudukan di KOTA PEKANBARU, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 09 Maret 2020 mengenai pencatatan pendaftaran CV INDRAGIRI PUTRA berkedudukan di Kota Pekanbaru telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pencatatan Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 09 Maret 2020

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 09 Maret 2020
Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

"Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran ini dicetak dari Sistem Administrasi Badan Usaha"
Notaris di Pekanbaru

NOTARIS PEKANBARU

MUKHLIS,SH

NOTARIS
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
M. DAHAD UMAR, SH
(Kep. Menkeh. RI tgl. 28 - 8 - 1989
No. M - 99 - HT. 03. 01 - Th. 1989 dan Kep. BPN.
tgl. 17 - 9 - 1991 No. 54 - XI - 1991)
PEKANBARU

AKTA

- PERSEKUTUAN KOMANDITER
"CV. INDRAGIRI PUTRA" -

Nomor : 52.-
Tanggal : 17 NOPEMBER 1994. -

Kantor : Jl. K. H. Hasyim Ashari No. 8 Telp. 31615 Pekanbaru
Rumah : Jl. Taman Sari Gg. II No. 4 Tengkerang Selatan Telp. 36613 Pekanbaru

MOHAMAD DAHAD UMAR S.H.
Notaris Pekanbaru

- PERSEKUTUAN KOMANDITER
"CV. INDRAGIRI PUTRA" -

-Nomor : 52. -

-Pada hari ini, Kamis tanggal tujuh belas Nopember seribu sembilan ratus sembilan puluh empat (17-11-1994).
-Berhadapan dengan saya, MOHAMAD DAHAD UMAR, Sarjana - Hukum, Notaris di Pekanbaru, dengan dihadiri oleh para saksi, yang telah saya, Notaris, kenal dan akan disebutkan pada bagian penutup dari akta ini : ----------

-tuan HAMDAN AMRAN, Sarjana Hukum, wiraswasta, bertempat tinggal di Pekanbaru, jalan kesehatan, nomor 1, Kelurahan Kampung Bandar ; ----------

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak : -----

a. -untuk diri sendiri ; ----------

b. -selaku kuasa lisan dari-, dan sebagai demikian -- mengikatkan diri dan menjamin dipenuhinya kepentingan dan kewajiban dari-, dan karenanya untuk-, - dan atas nama tuan N A F R I, swasta, bertempat --- tinggal di Pekanbaru, jalan Riau, Gang Mesjid, Rukun Tetangga 03, Rukun Warga 03, Kelurahan Tampan.

-Penghadap untuk diri sendiri dan menjalankan kedudukannya sebagai tersebut, menerangkan bersama-sama dengan yang diwakilinya tersebut, telah saling setuju mendirikan suatu Persekutuan Komanditer dengan memakai -- anggaran dasarnya sebagai berikut ini : ----------

---------- Pasal 1. ----------

-Persekutuan Komanditer (Commanditaire Vennootschap) - ini menjalankan usaha-usahanya dengan nama : ---------

---------- "CV. INDRAGIRI PUTRA" ----------

-berkedudukan di Pekanbaru, dengan mempunyai cabang, -

perwakilan dan/atau kantor di tempat-tempat lain yang kemudian akan ditetapkan menurut kebutuhan/perkembangan perusahaan Persekutuan. ----------

---------- Pasal 2. ----------

I. -Maksud dan tujuan dari Persekutuan ini adalah : --

a. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang pembangunan (general contractor), untuk membangun dan/--- atau memperbaiki rumah, gedung, jalan, jembatan, bangunan pengairan/irigasi, mekanikal dan elek-- trikal, pemasangan instalasi listrik, air, gas, telepon dan lain sebagainya yang berhubungan dengan pembangunan ; ----------

b. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang perdagangan umum, termasuk export, import, antar pulau, - antar tempat dan setempat (lokal), baik atas -- tanggungan sendiri dan/atau dengan bertindak selaku agen, komisioner, perwakilan, grosir, sup-- lier, leveransir, dealer dan/atau distributor -- dari segala macam barang dagangan ; ----------

c. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang pengang-- kutan umum, untuk mengangkut penumpang dan/atau barang baik atas tanggungan sendiri dengan men-- dirikan perusahaan pengangkutan (transport --- ondernemer) dan/atau atas perhitungan pihak lain, dengan bertindak selaku ekspeditur ; ----------

d. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang jasa pada umumnya, termasuk jasa telekomunikasi, jasa pe-- rawatan dan pemeliharaan (cleaning service) ba-- ngunan/gedung berikut peralatan/perlengkapannya,

jasa perbaikan dan pemeliharaan (repair and maintenance services) dari segala jenis mesin/motor, peralatan elektrik, tehnik, mekanik serta pekerjaan-pekerjaan perbengkelan lainnya ; -----

e. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang pertanian, peternakan, perikanan, perkebunan dan kehutanan, termasuk pekerjaan-pekerjaan pembibitan, penyemaian dan penanaman berbagai jenis tumbuhan/tanaman ; ----------

f. -menjalankan usaha-usaha dalam berbagai bidang industri, termasuk pengolahan hasil hutan dan/atau penggergajian kayu (saw mill) ; ----------

g. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang pertambangan yang diizinkan oleh Pemerintah, termasuk pengambilan/penggalian batu dan pasir ; --------

h. -menjalankan usaha-usaha dalam bidang percetakan, penjilidan dan penerbitan ; ----------

i. -menjalankan usaha-usaha lainnya, yang menurut pertimbangan teman sekutu pengurus dapat membawakan keuntungan/kemajuan bagi perkembangan perusahaan Persekutuan ; ----------

-satu dan lainnya dalam arti kata yang seluas-luasnya. ----------

II.-Untuk mencapai maksud dan tujuannya, Persekutuan dapat bekerja sama, mendirikan, ikut mendirikan, dan/atau mempunyai kepentingan dengan/pada perusahaan dan/atau badan lain yang mempunyai maksud yang sama atau hampir sama dengan maksud dan tujuan Persekutuan. ----------

---------- Pasal 3. ----------

-Persekutuan ini didirikan untuk waktu yang tidak di--tentukan, dan dianggap dimulai semenjak tanggal ditanda tanganinya akta ini. ----------

-Masing-masing teman sekutu berhak sewaktu-waktu mengundurkan diri, asal memberitahukan dengan surat kepada teman sekutu lainnya (3) bulan sebelumnya. ----------

---------- Pasal 4. ----------

-Modal Persekutuan tidak tertentu besarnya, dan sewaktu-waktu akan ternyata dari buku-buku Persekutuan, demikian pula bagian masing-masing teman sekutu dalam --permodalan Persekutuan. ----------

-Para teman sekutu masing-masing dikreditur dalam buku-buku Persekutuan pada rekening modal mengenai uang atau barang yang dimasukkan dalam permodalan Perseku--tuan. ----------

-Untuk pemasukan yang dilakukan oleh masing-masing teman sekutu diberikan tanda penerimaan yang ditanda tangani oleh teman sekutu lainnya. ----------

-Selain uang dan/atau barang, para teman sekutu peng--urus juga memberikan tenaga, kecakapan dan waktunya --bagi Persekutuan, untuk mengurus dan menguasai Perse--kutuan dengan sebaik-baiknya. ----------

-Selama Persekutuan berdiri dan pada waktu dibubarkan, masing-masing teman sekutu mempunyai hak dan kewajiban atas harta kekayaan Persekutuan, segala hutang dan beban Persekutuan, menurut perbandingan bagian teman --teman sekutu dalam permodalan Persekutuan dengan tidak mengurangi apa yang ditentukan pasal 9 ayat terakhir.

-Teman sekutu tuan HAMDAN AMRAN, Sarjana Hukum terse--

but adalah teman sekutu pengurus yang bertanggung ja-- wab dan dibebani segala kewajiban, hutang dan beban -- Persekutuan secara pribadi dengan seluruh harta keka-- yaannya. ----------

-Teman sekutu tuan N A F R I, tersebut selaku teman -- sekutu Komanditer yang hanya bertanggung jawab sampai jumlah pemasukannya dalam permodalan Persekutuan. ----

---------- Pasal 5. ----------

-Persekutuan diurus dan dipimpin oleh teman sekutu --- tuan HAMDAN AMRAN, Sarjana Hukum, tersebut dengan se-- butan Direktur. ----------

-Direktur mewakili Persekutuan baik di dalam maupun di luar Pengadilan dan berhak menanda tangani dan bertin- dak untuk-, dan atas nama Persekutuan, mengikat Perse- kutuan kepada pihak lain atau pihak lain kepada Perse- kutuan dan berhak melakukan, baik tindakan pengurusan maupun tindakan pemilikan tanpa sesuatu pembatasan -- apapun. ----------

-Direktur berhak mengangkat Wakil atau Kuasa untuk -- melakukan tindakan-tindakan tertentu bagi Persekutuan, dengan menyebutkan kewenangannya dalam surat pengang-- katan dan/atau kuasanya. ----------

---------- Pasal 6.----------

-Teman (-teman) sekutu Komanditer berhak setiap hari - kerja melihat segala buku, bukti, surat, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas, barang-barang kepunyaan Persekutuan serta mengetahui segala tindakan yang akan sedang dan telah dijalankan oleh para teman sekutu -- pengurus, sedang kepada para teman sekutu pengurus di- wajibkan memberi penjelasan-penjelasan yang diminta --

oleh teman sekutu Komanditer. ----------

---------- Pasal 7. ----------

-Kepada teman sekutu pengurus yang bekerja untuk Per--sekutuan dapat diberikan gaji yang besarnya ditetapkan dengan persetujuan semua teman sekutu. ----------

-Dalam buku-buku Persekutuan, gaji-gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk penyelenggaraan Perseku--tuan dimasukkan sebagai perongkosan Persekutuan. ----

---------- Pasal 8. ----------

-Buku-buku Persekutuan ditutup pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun. ----------

-Selambat-lambatnya pada akhir bulan Maret tahun ber--ikutnya dari tahun penutupan buku tersebut harus di---buat neraca dan perhitungan laba rugi, yang untuk sahnya harus ditanda tangani oleh semua teman sekutu. ---

-Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi, berarti memberikan pembebasan sepenuhnya kepada teman sekutu pengurus dari tanggung jawabnya berkenaan dengan sega-la hal dan tindakannya selama tahun buku yang bersang-kutan. ----------

-Bilamana tentang pengesahan neraca dan perhitungan --laba rugi terdapat perselisihan antara para teman se--kutu, maka masing-masing teman sekutu berhak memohon kepada Hakim yang berwenang untuk mengangkat tiga (3) orang ahli yang akan memutuskan tentang perselisihan - itu, setelah memberikan kesempatan kepada para teman - sekutu untuk mengajukan pendapatnya masing-masing. ---

-Para ahli itu berhak melihat semua buku dan surat --- Persekutuan dan memberikan keputusan sebagai orang ju-

jur (goede mannen), sedang keputusannya adalah kepu-- tusan tingkat tertinggi (in hooghste ressort), juga -- mengenai penetapan biaya-biaya yang telah dikeluarkan. -Setelah neraca dan perhitungan laba rugi disahkan harus segera diadakan pembagian keuntungan, sedang jika diderita kerugian, kerugian tersebut harus segera di-- tutup dengan jalan mengurangi modal atau dengan membebankan kepada para teman sekutu untuk menambah pemasukannya. ----------

---------- Pasal 9. ----------

-Keuntungan bersih yang diperoleh Persekutuan, tiap -- tahun sebagaimana ternyata dari perhitungan laba rugi yang telah diterima baik itu akan dibagi antara para - teman sekutu menurut perbandingan bagian masing-masing teman sekutu dalam modal Persekutuan. ----------

-Sebelum keuntungan tersebut dibagi sebagaimana ditentukan diatas, jika dianggap perlu dengan persetujuan para teman sekutu, sebagian keuntungan dapat dipisah-- kan untuk mengadakan atau menambah dana cadangan. ----

-Dana cadangan tersebut disediakan untuk menutup kerugian yang mungkin diderita Persekutuan, tetapi atas -- persetujuan para teman sekutu dana tersebut dapat pula sebagian atau seluruhnya digunakan untuk menambah modal kerja. ----------

-Kerugian yang diderita oleh Persekutuan dipikul para teman sekutu menurut perbandingan pemasukannya masing-masing, dengan ketentuan bahwa teman sekutu komanditer tidak akan memikul kerugian yang melebihi jumlah pemasukannya di dalam permodalan Persekutuan. ----------

---------- Pasal 10. ----------

-Jikalau salah seorang teman sekutu meninggal dunia, - Persekutuan tidak berakhir, tetapi diteruskan oleh, --- (para) teman sekutu yang masih ketinggalan dengan ahli waris sekutu yang telah meninggal dunia atau mereka -- yang mendapat haknya yang dalam urusan Persekutuan harus diwakili oleh seorang antara mereka atau seorang - lain yang dikuasakan mereka bersama kecuali jika para ahli waris itu menyatakan tidak turut meneruskan Per-- sekutuan. ----------

---------- Pasal 11. ----------

-Jikalau salah seorang teman sekutu keluar dari Persekutuan menurut ketentuan yang diatur pasal 3 atau sa-- lah seorang sekutu meninggal dunia, sedang (para) ahli warisnya berdasarkan pasal 10 tidak menghendaki untuk meneruskan Persekutuan, Persekutuan tidak berakhir tetapi diteruskan oleh para teman sekutu yang ketinggalan, dengan kewajiban dari yang tersebut terakhir mem-- bayar bagian teman sekutu yang bersangkutan dalam harta kekayaan Persekutuan paling lambat tiga (3) bulan - sesudah keluarnya atau ahli waris dan/atau wakilnya -- menyatakan kehendaknya. ----------

-Jikalau salah seorang teman sekutu dinyatakan pailit, ditaruh dibawah pengampuan (curatele) atau karena se-- bab apapun juga tidak berhak mengurus dan menguasai -- harta kekayaannya, teman sekutu itu dianggap telah keluar dari Persekutuan dengan persetujuan para teman -- sekutu lainnya, sehari sebelum teman sekutu yang ber-- sangkutan dinyatakan tidak berhak lagi mengurus dan -- menguasai harta kekayaannya, tetapi dengan kewajiban -

dari para teman sekutu yang ketinggalan, membayar ke-- para wakil menurut hukum dari teman sekutu yang ber--- sangkutan selambat-lambatnya enam (6) bulan sesudahnya bagian teman sekutu itu dalam modal Persekutuan maupun laba belum dibagikan atau karena apapun. ----------

-Perhitungan bagian itu harus didasarkan atas angka -- dan daftar perhitungan yang terakhir, dengan mengin--- dahkan apa yang disebut good will dari Persekutuan. --

---------- Pasal 12. ----------

-Masing-masing teman sekutu dilarang memindahkan atau menggadaikan bagiannya dalam Persekutuan, baik sebagi- an atau seluruhnya kepada pihak lain jikalau tidak --- mendapat persetujuan tertulis dari para teman sekutu - lainnya, demikian juga penerimaan teman sekutu baru, - harus memperoleh persetujuan dari semua teman sekutu.-

---------- Pasal 13. ----------

-Jikalau Persekutuan bubar harta kekayaan Persekutuan akan dilikwidir oleh para teman sekutu pengurus, kecu- ali ditentukan cara lain oleh para teman sekutu. -----

-Dalam segala hal dimana Persekutuan hanya mempunyai - seorang sekutu, Persekutuan menurut hukum menjadi bu-- bar, sedang teman sekutu yang masih ada berhak untuk - mengoper dan melanjutkan perusahaan Persekutuan dengan tidak mengurangi berlakunya ketentuan tentang likwida- si Persekutuan seperti diharuskan ayat diatas. -------

-Persekutuqan ini menurut hukum bubar, apabila terjadi keadaan-keadaan sebagai berikut : ----------

a. -jikalau salah seorang teman sekutu keluar dari -- Persekutuan menurut ketentuan yang diatur dalam Pa- sal 3, atau salah seorang teman sekutu Komanditer -

meninggal dunia, sedang ahli warisnya berdasarkan - Pasal 11 tidak menghendaki untuk meneruskan Perse-- kutuan ; ----------

b. -jika teman sekutu pengurus meninggal dunia, kecuali jika teman sekutu Komanditer dengan persetujuan ahli waris dari teman sekutu pengurus, bersedia -- menjadi teman sekutu pengurus ; ----------

c. -jika teman sekutu pengurus keluar, sedang tidak -- ada teman sekutu Komanditer lainnya bersedia menjadi teman sekutu pengurus ; ----------

d. -jika teman sekutu pengurus pailit atau ditaruh dibawah curatele ; ----------

e. -jika karena sebab apapun Persekutuan hanya mempunyai seorang teman sekutu. ----------

---------- Pasal 14. ----------

-Mengenai hal-hal yang tidak atau belum cukup diatur-- didalam anggaran dasar ini, akan diputuskan oleh para teman sekutu dengan suara terbanyak. ----------

---------- Pasal 15. ----------

-Pihak-pihak memilih tentang hal ini dan segala akibatnya, demikian pula mengenai pelaksanaannya (rechtelijke tenuitvoerlegging), tempat kediaman hukum yang - umum dan tidak berubah, pada Kantor Panitera Pengadilan Negeri Pekanbaru di Pekanbaru. ----------

-Penghadap telah saya, Notaris kenal. ----------

---------- DEMIKIANLAH AKTA INI ----------

-Dilangsungkan di Pekanbaru, pada hari-, dan tanggal - sebagai yang telah disebutkan pada bagian permulaan -- dari akta ini dengan dihadiri oleh nona Irma Suryani -

dan tuan Insinyur Marwan Syukur, ke duanya pegawai Notaris dan bertempat tinggal di Pekanbaru, sebagai para saksi. ----------

-Akta ini setelah saya, Notaris, bacakan kepada penghadap dan para saksi, maka dengan seketika ditanda tangani oleh penghadap, para saksi dan saya, Notaris. --

-Dibuat dengan tanpa memakai sesuatu perubahan. ------

-Akta aselinya telah ditanda tangani secukupnya. -----

- Diterbitkan sebagai salinan. --

MOHAMAD DAHAD UMAR S.H.
Notaris Pekanbaru

PADA HARI INI Jum'at TGL 18-11-1994
AKTE INI TELAH DIDAFTARKAN DALAM BUKU REGISTER
YANG TERUNTUK BUAT MAKSUD ITU DIKEPANITERAAN
PENGADILAN NEGERI DI PEKANBARU DIBAWAH
NOMOR 280/ 1994/ CV
PANITERA / SEKRETARIS PENGADILAN NEGERI PEKANBARU

MUDIN DULLANI SH.
NIP. 040017015

BIAYA BIAYA	
LEGES	RP. 1.100
PENDAFTARAN	RP. 500
	-
	-
JUMLAH	RP. 1.600

KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0009458-AH.01.16 Tahun 2020
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan CV INDRAGIRI PUTRA

Kepada Yth.
Notaris MUKHLIS, SH
Jl. Prof. M. Yamin, SH, No. 25 B
Kota Pekanbaru

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 10 tanggal 06 Maret 2020 yang dibuat oleh Notaris MUKHLIS, SH berkedudukan di Kota Pekanbaru, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 09 Maret 2020 mengenai pendaftaran perubahan CV INDRAGIRI PUTRA berkedudukan di Kota Pekanbaru telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 09 Maret 2020

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

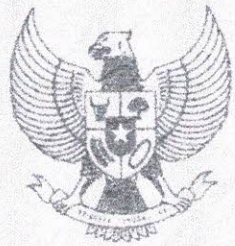
Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 09 Maret 2020
Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

"Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini dicetak dari Sistem Administrasi Badan Usaha"
Notaris di Pekanbaru

NOTARIS PEKANBARU

MUKHLIS,SH



MUKHLIS, SH
NOTARIS

SK. MENTERI KEHAKIMAN DAN HAM RI, TANGGAL 5 AGUSTUS 2002
NOMOR : C - 994. HT. 03. 01 - Th 2002

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH

SK. BPN NO. 2 - X.A - 2005 TGL 11 PEBRUARI 2005

KOTA PEKANBARU

Jln. Prof. M. Yamin, SH No. 25 B Telp./Fax. (0761) 24646
HP. 0812 754 2988
PEKANBARU - RIAU

SALINAN

AKTA

PERUBAHAN ANGGARAN DASAR

PERSEKUTUAN KOMANDITER

CV. INDRAGIRI PUTRA

NOMOR : = 10 =

TANGGAL : 06 Maret 2020

sebagai **Sekutu Komplementer**, bertindak sebagai sekutu --- Pengurus yang bertanggung jawab sepenuhnya atas hutang -- dan beban persekutuan dengan segala harta kekayaannya, -- sedangkan Tuan **AFRIZAL USMAN**, sebagai **Sekutu Komanditer**,- telah semufakat dan menyetujui mengenai Persekutuan ----- Komanditer **CV. INDRAGIRI PUTRA**, berkedudukan di Kota ---- Pekanbaru, yang termuat dalam akta pendirian tertanggal - 17-11-1994 (tujuh belas November seribu sembilan ratus -- sembilan puluh empat), Nomor: 52, yang dibuat dihadapan - MOHAMAD DAHAD UMAR, Sarjana Hukum, Notaris di Pekanbaru,- Anggaran dasar mana telah terdaftar di kantor ---------- Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pekanbaru, tertanggal ---- 18-11-1994 (delapan belas November seribu sembilan ratus- sembilan puluh empat), Nomor : 280/1994/CV, anggaran ---- dasar mana telah mengalami beberapa kali perubahan, ----- terakhir dengan akta tertanggal 18-05-2018 (delapan belas Mei dua ribu delapan belas), Nomor : 49, yang dibuat ---- dihadapan saya, Notaris di Pekanbaru, dan telah terdaftar dikantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pekanbaru, ------ tertanggal 21-05-2018 (dua puluh satu Mei dua ribu ------ delapan belas), Nomor : 144/Leg/CV/PRB/2018/PN.Pbr. ----- (selanjutnya dalam akta ini disebut juga "Persekutuan").- untuk- dan dengan ini merubah anggaran dasar Persekutuan, yaitu : ----------

I. Pasal 2 dirubah sedemikian rupa, sehingga untuk ------- selanjutnya berbunyi sebagai berikut : ----------

---------- **MAKSUD DAN TUJUAN** ----------

---------- **Pasal 2** ----------

1. Maksud dan tujuan persekutuan ini ialah : ----------

MOCHLIS, SH
NOTARIS PERANGIN

-**Bidang Konstruksi**, Kategori ini mencakup kegiatan --- ekonomi/lapangan usaha di bidang konstruksi, yaitu -- kegiatan konstruksi umum dan konstruksi khusus ------ pekerjaan bangunan gedung dan bangunan sipil. ------- Kegiatan konstruksi mencakup pekerjaan baru, -------- perbaikan, penambahan dan perubahan, pendirian ------ bangunan atau struktur prafabrikasi di lokasi proyek- dan juga konstruksi yang bersifat sementara, -------- Kegiatan konstruksi umum berupa konstruksi bangunan - tempat tinggal, bangunan kantor, pertokoan, dan ----- bangunan lainnya. Sedangkan konstruksi bangunan sipil seperti jalan kendaraan bermotor, jalan raya, ------- jembatan, terowongan, jalan rel, lapangan udara, ---- pelabuhan dan bangunan air lainnya, sistem irigasi, - sistem limbah, fasilitas industri, jaringan pipa dan- jaringan listrik, fasilitas olahraga, dan lain-lain.- Kegiatan konstruksi khusus, seperti penyiapan lahan,- instalasi gedung dan penyelesaian gedung dan -------- lain-lain, Pekerjaan konstruksi dapat dilakukan atas nama sendiri atau atas dasar balas jasa/kontrak, ---- sebagian pekerjaan dan dimungkinkan keseluruhan ----- pekerjaan konstruksi dapat disubkontrakan, Unit yang- melakukan subkontrak kegiatan konstruksi ---------- diklasifikasikan di sini. Kategori ini mencakup juga- kegiatan perbaikan bangunan gedung dan bangunan ----- sipil, Kategori ini dibedakan menjadi konstruksi ---- lengkap bangunan gedung, konstruksi lengkap bangunan- sipil, dan juga kegiatan konstruksi khusus, jika ---- hanya melakukan sebagian proses konstruksi, Persewaan

peralatan konstruksi dengan operatornya ----------
diklasifikasikan sebagai kegiatan konstruksi khusus,-
Kategori ini juga mencakup pengembangan proyek ------
konstruksi untuk bangunan gedung atau bangunan sipil-
dengan menggabungkan semua unsur keuangan, teknik dan
fisik untuk mewujudkan proyek dengan tujuan untuk ---
dijual, Jika proyek konstruksi dari kegiatan tersebut
dilakukan tidak untuk dijual, tetapi untuk ----------
dioperasikan (yaitu ruangan dalam bangunan tersebut -
disewakan, kegiatan industri pengolahan dalam -------
pabrik), maka diklasifikasikan sesuai dengan kegiatan
operasionalnya, yaitu real estat atau industri ------
pengolahan. ----------

-**Bidang Perdagangan Besar Dan Eceran ; Reparasi Dan --
Perawatan Mobil Dan Sepeda Motor**, Kategori ini ------
meliputi kegiatan ekonomi/lapangan usaha di bidang -
perdagangan besar dan eceran (yaitu penjualan tanpa-
perubahan teknis) dari berbagai jenis barang, dan --
memberikan imbalan jasa yang mengiringi penjualan --
barang-barang tersebut. Baik penjualan secara grosir
(perdagangan besar) maupun eceran merupakan tahap ---
akhir dalam pendistribusian barang dagangan. Kategori
ini juga mencakup reparasi mobil dan sepeda motor. --
Penjualan tanpa perubahan teknis juga mengikutkan ---
kegiatan yang terkait dengan perdagangan, seperti ---
penyortiran, pemisahan kualitas dan penyusunan ------
barang, pencampuran, pembotolan, pengepakan, --------
pembongkaran dari ukuran besar dan pengepakan ulang -

BURHLIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

menjadi ukuran yang lebih kecil, penggudangan, baik - dengan pendingin maupun tidak, pembersihan dan ------ pengeringan hasil pertanian, pemotongan lembaran kayu atau logam. Perdagangan besar adalah penjualan ------ kembali (tanpa perubahan teknis) baik barang baru --- maupun barang bekas kepada pengecer, industri, ------ komersial, institusi atau pengguna profesional, atau- kepada pedagang besar lainnya, atau yang bertindak -- sebagai agen atau broker dalam pembelian atau ------- penjualan barang, baik perorangan maupun perusahaan.- Bentuk utama kegiatan ini mencakup pedagang atau ---- saudagar perdagangan besar, yaitu pedagang ---------- perdagangan besar yang mendapatkan hak atas barang - barang yang dijualnya, seperti pedagang grosir, ----- pemborong, distributor, eksportir, importir, asosiasi koperasi, kantor penjualan dan kantor cabang -------- penjualan (tetapi bukan toko pengecer) yang dikelola- oleh unit-unit perusahaan industri maupun ---------- pertambangan, terpisah dari lokasi industri atau ---- penambangan dengan tujuan untuk memasarkan hasil,---- dengan demikian tidak hanya menerima pesanan yang --- harus dipenuhi melalui pengapalan langsung dari ----- lokasi industri maupun penambangan. Termasuk juga --- broker barang dagangan, pedagang komisi dan agen ---- serta pedagang pengumpul, pembeli dan asosiasi ------ koperasi yang diikutsertakan dalam pemasaran hasil--- hasil pertanian. Pedagang besar seringkali secara ---

fisik mengumpulkan, menyortir dan memisahkan kualitas barang dalam ukuran besar, membongkar dari ukuran --- besar dan mengepak ulang menjadi ukuran yang lebih -- kecil, misalnya produk farmasi; menyimpan, ---------- mendinginkan, mengantar dan memasang barang-barang,-- terlibat dalam promosi penjualan untuk pelanggannya - dan perancangan label. Perdagangan eceran adalah ---- penjualan kembali (tanpa perubahan teknis), baik ---- barang baru maupun bekas, utamanya kepada masyarakat umum untuk konsumsi atau penggunaan perorangan maupun rumah tangga, melalui toko, departement store, kios,- mail-order houses, penjual dari pintu ke pintu,------ pedagang keliling, koperasi konsumsi, rumah --------- pelelangan, dan lain-lain. Pada umumnya pedagang ---- pengecer memperoleh hak atas barang-barang yang ----- dijualnya, tetapi beberapa pedagang pengecer -------- bertindak sebagai agen, dan menjual atas dasar ------ konsinyasi atau komisi. ----------

-**Bidang Pengadaan Listrik, Gas, Uap, Air Panas Dan --- Udara Dingin**, Kategori ini mencakup kegiatan ------- ekonomi/lapangan usaha pengadaan tenaga listrik, gas- alam, uap panas, air panas dan sejenisnya melalui --- jaringan, saluran atau pipa infrastruktur permanen. - Dimensi jaringan/infrastruktur tidak dapat ditentukan dengan pasti, termasuk kegiatan pendistribusian ----- listrik, gas, uap panas dan air panas serta --------- sejenisnya dalam lokasi pabrik atau bangunan tempat -

HUSNILIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

tinggal. Kategori ini juga mencakup pengoperasian --- mesin pembangkit listrik dan gas, yang menghasilkan,- mengontrol dan menyalurkan tenaga listrik atau gas. - Juga mencakup pengadaan uap panas dan udara --------- dingin/sistem tata udara. Termasuk kegiatan produksi- es baik untuk kebutuhan konsumsi maupun kebutuhan --- lainnya. Kategori ini tidak mencakup pengoperasian - sarana air bersih dan pembuangan limbah/kotoran, ---- lihat golongan pokok 36 dan 37. Juga tidak mencakup - (khususnya jarak jauh) angkutan gas melalui saluran - pipa. ----------

2. Menyetujui Perubahan Dan Penyesuaian Klasifikasi Baku -- Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) Tahun 2017, Untuk ------ mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas persekutuan - dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagaiberikut: ------

41011-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Gedung Tempat Tinggal, Kelompok ini mencakup usaha -- pembangunan gedung yang dipakai untuk tempat tinggal, seperti rumah tempat tinggal, apartemen dan --------- kondominium. Termasuk pembangunan gedung untuk tempat tinggal yang dikerjakan oleh perusahaan real estat - dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung tempat tinggal. ----------

41012-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Gedung Perkantoran, Kelompok ini mencakup usaha ----- Pembangunan gedung yang dipakai untuk perkantoran, -- seperti kantor dan rumah kantor (rukan), Termasuk --- pembangunan gedung untuk perkantoran yang dikerjakan-

oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung ---------- perkantoran. ----------

41013-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----

Gedung Industri, Kelompok ini mencakup usaha -------- pembangunan gedung yang dipakai untuk industri, ----- seperti pabrik dan bengkel kerja. Termasuk kegiatan - perubahan dan renovasi gedung industri. ----------

41014-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----

Gedung Perbelanjaan, Kelompok ini mencakup usaha ---- Pembangunan gedung yang dipakai untuk perbelanjaan, - seperti mall, toserba, toko, rumah toko (ruko) dan - warung. Termasuk pembangunan ruko yang dikerjakan --- oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung ---------- perbelanjaan. ----------

41015-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----

Gedung Kesehatan, Kelompok ini mencakup usaha ------- pembangunan gedung yang dipakai untuk sarana -------- kesehatan, seperti rumah sakit, poliklinik, puskesmas dan balai pengobatan. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung kesehatan. ----------

41016-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----

Gedung Pendidikan, Kelompok ini mencakup usaha ------ pembangunan gedung yang dipakai untuk sarana ------- pendidikan, seperti sekolah, tempat kursus, --------- laboratorium dan bangunan penunjang pendidikan ------

MUKHLIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi ---
gedung pendidikan. ----------

41017-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----
Gedung Penginapan, Kelompok ini mencakup usaha ------
pembangunan gedung yang dipakai untuk penginapan, ---
seperti hotel, hostel dan losmen. Termasuk kegiatan -
perubahan dan renovasi gedung penginapan. ----------

41018-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----
Gedung Tempat Hiburan Dan Olahraga, Kelompok ini ----
mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk-
tempat hiburan, seperti bioskop, gedung kesenian dan
gelanggang olahraga. Termasuk pembangunan gedung ----
untuk tempat hiburan yang dikerjakan oleh perusahaan-
real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan --
perubahan dan renovasi gedung tempat hiburan dan ----
olahraga. ----------

41019-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----
Gedung Lainnya, Kelompok ini mencakup usaha ---------
pembangunan gedung yang dipakai untuk penggunaan ----
selain dalam Kelompok 41011 s.d. 41018, seperti -----
tempat ibadah, terminal/stasiun, bangunan monumental,
bangunan bandara, gudang dan lainnya. Termasuk ------
kegiatan perubahan dan renovasi gedung lainnya. -----

42111-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi Jalan Raya, Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, ------
peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan jalan, jalan-
raya dan jalan tol. Termasuk juga kegiatan ----------

pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, --- pelengkap dan perlengkapan jalan, seperti ---------- pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan dan rambu-rambu. ----------

42112-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Jembatan Dan Jalan Layang, Kelompok ini mencakup ---- usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan ---- perbaikan- jembatan dan jalan layang. Termasuk juga - kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan ----- penunjang, pelengkap dan perlengkapan jembatan dan -- jalan layang, seperti pagar/tembok penahan, drainase- jalan, marka -jalan, dan rambu-rambu. ----------

42113-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Landasan Pacu Pesawat Terbang, Kelompok ini mencakup- usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan ---- perbaikan landasan pacu pesawat terbang. Termasuk --- juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan- penunjang, pelengkap dan perlengkapan landasan pacu,- seperti pagar/tembok penahan, drainase landasan pacu, marka landasan pacu dan rambu-rambu. ----------

42114-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Jalan Rel Dan Jembatan Rel, Kelompok ini mencakup --- usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan jalan - rel dan jembatan rel. Seperti jalan rel dan jembatan- rel untuk kereta api. ----------

42115-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi ----- Terowongan, Kelompok ini mencakup usaha pembangunan,- Pemeliharaan dan perbaikan bangunan terowongan di --- bawah permukaan air, di bukit atau pegunungan dan di-

NELRHILIS, SH
PEKANBARU PEKANBARU

bawah permukaan tanah. ----------

42211-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----
Jaringan Irigasi, Kelompok ini mencakup usaha -------
pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan-
konstruksi jaringan air, sistem irigasi (kanal), ----
reservoir dan sifon dan drainase irigasi. ----------

42212-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----
Bangunan Pengolahan, Penyaluran Dan Penampungan Air -
Minum, Air Limbah Dan Drainase, Kelompok ini mencakup
usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan -------
bangunan penyadap dan penyalur air baku, bangunan ---
pengolahan air baku, bangunan menara air dan --------
reservoir air, jaringan penyalur dan distribusi serta
tangki air minum, bangunan jaringan air limbah dalam-
kota (jaringan pengumpul air limbah domestik/manusia-
dan air limbah industri) dan bangunan pengolahan air-
limbah, jaringan drainase pemukiman, kolam ----------
penampungan, bangunan pompa dan konstruksi bangunan -
sejenisnya. ----------

42213-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Konstruksi -----
Bangunan Elektrikal, Kelompok ini mencakup kegiatan -
pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan bangunan ----
elektrikal, seperti pembangkit dan transmisi tenaga -
listrik, serta jaringan pipa listrik lokal dan jarak-
jauh. Termasuk juga pembangunan gardu induk dan -----
pemasangan tiang listrik yang dimanfaatkan untuk ----
bangunan gedung (perumahan/pemukiman) maupun sarana -
transportasi kereta api. ----------

42218-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pembuatan/ ----- Pengeboran Sumur Air Tanah, Kelompok ini mencakup --- kegiatan khusus pembuatan/pengeboran untuk ---------- mendapatkan air tanah, baik skala kecil, skala ------ sedang, maupun skala -besar dan tekanan tinggi ------ sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam --- konstruksi gedung, dan- biasanya dikerjakan atas ---- dasar subkontrak. ----------

42911-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Kontruksi ------ Bangunan Prasarana Sumber Daya Air, Kelompok ini ---- mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan konstruksi bangunan prasarana sumber - daya air seperti bendungan (dam), bendung (weir), --- embung, pintu air, talang, chek dam, tanggul -------- pengendali banjir, tanggul laut, krib, waduk dan ---- sejenisnya. ----------

42915-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pengerukan, ---- Kelompok ini mencakup usaha pengerukan dan ---------- pemeliharaan sungai, pelabuhan, rawa, danau, alur --- pelayaran, kolam dan kanal, baik dengan sifat ------- pekerjaan ringan, sedang, maupun berat. Termasuk ---- pengerukan untuk pembuatan jalur transportasi air. -

43110-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pembongkaran, -- Kelompok ini mencakup usaha pembongkaran dan -------- penghancuran atau perataan gedung atau bangunan ----- lainnya serta pembersihannya. Tidak termasuk -------- penyiapan lahan untuk pertambangan minyak dan gas. --

43120-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Penyiapan Lahan,

Kelompok ini mencakup usaha penyiapan lahan untuk --- kegiatan konstruksi yang berikutnya, seperti jalan -- raya, pekerjaan gedung, pekerjaan sipil pertanian, -- perhubungan dan penyiapan lahan lainnya, seperti ---- peledakan bukit, tes pengeboran, pengurukan, -------- perataan, pemindahan tanah dan reklamasi pantai, ---- pembuatan saluran drainase. Kegiatan yang termasuk -- pada kelompok ini antara lain, seperti pembersihan -- tempat yang digunakan untuk bangunan, pembukaan lahan (penggalian, pengurukan, perataan lahan konstruksi, - penggalian parit, pemindahan, penghancuran atau ----- peledakan batu dan sebagainya), penggalian, --------- pengeboran dan pengambilan contoh untuk keperluan --- konstruksi, geofisika, geologi atau keperluan ------- sejenis, persiapan lahan untuk penambangan meliputi - pemindahan timbunan dan pengembangan serta persiapan- lahan dan properti mineral, tidak termasuk penyiapan- lahan untuk pertambangan minyak dan gas. Termasuk --- pembangunan lahan drainase dan pengeringan lahan ---- pertanian atau kehutanan. ----------

43221-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Instalasi ------ Saluran Air (Plambing), Kelompok ini mencakup ------- kegiatan instalasi- air bersih, air limbah dan ------ saluran drainase pada bangunan gedung baik untuk ---- tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal. Termasuk- kegiatan pemeliharaan- dan perbaikan instalasi ------ saluran air. ----------

43901-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pemasangan -----

Pondasi Dan Tiang Pancang, Kelompok ini mencakup ---- kegiatan khusus pemasangan berbagai pondasi dan tiang pancang untuk gedung, jalan/jembatan, bangunan ------ pengairan, dermaga dan sejenisnya sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung dan - konstruksi bangunan sipil dan biasanya dikerjakan --- atas dasar subkontrak. ----------

43903-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pemasangan ---- Atap/Roof Covering, Kelompok ini mencakup kegiatan - khusus pemasangan atap bangunan gedung baik untuk - tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal sebagai- bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam --------- konstruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas ---- dasar subkontrak. ----------

43904-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pemasangan --- Kerangka Baja, Kelompok ini mencakup kegiatan ----- khusus pemasangan kerangka baja sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak. --------

47521-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Barang Logam Untuk Bahan Konstruksi, Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus barang- logam untuk bahan konstruksi seperti baja tulangan,- baja profil, pelat baja, dan baja lembaran, pipa --- besi/baja, kawat tali, kawat nyamuk, paku, --------- mur/baut,- engsel, gerendel, kunci, anak kunci, ---- tangki air, menara air, rolling door, awning dan --- seng lembaran. ----------

MUKHLIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

47522-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Kaca, Kelompok ini mencakup usaha perdagangan Eceran khusus kaca lembaran untuk bahan konstruksi,- seperti- kaca lembaran bening, kaca lembaran buram, kaca lembaran bening berwarna dan kaca lembaran ---- berukir. ----------

47523-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Genteng, Batu Bata, Ubin Dan Sejenisnya Dari-Tanah Liat, Kapur, Semen Atau Kaca, Kelompok ini --- mencakup usaha perdagangan eceran khusus genteng, - batu bata dan ubin yang terbuat dari tanah liat, -- kapur, semen,- atau gelas untuk bahan konstruksi, - seperti gentengpres, genteng kodok, batu bata pres, batu bata berongga, bata tahan api, ubin lantai, -- ubin dinding,- ubin batako, termasuk juga lubang -- angin, bak mandi, - kloset, eternit, pipa irigasi - dan buis. ----------

47525-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Bahan Konstruksi Dari Porselen, Kelompok ini- mencakup usaha perdagangan eceran khusus bahan ---- konstruksi dari porselen, seperti kloset, bidet, -- wastafel, winoir, -- bak cuci, bak mandi dan ubin - dinding. ----------

47526-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Bahan Konstruksi Dari Kayu, Kelompok ini ---- mencakup usaha perdagangan eceran khusus bahan ---- konstruksi dari kayu, seperti papan, galar, papan - reng, papan lis, tiang telepon, tiang listrik, ---- balok bantalan, kusen - pintu/jendela, daun -------

pintu/jendela, ubin kayu, atap kayu (sirap), kayu - lapis tripleks, kayu lapis interior, teak wood, --- particle board, chip board, kayu pelapis dan kayu - lapis untuk cetak beton. ----------

47527-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan - Eceran Cat, Pernis Dan Lak, Kelompok ini mencakup-- usaha perdagangan eceran khusus berbagai macam cat- untuk bahan konstruksi, seperti cat dasar, cat ---- logam, cat -kayu dan cat tembok. Termasuk juga ---- perdagangan eceran email, dempul, plamir dan pernis dan lak. ----------

47528-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Berbagai Macam Material Bangunan, Kelompok -- ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus ------- berbagai macam material bangunan, seperti semen, --- pasir , paku, cat dan lain-lain. ----------

47529-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Bahan Dan Barang Konstruksi Lainnya, -------- Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran ----- khusus bahan dan barang konstruksi lainnya yang ---- belum tercakup dalam kelompok 47521 s.d. 47528, ---- seperti pipa dan selang dari plastik, formika, ----- plastik lembaran bergelombang, asbes semen rata, --- asbes semen berlapis dan pipa saluran asbes semen. - Termasuk perdagangan eceran pemotong rumput dan ---- alat mandi uap. ----------

47411-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Komputer Dan Perlengkapannya, Kelompok ini - mencakup usaha perdagangan eceran khusus macam-macam

komputer, **peralatan dan perlengkapannya.** ----------

47412-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Peralatan Video Game Dan Sejenisnya, Kelompok ini mencakup perdagangan eceran peralatan video game

47413-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan --- Eceran Piranti Lunak (Software), Kelompok ini ------ mencakup usaha perdagangan eceran khusus piranti -- lunak (software), seperti bermacam piranti lunak, - termasuk piranti lunak untuk video game. ----------

47414-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan - Eceran Alat Telekomunikasi, Kelompok ini mencakup - usaha perdagangan eceran alat telekomunikasi, ----- seperti handphone, pesawat telepon dan ---------- perlengkapannya lainnya. ----------

47415-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Perdagangan -- Eceran Mesin Kantor, Kelompok ini mencakup usaha - perdagangan eceran khusus mesin kantor selain ----- komputer, seperti bermacam mesin tik, mesin hitung, cash register dan sejenisnya. ----------

35201-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Pengadaan ---- Gas Alam Dan Buatan, Kelompok ini mencakup usaha -- pengolahan bahan bakar gas yang dapat dimanfaatkan- secara langsung sebagai bahan bakar di mana ------- pembuatannya disertai usaha peningkatan mutu gas, - seperti pemurnian, pencampuran dan proses lainnya - yang dihasilkan dari gas alam (termasuk LPG), ----- karbonasi dan gasifikasi batu bara, atau bahan ----

hidrokarbon lain. ----------

35202-Menjalankan Usaha Dalam Bidang Distribusi Gas Alam Dan Buatan, Kelompok ini mencakup usaha ------ penyaluran gas melalui jaringan yang bertekanan --- ekstra tinggi (lebih dari 10 bar); yang bertekanan- tinggi (antara 4 bar s.d. 10 bar); dan yang ------- bertekanan menengah ke bawah (di bawah 4 bar) baik- berasal dari produksi sendiri maupun produksi pihak lain sampai ke konsumen atau pelanggan. Penyaluran- gas melalui pipa atas dasar balas jasa atau fee, -- dimasukkan dalam kelompok 49300. Termasuk --------- penyaluran, distribusi dan pengadaan semua jenis -- bahan bakar gas melalui sistim saluran, perdagangan gas kepada konsumen melalui saluran, kegiatan agen- gas yang melakukan perdagangan gas melalui sistim - distribusi gas yang dioperasikan oleh pihak lain -- dan pengoperasian pertukaran komoditas dan -------- kapasitas pengangkutan bahan bakar gas. ----------

II. Pasal 4 dirubah sedemikian rupa, sehinga untuk ---------- selanjutnya berbunyi sebagai berikut : ----------

---------- **M O D A L** ----------

---------- **Pasal 4** ----------

-Modal persekutuan yaitu sebesar **Rp.200.000.000,-** (dua -- ratus juta rupiah), dan sewaktu waktu akan ternyata Dalam buku-buku persekutuan, dalam buku-buku mana juga akan --- terlihat bagian-bagian modal dari para sekutu dalam ----- persekutuan, untuk pertama kalinya dengan perbandingan -- sebagai berikut: ----------

MUZHLIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

1. -Tuan **HAEKAL AFRI FAUZAN** sebanyak **50% (lima puluh ----**
persen), dengan nominal sebesar **Rp. 100.000.000,-** ----
(seratus juta rupiah). ----------
2. -Tuan **AFRIZAL USMAN** sebanyak **50% (lima puluh persen)**,-
dengan nominal sebesar **Rp. 100.000.000**, (seratus juta-
rupiah). ----------

-Tiap-tiap penyetoran dalam modal tersebut oleh para ----
sekutu akan dilakukan atas pemufakatan mereka bersama dan
dimasukkan sebagai kredit dalam buku-buku persekutuan ---
serta untuk tiap-tiap penyetoran mana akan diberikan ----
suatu tanda penerimaannya yang sah sebagai bukti yang ---
ditandatangani oleh para sekutu bersama. ----------

-Selain modal para sekutu komplementer juga memberikan --
tenaga dan waktu serta kecakapannya kepada persekutuan. -

III. Syarat-syarat dan peraturan-peraturan lain dari ----------
persekutuan komanditer **CV. INDRAGIRI PUTRA**, berkedudukan -
di Kota Pekanbaru, yang tidak dirubah dalam akta ini tetap
berlaku dan mengikat semua sekutu sebagaimana adanya -----
semula. ----------

IV. Mengenai akta ini dan segala akibatnya para sekutu memilih-
tempat kedudukan hukum yang umum dan tetap di Kantor ------
Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pekanbaru. ----------

-Akta ini diselesaikan pada pukul 10.10 Wib (sepuluh lewat --
sepuluh menit) Waktu Indonesia Barat. ----------

---------- **DEMIKIANLAH AKTA INI** ----------

-Dibuat sebagai minuta dan diresmikan di Pekanbaru pada -
hari, tanggal dan jam seperti tersebut diatas pada ------
bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh : ----------

1. Tuan **RIAD LADIKA GUTAN, Sarjana Hukum, Magister** ---------

Kenotariatan, Karyawan Notaris, bertempat tinggal di ----
Pekanbaru, Jalan Garuda Mas Blok DD Nomor 6, Rukun ------
Tetangga 003, Rukun Warga 008, Kelurahan Labuh Baru -----
Timur, Kecamatan Payung Sekaki, pemegang Nomor Induk ----
Kependudukan : 1471111603940021. ----------

2. Nona **WAHYUNI FADILA**, Karyawan Notaris, bertempat tinggal-
di Pekanbaru, Jalan Prof M yamin Gang Reka Nomor 01, ----
Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 001, Kelurahan Sukaramai,
Kecamatan Pekanbaru, pemegang Nomor Induk Kependudukan :-
1471024608940001. ----------

-kedua-duanya pegawai kantor Notaris dan bertempat ------
tinggal di Pekanbaru sebagai saksi-saksi. ----------

-Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada para --
penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap, ---
para saksi dan saya, Notaris menanda-tangani akta ini. --

-Dilangsungkan dengan tanpa memakai suatu perubahan -----
apapun. ----------

-Minuta akta ini telah ditanda tangani dengan sempurna. -

-Dikeluarkan sebagai salinan yang sama bunyinya. --------

Notaris di Pekanbaru

(**MUKHLIS, SH**)

PROVINSI RIAU
KOTA PEKANBARU

NIK : 1471050311000001



Nama : HAEKAL AFRI FAUZAN
Tempat/Tgl Lahir : PEKANBARU, 03-11-2000
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : JL. SWADAYA I NO.29
RT/RW : 002/011
Kel/Desa : BAMBUKUNING
Kecamatan : TENAYAN RAYA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : BELUM KAWIN
Pekerjaan : PELAJAR/MAHASISWA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

KOTA PEKANBARU
11-01-2018

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 84.975.726.5-211.000
HAEKAL AFRI FAUZAN
NIK 1471050311000001

JL SWADAYA I NO. 29 RT 002 RW 011
REJOSARI, TENAYAN RAYA
KOTA PEKANBARU RIAU

KPP PRATAMA PEKANBARU SENAPELAN

PROVINSI RIAU
KOTA PEKANBARU

NIK : 1471051206670001

Nama : AFRIZAL USMAN
Tempat/Tgl Lahir : PEKANBARU, 12-06-1967
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : JL. SWADAYA I NO.29
RT/RW : 002/011
Kel/Desa : BAMBUKUNING
Kecamatan : TENAYAN RAYA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA PEKANBARU
25-06-2018

KARTU TANDA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 08.121.69[illegible]-211.000

AFRIZAL USMAN

Jl. Swadaya I No.29 RT.02 RW.11
Rejosari, Tenayan Raya
Pekanbaru - RIAU

TERDAFTAR : 05-06-2006

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 01.507.810.8-211.000

CV INDRAGIRI PUTRA

JL SWADAYA I NO 29 RT 002 RW 010
Rejosari,Tenayan Raya
Pekanbaru-Riau

TERDAFTAR : 01/02/2013

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP RIAU DAN KEPULAUAN RIAU
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA PEKANBARU SENAPELAN

JL. JEND. SUDIRMAN NO. 247
PEKANBARU 28116

Telepon :
Fax :

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
Nomor : PEM-00509/WPJ.02/KP.0303/2013

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) / Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama	:	CV.INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	**01.507.810.8-211.000**
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	:	42111 - KONSTRUKSI JALAN RAYA
4. Alamat	:	JL SWADAYA I NO 29 RT 002 RW 010,REJOSARI, TENAYAN RAYA, PEKANBARU, R I A U 28241
5. Merk/Akronim	:	-
6. Status Modal	:	SWASTA
7. Pusat Usaha	:	PUSAT
8. Kewajiban Pajak	:	[X] PPh Pasal 4 (2) [X] PPh Pasal 23 [X] PPh Pasal 15 [X] PPh Pasal 25 [X] PPh Pasal 19 [X] PPh Pasal 26 [X] PPh Pasal 21 [X] PPh Pasal 29 [ ] PPh Pasal 22

telah terdaftar pada tata usaha kami.

Pekanbaru, 01 Februari 2013
an Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA PEKANBARU SENAPELAN
KANWIL DJP RIAU DAN KEPULAUAN RIAU

MARIYALDI
NIP. 197103271998031002

*) Coret yang tidak perlu

07/03/2013

JL. JEND. SUDIRMAN NO. 247

PEKANBARU 28116

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP RIAU DAN KEPULAUAN RIAU
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA PEKANBARU SENAPELAN

Telepon :

Fax :

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

No : PEM-01179/WPJ.02/KP.0303/2013

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2)/Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama	:	CV.INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	01.507.810.8-211.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	:	42111 - KONSTRUKSI JALAN RAYA
4. Alamat	:	JL SWADAYA I NO 29 RT 002 RW 010,REJOSARI TENAYAN RAYA PEKANBARU R I A U - 28241
5. Merek/Akronim	:	-
6. Status Modal	:	SWASTA
7. Status Usaha	:	PUSAT
8. Kewajiban Pajak	:	[ ] PPN [ ] PPnBM

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Pekanbaru, 07 Maret 2013
A.n Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA PEKANBARU SENAPELAN
KANWIL DJP RIAU DAN KEPULAUAN RIAU

MARIYATI
NIP. 19710327 199803 1002

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120203870474

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
No. Telepon	: 0761 2261 0___
Email	: putraindragiricv@yahoo.co.id
3. Status Penanaman Modal	: PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
5. Skala Usaha	: Usaha Kecil

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepabeanan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Khusus untuk KBLI dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 7 Agustus 2019
Perubahan ke-1, tanggal: 21 Desember 2022

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 20 Maret 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120203870474

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A.Tabel Kegiatan Usaha yang Memiliki Perizinan Berusaha yang Berlaku Efektif sebelum implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	41011	KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT TINGGAL	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
2	41015	KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
3	41016	KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
4	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
5	47415	PERDAGANGAN ECERAN MESIN KANTOR	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
6	47591	PERDAGANGAN ECERAN FURNITUR	JL. SWADAYA I NO. 29 , Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
7	47762	PERDAGANGAN ECERAN TANAMAN HIAS, BIBIT BUAH-BUAHAN DAN TANAMAN OBAT	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
8	47411	PERDAGANGAN ECERAN KOMPUTER DAN PERLENGKAPANNYA	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
9	47726	PERDAGANGAN ECERAN ALAT LABORATORIUM,	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru,	Izin Usaha

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

		FARMASI DAN KESEHATAN	Provinsi Riau	
10	47528	PERDAGANGAN ECERAN BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
11	42212	KONSTRUKSI BANGUNAN PENGOLAHAN, PENYALURAN DAN PENAMPUNGAN AIR MINUM, AIR LIMBAH DAN DRAINASE	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
12	42112	KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha
13	47420	PERDAGANGAN ECERAN KHUSUS PERALATAN AUDIO DAN VIDEO DI TOKO	JL. SWADAYA I NO. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau	Izin Usaha

B.Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

B.1. Tabel Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Risiko Rendah Perizinan Tunggal

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha		Jenis Produksi	Nomor SNI dan/atau SH*
					Jenis	Legalitas		
1	32909	Industri Pengolahan Lainnya YTDL	Jalan Swadaya I, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha	Industri Pengolahan Lainnya YTDL	Sertifikasi jaminan produk halal difasilitasi BPJPH

* SNI: Standar Nasional Indonesia, SH: Sertifikat Halal

B.2. Tabel Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Selain Perizinan Tunggal

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	Jalan Swadaya I, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
2	42911	Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air	Jalan Swadaya I, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292	Menengah Tinggi	NIB	Terbit	
					Sertifikat Standar	- Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

						mulai beroperasi/produksi
3	42922	Jasa Pekerjaan Konstruksi Pelindung Pantai	Jalan Swadaya I, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912020387047400080001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120203870474
3. Alamat Kantor : JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan
6. Lokasi Usaha : JL. Swadaya I No. 29 Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400080001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BG.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-19
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-18

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG005	Umum	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	MUHAMMAD ARMANSYAH F 2249 02317 2023 0227763 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740008

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan
7. Lokasi Usaha	: JL. Swadaya I No. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 16 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740008

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912020387047400060001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120203870474
3. Alamat Kantor : JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau
   Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 41016 - Konstruksi Gedung Pendidikan
6. Lokasi Usaha : JL. SWADAY I NO.29 Kelurahan: Rejosari Kecamatan: Tenayan Raya Kab/Kota: Kota Pekanbaru Provinsi: Riau Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau
   Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 23 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 23 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400060001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BG.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-23
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-22

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG006	Umum	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	MUHAMMAD ARMANSYAH F 2249 02317 2023 0227763 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740006

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 41016 - Konstruksi Gedung Pendidikan
7. Lokasi Usaha	: JL. SWADAY I NO.29 Kelurahan: Rejosari Kecamatan: Tenayan Raya Kab/Kota: Kota Pekanbaru Provinsi: Riau, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 23 Juni 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740006

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 91202038704740009000 1

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120203870474
3. Alamat Kantor : JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 41019 - Konstruksi Gedung Lainnya
6. Lokasi Usaha : JL. Swadaya I No. 29 Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400090001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BG.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-19
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-18

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG009	Umum	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	MUHAMMAD ARMANSYAH F 2249 02317 2023 0227763 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740009

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 41019 - Konstruksi Gedung Lainnya
7. Lokasi Usaha	: JL. Swadaya I No. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 16 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740009

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41019	Konstruksi Gedung Lainnya	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 912020387047400020001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120203870474
3. Alamat Kantor : JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau
   Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 42101 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan
6. Lokasi Usaha : Jalan Swadaya I Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau
   Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400020001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BS.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-19
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-18

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BS001	Umum	42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	ABDURRAHMAN LATIF JUMAR F 2249 00934 2024 0227764 SI 03
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740002

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 42101 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan
7. Lokasi Usaha	: Jalan Swadaya I, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 Pasal 204.

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740002

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 Pasal 204.	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912020387047400070001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1.	Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2.	Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3.	Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28281
4.	Status Penanaman Modal	: Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5.	Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 42102 - Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass
6.	Lokasi Usaha	: JL. Swadaya I No. 29 Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400070001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BS.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-19
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-18

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BS002	Umum	42102	Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass	ABDURRAHMAN LATIF JUMAR F 2249 02318 2023 0227764 SI 04
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740007

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 42102 - Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass
7. Lokasi Usaha	: JL. Swadaya I No. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 16 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740007

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
42102	Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912020387047400100001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120203870474
3. Alamat Kantor : JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 42911 - Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air
6. Lokasi Usaha : JL. Swadaya I No. 29 Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau Kode Pos: 28292

Telah memenuhi persyaratan:

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 19 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912020387047400100001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. INDRAGIRI PUTRA:

Asosiasi yang diikuti	: GAPENSI
Nama PJBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN
Nama PJTBU	: HAEKAL AFRI FAUZAN / F 2249 03339 2023 0161464 SI 03
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: putraindragiricv@yahoo.co.id
NPWP	: 015078108211000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BS.K.01.2024.0062645
Ditetapkan tanggal	: 2024-01-19
Masa Berlaku s.d.	: 2027-01-18

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BS010	Umum	42911	Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air	ABDURRAHMAN LATIF JUMAR F 2249 03344 2023 0227764 SI 09
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91202038704740010

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV INDRAGIRI PUTRA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120203870474
3. Alamat Kantor	: JL. SWADAYA I NO.29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28281
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0761 2261 0___
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 42911 - Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air
7. Lokasi Usaha	: JL. Swadaya I No. 29, Desa/Kelurahan Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, Kode Pos: 28292
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 16 Januari 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2024

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

BPJS Ketenagakerjaan

SERTIFIKAT KEPESERTAAN

NOMOR : 170000000214797

Nama Badan Usaha / Asosiasi	:	INDRAGIRI PUTRA CV
NPP	:	17066598
Alamat	:	JL SWADAYA I NO 29 REJOSARI TENAYAN RAYA
		TENAYAN RAYA - KOTA PEKANBARU
		RIAU 28281

Telah terdaftar sebagai peserta BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

Ditetapkan Di : JAKARTA
Pada Tanggal : 22-JUNI-2017

BADAN USAHA / ASOSIASI INI TELAH MENGIKUTI PROGRAM JAMINAN PENSIUN TERHITUNG SEJAK : JUNI-2017

BPJS Ketenagakerjaan
DIREKSI

AGUS SUSANTO
DIREKTUR UTAMA

Nomor Kendali : 2016 - 053125

PEMERINTAH KOTA PEKANBARU
KECAMATAN TENAYAN RAYA
KELURAHAN BAMBUKUNING
Jalan Karya Bakti, Kode Pos 28281

SURAT KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN

Nomor : 410/ BK- PPM / 42 / 2022

Lurah Bambukuning Kecamatan Tenayan Raya Kota Pekanbaru, dengan ini menerangkan bahwa:

Nama	: **HAEKAL AFRI FAUZAN**
Tempat/Tgl Lahir	: Pekanbaru, 03-11-2000
Nomor KTP	: 1471050311000001
Pekerjaan	: Wiraswasta
Alamat	: Jl. Swadaya I No.29 Kel. Bambukuning
Jenis Usaha	: **Kontraktor**
Merek Usaha	: **"CV. INDRAGIRI PUTRA"**
Alamat Usaha	: Jl. Swadaya I No. 29 Kel. Bambukuning .

Berdasarkan Surat Keterangan dari RT. 002 / RW. 011 Kelurahan Bambukuning, nama yang tersebut di atas Adalah benar memiliki Perusahaan yang bernama **"CV. INDRAGIRI PUTRA".** Perusahaan tersebut berdomisili di **Jl. Swadaya I No. 29 RT. 002 / RW. 011** Kelurahan Bambukuning Kecamatan Tenayan Raya Kota Pekanbaru.

Demikian Surat keterangan ini diberikan untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pekanbaru, 13 April 2022
LURAH BAMBUKUNING

FARID IRWAN MAULANA, S.IP
NIP. 19881020 200701 1 001

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA
(Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Konstruksi kepada:

Nama Perusahaan	:	CV INDRAGIRI PUTRA
Nomor Induk Berusaha	:	9120203870474
Alamat Kantor / Korespondensi	:	JL. SWADAYA I NO.29, Kel. Bambukuning, Kec. Tenayan Raya, Kota Pekanbaru, Prov. Riau
Kode KBLI	:	Lihat Lampiran
Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Lokasi Usaha	:	Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama	:	31 Oktober 2019
Perubahan ke -12 Tanggal	:	27 Mei 2021

Dicetak tanggal : 05 Juli 2021

Profil Peraturan Unduh Informasi Publik Internasional Pencarian...

djp

Halo, **INDRAGIRI PUTRA**

KSWP
KONFIRMASI STATUS WAJIB PAJAK

INFO KSWP

Petunjuk Pengisian

PROFIL WAJIB PAJAK

NIK / NPWP16	0015078108211000
NPWP15	015078108211000
NAMA WP	INDRAGIRI PUTRA
ALAMAT	JL SWADAYA I - KOTA PEKANBARU

PROFIL PEMENUHAN KEWAJIBAN SAYA

Untuk Keperluan: Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)

1	**NPWP**	**Valid**
2	**SPT Tahunan PPh dua tahun terakhir**	**Valid**

Pajak Kita, Untuk Kita

PRANALA Kementerian Keuangan APBN Kita Edukasi Pajak Reformasi Perpajakan Prasyarat Hubungi Kami

Kritik & Saran

Ikuti Kami

Gmail indragiri putra <indragiriputracv2020@gmail.com>

[e-Form] Bukti Penerimaan Elektronik

1 message

Direktorat Jenderal Pajak <no-reply@pajak.go.id> Fri, Apr 25, 2025 at 7:02 PM
To: indragiriputracv2020@gmail.com

Penyampaian SPT Elektronik
Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : INDRAGIRI PUTRA
NPWP : 015078108211000 / 0015078108211000
NITKU : 001507810821100000000
Tahun Pajak : 2024
Masa Pajak : 01/12
Jenis SPT : 1771
Pembetulan ke : 0
Status SPT : Nihil
Nominal : 0
Tanggal Penyampaian : 25/04/2025
Nomor Tanda Terima Elektronik : 20108406511251025401

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

PENTING

Informasi yang disampaikan melalui e-mail ini hanya diperuntukkan bagi pihak penerima sebagaimana dimaksud pada tujuan e-mail ini saja. E-mail ini dapat berisi informasi atau hal-hal yang secara hukum bersifat rahasia. Segala bentuk kajian, penyampaian kembali, penyebarluasan, penyediaan untuk dapat diakses, dan/atau penggunaan lain atau tindakan sejenis atas informasi ini oleh pihak baik orang maupun badan selain dari pihak yang dimaksud pada tujuan e-mail ini adalah dilarang dan dapat diancam sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Jika karena suatu kesalahan anda menerima informasi ini harap menghubungi Direktorat Jenderal Pajak c.q. Direktorat KITSDA dan segera menghapus e-mail ini beserta setiap salinan dan seluruh lampirannya.

Setiap pengguna Email Pajak harus mencantumkan identitas atau Email Signature untuk setiap email yang dikirimkan dengan format sesuai dengan yang tercantum dalam SE-136/PJ/2010 Huruf E Angka 4

CV. INDRAGIRI PUTRA

KONTRAKTOR - SUPPLIER

Kantor Cabang Kepulauan Riau :
Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 (Lantai 2)
Sei Binti, Sagulung, Kota Batam - Kepulauan Riau
0815 3653 8868; cvindragiriputra.kepri@gmail.com

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 010/SP-IPCK/VI/2025

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Moch. Nurhadi

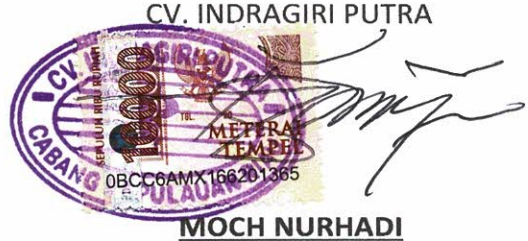
Nama Perusahaan : PT. INDRAGIRI PUTRA

Jabatan : Direktur Cabang

Dengan ini menyatakan bahwa **CV. INDRAGIRI PUTRA** Cabang Kepulauan Riau sa'at ini beralamat di **Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 (Lantai 2), Sei Binti, Sagulung, Kota Batam, Kepulauan Riau**, sesuai dengan Akta Pembukaan Cabang Dan Kuasa CV. Indragiri Putra Nomor : 39, Tanggal 23 Mei 2025 dan Surat Keterangan Domisili Perusahaan Nomor 02/002/V/2025, Tanggal 23 Mei 2025.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Batam, 12 Juni 2025
CV. INDRAGIRI PUTRA



MOCH NURHADI
Direktur Cabang

MUKHLIS, SH
NOTARIS

SK. MENTERI KEHAKIMAN DAN HAM RI, TANGGAL 5 AGUSTUS 2002
NOMOR : C - 994. HT. 03. 01 - Th 2002

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
SK. BPN NO. 2 - X.A - 2005 TGL 11 PEBRUARI 2005

KOTA PEKANBARU

Jln Prof. M. Yamin, SH No. 25 B Telp./Fax. (0761) 24646
HP. 0812 754 2988
PEKANBARU - RIAU

SALINAN

AKTA

PEMBUKAAN CABANG DAN KUASA

CV. INDRAGIRI PUTRA

NOMOR : = 59 =

TANGGAL : 23 MEI 2025

MUKHLIS, SH
NOTARIS PEKANBARU

PEMBUKAAN CABANG DAN KUASA

CV. INDRAGIRI PUTRA

Nomor : 39.

Pada hari ini, Jumat, tanggal 23-05-2025 (dua puluh tiga Mei dua ribu dua puluh lima) pukul 14.00 Wib (empat belas), Waktu Indonesia Barat. ----------

Menghadap kepada saya, **MUKHLIS**, **Sarjana Hukum**, Notaris di Pekanbaru, dengan dihadiri para saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akta ini: ----------

Tuan **HAEKAL AFRI FAUZAN**, lahir di Pekanbaru, pada tanggal 03-11-2000 (tiga November dua ribu), Pelajar/Mahasiswa, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Provinsi Riau, Kota Pekanbaru, Jalan Swadaya I Nomor 29, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 011, Kelurahan Bambu Kuning, Kecamatan Tenayan Raya, pemegang Nomor Induk Kependudukan: 1471050311000001.-

Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku jabatan **Direktur/Sekutu Komplementer**, sedemikian mewakili Perseroan, dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama Perseroan Komanditer **CV. INDRAGIRI PUTRA**, berkedudukan di **Kota Pekanbaru**, anggaran dasarnya termuat dalam akta pendirian tertanggal 17-11-1994 (tujuh belas November seribu sembilan ratus sembilan puluh empat), Nomor: 52, yang dibuat dihadapan MOHAMAD DAHAD UMAR, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Pekanbaru, dan telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pekanbaru tanggal 18-11-1994 (delapan belas November seribu sembilan ratus sembilan puluh empat) Nomor: 280/1994/CV, Anggaran dasar mana

telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir dengan akta tertanggal 06-03-2020 (enam Maret dua ribu dua puluh), Nomor: 10, yang dibuat dihadapan Saya Notaris, dan telah disimpan dalam Sistem Administrasi Badan Usaha Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, tertanggal ---- 09-03-2020 (sembilan Maret dua ribu dua puluh), Nomor: AHU-0009458-AH.01.16 Tahun 2020. ----------

Salinan akta terakhir mana bermaterai cukup, telah di perlihatkan kepada saya, Notaris. ----------
(selanjutnya dalam akta ini disebut dengan **Perseroan**).-
Dalam melakukan tindakan hukum ini telah mendapat persetujuan dari **Komanditer** dan turut menandatangani minuta akta ini : ----------

Tuan **AFRIZAL USMAN**, lahir di Pekanbaru, pada tanggal 12-06-1967 (dua belas Juni seribu sembilan ratus enam puluh tujuh), Wiraswasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Provinsi Riau, Kota Pekanbaru, Jalan Swadaya I Nomor 29, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 011, Kelurahan Bambu Kuning, Kecamatan Tenayan Raya, pemegang Nomor Induk Kependudukan: ----------
1471051206670001. ----------

Para penghadap dikenal oleh saya, Notaris. ----------
Para penghadap yang bertindak dalam kedudukannya ------
seperti tersebut diatas menerangkan dengan ini : ------

a. Membuka Cabang Perseroan khusus di wilayah **Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau**, yang beralamat di Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A Nomor 1 Lantai 2, Kelurahan Sei Binti, Kecamatan Sagulung. -
b. Mengangkat sebagai **Kepala Cabang** Perseroan tersebut serta memberi kuasa kepada : ----------

Tuan **MOCH NURHADI**, lahir di Malang, pada tanggal 08-08-1969 (delapan Agustus seribu sembilan ratus

enam puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, Arsitek, bertempat tinggal di Provinsi Kepulauan Riau, Kota Batam, Rindang Garden Blok OK H2 Nomor 12, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 023, Kelurahan Buliang, Kecamatan Batu Aji, pemegang Nomor Induk Kependudukan: 2171100808699003. ----------

---------- **K H U S U S** ----------

- Untuk dengan mengindahkan segala peraturan dari pihak yang berwajib membuka, mengurus dan memimpin sebagai **Kepala Cabang** Perseroan tersebut di wilayah **Provinsi Kepulauan Riau**, dan mewakili Perseroan tersebut dimana saja dan terhadap siapapun juga, untuk itu melakukan segala tindakan dan perbuatan yang diperkenankan menurut undang-undang guna menjamin lancarnya jalan usaha Perseroan tersebut, dan selanjutnya : ----------

-Membela, mengawasi dan memperhatikan serta ----------
mempertahankan segala usaha yang termasuk dalam bidang maksud dan tujuan Perseroan tersebut; ----------

-Membuat perjanjian-perjanjian baik dengan instansi ---
pemerintah maupun swasta serta menanda-tangani surat --
.surat, menandatangani kontrak-kontrak, beserta dokumen lainnya yang bersangkutan dengan paket pekerjaan tersebut, melaksanakan perjanjian perjanjian itu atau agar dipenuhi oleh pihak lainnya; ----------

-Mengajukan penawaran-penawaran (offertes) kepada instansi-instasi yang bersangkutan dengan usaha-usaha dan kegiatan-kegiatan perseroan tersebut serta pihak-pihak lain, menurut syarat-syarat perjanjian-perjanjian yang disetujui oleh Penerima Kuasa dan menandatangani surat-surat itu. ----------

-Membuat perjanjian-perjanjian asuransi terhadap segala bahaya, membayar premienya, mengurus dan mengatur kerugian dan menerima uang ganti kerugiannya;

-Menetapkan dan memilih barang-barang yang akan diimpor atau diekspor baik tentang jenis maupun banyaknya; ----
-Menanda-tangani kognossement atau surat-surat -------- pengiriman atau penerimaan barang-barang, suruh ------- memuat/membongkar barang-barang dari kapal atau gudang dan alat-alat lainnya serta mengatur dan menetapkan --- syarat-syaratnya; ----------
-Membayar semua bea masuk dan keluar, cukai dan pajak - pajak lainnya dan untuk itu meminta kwitansinya serta - menyangkal penagihan-penagihan yang tidak semestinya; -
-Menerima kembali pembayaran bea, cukai dan/atau pajak yang ternyata dibayar lebih; ----------
-Menanda-tangani serta memberikan atau mengeluarkan --- surat-surat wesel, orderbriefjes dan surat-surat dagang lainnya, menerima atau menolak surat-surat seperti itu, membayar atau memprotes surat-surat itu dan pada umumnya melakukan segala perbuatan yang oleh hukum dipandang sebagai perniagaan wesel; ----------
-Menagih dan menerima segala uang yang Perseroan ------ tersebut berhak menerimanya berdasarkan atas apapun --- juga serta memberikan kwitansinya, dan jika ditolak, -- ditunda, mengurus sebagaimana mestinya, membayar segala hutang, membuat perdamaian dan menetapkan syarat-syarat serta perjanjian-perjanjiannya; ----------
-Menyewa rumah, tempat, ruangan atau alat-alat -------- dengan harga dan perjanjian-perjanjian yang dianggap -- pantas oleh penerima kuasa, menempati atau ---------- memberhentikannya dengan meminta atau tidak meminta --- ganti kerugiannya; ----------
-Menerima segala surat, baik yang tercatat maupun yang- tidak tercatat, paket-paket, surat-surat kawat, wesel - wesel pos, barang-barang dan/atau surat-surat berharga;
-Mengangkat atau melepas pegawai-pegawai dan menentukan

gaji mereka; ----------
-Mengurus pajak, minta turun atau minta diperiksa lagi atau dihapuskan penetapan-penetapan pajak dan mengatur satu dan lainnya sampai selesai; ----------
-Minta seorang atau badan yang tidak membayar hutang -- dinyatakan pailit dan mengurus didalam pailissement; --
-Menghadiri rapat-rapat penagih hutang, memberi usul -- usul dan mengeluarkan suara, memajukan atau melawan --- penagihan-penagihan, bersumpah, minta atau menolak ---- sumpah, membuat dan menerima keputusan, minta keputusan yang lebih tinggi, menjalankan keputusan-keputusan, --- membuat atau menolak perdamaian atau berdaya lainnya -- menurut hukum; ----------
-Menghadap pada Polisi, Pengadilan, panitia-panitia, -- pembesar-pembesar, pegawai-pegawai negeri lainnya, ---- memajukan atau melawan tuntutan-tuntutan, mengurus ---- perkara-perkara, mengangkat pengacara-pengacara dan --- jurusita-jurusita dengan memberikan kuasa kepada mereka serta mencabut kembali kuasa itu; ----------
-Tentang satu dan lainnya tersebut diatas, membuat, --- suruh membuat, menanda-tangani dan memasukkan segala -- akta, permohonan-permohonan dan surat-surat lainnya, -- memilih tempat kedudukan hukum dan selanjutnya melakukan segala perbuatan apapun juga yang oleh penerima kuasa dipandang perlu dan berguna bagi Perseroan tersebut; ----------

- Kuasa ini diberikan dengan ketentuan; ----------

1. Menyampaikan laporan secara berkala secara teratur dan tertulis mengenai kegiatan-kegiatan yang telah dan akan dilakukan berikut pencatatan pembukuan keuangan pada tiap-tiap awal bulan. ----------
2. Bahwa Penerima Kuasa tidak berhak untuk memindahkannya, baik seluruhnya maupun sebagian saja

kepada pihak lain, jika tidak mendapat persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pemberi Kuasa, akan tetapi Penerima Kuasa berhak atas resikonya sendiri memberi kuasa lagi kepada orang/pihak lain untuk melakukan-tindakan yang terlahir dan/atau timbul dari pada Pemberian Kuasa ini. ----------

3. Bahwa Penerima Kuasa **dapat membuka rekening** sendiri atas nama perusahaan dengan ketentuan harus mendapatkan persetujuan tertulis dari Direktur Pusat/Pemberi Kuasa. ----------

4. Bahwa Penerima Kuasa tidak berhak mengeluarkan Faktur pajak tanpa persetujuan dari Pemberi Kuasa dan dengan ketentuan selanjutnya, bahwa untuk : ----
   a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang Perseroan di Bank-Bank); ----------
   b. membeli, menjual atau dengan cara lain melepaskan hak-hak atas harta tetap dan perusahaan-perusahaan atau memberati harta kekayaan Perseroan); --------
   c. mengikat Perseroan sebagai penjamin; ----------

   -Penerima Kuasa harus mendapat persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pemberi Kuasa, satu dan lain dengan memperhatikan ketentuan tersebut dalam anggaran dasar Perseroan tersebut; ----------

5. Segala resiko termasuk didalamnya permasalahan teknis, administrasi, hukum, keuangan dan perpajakan yang timbul karena pemberian kuasa cabang ini ditanggung oleh Penerima Kuasa. ----------

- Kuasa ini berlaku untuk jangka waktu **2 tahun** terhitung sejak tanggal akta ini. ----------
- Selanjutnya para penghadap menyatakan dengan ini, menjamin akan kebenaran identitas para penghadap sesuai tanda pengenal yang diberikan/disampaikan kepada saya,

Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas identitas tersebut. ----------

Akta ini diselesaikan pada pukul 14.10 Wib (empat belas lewat sepuluh menit) Waktu Indonesia Barat. ----------

---------- **DEMIKIANLAH AKTA INI** ----------

Dibuat sebagai minuta dan diresmikan di Pekanbaru pada hari, tanggal dan jam seperti tersebut diatas pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh : ----------

1. Nona **YELLA ANDRIANI**, **Sarjana Hukum**, Karyawan Notaris, bertempat tinggal di Kabupaten Indragiri Hulu, Dusun IV Sei Ubo, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 005, Desa/Kelurahan Pauh Ranap, Kecamatan Peranap, pemegang Nomor Induk Kependudukan: 1402054707930003. ----------
2. Nona **SEPTIANA WULANDARI**, **Sarjana Hukum**, Karyawan Notaris, bertempat tinggal di Kabupaten Kuantan Singingi, Kampung Baru Timur, Rukun Tetangga 005, Rukun Warga 003, Kelurahan/Desa Kampung Baru Timur, Kecamatan Cerenti, pemegang Nomor Induk Kependudukan: 1409055309970002.----------

-Keduanya untuk sementara berada di Pekanbaru. -----

Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap, para saksi dan saya, Notaris menanda-tangani akta ini.-

Dilangsungkan dengan tanpa memakai suatu perubahan ---- apapun. ----------

Minuta akta ini telah ditanda tangani dengan sempurna.-

Dikeluarkan sebagai salinan yang sama bunyinya. -------

Notaris di Pekanbaru



(**MUKHLIS, SH**)

PEMERINTAH KOTA BATAM
KECAMATAN SAGULUNG
KELURAHAN SUNGAI BINTI
Kantor : Jln Sungai Binti Kampung Ujung Kolam Sagulung – Batam Kode Pos : 29434

SURAT KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN

Nomor : 02/002/V/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini Lurah Sungai Binti Kecamatan Sagulung, Kota Batam dengan ini menerangkan :

Nama	: MOCH. NURHADI
Jenis Kelamin	: Laki – Laki
Tempat Tanggal Lahir	: Malang, 08 Agustus 1969
Status Perkawinan	: Kawin
Kewarganegaraan	: Indonesia
Agama	: Islam
Pekerjaan	: Arsitek
NIK	: 2171100808699003
Alamat KTP	: Rindang Garden Blok H2 No 12 RT 001 RW 023 Keluraha Buliang – Kecamata Batu Aji
Alamat Domisili CV	: Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No 1 Lantai 2 RT 002 RW 005 Kelurahan Sungai Binti Kecamatan Sagulung Kota Batam
NO Telp/HP	: 081536538868

Berdasarkan Surat Keterangan dari Ketua RT 002 RW 005 Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Kelurahan Sungai Binti Kecamatan Sagulung Kota Batam Nomor : 013/SK.RT.02/RW 05/V/2025 Tanggal 23 Mei 2025, Bahwa Benar **CV. Indragiri Putra** , dengan **Nomor Induk Berusaha : 39, NPWP Nomor : 66.764.207.8-215.000, diterbitkan : di Kota Pekanbaru 17 November 1994, Email : m. enhadi119@gmail com, Benar Berdomisili Sesuai dengan Alamat tersebut diatas..**

Dan Lokasi tersebut diperuntukan untuk Lokasi Kantor Cabang

Demikian Surat Keterangan ini diberikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya .

Batam, 23 Mei 2025
LURAH SUNGAI BINTI

Dr. JAMIL, SH, MH
NIP. 1977030 200801 1 006

Dipindai dengan CamScanner



PROVINSI KEPULAUAN RIAU
KOTA BATAM

NIK : 2171100808699003

Nama : MOCH. NURHADI
Tempat/Tgl Lahir : MALANG, 08-08-1969
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah :
Alamat : RINDANG GARDEN BI OK H2 NO.12
RT/RW : 001/023
Kel/Desa : BULIANG
Kecamatan : BATU AJI
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : ARSITEK
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

KOTA BATAM
14-09-2015



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP :66.764.207.8-215.000
MOCH. NURHADI

NIK : 2171100808699003
PERUM HUTATAP I NO.23 RT.001 RW.013
KEL SAGULUNG KOTA KEC. SAGULUNG
BATAM KEPULAUAN RIAU

KPP PRATAMA BATAM

Alamat Kantor Cabang Batam :

Komplek Pertokoan Pasar Kampung Becek Blok A No. 1 Lantai 2.

Kel. Sei Binti, Sagulung - Batam