PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
KANTOR CABANG TANJUNG BALAI KARIMUN
Jl. Ahmad Yani No. 11 Tanjung Balai Karimun
Telp. (0777) 327267, 327420 Fax. (0777) 327421

GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
No. 0061825060013753

Yang bertanda tangan dibawah ini : Yosi William Kore dalam jabatan selaku Pejabat Pemimpin Cabang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Tanjung Balai Karimun berkedudukan di Jl. Ahmad Yani No. 11 Tanjung Balai Karimun.

untuk selanjutnya disebut : **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum. Penataan Ruang Dan Pertanahan Provinsi Kepulauan Riau

Alamat : Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat syah Gedung Raja Jaafar C2 Lantai 1 Pulau Dompak Seri Darul Makmur

selanjutnya disebut : **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang Rp. 70.654.038,49,- (Tujuh puluh juta enam ratus lima puluh empat ribu tiga puluh delapan poin empat puluh sembilan Rupiah). Sebagai Jaminan Pelaksanaan sesuai dengan Surat SPPBJ Nomor 07/SPPJN/PUPP-BM/APBD/VII/2025 Tanggal 20 Juni 2025 untuk pelaksanaan Peningkatan Jalan Coastal Area Lanjutan, Kabupaten Karimun, dengan bentuk garansi Bank, apabila :

Nama : CV REISER KARYA BAKTI

Alamat : Jl Letjen Suprapto N .78 RT 002 RW 001 Kel Sungai Raya Kec. Meral Kab. Karimun

selanjutnya disebut : **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini,

Tidak memenuhi ketentuan yaitu :

1. Pihak Terjamin melakukan wanprestasi, yaitu tidak dapat menyelesaikan pekerjaan atau tidak memenuhi kewajibannya sebagaimana mestinya berdasarkan Surat SPPBJ Nomor 07/SPPJN/PUPP-BM/APBD/VII/2025 Tanggal 20 Juni 2025 untuk pelaksanaan Peningkatan Jalan Coastal Area Lanjutan, Kabupaten Karimun maka bank akan membayar kepada penerima Bank Garansi untuk jumlah tersebut diatas selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah diterimanya oleh Bank tagihan tertulis dari Penerima Bank Garansi yang

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk
KANTOR CABANG TANJUNG BALAI KARIMUN
Jl. Ahmad Yani No. 11 Tanjung Balai Karimun
Telp. (0777) 327267, 327420 Fax. (0777) 327421

menyatakan bahwa Terjamin tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.

2. Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila tidak dilakukan pengajuan tuntutan penagihan/klaim dalam batas waktu seperti yang telah ditentukan diatas atau jika pekerjaan tersebut dalam butir 1 telah selesai dilaksanakan walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
3. Jika Bank Garansi ini telah dipenuhi dan atau tidak dipergunakan lagi, maka asli Bank Garansi harus dikembalikan ke Bank.

Sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Tender yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Bank Garansi ini berlaku sejak 23 Juni 2025 sampai dengan 03 November 2025
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 30 (Tiga Puluh) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Tanjung Balai Karimun

Dikeluarkan di : Karimun
Pada tanggal : 23 Juni 2025

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Kantor Cabang Tanjung Balai Karimun

Yosi William Kore
Pemimpin Cabang