



**PENGUMUMAN TENDER PEMILIHAN MITRA KERJASAMA PEMANFAATAN (KSP)
BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH BESERTA SELURUH FASILITAS
DI KAWASAN GURINDAM 12 KOTA TANJUNGPINANG**

Panitia Pemilihan Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah di Kawasan Gurindam 12 Kota Tanjungpinang berupa Tanah Beserta Seluruh Fasilitas di Kawasan Gurindam 12 Kota Tanjungpinang akan melaksanakan tender pemilihan mitra KSP dengan ketentuan sebagai berikut

1. Identitas Barang Milik Daerah

- Nama Proyek : Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah Berupa sebagian Tanah Beserta Seluruh Fasilitas di Kawasan Gurindam 12 Kota Tanjungpinang
- Deskripsi BMD Objek Pemanfaatan : Tanah seluas 7.450 M² yang terdiri atas 1 Blok Tanah seluas 5.540 M² untuk Area Parkir dan Fasilitas Umum serta 4 Blok Tanah dengan masing-masing luasan 500 M²
- Bentuk Pemanfaatan : Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah (KSP BMD)
- Uraian Singkat Proyek : Optimalisasi Barang Milik Daerah berupa Tanah Beserta Seluruh Fasilitasnya dengan peruntukan
1. Area Parkir dan Fasilitas Umum
 2. Area Makanan dan Minuman (4 Blok)
- Jangka Waktu KSP : Jangka waktu KSP BMD selama 30 Tahun sejak ditandatangani perjanjian dan dapat diperpanjang

2. Persyaratan Umum Peserta

- a. Badan Usaha Milik Negara/ Daerah; dan/atau
- b. Swasta Kecuali Perorangan yang berbentuk badan hukum

3. Jadwal Pemilihan Mitra

No	Tahap	Mulai		Selesai	
1	Pengumuman di Website Kepriprov.go.id	28 Agustus 2025	00.00 WIB	4 September 2025	23.59 WIB
2	Pengumuman Media Cetak Nasional	29 Agustus 2025	00.00 WIB	29 Agustus 2025	23:59 WIB
3	Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pemilihan	5 September 2025	08.30 WIB	12 September 2025	16.00 WIB
4	Penjelasan/ <i>Aanwizning</i>	15 September 2025	09.00 WIB	15 September 2025	16.00 WIB

4. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pemilihan

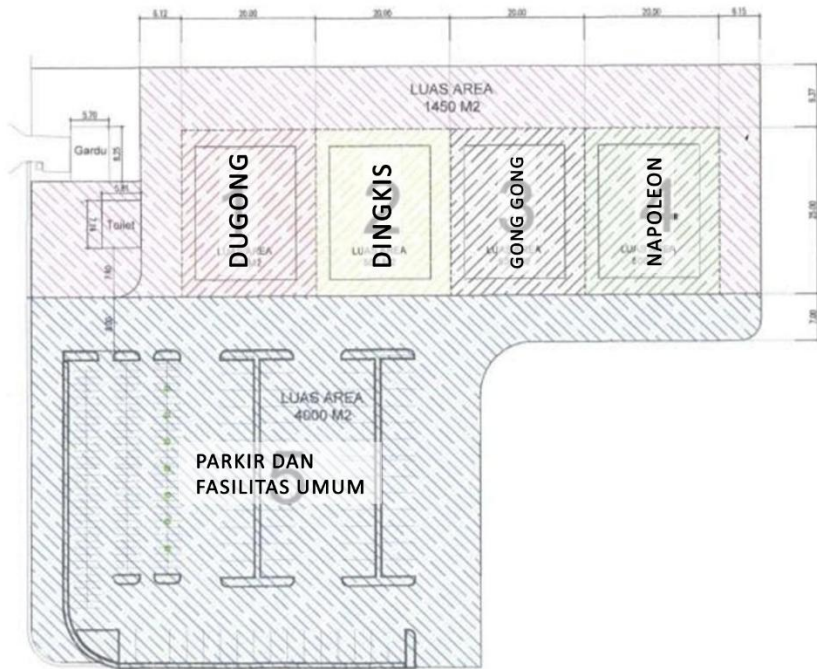
- Pendaftaran : Calon Mitra KSP langsung mendaftar dan mengambil dokumen pemilihan di Kantor Badan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Kepulauan Riau di Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring, Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah Gedung Raja Ali (Marhum Pulau Bayan) Pulau Dompok Seri Darul Makmur – Tanjungpinang
- Email : panitiapemilihanmitraksp@gmail.com
Pertanyaan yang diajukan oleh calon mitra KSP kepada panitia dapat dikirimkan melalui Alamat e-mail yang tertera di atas
- Contact Person : 081267052335 (Naufal)

5. Pemasukan dan Pembukaan Dokumen Penawaran

Lokasi : Ruang Kantor Bidang Pengelolaan Barang Milik Daerah Badan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Kepulauan Riau di Pusat Pemerintahan Provinsi Kepulauan Riau Bandar Seri Kota Piring, Kawasan Perkantoran Sultan Mahmud Riayat Syah Gedung Raja Ali (Marhum Pulau Bayan) Pulau Dompok Seri Darul Makmur - Tanjungpinang

Pengumuman tercantum pada Media Massa nasional melalui surat kabar Media Indonesia dan Rakyat Merdeka serta Website Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau <https://Kepriprov.go.id>

OBJEK KERJASAMA PEMANFAATAN (KSP) KAWASAN GURINDAM 12 KOTA TANJUNGPINANG



LUASAN AREA BRANDED
NOT TO SCALE



GAMBAR LOKASI OBJEK KERJASAMA PEMANFAATAN KAWASAN GURINDAM 12 KOTA TANJUNGPINANG

I. AREA MAKANAN DAN MINUMAN



II. AREA PARKIR DAN FASILITAS UMUM



